

我市专门出台护理人员落户、户口迁移新政

护理人员租房也可落户

本报讯(记者 薛宏冰)在漯河打拼的护理人员,有机会申请落户了。近日,市公安局公布《关于进一步深化户籍制度改革完善护理人员落户城镇政策的实施细则》(以下简称《细则》),有序引导农村转移劳动力、老年医学、康复、护理、营养、心理和社会工作等方面的专门人员在城镇落户,促进我市服务医疗、养老业发展。该政策自2017年12月28日开始实施。

据悉,此次户籍制度改革是为了贯彻落实《国务院办公厅关于推动1亿非户籍人口在城市落户方案的通知》、《河南省公安厅关于进一步放宽户口迁移政策深化户籍制度改革的通知》和《关于调整户口迁移政策改革户籍登记管理制度的实施意见》精神。

申请需满足哪些条件

根据《细则》规定,凡是在我市行政区划内区域,具有执业护士资格

证书的人员和在福利机构、家政公司从事护理岗位工作的人员,本人及其共同居住生活的配偶、子女、夫妻双方父母,均可申请落户我市。

落户怎么申请

具有执业护士资格证书的人员和在福利机构、家政公司从事护理岗位工作的人员,若在我市有自主产权房,可到房屋所在地派出所申请办理单独落户。申请时需提交:申请人书面申请;本人居民身份证、户口簿;执业护士资格证书或单位劳动合同或用工证明;若未办理《房屋所有权证》的,可提供房产部门登记备案的购房合同及付款发票等有效证明;若有随迁人员,则需要提供户成员关系证明。

如若护理人员在我市没有自主产权房但工作单位有集体户口,可到单位集体户口所在地派出所申请办

理,落户到单位集体户口。申请时应提供的材料有:申请人书面申请;本人居民身份证、户口簿;执业护士资格证书或单位劳动合同或用工证明;单位集体户口簿;有随迁人员的提供户成员关系证明。

“没买房?单位没有集体户口,又该咋落户?”如果护理人员遇到这样的情况该怎么办呢?对此,《细则》也有规定,护理人员在我市租赁住房居住且房屋所有权人同意入户的,可到租赁房屋所在地派出所申请办理,按非亲属落户到房屋所有权人户口上。申请人在提起申请时,只需要在提供申请人书面申请时,多提交一份租房合同和房屋所有权人同意书即可申请落户。

记者注意到,《细则》对于护理人员落户的申请考虑很全面,如果护理人员不能落户到上述地址,还可提出材料申请,到就业单位所在地派出所申请办理,落户到街道或派出所

集体户口。

办理流程、时限及要求

根据《细则》规定,本市户口迁移,申请人应按要求持所需材料,到拟落户地派出所提交申请,由户籍民警审核后提交电子档案当场办理入户或立户手续。外地市户口迁移,申请人按要求持所需材料,到拟落户地派出所提交申请,由户籍民警审核后提交电子档案,县局、分局审核后出具《户口准迁证》,凭《户口准迁证》(第三联)及《户口迁移证》办理入户或立户手续,办理时限为20个工作日。

“此次户籍改革我们依照便民和简化手续原则,要求不得额外增加申请人居住时间或缴纳社会保险金等限制条件,并自觉接受监督。在户籍办理过程中,如若出现拖延等现象,可拨打电话2115618进行反映。”市公安局相关负责人介绍说。

源汇区人民法院打造“指挥中心+执行实施团队”新模式 鼓干劲 提效率

本报讯(记者 薛宏冰)“七个月来,执行工作效率得到极大提升,‘查控快速处置组’对新收的782件案件,集中制作送达执行通知书等法律文书7400多份,查询身份信息共2400余次,冻结银行存款及理财产品4900万元,通过集中查控及时结案51件。”这是不久前,源汇区人民法院召开的执行工作新闻发布会上公布的一组数据。

记者了解到,2017年年初源汇区人民法院新一届党组成立以来,为调动执行干警的干劲,提高了工作效率,该院探索改革,实行“指挥中心+执行实施团队”的执行新模式。

“指挥中心+执行实施团队”模式,是指将执行案件分别交由指挥中心和执行实施团队办理。执行局收到案件后,进入指挥中心,由指挥中心在规定时间内集约办理网络查控、传统财产查询、制作邮寄执行通知书、报告财产令等法律文

书,依据查询结果进行繁简分流,有财产足以执行完毕的,及时执行完毕结案;无财产和有财产不足以执行完毕的,转各执行实施团队负责进行深入调查,依法对被被执行人实施信用惩戒、拘留、追究拒执罪等强制措施,促其履行义务,做到应执尽执,全力维护申请人的合法权益。

据介绍,这种执行模式,实行流程管理、繁简分流、分段集约执行,避免了“各自为战”、“重复查控”等执行行为,进一步提高了执行工作效率。指挥中心下设综合协调组、财产查控组、实施处置组、审查裁决组、综合协调组、财产查控组、审查裁决组,负责执行案件的前期准备工作及收结案案件统计、执行节点监督、执行异议的处理、信访稳定等工作,执行实施团队分设一组和二组,分别由三个执行实施团队组成,负责复杂案件的实施工作。

被骗搞传销 民警劝返家

“你们快劝劝他们吧,我实在是没办法了!”1月3日中午,23岁的陕西籍男子张先生到老街工商所求助,称其父亲、母亲和舅舅于上个月从陕西安康县老家来漯河参加传销活动。张先生从陕西来我市劝亲人放弃传销随他回家,但亲人们均无动于衷。

老街工商所迅速将此信息告知顺河分局老街警务队。当天下午3时,老街警务队民警以及老街工商所、老街办事处、新华街居委会工作人员,与张先生一同来到张先生父母及舅舅的租住处了解情况。可是不管民警怎样询问,张先生的父母、舅舅只说他们只是在这里打工,并不承认自己参与传销活动,其他情况闭口不谈。

随后,民警从张先生口中了解到,张先生的父母和舅舅是被一名亲戚鼓动从陕西安康老家来到漯河,三人均购买了3000多元的保健品,然后

再向亲戚朋友介绍,拉拢亲朋好友购买,通过这种方式吸收人员。了解情况后,民警耐心细致地向张先生的父母、母亲和舅舅讲解传销的社会危害性,向其讲解了各种形式的传销手法。在民警的真诚劝导下,张先生的父母舅舅终于认识到了传销的危害,表示愿意随张先生回家好好过日子,不再参与传销。

得知张先生的父母已预交了半年的房租,为帮其减少损失,民警又找到其父母所租住房的房东,说明情况并与房东沟通,最终房东也爽快地把老人剩余五个月的房租如数退还。

为确保张先生四人安全返家,1月4日晚上,老街警务队民警冒着风雪驱车护送张先生一行到漯河西站,将4人送上回家的火车。站台上,张先生紧紧握住民警的双手,不停地向他们表示感谢。 赵予晓

邻居因雪结怨 民警化解纠纷

■本报记者 薛宏冰

“就是这堆雪吧?”1月7日上午,舞阳县公安局舞泉派出所副所长田晓磊说边拿起铁锹开始清理胡同中间的雪。民警的举动让汤某和赵某感觉脸上火辣辣的,赶紧承认了自己的错误,并表示不该如此冲动。至此,一场纠纷,在民警挥锹之间瞬间化解。

1月7日一大早,舞阳县舞泉镇某村的汤某和邻居赵某就开始清理自家门前的积雪。赵某清理积雪时,不慎将一铲雪掉落在西边胡同

中间,忘记清理就收了工。当日上午9时许,汤某出门后,发现自己清理好的胡同中间有一堆雪,就用铁锹敲打东邻居赵某家的大门。赵某闻声出门后,双方争执不下,开始互相骂街,进而互相撕扯。

舞阳县公安局舞泉派出所接到报警后,副所长田晓磊带领民警王松华、苗从容迅速赶到现场。问明情况后,民警一边对双方进行劝解,一边拿起铁锹开始清理胡同中间的雪。这便有了开头的一幕。

公安机关

“五大攻坚战”在行动



国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(漯河国土网挂牌字[2018]01号)

经漯河市人民政府批准,漯河市国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下二幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2018-2	4111042012140001029	开发区中山路西侧	114928.71平方米(172.393亩)	工业用地(其他)	1.0<容积率	60.0%<建筑密度	绿地率<20.0%	工业50年	无底价	3,884.59	1,943	30.0
2	2018-1	41112012210001024	开发区东方红路北侧、中山路西侧	66882.07平方米(100.323亩)	工业用地(其他)	1.0<容积率	60.0%<建筑密度	绿地率<20.0%	工业50年	无底价	2,240.55	1,120.3	20.0

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划条件通知书。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在2018年1月8日至2月5日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:地块编号2018-2为2018年2月5日16时,地块编号2018-1为2018年2月5日16时。温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2天前交纳竞买保证金。

五、挂牌报价时间:2018-2地块为2018年1月29日9时至2月7日15时30分,2018-1地块为2018年1月29日9时至2月7日15时。挂牌网址:河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其

他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用WinXP/Win7/Win8,浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-3137121 联系人:漯河市地产交易所 特此公告

漯河市国土资源局
2018年1月8日

公告

依据河南省郑州高新技术产业开发区人民法院(2017)豫0191执恢370-2号执行裁定书、河南省郑州高新技术产业开发区人民法院(2017)豫0191执恢370-13号协助执行通知书,将郭松涛所有的位于漯河市源汇区团结路1幢19号房(产权证号:20090012356号)过户给王许锋所有,原证书公告作废。

漯河市房产交易处 2018年1月8日

公告

根据房屋产权人王书贵不动产权(2018)第011期 贵的申请,登记在漯河市二轻供销公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:黄路路二轻供销公司北家属楼305室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:25.84平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年1月8日

公告

权利人:漯河市永冠房地产开发有限公司,宗地坐落:民主路永冠宜居苑3号楼5楼29室,用途:城镇混合住宅,类型:出让,面积:34.28平方米。根据漯河市郾城区人民法院(2016)豫1103执4号协助执行通知书和(2016)豫1103执4-2号执行裁定书,将以上土地分割转让预登记证办理转移登记,因被执行人不配合提供以上权证,现公告作废。

漯河市不动产登记中心 2018年1月8日

公告

土地使用者:蔡葵花,漯河市永冠房地产开发有限公司,宗地坐落:沙北支四路实验幼儿园家属楼401室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:划拨,面积:19.61平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补办新证。

漯河市不动产登记中心 2018年1月8日

公告

根据房屋产权人李新枝不动产权(2018)第014期 的申请,登记在漯河市金建房地产开发公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市金建房地产开发公司14号楼303室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:21.92平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年1月8日

更正

我处于2017年12月29日在《漯河日报》发布的“漯房公(2017)第103号”公告中,“张秋英”应为“丁萌杰”。

特此更正

漯河市房产交易处
2018年1月8日

遗失声明

●孙永胜驾驶员从业资格证(证号:4111000020012007577)丢失,声明作废。
●漯河市南关农副产品批发市场开户许可证(核准号:J5043000129101)丢失,声明作废。
●漯河苏宁云商商贸有限公司车站广场店营业执照正本(统一社会信用代码:914111020855765260)丢失,声明作废。
●胡广甫医师资格证书(编号:200822110411102198530200031)丢失,声明作废。
●漯河邦汇生物技术有限公司财

国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(漯河国土网挂牌字[2018]02号)

经漯河市人民政府批准,漯河市国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下二幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2018-4	4111022002060010000	源汇区滙北新路北侧、白云山路西侧	27812.68平方米(41.719亩)	其他商服用地	1.0<容积率<1.5	建筑密度<40.0%	25.0%<绿地率	商业50年	无底价	4,364	4,364	40.0
2	2018-3	4111042012210001024	开发区庐山路西侧	27994.57平方米(41.992亩)	住宅兼容商用	1.0<容积率<3.5	建筑密度<22.0%	35.0%<绿地率	住宅70年商业40年	无底价	3,780	1,890	30.0

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划条件通知书。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在2018年1月8日至2月5日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:地块编号2018-4为2018年2月5日16时,地块编号2018-3为2018年2月5日16时。温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2天前交纳竞买保证金。

五、挂牌报价时间:2018-4地块为2018年1月29日9时至2018年2月7日16时30分,2018-3地块为2018年1月29日9时至2018年2月7日16时。挂牌网址:河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其

他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用WinXP/Win7/Win8,浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-3137121 联系人:漯河市地产交易所 特此公告

漯河市国土资源局
2018年1月8日