

书香中国万里行·漯河站暨2018城市建设形象展本周开幕

书香润沙澧 城市更美丽

漯河城市形象代表楼盘布展筹备进行中

时间：4月20至23日 地点：漯河市会展中心（馆内、馆外）

■本报记者 张丽霞

历经市委、市政府五年的不懈努力，书香中国万里行·漯河站活动今年花开漯河。与此同时，为展现我市的城市建设成就，2018漯河城市建设形象展也将同期举行。

为给书香中国万里行·漯河站的成功举办营造良好的舆论氛围，2018漯河全民读者节暨城市建设形象展将在4月20日至23日同期开幕。目前各项准备工作正在紧张有序筹备中。

规格高 人气足 书香浓

记者了解到，本次展会将书香中

国万里行·漯河站活动和我市创建全国文明城市城市活动结合起来，由市委、市政府主办，市委宣传部和漯河日报社承办，活动阵容强大，邀请到了原全国人大教科文卫委员会主任委员柳斌杰带领中央及省级媒体160多人组成的媒体团，对漯河的城市建设进行全方位多角度报道，以便更好地向全国推介漯河。同时，为扩大宣传效果，市委、市政府还将对本次活动进行全方位的立体包装，不仅有新老媒体的全面互动，更有户外大屏、广播、电视等各个渠道的全面宣传，在全市营造全民阅读、书香漯河的强大氛围。

现场，首次举办的全民经典诵读大赛和系列表演活动将吸引更多的家庭和

市民参与进来。此外，“红沙发”现场高端访谈，对话城市运营建设达人，对话文化名人，对话书香家庭及普通读者。

展会期间，组委会还将为《漯河日报》忠实读者以及漯河城市形象代表品牌企业颁奖，启动读者节水晶球、切大型书形蛋糕，开展书香家庭、道德模范、身边好人风采展示活动。

首次颁发“漯河城市建设形象”品牌

本次城市建设形象展，组委会将严格筛选出10家具有城市建筑文化、能够代表城市形象、企业具有强大实力和规

模，堪称漯河城市形象代表的品牌楼盘，集中亮相展会并向全国隆重推介。经过筛选，目前，昌建地产已经率先取得总冠军，恒大地产、开源房产、华鼎联华房产、嘉业地产、远大集团以及瑞贝卡房产、惠达地产、方泰置业、国聚天成置业等地产和建筑公司也已经确定积极筹备并参与活动。据了解，在活动开幕式现场，组委会还将现场为这些口碑好、品质高的楼盘颁发奖牌。这也是近年来我市首次颁发“漯河城市建设形象”品牌奖项。

沙澧迎盛事，城市展魅力。4月20日至23日，漯河国际会展中心，让我们期待盛事的启幕，感受书香漯河的城市魅力！

购房宝典

如何买到优质精装房

现在，有很多购房者为了省去装修的麻烦，会选择“拎包入住”的精装房。精装修住宅入住方便、无需装修、省时省力的优点也吸引了相当一部分购房者。那么如何才能买到优质的精装房呢？下面，小编通过“望闻问切”来给大家分析一下。

望：看开发商实力

准备购买精装房的购房者一定要选择品牌开发商的产品，虽然知名开发商的产品不一定更好，但起码在出现问题后购房者能够找到维权对象。并且知名开发商更有经验且看重口碑，因而问题出现之后能够快速给出一个相对合理的解决方法。

闻：多听口碑

在对购买的精装房有初步意向之后，购房者不妨先了解一下开发商上一个精装修项目的实施情况以及业主的意见、本项目的装修工程设计方的资质和装修团队的施工水平。只有那些管理完善、口碑好、有实力的开发商开发出来的项目才可以让人比较放心。

问：对各个环节都要刨根究底

购买精装房的过程中，小编提示大家要善于发现问题，对各

个环节都要有刨根究底的精神。特别是在参观样板间时，一定要把各个细节都问清楚。除了房屋的朝向、层高、公摊、电梯、消防通道等基本情况一定要问清楚外，精装房还需要问一些更具体的问题。

比如：哪些是交房标准？哪些不是？具体的交房标准是什么？墙面漆是哪个品牌、哪个型号的？样板间内使用的水龙头型号与交房是否一致？如果不一致，那交房时的具体型号是什么？

尽可能详细地问清楚，最好是能够用笔记下来或者录下来，这些对于后期维权和验房都十分有用。

切：签合同要仔细

在经过上面三点之后，购房者对于要购买的精装房应该心里有数了，这个时候就是出诊断结果的时候了，也是最重要的一步——和开发商签订购房合同。在这里小编要提示大家在签署购房合同时一定要尽可能详细，将之前了解到的相关信息加在合同附件中。

比如：装修标准、所有材料等级和品牌、环保级别、保修期、赔偿责任认定以及退房、退房等约定逐条详细地写入购房合同中，关于质量保修期和承担责任主体也应该在合同内明确约定，为日后产生分歧时提供索赔依据。

新华

滨湖国际一期储藏室火爆开盘



本报讯（记者 刘丹）小小储藏室，功能储藏室正式开盘，吸引了不少业主前来选购。4月14日，滨湖国际一期多

14日一大早，业主们早早地来到滨湖国际营销中心等候开盘。待工作人员宣布第一批客户进入候选区时，储藏室选房活动正式开启。客户们按照叫号顺序，依次进入选房区进行选房、敲定、审核、付款等流程。活动现场人头攒动，业主朋友们热情高涨，售楼部掀起了一场抢购热潮。

一间储藏室，不仅可以改变我们的生活空间，更能改善我们的生活品质，让家变得井井有条。现场抢购2间储藏室的3号楼的业主王女士告诉记者：“虽然我们现在的房子面积并不小，但是孩子的玩具车、新买的电动车、刚换下来的旧家具等依旧无处放置，家里堆积的东西也越来越多。这次开盘一下选购了2间储藏室，入住新家以后再也不用担心闲置物品没有地方收纳啦！”

刘女士的一席话道出了现场绝大多数业主的心声。的确，由于目前城市家庭居住面积有限，我们在家健身、收藏等梦想只能变成“空想”，许多暂时不用的物品也因空间有限只能丢弃。“买了这个储藏室，以后我的书算是有‘家’了！”王先生满脸笑意地感慨，作为一个爱书之人，王先生满屋的书一直占据了家里的大片空间。为满足王先生的喜好，老伴自动舍弃了很多。以后有了储藏室，他们的居住空间不再无序，也都能充分发挥自己的业余爱好了。

同时，为了回馈广大业主一直以来的厚爱，滨湖国际一期储藏室还推出了1000元抵3000元的开盘巨惠。百变空间、随心所欲，还没来得及及前来选购的众位业主主要抓紧时间啦！

我们聊房吧

QQ群会员招募……

《漯河日报·家周刊》与《漯河日报·晚报版》《楼市金版》《我们聊房吧》栏目，QQ群会员火热招募中……

QQ群：199076111
邮箱：lhrblg@163.com
电话：18603957373

漯河，钟灵毓秀，因水得名，因水而兴。在280万沙澧儿女的勤劳建设下，漯河城市发展日新月异，漯河美景如诗如画，堪比江南。这些成就的取得，离不开我市知名地产企业的努力，他们为我们的城市建设做出了不可磨灭的贡献。

在市委市政府历经五年的不懈努力下，书香中国万里行·漯河站终于花落我市。与此同时，为展现我市的城市建设成就，2018漯河城市建设形象展也将同步举行。

谁能担当这座城市的光荣？谁能承载这座城市的梦想？

在2018漯河城市建设形象展活动中，组委会将严格筛选出10家能够代表城市形象的精品楼盘，集中亮相展会。届时，这些楼盘和企业将向全市、全省、全国乃至全世界展现漯河城市建设的风采，推介漯河城市形象的魅力！

城市形象·品牌文化·民生关注 一座城市的光荣与梦想

书香中国万里行 漯河站

时间：4月20日~4月23日

地点：漯河市会展中心（馆内、馆外）

2018漯河全民读者节暨2018城市建设形象展

主办：中国新闻出版传媒集团 中国全民阅读媒体联盟 中共漯河市委 漯河市人民政府 承办：中共漯河市委宣传部 漯河日报社

漯河城市形象代表楼盘 入围筛选工作拉开帷幕

亮点纷呈

- 规模大 档次高——中央及省级160余人媒体团联合采风
- 书香为媒 人气爆棚 记者帮办面对面
- 全民经典诵读VS“红沙发”现场高端访谈 精彩纷呈
- 漯河城市建设形象品牌 首次颁发

- 宣传阵容强大 多渠道全覆盖
- 书香家庭、十佳市民及道德模范风采展示
- 图书漂流及展销
- 漯河城市形象品牌及文化旅游展示

- “老家河南”精品旅游线路推介
- 城市建设形象品牌展示 城市建设品质家居展示
- 文化推介活动——许慎文化、贾湖文化、双汇文化、开源文化、南街村文化
- 联合采访活动：进农村、进校园、进企业、进社区、进家庭、进机关、进军营等七进活动

