

反对部署萨德 中国军队绝非说说而已

国防部新闻发言人就中美两军关系、国产航母进展等问题答记者问

新华社北京3月30日电(记者 梅常伟)在国防部3月30日举行的例行记者会上,国防部新闻发言人吴谦就中美两军关系、军队改革、国产航母进展等问题回答了中外记者提问。

中美两军关系稳步前行

吴谦说,中美两军关系是两国关系的重要组成部分,发展两军关系符合双方的共同利益,也有利于亚太地区乃至世界的和平与稳定。

吴谦介绍,今年以来,中美两军关系稳步前行。1月中旬,双方在美举行了第十二次中美国防部工作会晤;2月下旬,美国空军战争学院代表团访华;3月中旬,中方工作组赴美参加加两国人道主义救援减灾联合实兵演练和研讨交流计划会,双方达成多项共识;4月上旬,中国人民解放军军事医学代表团、空军指挥学院代表团将启程访美;美国国家战争学院代表团将访华。年内双方还将在高层交往、机制性对话、军舰访问、联演联训等领域开展多项交流与合作。

吴谦说,合作是中美两国唯一正确的选择。我们愿与美方共同努力,秉持不冲突不对抗、相互尊重、合作共赢的原则,既登高望远,又脚踏实地;既拓展交流合作,又

妥善管控分歧,推动两军关系在稳定中取得新发展。

中缅边境军演旨在提升部队应急处突水平

吴谦说,根据部队年度训练计划,中国军队于3月28日组织南部战区陆军、空军部队在中缅边境我方一侧进行了陆空联合实兵实弹演习。此次演习旨在检验部队快速机动、精确毁瘫、立体封控、联合打击能力,提升应急处突水平。演习前,有关部门对外发布了公告,并向缅方作了通报。

吴谦表示,缅北冲突近期升级,对边境地区和平稳定和双方民众生命财产安全构成严重威胁。中方敦促缅有关各方保持克制,停止相关军事行动,通过对话协商解决分歧。

“中国军队将做好应对各类突发情况的准备,坚决维护国家主权安全、边境稳定和边境民众生命财产安全。”吴谦说。

裁减军队员额目标今年可如期实现

关于裁减军队员额30万的工作进展,吴谦说,军队规模结构和力量编成改革对员额裁减做了具体安排,结合改革进程正在有序推进,今年可如期实现既定目

标。

首艘国产航母舾装工作进展顺利

有媒体分析,首艘国产航母有可能将于4月23日海军建军节下水。吴谦说,我国首艘国产航母正在开展舾装工作,进展非常顺利。

吴谦表示,进一步的好消息,不会让大家久等。

妄图“以武拒统”,注定没有出路

针对台湾军方的“汉光”演习,吴谦说,认同“九二共识”,维护两岸关系和平发展,有利于台海和平稳定。“台独”分裂势力及其活动是台海和平稳定的最大威胁。

“妄图‘以武拒统’,注定是没有出路的。”吴谦说。

反对部署萨德,中国军队绝非说说而已

在回答有关萨德入韩的问题时,吴谦强调,部署萨德绝不会让韩国变得更安全;反对部署萨德,中国军队绝不是说说而已。



3月30日拍摄的丁酉年黄帝故里拜祖大典现场。当日是农历三月初三,丁酉年黄帝故里拜祖大典在河南郑州举行,来自40多个国家和地区的近百名海内外华人代表参与大典。

新华社记者 李安摄

聂树斌案获赔268万余元

新华社石家庄3月30日电(记者 杨帆)30日,聂树斌家属提交的国家赔偿申请有新进展,河北省高级人民法院作出赔偿决定,向聂树斌的赔偿请求人聂学生、张焕枝支付赔偿金合计2681399.1元。

记者了解到,河北省高院依据相关法律与赔偿申请人进行了充分协商,双方就赔偿项目和赔偿数额达成了协议。赔偿决定的具体数额如下:一、赔偿请求人聂学生、张焕枝支付死亡赔偿金、丧葬费

1264820元;二、生前被侵犯人身自由217天的赔偿金52579.1元;三、一次性支付张焕枝生活费64000元;四、向赔偿请求人聂学生、张焕枝支付精神损害抚慰金1300000元。以上赔偿金合计为2681399.1元。

1995年,聂树斌因犯故意杀人罪、强奸妇女罪被执行死刑。2016年12月2日,最高法院第二巡回法庭宣告撤销原审判决,改判聂树斌无罪。

“严打”风暴中,哪些房地产中介还在违规操作

近日,上海一位房地产中介为了帮客户买房,四次与不同的人办理结婚、离婚手续的网帖刷爆网络,再次引发网民对房地产中介规范经营的关注。连日来,北京、厦门、成都等地严查部分中介顶风作案、扰乱市场的行为,住建部也举行会议,要求各地重点整治房地产开发企业和中介机构违法违规行为。

“严打”风暴之中,房地产中介市场发生了哪些变化?在楼市调控升级、监管日趋严厉的背景下,中介还敢铤而走险、违规操作吗?记者对此进行了采访。

房地产中介市场掀起“严打”风暴

这段时间,全国多城密集出台新一轮楼市调控政策。与此同时,多地房地产中介市场也正在经历一场“严打”风暴,不少原来门庭若市的中介大门紧锁,曾经风风火火的中介市场也变得风声鹤唳。

根据北京市住建委通报,在“3·17”楼市新政实施整一周之后,就有38家房地产中介被责令关停或停业整顿。链家、我爱我家、麦田等十大中介机构,还被市住建委集体“约谈”,明确禁止其参与炒房。而这十家中介机构的签约量,占到了北京全市存量房总成交量的八成左右。

在此轮整治之后,记者以购房者身份拨通了北京市多个中介电话,实地走访了西城区多个中介门店。当被问到能否想办法帮忙“落户”“避税”“补社保”时,中介人员大都表示“这些都要按最新规定来办,不可能操作,也操作不了”。还有中介在电话中回复说,最近风声紧、管得严,大家都很规矩,没有人敢顶风上。

在厦门,市国土局近日也联合多部门开展专项调查,通过现场检查、询问当事人,查清了市内两家房地产经纪机构擅自在微信朋友圈发布“万科湖心岛”“世茂璀璨天城”等虚假房源信息。目前,这两家机构的网签资格已被暂停,相关部门也已立案调查。

27日,宁波市住建委联合8部门发布意见,明确进一步加强房地产中介机构和从业人员备案管理,全面推行网签交易,并把“吃差价”、协助教唆当事人签订“阴阳合同”等行为,列入“从业禁止行为”。该意见将于4月1日正式实施,宁波市房地产市场监管服务平台也将于4月上旬上线。

易居研究院智库中心研究总监严跃进对此表示,今年以来,一些城市房地产市场出现的“躁动”,与当地中介机构涉嫌哄抬价格、虚假宣传等违规操作不无关系,必须要对中介市场加强监管。

“上有政策,下有对策”:房地产中介“四宗罪”

网上房源“十房四假”、“高评估价套贷款、低评估价避税”、垄断市场房源……记者调查发现,相关部门三令五申、严打严控之下,一些房地产中介仍不收敛。

——发布虚假信息,请君入“瓮”。记者在北京、福州等多地的网站随机选取了十个当日更新的二手房房源,致电中介。其中两家表示“网上标价过时了,现在价格涨了很多”,一家中介表示“房源刚给卖掉,太抢手”,还有一家中介直接推荐起了其他房源。

面对记者的质问,一位中介坦承,“网上房源的信息不一定是真实的,也是为了吸引客源。”

——“高评低报”,套贷逃税。28日福州楼市新政将本地居民二套房首付比例提高至50%,记者29日以购房者身份致电中介,当了解到记者首付款不充裕时,中介自信地表示:“没关系,上面有政策,下面有对策。”他说,如果用商业贷款购房,可以帮着把评估价抬高,拿到最大的贷款额度,还能把申报价做低,最大程度地避税。

以记者咨询的一套总价190万元的房源为例,按照新规需缴纳近百万元首付款,但该中介承诺只要准备七八十万元即可,申报价则可以做到五六十万。

——骗取购房资格,顶风作案。新一轮调控政策中,多地扩大了限购范围,记者致电青岛、南京的两家中介机构暗访,咨询能否帮助落户、办理社保缴纳的相关证明。南京的中介说,有的中介帮买家落户,但是后来被查出,还是建议想办法与本地人结婚落户。在与青岛的中介反复沟通后,他告诉记者,中介公司不能帮忙办理落户,但他个人可以找关系出具“限购证明”,证明购房人不在限购范围之内,从而取得购房资格,开价1.2万元。当记者追问找什么人做材料时,这位中介人员没有回复。

——垄断市场房源,操纵价格。天津购房者小李一直在58同城、搜房网等网站刷“个人房源”,希望能直接跟房东签约,电话拨通后却发现都是中介。青岛房东唐女士

说,挂出房源信息后,中介电话就铺天盖地来了,不少中介要求“独家代理”。

业内人士称,中介可以通过垄断“个人房源”赚取中介费,甚至抬高房屋售价。个别中介甚至采取“独家代理”的方式,即如果成交价高出房东心理价,则需要给中介一定提成。

重拳之外还需加强监管、完善法律法规

早在去年8月,住建部等七部门就联合印发意见,要求加强对房地产中介的管理。29日,住建部又举行整顿规范房地产开发销售中介行为电视电话会议,要求各地重点整治房地产开发企业和中介机构垄断房源、操纵市场价格等三类违法违规行为。相关部门严打之下,房地产中介乱象为何久禁不绝?

严跃进分析说,中介机构管理困难,很大程度上因为房屋买卖是个人行为,不像房企那样容易被监管。“房东对房源的定价是自愿的,房源挂牌也没有完善的信息审核,所以对二手房房源监管就比较难,中介恰恰是钻了这个漏洞。”他说。

同策咨询研究部总监张宏伟认为,当前房地产中介市场缺乏统一、规范的自律组织,涉及房地产经纪行业的法律法规可操作性也不够强。此外,由于中介机构的注册资金要求较低,有效的审查和制裁机制缺失,也导致中介机构资质参差不齐,从业人员职业素养也较低。

业内人士认为,中介能够在交易过程中“兴风作浪”,跟交易双方自我保护意识不到位有关。受访者图方便将房屋交由中介机构全权代理,购房者缺乏必要知识,不清楚各项收费的标准,在委托交易中处于被动地位。

张宏伟等专家建议,净化市场还须施以重拳,首先要完善相关法律法规,加大对涉案房地产中介整治力度。可以适当采取吊销营业执照等做法,淘汰市场中的“害群之马”。

上海沪中律师事务所高级律师董敏华表示,二手房交易中消费者长期处于信息不对称状态,对中介机构又缺乏监管,应强化政府主导的免费服务平台的作用。目前很多城市已建立存量房交易服务平台,下一步应该继续完善服务功能,让交易方式更自由,交易过程更透明。

新华社北京3月30日电

深陷“地价门”泥沼,安倍还有什么招数

告发笼池需要预算委员会一致通过,从目前野党的姿态来看成功的可能性较低。

安倍也在28日的参议院决算委员会上说,自己很难拿出证据证明没有捐款。

有分析认为,虽然深陷“地价门”,但安倍因此辞职的可能性很小。美国天普大学日本分校亚洲研究所所长杜加里克说,安倍已获得大量政治资本,在自民党内势力强大,而在野党势力太弱,以至于无法强行在议会对他发动不信任投票。

在野党:以彼之道 还施彼身

以证人身份传唤笼池的效果适得其反,但却给在野党以“启发”。

笼池是23日听证会上唯一的证人,与其对质的其他各方的回应都是在不同时间、不同地点通过不同形式“隔空”喊出来的,这种不对等也被多位在野党议员形容为“不在同一个赛场的比武”。

民进党首途参前喊话说,“现阶段真相不明,国会应按照(与笼池的)同等条件(以证人身份)传唤安倍昭惠”。日本共产党书记局长小池晃也称,国会应传唤安倍昭惠等相关人士到场。

民进、共产、自由、社民4党的国会对策委员长24日进行会谈,一致同意要求国会对安倍昭惠等8名相关人士进行“证人传唤”;27日的参议院预算委员会上,在野党继续对“森友学园”的话题穷追不舍,纷纷再度要求对安倍昭惠进行“证人传唤”。

此外,在野党还抓住了“第二森友学园事件”。日本《朝日周刊》日前爆出,安倍好友经营的加计学园计划在爱媛县今治市新建冈山理科大学的兽医学部,被特批无偿获得价值约37亿日元的公有土地和可能高达96亿日元的补助。

分析人士称,比起笼池来说,加计学园的理事长家计孝太郎显然和安倍关系更“铁”,是近40年的老友。共同社报道称,2014年安倍还曾出席过该学园相关仪式,并称二人是“推心置腹”之交。

连舫28日在党内会议上称,“首相相信在上学校的时候

候总能发生不可思议之事,(对此事)也应继续追问到底”,强烈表达了进一步追查两起事件的坚定姿态。

此间有分析认为,安倍的长期执政可能是导致此次事件不断升级的重要原因。自2012年执政以来,安倍可以说早已树敌无数,无论反对党还是党内的其他派系,都将“地价门”事件看作是扳倒安倍的好机会。

民众反应:解释不力 影响负面

分析人士指出,不论双方如何各执一词,至少有几个事实是清晰的。第一,大阪市的国有土地被贱卖,实际成交价比鉴定价便宜了8亿多日元;第二,森友学园在2014年10月申请小学办学资格,2015年1月就获得了该资格认证。而作为获得办学资格前提条件的“自有土地”,则是在2015年6月才低价买入的;第三,安倍昭惠的确和笼池走得最近,还曾担任其筹办小学的名誉校长,并对笼池的“右翼教育理念”很是赞同。

共同社最新发表的舆论调查结果显示,有62.6%的受访者认为安倍及夫人昭惠对事件的否认缺乏说服力。82.5%的受访者认为,政府对低价卖出国有土地情况的解释并不充分。

另外,在共同社对安倍内阁支持率的最新调查中,52.0%的受访者表示支持,这比之前一次的结果下降了3%。

分析人士称,政府的危机公关能力存在问题。面对明显的有违常理的事件发展,政府一直坚持程序合规,却又摆出主动公开信息的姿态。包括安倍在内的逃避姿态,最容易令民众产生不信任感,甚至影响政府整体形象。

有些学者甚至开始质疑政府制定规则是否合理。首都大学教授木村草太说,“政府通过‘证人传唤’一味攻击对方的诚信,却对内部缺少约束”,“相关省厅的官员在在面对在野党质询的时候只会用没有记录来搪塞,不曾想正因为没有记录,才会令真相至今未明。即使笼池本身并不清白,政府作为国家权力的代表,直接攻击对方的人格也有违常理,需要敲打的应是制定规则的官僚机构”。

新华社东京3月29日电

辽宁省人大常委会原副主任郑玉焯 破坏选举、受贿案开庭

新华社济南3月30日电 山东省淄博市中级人民法院30日一审公开开庭审理了辽宁省人大常委会原副主任郑玉焯破坏选举、受贿一案。

山东省淄博市人民检察院起诉书指控:2012年10月至2013年1月,被告人郑玉焯当选辽宁省第十二届人大常委会副主任,采取以多部苹果4S手机贿赂省人大代表及有关领导的手段进行拉票,并利用担任辽宁省财政厅党组书记、厅长的职权,授意多名下属帮助其拉票,其中部分下属采取送美

元、手机、苹果平板电脑等财物的贿赂手段拉票,共涉及辽宁省人大常委会及省内11个市的76名省人大代表。2011年至2012年,郑玉焯利用担任辽宁省财政厅党组书记、厅长的职务便利,为辽宁省铁岭市财政局在财政补贴、资金拨付等方面提供帮助。2012年12月,郑玉焯通过身边工作人员向铁岭市财政局局长孙耀民索要苹果4S手机30部,价值人民币15.6万元。

庭审结束后,法庭宣布休庭,择期宣判。

“中华宰相村”:祭祖传家风

新华社太原3月30日电(记者 王菲菲)“我宣誓,作为一名裴氏后裔,一定谨记家训,做到敬奉祖先、孝顺父母、友爱兄弟、协和宗族、和睦邻里……”30日,在淅淅沥沥的小雨中,近千名裴氏后裔集体诵读家训,庄严祭拜祖先。

农历三月初三是唐朝宰相裴度的生辰纪念日,裴氏后裔从全国各地,甚至海外回到山西闻喜裴柏村,一个被誉为“中华宰相村”的地方。

裴氏家族源于周秦,盛于隋唐,延续至今2000余年。据《裴氏世谱》统计,裴氏家族在历史上曾出过宰相59人,大将军59人,正史立传者600余人,在诸多领域均作出了突出贡献。

历史烟云散去,裴氏先祖没有为后人留下深宅大院和万贯家财,而是留下了可以传世的家族家训,成为其自强不息的精神力量和修身自重的道德规范。

82岁的裴文明老人来自河南焦作。10年前,他第一次来裴柏村祭祖。“终于找到祖先了。”10年来,他不断收集与裴氏文化相关的书籍以及裴氏家规家训,并让自己的子孙学习。“裴氏家训涵盖的内容很多,但我告诉孩子们最多的是孝顺父母,做人要诚实守信。”今年48岁的裴文明出生在内蒙古通辽市,从小他只知道他们家是闯关东时从河北过去的,但祖先是誰,有过怎样的功绩,他则一概不知。“当时是为了生存才过去的,文化就断代了。”

在参加完祭祖大典之后,裴文明感触颇深,“这种场合很震撼,身为一名裴氏后人我觉得很骄傲,也觉得责任重大。”他说,了解了家族历史和文化,自己更有底气了,同时也会对昭家训家规反思自己的一言一行。“明年带儿子一起来,通过祖先的故事教育孩子。裴家有那么多的人才,这就是活生生的教材。”

每年祭祖时,裴氏后人都会在山下植下柏树,如今,裴柏村的山头已是松柏苍翠,而裴氏“重教尚学、崇文尚武、德业并举、廉洁自律”的家风也逐渐根植裴氏后裔的内心,浸润着他们的心灵。