

广大市民应拒绝高息诱惑，守住自己的血汗钱，因为——

“你盯着利息，他们盯着本金”

年关是非法集资活动的高发期，其中不少非法集资极为隐蔽。

随着监管逐渐加强，金融诈骗案件的作案手法也不断翻新，“天上不会掉馅饼”，广大市民应拒绝高息诱惑，守住自己的血汗钱，“大家要时刻警惕，因为你盯着他（非法集资者）给的高额利息时，他恰恰正在盯着你的本金。”

非法集资的定义

非法集资指违反国家金融管理法律规定，向社会公众（包括单位和个人）吸收资金的行为。

主要特征：1.未经有关部门依法批准或者借用合法经营的形式吸收资金。2.通过媒体、推介会、传单、手机短信等途径向社会公开宣传。3.承诺在一定期限内以货币、实物、股权等方式还本付息或者给付回

报。4.向社会公众即社会不特定对象吸收资金。

非法集资的主要表现形式

- 1.借种植、养殖、项目开发、庄园开发、生态环保投资等名义非法集资。
- 2.以发行或变相发行股票、债券、彩票、投资基金等权利凭证或以期货交易、典当为名进行非法集资。
- 3.通过认领股份、入股分红进行非法集资。
- 4.通过会员卡、会员证、席位证、优惠卡、消费卡等方式进行非法集资。
- 5.以商品销售与返租、回购与转让、发展会员、商家加盟与“快速积分法”等方式进行非法集资。
- 6.利用民间“会”、“社”等组织或者地下钱庄进行非法集资。

7.利用现代电子网络技术构造的“虚拟”产品，如“电子商铺”、“电子百货”投资委托经营、到期回购等方式进行非法集资。

- 8.对物业、地产等资产进行等份分割，通过出售其份额的方式进行非法集资。
- 9.以签订商品经销合同等形式进行非法集资。
- 10.利用传销或秘密串联的形式非法集资。
- 11.利用互联网设立投资基金的形式进行非法集资。
- 12.利用“电子黄金投资”形式进行非法集资。

参与非法集资的风险及损失承担

有关法律明确规定，因参与非法集资公众存款、非法集资活动受到的损失，由

参与者自行承担，而所形成的债务和风险，不得转嫁给未参与非法吸收公众存款、非法集资活动的国有银行和其他金融机构以及其他任何单位。在取缔非法吸收公众存款、非法集资活动的过程中，地方政府只负责组织协调工作，而不能采取财政拨款的方式弥补非法集资造成的损失。这意味着一旦社会公众参与非法集资，参与者利益不受法律保护，经人民法院执行，集资者仍不能清退集资款的，应由参与者自行承担损失，而不能要求有关政府部门代偿。

据中国新闻网

召陵区财政局

重申纪律 廉洁过节

本报讯(记者 姚肖通 通讯员 权红利)春节临近，召陵区财政局日前召开中层以上干部廉政座谈会，重申中央八项规定等党纪国法，要求时刻绷紧廉洁自律这根弦，过一个廉洁自律的春节。会议传达了学习了《集中教育系列活动工作方案》，对2017年度工作进行了全面安

排部署。会议强调，要把开展警示教育系列活动作为履行全面从严治党“两个责任”的一项具体工作，面向全局党员干部开展“清风正气 廉洁过节”集中教育系列活动，切实履行职责，形成主要领导负总责、分管领导具体抓，一级抓一级、层层抓落实的工作格局。

召陵区智慧园区项目签约

本报讯(记者 胡鸿丽)近日，召陵区人民政府与中国电信漯河分公司共建智慧园区项目，在中国(漯河)电子商务产业园Yes!众创空间正式签约。召陵区相关区直部门、电信公司有关领导及电商企业代表出席仪式并见证签约。

该项目将漯河市召陵区电子商务产业园作为网络建

设、技术创新、业务发展、应用推广的重点区域，对园区企业优先采用云及大数据等新一代信息通信技术，大幅度降低运营成本，“智慧园区”项目将为漯河电子商务发展提供更为全面、优质的市场服务，推动漯河市召陵区经济社会转型，提升漯河市召陵区综合竞争力。

财经论坛

执行强制退市不能手软

■曹中铭

日前，证监会副主席姜洋表示，对于“走不动、跟不上”或者有重大违法的上市公司，要严格执行强制退市制度，实现优胜劣汰，增强市场活力。目前市场上“走不动、跟不上”的上市公司不在少数，这类上市公司“苟活”于市场，不仅导致市场投机行为加剧，也从整体上拉低了上市公司的投资价值，让这些公司退出市场是应有之义。

2014年10月中国证监会对退市制度进行改革，并发布了《关于改革完善并严格执行上市公司退市制度的若干意见》。《若干意见》发布后，真正因触发相关条款被退市的公司只有两家，一家是因重大信息披露违法的博元投资，另一家则为欺诈发行的欣泰电气。两家公司都非常具有代表性，也体现出监管部门严格执行退市制度的决心。尽管如此，由于目前市场上的僵尸公司仍然大量存在，《若干意见》并没有发挥出优胜劣汰的功效。

为了维持上市地位，多年以来，上市公司“保壳”手法花样百出，不乏“创新”。此前，抛售资产、地方政府部门的补贴等成为上市公司“保壳”最普遍的方式。如今，随着市场的发展，上市公司“保壳”的手段也开始呈现出“高大上”的态势。像高溢价出售资产、债权债务重组或转销、突然变化会计政策、资产重组等成为新的四大“保壳”“套路”，背后目标直指上市公司的净利润。

正因为如此，对于相关上市公司特别是“保壳”压力的，监管部门纷纷下发问询函，以探究其中的“奥妙”。在监管部门下发问询函的同时，像上交所还约谈

了多家上市公司年报审计机构，要求中介机构对高风险公司、年末突击交易事项予以重点关注。

客观上，监管部门以下发问询函的方式关注上市公司“高大上”的另类“保壳”行为，其效果还是非常有限的，也无法阻止其成功“保壳”。虽然退市制度改革后出台的《若干意见》增设了不少退市条件，像净资产等财务考核指标等就具有指向性，但按目前的状况以及运行一年多来的情形看，现行退市机制要真正发挥优胜劣汰的功效，显然还需要采取切实可行的综合措施。

上市公司退市，主要原因更多表现为触发财务指标。而从以往退市的上市公司看，连年亏损也是重中之重，“调节”利润也成为众多上市公司采用的保壳新套路。因此，笔者建议净利润指标考核应该扣除非经常性损益，而以上市公司主营业务创造利润作为标的。如此，像中葡股份2013年至2015年净利润连续三年扣除非经常性损益后业绩均为负值，债权债务重组或转销等“保壳”“套路”也将失去用武之地，那些“走不动、跟不上”的上市公司才有可能被真正扫地出门。

监管部门除了对年报审计机构进行约谈外，每年还应将对年报审计质量进行抽查甚至专项检查。目前每年年报披露结束后，监管部门重点关注的是年报披露质量问题，背后显然有顾此失彼的嫌疑。通过年报审计质量的检查，一旦发现审计机构或相关人员没有履行勤勉尽责的职责，立即撤销其证券从业资格。当其利益与年报审计质量挂钩时，比约谈十次都强得多。

热点关注

监管层加强外汇管理

2017年人民币贬值压力或将小于2016年

2017年开年的外汇市场，给了许多人一丝“寒意”。

2016年12月31日晚间，国家外汇管理局发布消息称，外汇管理部门对个人外汇信息申报管理进行完善，细化了申报内容，强化银行真实性、合规性审核责任，对个人申报进行事中、事后抽查并加大惩处力度。

分析人士认为，外汇监管趋严，防范资本外流已经成为共识，人民币在2017年可能还将面临小幅的贬值压力。对于普通投资者来说，要做到的是不必忙于跟风换汇，同时可在国内寻找投资机会。

加强监管 有利于稳定人民币外汇预期

临近春节，政策面上的外汇监管趋严引起市场热议，那么此轮管制会对金融市场产生何种影响呢？

清华大学中国与世界经济研究中心研究员袁钢明说：“因为投机要看政策的动向，尽管对居民换汇没有起到实际的影响，但投机人民币贬值的人如果一看政府阻碍外汇投资的措施了，就会估计到外汇流出的减少，会减少人民币贬值的机会，那么做空人民币贬值的人就会遇到亏损，所以效果马上产生了。”

前海开源首席经济学家杨德龙认为，收紧外汇，有利于减少资金外流，从而稳定人民币汇率，改变人民币贬值的预期。

“2017年以来，人民币汇率开始出现强劲反弹，其中一方面是由于美联储2017年有投票权的委员多数是‘鸽派’，所以加息有望减缓，方便央行采取措施稳定汇率。”杨德龙说。

首创证券研发部总经理王剑辉表示，相关措施对稳定人民币汇率预期和外汇市场，起到直接的作用，间接稳定了资本市场和金融市场。但外汇收紧的消极作用也会有所显现，相关措施可能会影响到外汇改革开放的尝试，“我们对外投资的步伐可能也会因此有所减慢。”

此外，王剑辉认为，人民币汇率国际化的步伐和自由兑换的预期也会因此受到一些影响。

“加强外汇监管也是管理预期。”黄金钱包首席研究员肖磊称，如果外汇监管趋紧的话，资金很难出去，对股市有一定支撑，但如果货币政策继续收紧，实际上股市的压力还是比较大的。

分析称人民币仍将面临贬值压力 但小于2016年

在2016年2月的G20峰会上，央行行长周小川表态称：“人民币没有持续贬值的基础。”随后2016年全年，央行在人民币汇率问题上一直维持了该说法。

不过，据wind数据显示，2016年人民币相对美元总体趋弱，全年贬值约6.67%，对一篮子货币贬值幅度为5.13%。

在目前对人民币贬值的原因分析中，美联储加息，特朗普上台刺激美国经济，美元走强被认为是人民币弱势的主要原因。央行研究员首席经济学家

马骏也在2016年12月22日称：“最近人民币等多国货币兑美元贬值主因市场预期变化，没有太多的基本面因素。”他认为：“2016年11月以来人民币兑美元汇率加速贬值主因美元指数走强。”

企业的反应更加敏感，人民银行数据显示，2016年12月份外汇储备余额下降410亿美元至3.011万亿美元。清华大学中国与世界经济研究中心主任李稻葵称，根据统计2016年约有5600亿美元的资金流出，主力是企业。

学界的态度较为一致，目前学界认为2017年人民币贬值压力仍然存在。不过，产生分歧的是，市场对于人民币长期贬值的幅度大小观点不一。

中国社会科学院学部委员余永定表示，“人民币贬值的压力会继续存在，但是贬值的幅度不是没有边际的，我们有一个底线，不能让汇率贬值超过25%。”

除此之外，交通银行首席经济学家连平认为，2017年人民币兑美元汇率仍面临贬值压力，但一个基本的判断是贬值幅度可控，并且贬值幅度会比2016年小一点。

普通投资者不必忙于跟风换汇 可在国内寻找投资机会

在国内低利率、以及资本市场波动的情况下，优质标的难寻，2016年境外投资一度成热门话题。对于普通投资者来说，外汇监管趋严之后，如何调整自己的理财策略呢？

“这次限制更多是针对个人、家庭的投资者。”王剑辉分析称，对于普通投资者，不要盲目跟风，配置外汇资产对于资产升值、保值的作用相对有限，由于个人外汇资产占比不是很大，也不需要占比很大。“除非家庭有刚性需求，比如境外留学、消费，这是正常的兑换不受影响。从资产保值、升值的需角度，不必要有人民币贬值的预期而急于换汇。”

肖磊也表示，在外汇监管趋紧下，上半年换美元不是一个好选择，一方面是美元大涨之后有回调需求，另一方面经过了近三年的贬值，拿人民币换美元的成本已经比较高。

而对于希望能够借汇率变化获得投资收益的投资者，王剑辉认为，此次投资者受到影响比较明显的是境外投资，比如买房、购买债券、保险等，特别是金额较大的部分。而这部分如有境外居住、活动的需求，配置是合理的。否则，因为境外资产配置也面临较多的不确定性，比如在美国买房，并不保证房价一定上涨。“在这方面，不要用国内的理念套用，进行国外的房地产投机。”

王剑辉表示，如果有境外金融投资需求，目前有深港通、沪港通、QDII等，投资者可以充分利用。同时，投资者的预期要放长远，“人民币目前有阶段性贬值压力，但人民币国际化是趋势性，长期仍然是看多的。”

杨德龙建议，投资者可多在国内找机会，而不是出境投资。“A股可能成为2017年最大的惊喜，可以多配置蓝筹股或买入蓝筹基金，也可买入FOF基金，来实现懒人理财，由专业的基金经理负责投资优质的基金。”

据新华网

平安“金管家”APP 注册用户数破亿

2017年1月10日，平安人寿保险股份有限公司（以下简称平安人寿）旗下金融生活管理平台——平安“金管家”APP用户数突破一亿，成为全球首个用户量破亿的寿险APP。平安人寿董事长兼CEO丁当表示，平安“金管家”APP是平安人寿践行集团“国际领先的个人金融生活服务提供商”战略的线上经营平台，是平安人寿积极求变、进行互联网战略布局的重要一环。

平安“金管家”融合了平安人寿的产品与科技实力，主要为客户提供保单管理、财富增值、健康管理、客户活动及生活助手五大服务。该平台是采用O2O模式

连接商户和代理人两大伙伴，并通过接入第三方产品和服务满足客户需求，现已成为平安人寿3.0开放平台经营模式的重要载体。

相关数据显示，平安“金管家”APP自2016年4月份改版以来，不足一年时间突破一亿关口。据国内权威的第三方数据监测平台易观千帆发布的《2016年11月金融APP活跃度榜单》显示，平安“金管家”凭借844.97万的月活跃用户规模在保险服务类APP中排名第一，在2016年11月末发布的App Store免费榜上“下载量”位居第24位，列财务类榜单第2名。

王永辉

保险新规正在征求意见 险资收购将遭严管

随着华润、恒大、宝能纷纷出来表态，万科股权之争的结局日益明朗。总结此次事件对当事各方的影响，保险资金的争议最大。

据悉，本月有数个重要保险新规正在征求意见，这些新规将从各个方向堵住漏洞，“把险资装进笼子”。

监管部门人士表示，多项新规正在加紧征求意见或者已经完成征求意见，即将出台。

比如对险资在资本市场收购有着直接约束力的文件——《关于加强保险机构与一致行动人股票投资监管有关事项的通知》有望在年初出台。

对于一般的股票投资，在达到举牌标准后按照相关规定进行信息披露即可，没有太大的变化；重大股票投资是指保险公司与一致行动人持有上市公司20%股票的投资，需要在上市公司公告后三个工作日内，向保监会报送材料进行备案，告知投资资金来源、后续投资方案、持有期限、合规报告、后续管理方案等内容。

保险机构进行上市公司收购的，应当在事前向保监会提

交材料申请核准。20%以上新增的股份应当使用自有资金。保险机构不得与非保险一致行动人共同收购上市公司。

新股权管理办法对于保险机构的股东准入资质提高了要求，拟将保险公司股东分为财务类、战略类和控制类，并要求单一股东持股比例不得超过保险公司总股本51%降低至三分之一，防止实际控制人一股独大。

新保险公司章程指引强化了股东的权利义务，强化独立董事、监事会作用。如明确股东享有董监事提名权及在特定情况下直接向保监会提供证据和反映问题的权利。在发生公司偿付能力不足、发生风险事件或重大违规行为等情形时，股东应采取以及应配合监管部门。《指引》还对保险公司引入“生前遗嘱”：要求公司明确有替代和递补机制以及公司出现治理机制失灵情形时，公司采取的纠正程序及申请指导程序，确保公司在经营失败情况下能够得到有序、有效处置。

据新华网

公告

漯不动产登公(2017)第12期

土地使用者:邱建勇,土地证号:2009000961,坐落:辽河路通信公司漯河市分公司11号楼0404室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:出让,面积:26.65平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。

漯河市不动产登记中心 2017年1月17日

注销公告

漯河市瑞邦仓储有限公司经公司决定,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由刘卫东、樊改英、李啸霖组成,请债权人于2017年1月17日(公司发布公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。

联系电话:15518228888

漯河市瑞邦仓储有限公司
2017年1月17日

公告

漯不动产登公(2017)第8期

土地使用者:张会亭,土地证号:2003006382,坐落:河南省漯河市地方税务局直属分局1号家属楼503室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:划拨,面积:27.56平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。

漯河市不动产登记中心
2017年1月17日

公告

临不动产公(2017)第002号

现将下列不动产使用者的土地登记审核情况予以公告(详见附件)。如对公告内容有异议,请自公告发布之日起15个工作日内到临颍县行政服务中心不动产登记窗口办理审查手续,并提交有关书面材料,逾期没有提出异议的,我局将准予登记。

不动产使用者	面积(m ²)	不动产坐落	不动产用途	权利类型	备注
临颍县颍机机械制造有限公司	44702.0	临颍县一环路北侧、国有储备地东侧	工业	国有建设用地使用权	挂牌出让
临颍县工业建设投资有限公司	82588.0	临颍县经五路东侧、国有储备地北侧	工业	国有建设用地使用权	挂牌出让
临颍县工业建设投资有限公司	23218.0	临颍县经五路东侧、城关镇三里头村北侧	工业	国有建设用地使用权	挂牌出让
临颍县工业建设投资有限公司	5712.0	临颍县颍川大道南侧、国有储备地东侧	工业	国有建设用地使用权	挂牌出让

临颍县国土资源局 2017年1月17日

漯河市国土资源局网上挂牌出让 国有建设用地使用权结果公告

我局于2016年12月8日始发布公告,网上挂牌出让下列宗地国有建设用地使用权,现将成交结果公告如下:

宗地编号	位置	面积(平方米)	用途	出让年限	成交价(万元)	竞得人
2016-73	召陵区渭河北侧	10394.25	住宅、商业	70,40	1341.9	河南泰威房地产开发有限公司
2016-74	召陵区福山路西侧	21325.02	住宅、商业	70,40	3611.61	漯河银海置业有限公司

特此公告

2017年1月17日