

城市形象·品牌文化·民生关注

一座城市的光荣与梦想

“书香中国万里行·漯河站”暨城市建设形象展4月20日~23日举行
漯河城市形象代表入围楼盘筛选工作拉开帷幕

■本报记者 张丽霞

为深入推动漯河全民阅读活动的开展,进一步提升群众文化素质,建设学习型漯河,打造“书香漯河”品牌建设,由国家新闻出版广电总局指导、中国新闻出版传媒集团联合中国全民阅读媒体联盟共同发起的“书香中国万里行·漯河站”活动将于4月21日至23日在我市举行。

为了配合“书香中国万里行·漯河站”活动和创建全国文明城市活动,进一步提升全民文化素质和文明素养,展示城市建设的独特魅力,探索城市建设管理和文化建设融合之路,增强漯河文化软实力,同时也将本次读者节打造成漯河市一年一度的百姓文化节、读者狂欢节、市民阅读节,让市民参与沙澧文化的传承,为“书香中国万里行·漯河站”的成功举办营造良好的舆论氛围,2018漯河全民阅读节暨城市建设形象展将在4月20日至23日同期开幕。

记者从组委会了解到,本次活动有以下几大亮点:

前所未有的规模和档次——本次活

动由市委、市政府主办,旨在向全国推介漯河。活动首次邀请全国人大教科文卫主任刘斌杰带领中央及省级媒体160多人,对漯河的城市建设进行全方位多角度的报道,盛况空前。

爆棚的现场人气——我市创卫三年来涌现出很多道德模范及读书家庭。活动现场将通过书香家庭、道德模范、身边好人风采展示活动,让他们来参与开幕式和三天的现场活动。

精彩的全民经典诵读大赛——首次举办的全民经典诵读大赛和系列表演活动将吸引更多的家庭和市民参与进来,借此活动向全市乃至全国展现能够代表城市形象的精品楼盘。

高规格的漯河城市形象品牌评选——本次活动将严格筛选出10家具有城市建筑文化、能够代表城市形象、企业具有强大实力和规模,堪称漯河城市形象代表的精品楼盘,向全国隆重推介。

强大的宣传阵势——市委、市政府将对本次活动进行全方位的立体包装,不仅有新老媒体的全面互动,更有户外大屏、广播、电视等各个渠道的全面宣传,在全市营造全民阅读、

书香漯河的强大氛围。

同样,对于地产行业而言,刚刚结束的2018全国“两会”,给了我们一个具有特殊意义的春天。面对新的开局新的蓝图,我们对于美好生活也有了更高的热情和信心;对于幸福生活的定义,百姓在精神层面前所未有地充满了幸福期待。

继我市2016年、2017年楼市两极分化、品质楼盘呈现无房可卖的现状之后,2018年的漯河房地产市场将上演硝烟弥漫、群雄争霸的“年度大剧”。谁能抢占市场先机,谁就能赢得主动权。恰逢其时,漯河市委、市政府有幸承办了“书香中国万里行·漯河站”这一年度盛典,届时,数十家中央媒体、160多人的媒体团聚焦漯河,众多重量级大佬论道沙澧,这对于漯河整个城市的发展和整个广大市民来说都是莫大的幸事,这也是漯河向全国人民展现城市形象和发展成果的绝佳平台。

4月20日至23日,让我们静待这场以提升城市形象、打造品牌文化、服务民生关注为主题的年度盛会!

我市将加强对地产估价与经纪机构的监管

本报讯(记者 杨会枝)记者从3月30日召开的2018漯河市房地产估价与经纪专业委员会年会上了解到,今年,我市将通过严格执行房地产估价“机构备案”与经纪机构“三十五证合一”审查,强化事中事后监管等措施,加强对我市估价与经纪机构的监管,规范行业市场行为,促进行业自律,维护广大消费者的合法权益。

省住建厅、市住建委、市房地产业协会相关部门负责人、我市已备案房地产估价与经纪机构负责人,以及来自省房协及郑州、开封、平顶山、焦作等地市的房地产业协会会长、秘书长,参加了2018漯河市房地产估价与经纪专业委员会年会上暨部分城市行业联谊会。

据统计,截至去年底,我市共有50多家房地产经纪机构,只有十多家在主管单位进行了备案,没有备案的经纪机构游离于监管之外,存在违规经营和损害群众利益的隐患,不利于市场正常竞争和健康发展。今年,市住建部门和行业协会将按照“三十五证合一”的要求,加强部门之间的联动和事后、事中监管,通过“双随机、一公开”检查,加大新闻媒体对经纪机构违规经营行为的曝光力度,督促整改。同时加强信用体系建设和强化行业自律意识,进一步完善信用评级制度,为信用评价良好的企业开通绿色通道,对于失信企业给予相应的曝光、惩罚。搭建企业交流合作平台,促进企业之间的交流合作,并通过行业培训,提升整体业务水平,实现我市地产估价与经纪市场由“高速度”向“高质量”的转变。

图片新闻



近日,市委党校春季班第三小组到市建设工程交易中心实地调研作风建设情况。

本报记者 姚肖 摄

漯河建业举行员工运动会



运动会现场。

本报记者 范子恒 摄

本报(记者 张丽霞)为丰富员工的业余文化生活,增强团队的团结协作与凝聚力,3月31日下午,漯河建业员工运动会在西城森林半岛销售中心举行。

当天气温高达29度,但依然阻挡不了员工们运动的热情。下午1点钟,在西城森林半岛销售中心广场,来自漯河建业的五个代表队精神抖擞地列队开幕式,伴随着漯河建业总经理黄生热情洋溢的致辞,漯河建业员工运动会正式拉开帷幕。

据了解,本次运动会比赛包括羽毛球混双、同心协力、五人六足、平板支撑、心心相印、一圈到底、拔河比赛、篮球等项目。比赛开始后,现场气氛十分热烈,

选手们赛场上努力拼搏,啦啦队使出浑身解数为自己的队友加油鼓劲。比赛的热烈气氛一波高过一波,激起选手们热情的当几个团体趣味性比赛项目:需要耐心和技巧并重的“平板支撑”,机智和速度一起爆发的“心心相印”,考验默契和协作能力的“五人六足”等等。

赛场上精彩纷呈,中途冲出的黑马、扣人心弦的对决……活动到尽兴处,公司领导们也纷纷上阵,与员工们一起互动,将比赛活动推向高潮,场面热闹非凡,其乐融融。

在阵阵欢乐的欢笑声中,大家忘却烦恼,尽情享受运动带来的快乐。

选购单身公寓要注意这些

年轻人越来越崇尚自由,追求独立的空间。越来越多在外打拼的年轻人,想要在婚前购置一套单身公寓。笔者在此提醒,选购单身公寓时一定要注意以下几个技巧。

技巧一:实用面积要大

在购买单身公寓的时候,一定要亲自去测量实际面积,不建议购买公摊面积过大的单身公寓。同时,购买前应

该咨询设计师,告诉他们自己的家居设计喜好和要求,看选择什么样的单身公寓最实用。选择实用面积大的单身公寓,再加上良好的家居设计的话,就会让单身公寓显得更为宽阔实用。

技巧二:区位位置要好

购买单身公寓一定要看重地理区位优势,有了这方面的优势,就可以弥补面积小带来的局限性。地理区位优势

要表现在两个方面:首先,交通必须便利,最好靠近公交或者BRT的主要线路,这样出行和上班都会比较方便;其次,生活配套设施要完善,购房之前,一定要对周边的银行、超市、医院、饭店、休闲娱乐场所等进行综合考察,生活方便的话,居住才舒服。

技巧三:总价均价都要适度

单身公寓大抵是小户型或微户型,

价格方面的特征是单价高,但是总价不算太高。因此,只有均价和总价都相对合理的单身公寓,才值得出手。

在均价方面,倘若跟周边同类房产保持一致,或者稍微高一到两个百分点都是合理的,毕竟大户型在均价方面通常会偏低一些;总价方面,还要考虑自身的经济承受能力,首付之后,每个月还贷的钱不能超过月收入的五成,贷款年限应该在五年到十年之间,不宜太长。

我们聊房吧

QQ群会员招募……

《漯河日报·家周刊》与《漯河日报·晚报版》《楼市金版》《我们聊房吧》栏目,QQ群会员火热招募中……

QQ群:199076111
邮箱:lhrlbg@163.com
电话:18603957373

我和房子的故事

载了太多的故事。也许你的买房过程很艰辛、很曲折,也许你还没找到心仪的房子,也许现在的你已有足够的力量买房,也许你是一个整日面对购房者的置业顾问……但对于这个话题,每个人都会有自己特别的感受。在此,“我和房子的故事”欢迎大家挥笔写下自己的真情实感,以纪念曾经艰难、无助、心酸但又值得骄傲的过往。

投稿信箱: chahua.123@163.com

金大福杯

2018寻找漯河最美春天

随手拍摄影大赛

主办:漯河日报社 冠名:漯河金大福珠宝

最美沙澧景 拍拍赢大奖

征集细则

1. 征稿要求:照片+文字。照片拍摄地点限漯河,不限题材,内容可以为春天的美景、美食、人们的活动等,简短文字描述拍摄地点和拍摄心情(不超过50字)。
2. 报名方式:只需关注“沙澧商圈”微信公众号和“漯河金大福珠宝”微信公众号,通过在对话框输入“图片+文字说明+拍摄日期+姓名+联系电话”的方式发送至微信公众平台即可。

此外,还可把“图片+文字说明+拍摄日期+姓名+联系电话”信息发送至724065049@qq.com邮箱。

奖项设置:
一、二、三等奖若干名,分别获得由冠名方金大福珠宝提供的精美奖品,并将获奖选手及作品通过《漯河晚报》、沙澧商圈微信公众号进行展示。

活动咨询电话: 0395-6691600 15839581290

征集日期:2018年4月1日至5月5日 评选日期:5月6日至5月10日 公示日期:5月14日

活动最终解释权归主办方所有