

# 不限购城市房贷 首付降至两成

新华社北京2月2日电(记者 姜琳)中国人民银行、中国银监会2日公布个人住房贷款调整的通知,要求在不实施“限购”的城市,居民家庭购买首套普通住房的商业性个人住房贷款,在最低首付25%的基础上可再下浮5个百分点;对拥有1套住房且房贷未结清的家庭,再次申请商业性个人住房贷款购买普通住房,最低首付比例调整为不低于30%。

# 河南: 2015年因“庸懒怠” 共问责2537名干部

新华社郑州2月2日电(记者 甘泉)河南省自2015年8月起开展庸懒怠政、为官不为问题专项治理活动。河南省纪委日前公布,2015年,河南省共问责失职渎职干部2537人。

# 春节游龙门石窟 持高铁票可优惠

新华社郑州2月2日电(记者 李亚楠)春节期间,世界文化遗产龙门石窟景区将推出多项惠民措施,乘坐高铁或动车到达河南的游客,将可以享受优惠票价。



# 沪指涨2.26% 站上2700点

2月2日,股民在南京一证券营业厅关注股市行情。当日,沪指低开高走,上涨逾2%,站上2700点。截至收盘,沪指报2749.57点,上涨2.26%。

新华社发

# 传统消费市场遇冷 新兴动能崛起正当时

中国经济正在经历一场波澜壮阔的新陈代谢。在传统增长驱动力减弱的同时,新兴的动能正在崛起。这一点在我国楼市和车市消费市场表现得尤为明显。

2014年以来,中国楼市步入调整期。2014年全国商品住宅销售面积下降幅度近10%,2015年住宅销售面积虽有增长,但由于库存高企,房地产上下游行业依然面临“寒冬”。

虽然同比仍增长4.7%,但增速比2014年下降2.2个百分点。然而中国汽车工业协会数据显示,2015年新能源汽车生产34万辆,销售33.1万辆,同比分别增长3.3倍和3.4倍,成为我国经济转型发展的新亮点。

“2015年以来,市场消费者对于新能源汽车、特别是纯电动汽车的接受度大幅增加,在空气污染等现实压力下,以电动车为代表的新能源汽车还有非常大的成长空间。”上海国际汽车城(集团)有限公司总经理荣文伟说。

中国欧洲企业家联合会执行主席路东看来,在传统汽车的发展遭遇瓶颈的时候,我国新能源汽车异军突起,成为我国汽车工业发展的一抹亮色,而且有望成为我国汽车产业“弯道超车”的重要机遇。

在新能源汽车的产销数据中,纯电动汽车的产销分别为25.5万辆和24.7万辆,同比分别增长4.2倍和4.5倍。“目前来看,我们在电动车领域的技术水平相对领先。以前都是我们和国外厂商合作,试图以市场换技术,现在有国外汽车巨头主动与本土企业合作,开发纯电动汽

车。”荣文伟说。荣文伟认为,从技术上而言,我国在电动汽车领域已经不输于人。传统汽车强国由于在内燃机领域的强大优势,发展新能源汽车的动力不足,而我国没有这样的“历史包袱”。

专家预计,在人口结构和消费倾向变化下,旅游、体育、文娱、美容、智能电视、智能家居等消费将在2016年实现快速增长。

新华社上海2月2日电

# 赶年集 送祝福 迎新春



2月2日,在山东省青岛市泊里大集,一位市民在挑选大红灯笼。春节临近,有着数百年历史的山东青岛泊里大集一派红红火火,年味浓郁,人们忙着采买年货,迎接新春佳节。 新华社发



2月2日,在由上海南站发往贵阳的K4249次列车上,上海客运段的工作人员用有奖竞猜、送福字等方式与旅客互动,送上新春的祝福。 新华社记者 丁汀 摄



2月2日,婺源县江湾村村民在村头打麻糍。当日是农历大年二十四,也是南方地区的小年。江西婺源县江湾村年味浓浓,村民杀年猪、摆夜饭、打麻糍、压米糖、爆米花,迎接猴年春节的到来。 新华社记者 宋振平 摄

# 奥朗德呼吁美国 全面解除对古巴封锁

新华社巴黎2月1日电(记者 郑斌)法国总统奥朗德1日呼吁美国全面解除对古巴的封锁。

奥朗德当天在巴黎与到访的古巴国务委员会主席兼部长会议主席劳尔·卡斯特罗举行会谈。奥朗德在会谈后的联合记者会上说,美国总统奥巴马推动了美国放松对古巴的相关限制,现在应该全面解除对古巴的封锁,以结束这个“冷战的残余”。

表示赞赏。奥朗德与劳尔·卡斯特罗当天在法国总统府爱丽舍宫参加了两国合作文件的签字仪式,签署的文件包括关于两国债务问题的协议、指导两国经济合作的“路线图”,以及关于旅游合作、发展公平贸易、铁路运输合作的文件。

2014年12月,美国和古巴宣布重新双向关系正常化进程。2015年7月,两国正式恢复外交关系,但美国仍未全面解除对古巴持续半个多世纪的封锁。



罗马尼亚将放宽对中国游客签证。只适用于通过旅行社前来罗马尼亚的中国游客。帕维尔-内代亚指出,中国是罗马尼亚今后重点开拓的旅游客源国。罗将全方位进行旅游推介,包括提供境内各种旅游信息。据官方统计,罗住宿设施每年接待入境外国游客约200万,亚洲游客约占10%左右,其中中国游客少之又少。当地业内人士认为,签证手续复杂、条件苛刻、等待时间过长等是阻碍中国游客来罗观光旅游的主要障碍。

# 叙利亚抗议土耳其炮击叙领土

据新华社大马士革2月1日电(记者 车宏亮 杨臻)叙利亚外交部1日抗议土耳其军队炮击叙领土,要求土方停止侵犯叙主权行为。

叙外交部说,土方行为是明目张胆地违反国际法,是对叙利亚人民犯罪。叙利亚呼吁国际社会向土耳其施压,促使土方尊重国际法,停止侵犯叙主权的行。

自2011年叙利亚危机爆发以来,叙与土关系日趋恶化。

# 美国举行总统选举首场党内预选

2月1日,在美国艾奥瓦州首府得梅因的一个投票点,人们排队登记参加预选。当日,美国两党首场总统预选在艾奥瓦州举行,拉开2016年美国总统选举的序幕。

# 漯河市国土资源局国有建设用地使用权 网上挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《漯河市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则(试行)》等有关法律法规,经漯河市人民政府批准,漯河市国土资源局决定以网上挂牌方式出让下列宗地的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下。

Table with columns: 编号, 土地位置, 土地面积, 土地用途, 规划指标要求, 出让年限, 起始价, 保证金, 增价幅度. Includes details for a plot in the development area of Xiangjiang Road North.

# 漯河市国土资源局国有建设用地使用权 网上挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《漯河市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则(试行)》等有关法律法规,经漯河市人民政府批准,漯河市国土资源局决定以网上挂牌方式出让下列宗地的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下。

Table with columns: 编号, 土地位置, 土地面积, 土地用途, 规划指标要求, 出让年限, 起始价, 保证金, 增价幅度, 投资强度. Includes details for a plot in the development area of Zhongyuan Road South.