



## 45万元起 置业海南

专为漯河人定制的海南度假投资新模式

当雾霾袭来，当冬天凛冽的寒风刺骨……温暖的海洋风情气候，吸引着久居内陆的我们向往、追求。

在钢筋水泥丛林中行走的我们，疲惫于现代都市生活，却苦于找不到释放、休闲的出口。可不可以有一处居所，帮我们找到心灵的归宿？可不可以有一个空间，帮我们回归自然？

每周二《漯河日报·家周刊》——“海南置业季”，将专题介绍由漯河日报匠心打造的养生海南置业项目长岛蓝湾，敬请关注！面朝大海，春暖花开，亲爱的你和我们一起向着梦想出发吧！

梦想体验热线：18503950777

# 相亲 婚房 一个都不能少

### 漯河市2017相亲文化节暨首届婚房精品展即将缤纷启幕

■本报记者 张丽霞

春暖花开之际，作为漯河开年房产行业的第一展，春季的房展总是给予人们太多期待，无论是社会影响力、现场成交数据，还是品牌展示效益、价格优惠力度，都让市场双方看到了主办方的诚意，也感受到了品质房展盛会的力量。

“房子是用来住的，不是用来炒的。”是今年国家房地产政策的主基调。去年下半年以来，全国房价飞速上涨，河南郑州更是连续数月稳居增幅第一的“宝座”，虽然我市房价相对稳定，但在全国购房大环境影响下，恐慌性购房情绪不断蔓延。为了遏制房价过快上涨，2017年伊始，中央出台相关调控政策，并综合运用金融、土地、财税、立法等手段，逐步探索适应市场规律的基础性制度和长效机制，挤出房地产泡沫，防止市场大起大落。

#### 首届精品婚房展即将启幕

在楼市政策一再收紧的情况下，不少市民都会趁机买房，基于此，漯河日报社作为主流媒体，愿意为广大购房者提供最佳购房平台，搭建供需双方良好的购房渠道，在沿袭以往9届春季房展的基础上，融合天时、地利、人和等多方面因素，将举办2017首届婚房精品展，同时在展会期间还将举办漯河市2017年相亲文化节。本次展会不仅是市委、市政府为市民传递房地产市场信心、稳定市场打造的一站式购房平台，也是市民看清未来楼市发展、集中看房买房的好时机。

而对很多购房者来说，也对优惠力度大、集中对比性高的首届精品婚房展充满希望，都期盼能够借此机会了解我



往年房展会现场。

本报记者 范子恒 摄

市楼盘信息，省时省力地找到经济实惠的好房源。不少市民表示，经历了年后几个月的纠结和观望之后，依然感觉到不少楼盘的价格依然在悄悄上涨，虽然市场上有很多不同价位的楼盘，但好楼盘还是各方面都有保障，价格也是趋涨明显，所以决定不再等待，希望在本届房展会上有所收获。

为此，记者也特意找出2016年我市商品房的成交价格与今年第一季度的数据相比较，从中不难发现，我市2017年第一季度新建商品住宅均价为每平方米4082元（其中源汇区每平方米4980元，郾城区每平方米4910元，召陵区每平方米3430元，经济技术开发区每平方米3008元），同比增长9.14%，比2016年第

四季度环比增长0.74%。这也就是说，尽管我市史无前例的购房补贴政策已经在去年结束，但房价显然并没有受到补贴的影响，在越来越注重品质和生活氛围的今天，真正称得上好房子的房源从来不打价格战，相反，真正懂得好房子的人也从来不以价格论优劣。

“倾城热恋 为爱筑家”作为2017漯河春季婚房精品展的主题，此次展会依然承袭往届房展会的特色，集房产企业、家装建材于一体，为广大置业者提供全面的、多方位的置业资讯，为不同需求的置业者提供翔实的楼盘信息，更为将来置业后的家装提供相关服务。同时，展会还将邀请市住房保障和房屋管理局等相关部门参展设立展台，提供政

策咨询服务，帮助购房者做好配套服务。

在这里，有市住房保障和房屋管理局的行业督导，有漯河日报社的品牌影响力及号召力，让这个购房服务平台可以更全面、更便捷地服务大众，为市民提供购房平台。

#### 相亲文化节将甜蜜延续

今年，同期举办的相亲文化节也将和精品婚房展完美结合，两场有关幸福与甜蜜的盛会将为漯河市民带来一场前所未有的完美之旅。

同时，应全市众多单身男女的要求，主办方还在相亲文化节方面下了功夫，届时，来自全市一百多家企事业单位的千余名单身男女将从这里觅得爱情、寻得真意。三天的活动现场，主办方策划了一系列缤纷多样的暖场活动，不仅有“牵手同行、为爱竞走”的暖心节目，还有孩子们现场作画的活泼灵动，当然，还有更多的惊喜环节等候您的参与。

你还在寻觅未来的另一半吗？还在为新居的选择而左右为难吗？耐心地等候5月中旬的来临吧！漯河市2017相亲文化节暨首届婚房精品展现场，我们帮您兑现幸福！

有意向报名参加相亲文化节的朋友，有意向参与首届精品婚房展的商家欢迎咨询来电至15539561722，也许您的一个电话，将打开一扇通向幸福的大门，也打开一扇充满商机和活力的大门！准备换新房的、准备购置婚房的、准备投资做房东的、准备用北上广只能买个卫生间的钱回家乡买处大HOUSE的、准备邂逅生命中那个特别的他（她）的亲们，心动不如行动，一起相约吧！



## “五一”嘉年华欢乐享不停



活动现场。

本报记者 吕小燕 摄

本报讯（记者 吕小燕）“五一”小长假期间，滨湖国际“‘五一’嘉年华好礼享不停”活动，吸引不少家长带着孩子来共享不一样的亲子时光。

4月29日是活动第一天，记者在滨湖国际售楼部看到，工作人员早就把供大家吃喝玩乐的东西摆放整齐，等待活动开始。上午9点，滨湖国际售楼部挤满了前来参加活动的业主。记者了解到，本次活动主要有“城市猎人”“魔方蛋糕”“手工草帽”等活动项目。

现场的小朋友们玩儿得不亦乐乎，参加完“城市猎人”射箭活动之后，又马不停蹄去做蛋糕。手工制作自己喜爱的草帽可是小姑娘们的最爱，一个个漂亮

可爱的小女孩儿不仅为自己，还给自己的妈妈精心制作草帽。看着孩子们亲手做的帽子，家长们别提多高兴了……还有的家长们在在一旁看楼盘，向置业顾问了解项目情况。

据介绍，滨湖国际位于漯河市西城区中央商务核心区域，总体规划为“新城市综合体”，集高档住宅、SOHO、星级酒店、公寓、大型百货、购物中心、风情商业街等为一体的综合体建筑。项目占据黄金地段，首创城市大溪谷园境，小溪穿境而过，连接月塘湾和月湾湖双湖，缔造艺术化生活场景社区，毗邻高铁西站、长江路，享受畅达交通，项目前景无与伦比。

本版编辑 曹华

在这里邂逅心中的她（他）

## 倾城热恋 为爱筑家

# 漯河市2017相亲文化节暨首届婚房精品展 大幕将启

时间

主办单位：

漯河市总工会

共青团漯河市委

漯河市妇女联合会

漯河市住房保障和房屋管理局

漯河日报社

五月 中旬

报名咨询电话：155 3956 1722

报名地点：会展中心新闻大厦漯河日报社508