

补短板 惠民生 提升人居环境质量

百城提质能给我们带来什么

中心城区项目 231 项, 计划总投资 609 亿元, 计划今年完成投资 147 亿元

编者按

2018年3月9日,我市百城建设提质工程暨城市双修重点项目推进会召开。

百城建设提质工程以补短板、惠民生、提升人居环境质量为主要目标和任务,与十九大提出的我国当前社会面临的“人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分发展之间的矛盾”和落实以人民为中心发展理念高度一致、高度融合。习近平总书记指出,人民群众“期盼有更好的教育、更稳定的工作、更满意的收入、更可靠的社会保障、更高水平的医疗卫生服务、更舒适的居住条件、更优美的环境、更丰富的精神文化生活”,要“牢牢把握人民群众对美好生活的向往”。以人民为中心,坚持城市发展为市民。这是做好城市工作的出发点和落脚点,也是实施百城建设提质工程的发力点。百城建设提质工程,正用“提质”良方,打造宜业宜居的幸福之城。今天,就让我们揭开这一宏伟工程的神秘面纱,看一看究竟能为我们的城市和人民带来什么。

■本报记者 杨会枝

一年之计在于春。

2018年是全面贯彻十九大精神的第一年,也是实施百城建设提质工程的关键年。

记者从3月9日我市召开的百城建设提质工程暨城市双修重点项目推进会上获悉,今年我市将从战略和全局高度,努力在更高的起点上推动百城建设提质工作实现新突破。

项目建设是提质工程的基础、保障和支撑。我市今年项目建设的主要内容是推进基础设施的配套、公共服务的保障、生态环境的改善和城市管理的提升。

今年全市计划建设项目332项,其中,中心城区项目231项,计划总投资609亿元,计划今年完成投资147亿元。临颍县建设项目52项,舞阳县建设项目49项。

在中心城区,我市将持续实施三大行动计划,着重建设六大重点工程。三大行动计划,即城市功能区功能完善行动计划、城市集中供暖行动计划和棚户区改造计划。六大重点工程主要包括城市综合提升工程、便民服务工程、交通畅通工程、城建环保工程、生态水系工程和生态绿化工程。

城市功能更加完善

位于新规划的西城区沙河风景区内的示范性综合实践基地建设项目,具备青少年活动中心、科技馆、美术馆等功能,总投资2.3亿元,2018年计划完成投资1.2亿元;新建改造农村无害化户厕3万座,总投资3000万元;对829条背街小巷进行绿化、美化、亮化、硬化,总投资5000万元;空中管线下改、老旧小区整治、物业全覆盖工程……在《漯河市2018年百城建设提质工程暨城市“双修”重点项目台账》上,这些事关民生改善、由市财政和各区县政府投资的城市

综合提升工程列在了工作台账最为显眼的位置。此外,《台账》显示,续建、在建和计划启动的棚户区改造工程共有66项,总投资397.8亿元,年内计划完成投资93.4亿元;果品批发市场危房改造、光明路市场大棚改造等5项工程,总投资4796万元,年内计划完成投资3496万元。位于双汇广场东北角投资3500万元的全民健身中心今年将启动建设等等。据了解,2018年中心城区城市综合提升工程项目总投资420.5亿元,年内计划完成投资100.5亿元。可以说,这些城市综合提升建设项目的完成,将进一步完善城市功能,大幅提高人民群众的居住品质。

生活更加舒适美好

便民服务工程是百城建设提质工程的重要组成部分。其中,集中供热工程今年共有15个建设项目,其主要包括解放路、太白山路、辽河路、嫩江路、泰山路、祁山路、人民路、湘江路、文化路、大学路、西城区等热力管网工程,总投资5.5亿元,年内计划完成投资5亿元。人行道改造工程、路灯工程、绿道建设工程、燃气工程、安全饮水工程……这些便民服务工程无一不在百城建设提质工程的范畴。2018年,便民服务工程总投资9亿元,年内计划完成投资5.74亿元,我们的生活将会随着这些便民服务工程的建成完工而变得更加舒适美好。

出行更加方便畅通

今年,总投资22.4亿元的S222开遂线(西环)控制性工程启动建设,总长20.99公里,年内计划完成投资5亿元。S238常付线(龙江路)上跨京广铁路及引线、S238常付线(龙江路)京港澳高速辅道下穿顶进工程都将开工建设。南环路东伸与东山路连接工程、团结路改造工程、颍山路新建工程、井冈山路大修工程等30项道路新建改造工程都将启动,总投资14.7亿元,年内计划完成投资9.04亿元。此外,泰山北路、解放路打通工程将于年内完工,建成通车。复航工程、市区桥梁工程等一系列道路畅通工程的实施,将使市民出行更加通畅,心情更加舒畅。

环境更加润泽秀美

沙河、澧河穿城而过,是市的特色和优势。近年来,围绕两河的生态建设,提升了市的形象和居民生活质量,沙澧河风景区已经成为市的一张名片。我市百城建设提质建设将持续实施生态水系工程。今年,沙澧河一期提升改造,将围绕草绿、树茂、灯亮、地洁、有序的管理目标,全面加强景区管理,建设绿道,增加慢行系统。将继续实施沙澧河二期综合整治和示范区段沙河大二期工程。沙澧河二期综合整治项目是集水利防洪、园林绿化、市政道路、夜景照明等工程为一体的综合性项目,项目西起沙澧连通工程连接处、东至白云山路沙澧河桥,岸线长约28公里,总投资20.6

亿元。示范区段沙河大二期工程占地约1756亩,包括滩内沿河景观工程、河道两岸堤外景观工程、四湖及水系工程。同时,启动幸福渠城区段生态水系工程、西城区水系建设、龙江生态水系建设和郾城五老台“两湖”区域综合治理。

继续实施生态绿化工程。在创建国家园林城、森林城的基础上,进一步提升绿化水平。开展公园游园建设、道路绿化提升和彩化、垂直绿化工程,并针对每年夏初杨柳飞絮的困扰,对我市规划区现有杨树、柳树进行综合性科学防治。

以水“润”城,让城市变得更加润泽、灵动。以绿“荫”城,让城市更加秀美、洁净。

城镇更加美丽宜居

临颍、舞阳两县是河南省百城建设提质工程首批示范点,2018年,两县也分别制定了四大工程、五大工程计划,都涵盖了城市建设管理的各个方面。

临颍县将通过畅通临颍、水城临颍、森林临颍、文明临颍建设,以及“两改”攻坚、城市配套及基础设施攻坚、颍川历史文化街区建设,改善和提升城镇人居环境质量,加快城镇化建设步伐。

舞阳县除了加强基础设施建设之外,立足于生态水系建设工程、城市“双修”试点工程、便民服务工程、特色小镇、棚户区改造工程等,探索具有地方特色的城镇化建设之路。

确保任务圆满完成

百城建设提质工程和城市“双修”工作是一项系统工程,需要各级政府和相关部门共同努力、协同配合。为了确保百城建设提质工程工作的提档加速顺利开展,我市组织成立了百城建设提质工程暨城市“双修”工作领导小组办公室,从各个单位抽调干部专职开展工作,目的在于将各职能部门力量进行整合集中,形成工作合力。

市“百城办”将发挥统筹协调作用,统筹做好整体工作部署,协调好与有关部门的关系,形成上下联动、条块结合、齐抓共管的工作格局。坚持台账管理制度,每月底汇总工作推进情况,对未完成工作任务的及时进行相应处置;坚持工作例会制度,每周由市领导召集一次“百城办”工作例会,及时研究解决工作中的困难和问题;坚持督促检查制度,加强对县区的工作指导和督查,定期组织开展观摩、评比、培训,建立完善的监管、考评和奖惩机制,不断提高工作效率。在今年投资大、项目多、任务重的情况下,确保各项建设目标任务保质保量如期完成,年底交出一份满意的答卷。



想到海南买房 本报为您护航

■本报记者 刘丹

自去年本报启动海南看房活动以来,引起不少市民的关注和追捧,几个月来有很多人跟着本报房地产业务部负责人直接实地看房、下定,而过年期间那里温暖的气候、温馨的社区氛围、丰富多彩的社区活动更是让选择在海南过年的购房者感受了一把浓浓的异地年味儿。

关于房子,在十三届全国人民代表大会第一次会议上,国务院总理李克强所做的政府工作报告中出现了“房住不炒”“棚改”“保障房”“住房制度”等多个与房地产相关的关键词,房子是用来居住的,但是联系到近几年包括海南在内的很多地方,炒房热度一直不减,海南因其独特的气候环境和优美的自然风光吸引着无数候

鸟族群,加上国际旅游岛的规划建设,海南逐渐成为很多异地置业者的首选之地。但随着越来越多岛外置业者的涌入,海南的生态环境受到很大威胁,海南省政府和各地市政府开始不断推出各种形式的限购限贷政策。

实际上,不仅海南的购房成本在提升,客户可供选择的房源数量也在逐渐变少。2016年初海南楼市开始去库存政策,鼓励购买新房,去库存效果显著;而2017年调控政策中进入到严格控制建设用地总量。一方面去库存,另一方面控制新增房源数量,一增一减,海南可售房源必然减少。

本报作为我市主流权威媒体,独家代理的楼盘将通过这个平台为市民到海南买房保驾护航。严格筛选的正

规项目,全程把控售前、售中、售后,为读者搭建安全购房通道,这里不但拥有优先选房权,还有低于售楼部的优惠价格。想安家海南的您,请尽快拨打本报热线电话0395-3515111或直接到新闻大厦5楼房地产新闻部咨询报名。权威代理的独家楼盘,会让每一位置业者不再有后顾之忧。

此外,与本报合作的长岛蓝湾项目目前在售为一、二期,离海100米的绝佳海景住宅,部分现房精品更是拥有45平方米~98平方米滨海度假户型,每平方米还可赠送1600元精装修,周边滨海商业街、风情音乐街、星级酒店、主题公园、四季会所、海上活动俱乐部、休闲康体设施、幼儿园等配套齐全,让喜欢大海的你畅享海岸生活。

不动产权继承公告

(2018)016号

赵兰英(身份证:411123*****3546)申请对坐落于源汇区舟山路(房产证:漯河权证字第0101027361号)的一处不动产权继承登记,本登记机构根据当事人提供的有关继承证明材料,经初步查验、询问,确认原权利人师天伦名下的上述不动产由赵兰英继承。师丽丽(身份证:411102*****0140)、师耀辉(身份证:411102*****0193)放弃上述不动产权继承权。根据《不动产登记暂行条例实施细则》及《不动产登记操作规范》的有关规定,现公告如下:上述不动产权利拟登记给赵兰英,如有异议者,请在公告之日起15个工作日内,以书面形式向漯河市不动产登记中心提出异议。逾期无异议或异议不成立的,本机构将直接办理不动产转移登记。联系电话:0395-3101081。

特此公告

漯河市不动产登记中心 2018年3月13日

变卖公告

2018年3月30日10时至5月28日10时,在漯河市郾城区人民法院淘宝网司法拍卖平台(www.sf.taobao.com/0395/02),公开变卖漯河市郾城区太行山路宏源新城2号楼2幢1-2层101号房产。有意竞买者请登录上述网址查看本院发布的变卖相关信息。咨询电话:0395-3561822。

特此公告

漯河市郾城区人民法院 2018年3月13日

遗失声明

●郾城区孟南炭先生烧烤店食品经营许可证副本(证号:JY24111030025457)丢失,声明作废。
●漯河市永冠房地产经纪有限公司开户许可证(核准号:J5040000207302,账号:295101040005183)丢失,声明作废。
●郾城区城关镇天泰批发商行营业执照正本(注册号:411103601706987)丢失,声明作废。
●宋榕州驾驶员从业资格证(证号:4111000020013009277)丢失,声明作废。
●漯河市腾达汽车租赁有限公司豫LT0876道路运输证(证号:411100022659)丢失,声明作废。
●编号为O410325240,姓名为赵文

轩,出生日期为2014年3月31日的出生医学证明丢失,声明作废。

●王晓伟(身份证号:411102197106151032)丢失长沙铁道学院电子工程系计算机软件专业毕业证(毕业证号:940463),声明作废。
●漯河祥航商贸有限公司财务专用章(编号:4111010118688)丢失,声明作废。
●漯河市荣顺五金配件贸易有限公司营业执照正本(统一社会信用代码:91411104317241769J)丢失,声明作废。
●经营者郭凤栗营业执照副本(注册号:411102614147355)丢失,声明作废。
●漯河市佳禾专用汽车有限公司丢失空白增值税普通发票9份(发票号码:00531219~00531227),声明作废。

公告

漯河产档公(2018第006号)

根据申请人梁水玲、中国银行股份有限公司漯河经济技术开发区支行的申请,下列房屋预告抵押登记证明遗失,现声明挂失作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达我处。

预告登记权利人	预告登记义务人	预告登记证明号
中国银行股份有限公司 漯河经济技术开发区支行	梁水玲	YG2016018571

漯河市房产交易处 2018年3月13日

减资公告

漯河新泰置业有限公司经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,由6000万元减少为2000万元,请债权人于2018年3月13日(公司发布公告之日)起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应的担保请求。

联系电话:0395-5766926

漯河新泰置业有限公司 2018年3月13日

公告

漯不动产登公(2018)第113期

土地使用者:李秋玲,土地证号:漯国用(2013)002320,坐落:建设路虹日文景观二期1幢1单元601,用途:城镇混合住宅,使用权类型:出让,面积:36.37平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。

漯河市不动产登记中心 2018年3月13日

公告

漯不动产登公(2018)第114期

土地使用者:王秀玲,土地证号:2011001545,坐落:漯河旺旺置业有限公司23号楼104室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:出让,面积:29.35平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。

漯河市不动产登记中心 2018年3月13日