



牡丹江路沙河大桥施工实景



龙江路绿化行动



即将通车的牡丹江路



即将通车的龙江路



沙河西岸极限运动场施工现场



沙河沿岸景观建设工程施工现场



沙河沿岸景观建设工程实景图

打造『会呼吸』的绿色家园

市城乡一体化示范区建设生态宜居城市纪实

文本报记者 周鹤琦 通讯员 桂媛春

日前,国家住房和城乡建设部印发通知,公布第二批城市设计试点城市名单,全国共有37个城市入选,漯河作为河南省唯一的地级市光荣上榜。通知明确要求,试点城市探索建立有利于塑造城市特色的管理制度,因地制宜开展城市设计,避免城市“千城一面”;坚持问题导向,使用信息化等新技术,做有用、实用的城市设计;划定城市成长坐标,保护城市历史格局,延续城市文脉;结合“城市双修”,开展城市设计,推动城市转型发展。

不出城享园林之美,居闹市乐花香之怡。作为全市城乡一体化发展的试验样板区,市城乡一体化示范区先行先试,坚持统一规划,高位起步,高起点设计,转变城市发展方式,做好顶层设计,整合城市资源,优化城市空间格局,合理配置资源,探索城市建设新模式,打造“会呼吸”的绿色家园。如今,一个生态宜居新城区正向我们款款走来。



漯河市城乡一体化示范区起步区总体规划

A 示范引领 匠心“智造”“海绵城”

让城市像“海绵”一样,当降雨时就地或就近渗透、净化、存蓄径流雨水以调节水循环,当干旱缺水时将蓄存的水“释放”并加以利用,让城市拥有更多“弹性”而不再看海……细细地翻看着《市城乡一体化

示范区起步区海绵城市建设专项规划设计》图册,一页一天地,一页一惊喜,一幅海绵城市建设的美好蓝图缓缓呈现在记者眼前。

漯河,因水得名,依水而兴,养育了世代沙澧儿女。然而,随着城

市化进程的快速推进,漯河也面临着“一遇大雨便看海”的尴尬现实。如何将发展的阵痛转化为前行的动力?我市因势而谋,顺势而为,在《关于漯河市2016年国民经济和社会发展计划执行情况与2017年计划(草案)的报告》中明确指出,将在城乡一体化示范区核心区、西城区开展海绵城市试点,作为漯河市2017年的重点工作之一。

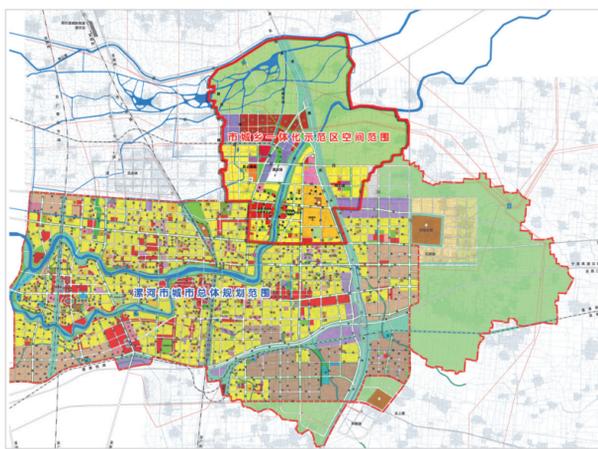
紧跟政策“风向标”,示范区积极主动出击,在充分学习考证基础上,果断提出以海绵城市建设为载体,通过建设高端服务区内新型城镇化基础设施的低影响开发模式,带动区域内及辐射周边区域产业经济,助力城乡一体化建设。

海绵城市,正如这个名字一样,让水变得有“弹性”,让城市能“呼吸”。在市委、市政府的坚强领导下,示范区上下坚定信心、全力而为,试点推进海绵城市项目建设,成为全市第一个“敢于吃螃蟹的人”。

项目北起沙河路,南止淞江路,西起金山路,东止中山路,占地面积约7.21平方公里。他们制订了宏观策略、中观管控、微观管控的规划建设方案。宏观策略将海绵城市

建设规划进行分区,提出4大策略;中观管控分解核心指标至地块,明确管控要求;微观指引在建筑与小区、城市道路、绿地与广场、城市水系等建设中应用绿色屋顶、雨水罐、蓄水池、下沉式绿地、透水铺装、雨水花园、植草沟等方面。水生态保护以沙河为主要保护对象,合理划定水系蓝线,并予以严格保护;注重内源污染控制;起步区严格按照雨污分流建设排水管道,注重初期雨水的治理,控制点源和面源污染;充分衔接海绵建设区。海绵建设区优先落实蓝绿空间体系,结合地块的开发或改建,合理选择和组合低影响开发技术,降低地面硬化率,尽可能维持水文特征现状;灰色基础设施与绿色基础设施相协调,最大限度控制城市建设带来的径流污染和径流量增加。

在围绕海绵城市综合建设的基础上,示范区还将投资建设医院、学校、征地拆迁安置房小区等,带动区域医疗产业、教育事业发展,人居环境改善,使示范区在防涝、污染控制方面真正起到示范作用,带动周边经济社会发展,实现经济效益及社会效益的双赢。



漯河市城乡一体化示范区空间范围图

B 规划先行 “妙笔丹青”绘新区

3月31日,示范区城市设计方案汇报会召开。会上,上海同济规划设计院的设计师们描绘了他们眼里示范区的未来,与会人员则从方案内容深化及方案落地实施等角度提出了合理化意见和建议。

“犹抱琵琶半遮面”的示范区的开发建设将如何巧“梳妆”?未来的这里,到底啥模样?

示范区立足实际,将城市水元素、绿元素融入设计,做深做足“水”和“绿”的文章,力争打造“一城绿树半城水”的漯河新名片。

示范区城市设计从“产业服务中心区与城乡共融示范区”的规划定位出发,运用“自然、活力、人本”的规划策略,通过“三升两降五补充”的技术手法,结合上位规划,优化调整、控制指引起步区的建筑组团、建筑高度色彩和天际线、公共设

施配建等内容。

示范区城市设计还从加强生态文明建设的角度,充分发挥了沙河这一自然环境优势,提出了“水意新螺湾”的理念,强化新区的自然生态特色,并从提升区域功能、凸显新区风貌、优化滨河景观、构

建慢行交通、完善公共服务等多角度出发,创建漯河市市民活动的综合区、绿色开放的滨水区、食品产业的文化展示区、互动的体验区、生态建设的示范区,提升公共空间的品质,建设成为所有人共享的城市公共副中心。

C 创新理念 “城市家具”塑新貌

城市基础配套设施,让市民生活更便捷,被大家亲切地称为“城市家具”。传统城市基础设施缺乏总体设计,样式杂乱,缺乏城市特色,且相互间不成体系,环境融入度不高。作为一个新兴城区,示范区高起点布局,打造区域特色,在保证基础设施功能的同时,发挥艺术魅力,推进“城市家具”建设,打造魅力新城,点亮城市品质之光。

漯河之“漯”字,有水、有田、有人,天人合一。水是漯河的灵魂,沉淀了厚重的历史文化。示范区标志主题元素设计以水为依托,取水、水、土壤三元素组合成一个整体,并提炼示范区特色融入区域标识LOGO的设计及各项公共环境设施的设计造型,体现了上善若水、厚德载物的高尚品行,也体现了我市以人为本、绿色城市、宜居城市的城市

形象。

“城市家具”起步区北起沙河路,南止淞江路,西起金山路,东止中山路,占地面积约7.21平方公里。依据城市开放空间设计原则,将起步区规划范围内的街道空间、广场空间、滨水空间、绿地空间等公共空间作为设计成果实施的落脚点,设计内容涵盖公共交通设施、公共信

息设施、公共照明设施、休息游乐设施、公共服务管理设施、公共卫生间配套设施及公共配景等设施。

“城市家具”建设除了满足市民日常所需、所用之外,还注重城市与自然的和谐,强调人、物、环境有机融合,小至一个候车亭、一个招牌、一个售卖亭、一盏路灯、一个垃圾桶等,都与街道和广场的环境特质质

美衔接,与示范区总体规划建设密切联系。同时,挖掘周边环境特色,围绕“舒适、活力、美”打造宜居都市环境,共享现代、便捷、活力、文化的高品质生活。

一步一景,移步易景,处处皆风景。届时,置身于示范区城区,所感受到的处处是美,一个和谐、整洁、舒适的美好家园将呈现在广大市民眼前。

D 先行先试 “综合管廊”创新城

随着现代城市化进程的不断加快,城市发展在取得瞩目的建设成就的同时,也积累了很多“城市病”,如大街上电线杆林立、电线、电缆错综复杂,让人心生烦躁。

如何实现城市发展进程与城市环境的和谐共生?示范区先行先试,结合自身实际,大力实施城市综合管廊,建设一个与城市发展规划相协调的,具有超前性、综合性、合

理性、实用性的地下综合管廊示范工程。

示范区段综合管廊项目全长3.6公里,沿牡丹江路北侧绿化带和中山路西侧绿化带铺设,主要建设高

压电力管廊,并配套建设综合管廊供电系统、设备监控系统、消防系统和标识系统等附属工程。

从蓝图到一步步付诸实践,在实践中前行,以创新求突破,示范区

在城市建设中迈出的每一步都坚持精雕细琢,一步步勾勒出生态宜居家园更加美好的明天。

版式/付广亚



牡丹江路沙河大桥效果图



公共交通设施



休息游乐设施



公共服务管理设施



垃圾中转站