



扫一扫 有惊喜

2016年5月3日

星期二 每周二出版

第303期

漯河日报社房地产部
漯河市房地产业协会

联合主办

4月一线周边城市房价集体暴涨

著名专栏作家谢逸枫在3月底判断,4月房价会呈现普涨态势,其中“北上广深”一线城市房价暴涨之后因调控与货币收紧,短期房价的涨幅会逐渐小幅回落,总体保持上涨走势,继续领涨全国。由于调控无法抚平市场供求波动,预计全年房价涨幅高于去年。日前公布的100个城市新建住宅的全样本调查数据显示,2016年4月,环比来看,全国100个城市(新建)住宅平均价格为11467元/平方米,上涨1.45%,涨幅较上月收窄0.45个百分点。同比来看,全国100个城市(新建)住宅均价较去年同期上涨8.98%,涨幅较上月扩大1.57个百分点。北京、上海等十大城市(新建)住宅均价为21695元/平方

米,环比上涨1.53%,涨幅较上月收窄0.99个百分点;同比上涨14.42%,涨幅较上月扩大1.59个百分点。十大城市中,仅成都同比下跌4.05%,其余九个城市上涨,上海、南京涨幅超过20%;武汉、北京涨幅在10%~20%之间;天津、杭州、广州、重庆(主城区)涨幅在10%以内。

4月房价呈现几个明显特征:一线城市房价环比连续12个月全面上涨;深圳房价继续领涨全国;房地产政策继续宽松,特别是货币与房贷及利率的政策,创2008年以来最新低;部分二线与三线城市房价接力一线上涨;三、四线房价普遍下降,一线城市涨幅回落。 新浪

民国婚俗现沙澧 人面桃花相映红

——漯河市第九届青年集体婚礼暨2016春季房展会综述



12对新人与市领导合影留念。本报记者 李慧宇 摄

■本报记者 张丽霞

民国古风入沙澧,四月芳菲映华服,以此来形容刚刚落幕的我市第九届青年集体婚礼可谓恰如其分。

民国婚典引围观 中华文化美名传

4月30日上午,天高云淡,风和日丽,12对新人在结束了化妆、更衣之后,乘坐10辆古色古香的敞篷花车开始了全城巡游。一路上,新人引得市民纷纷围观拍照。有市民感叹道:“现在的孩子真幸福啊!婚礼有这么新颖的方式,还体现了咱们国家的传统文化。”上午10点整,中式婚典正式开始。在庄重典雅的古风雅乐中,12名侍女引领新人依次入场,让现场市民感受到了浓郁的古典婚俗文化。在随后的抽奖环节中,有一对新人喜获一万零一元的老庙银楼钻戒一枚,两对新人获赠价值3200元的大礼包,其他新人分别获得了主办方赠送的新婚礼品。

房展、车展、建材展 一站式服务获赞

对很多市民来说,参与展会更多的是图个方便,能够不用走很多路、不用费很多口舌就一次性解决生活中买房、买车和家庭装修这些大事才是大家最看重的。

记者了解到,本次房展会共吸引了市内关注度较高的恒润地产、开心置业、恒大地产、建业住宅集团、开源房产、广弘豪庭、天明第一城、盛鑫红场、天鑫现代城、六和世家、畅园国际、滨湖国际、月湾湖东岸、MAX世界港等十余家地产企业近二十个楼盘集中亮相。各大房地产企业携最新优质楼盘为广大购房者献上一场购房盛宴。各参展开发商对本次房展会尤为重视,不仅在展位、布置展位上费尽心机,还专门针对此次活动推出了新的特价房源,制订了

大力度的优惠措施,并且在现场组织了丰富多彩的特价房竞拍活动。

在汽车和家装建材展区,前来咨询和了解的人也源源不断。一位市民表示,参加春季房展会可以一次了解很多家地产企业,同时对其近距离进行比较,既节约了时间,也省了奔波的辛苦。房子和车子是许多家庭的大事,逛展会是必修课,即使近期没有购买的打算,先来展会了解下行情也很必要。

特价房竞拍真实惠 悬浮人现身抢眼球

“秒杀”一套特价房应该是最实惠、最值得称道的一件事。在为期三天的房展会现场,刘先生是个大赢家。他特别高兴地告诉记者:“我一直都在关注滨湖国际的房子,这个项目位置不错,往来市中心和高铁站的必经之路。以前我想试试在房展会上买,以便享受更多优惠。没想到我还有这样的好运气!谢谢活动的主办方,为老百姓策划的这事儿真的很实在!”

平日我们在魔术师那里才能见到的悬浮术在房展会现场也能一睹为快。在月湾湖东岸项目展位前,一尊悬浮而立的悬浮人一亮相便吸引了一大批市民围观,给该项目带来了不一般的人气。

为期三天的活动已经落下帷幕。真正的房展会是整个市场的呼吸,是每一个人不论是购房者还是开发商发自内心的渴望,我们期待它能办得更好,为市民带来更多实惠、提供更多服务。已经连续举办了九届的青年集体婚礼是主办方长期以来立足于弘扬中国婚俗文化的公益活动。我们期待着:明年的四月更精彩!



瞧新郎那个高兴劲儿! 本报记者 李慧宇 摄



喜气洋洋逛城游。 本报记者 李慧宇 摄



▲新人送喜撒红包! 本报记者 李慧宇 摄
▶身着大红秀禾服的新人入场。 本报记者 李慧宇 摄



挑起你的盖头来,如花美眷展笑颜。 本报记者 杨尧 摄



“侍女”也清秀。 本报记者 杨尧 摄



抬脚踏火盆,日子红似火。 本报记者 杨尧 摄