

这个端午节，市政集团这样过



6月17日,淞江路雨污分流改造项目实施现场,工人们正在作业。 本报记者 姚肖 摄

本报讯(记者 姚肖 通讯员 王艳芳)6月17日,最高气温达37度。在大多数市民尽情享受端午假期之际,市政集团雨污分流改造工地上的建设者还在为工程顺利推进争分夺秒。

当天上午,记者跟随市政集团工作人员在淞江路(泰山路-舟山路)雨污分流改造项目施工现场看到:烈日炎炎下,工人们正在紧锣密鼓地辛苦劳作。尽管他们挥汗如雨,但为了安全他们依然“全副武装”,手套、安全帽、工作衣,一样都不少。现场各种机械声、指挥声不绝入耳,汇成一曲动人的劳动交响曲。

6月18日,端午节当天,雨水淅沥。记者在泰山路、淞江路、祁山路等道路雨污分流改造工程施工现场看到:施工人员穿着雨衣、雨鞋全副武装地投入战斗,施工现场的“热度”丝毫不减,依然是一片忙碌景象。

据悉,雨污分流改造工程是今年市属重点工程之一,也是市委市政府督查推进的重大工程项目。这项工程技术标准高、工期短、难度大、任务重,为不拖工程后腿,尽量赶在雨季到来之前,保证雨污分流工程发挥作用,连日来市政集团项目部全体管理人员和施工现场的工人们加班加点,但他们毫无怨言,日夜奋战在工程一线,兢兢业业地做好每一项工作,为城市建设积极贡献力量。

同时,市政集团施工管理组时刻紧绷安全、质量和进度之弦,每天到各雨污分流施工现场进行安全督导,在加快工程进度的同时保证施工质量和安全施工。

“在雨水天气下,市政集团也要坚守文明施工标准不变、力度不减,安排工人对施工现场的渣土进行清扫,保证工程环境整洁,为雨污分流改造工程添彩。”市政集团相关负责人说。

市住建委

举办“安全生产月”主题活动

本报讯(记者 姚肖)为普及安全生产法规政策,牢固树立红线意识和安全发展理念,近日,市住建委开展“安全生产月”主题宣讲活动。

此次宣讲活动邀请我省著名安全生产培训师、市检察院检察官彭国全做题为“如何预防安全生产管理失职渎职责任”的专题讲座,他从如何预防安全生产管理失职渎职进行深入浅出的分析、讲解,传达了“管行业必须管安全,管

业务必须管安全,管生产经营必须管安全”的安全理念。

据了解,为迎接我国第十七个“安全生产月”,6月1日~6月30日,市住建委将开展以“生命至上、安全发展”为主题的“安全生产月”活动。通过组织开展安全发展主题宣讲活动、“一堂安全课”主题讲座等活动,提升委系统全体人员的安全生产责任意识,进一步巩固住建系统安全生产稳定局面。



端午前夕,市建设工程交易中心志愿者来到汉江路垃圾中转站,为环卫工人送去粽子,同时送去节日的问候。 本报记者 姚肖 摄

开源·森林庄园二期开盘



开盘现场。 本报记者 范子恒 摄

本报讯(记者 张丽霞)6月15日上午,开源·森林庄园二期开盘仪式在开源·生态园举行。

9点30分,选房开始,选房的客户们坐在台下仔细聆听着叫号声,认真注视着销控板,时不时看看自己手里的号牌,密切关注着选房动态。现场的置业顾问和工作人员也是忙得不可开交,一边密切关注各个楼层、户型房源的销售情况,一边关注排队等待选房客户的需求。整个选房现场气氛热烈而紧张,销控板一路飘红。

在采访中,现场一位前来选房的陈先生说:“我住附近几十年了,是开源的老业主,想提前给孩子备套房,这里挨着公园和商场,环境好买东西也方便,为了选到满意的楼层,我今天很早就过来了。”

记者了解到,此次森林庄园二期热销的原因,除了地理位置优越,产品质量过硬之外,很多都是开源新城的老业主,他们在这里生活多年,对开源社区的物业服务和社区建设非常满意。

超强尚和苑 4号楼、6号楼封顶



购房者们在沙盘前了解项目情况。

本报记者 范子恒 摄

本报讯(记者 张丽霞)6月16日上午,位于市中心人民路涵洞东口的超强尚和苑展示中心人潮涌动,现场充满着欢乐和喜庆的气氛。

9点钟,伴随着最后一罐水泥的浇筑,超强尚和苑4、6号楼正式封顶。恰逢端午节,超强尚和苑还准备了甜糯可口的粽子,以及各式糕点和水果供业主朋友享用。

在参观项目沙盘时,来自社会各界的朋友和准业主们纷纷表示,超强尚和苑作为老城区核心地段的楼盘,自入市以来备受关注。项目周边成熟的商业配套、舒适的人居环境以及便捷的交通,都是超强尚和苑的独特魅力,此次封顶也预示着超强尚和苑将在老城区的万千繁华再添重要一笔。



这是一个开发企业和业主沟通对话的平台
如果您在购买和居住过程中遇到困惑或麻烦,请联系我们
维权路上,我们与您同行……
编辑: lrbzm@163.com QQ:591028630
电话: 15539561722
(请于工作时间拨打)

上期回复



近日,针对一些市民提出泰威·中央公园项目存在不动产证难办理、电梯不能直达地下室、二期入户大堂面积小等问题,本报记者及时联系泰威房产进行采访调查。6月15日,泰威房产派出代表专程来到报社,请记者转达对业主的深深歉意,并就业主投诉的系列问题给出如下回复:

一、关于泰威·中央公园二期不动产证办理的问题

公司相关部门正在积极办理不动产证等相关手续,根据办理时间节点安排,预计于2019年春节前后可陆续办理不动产证,望业主能够耐心等待,如带来不便敬请谅解!

二、关于泰威·中央公园16#、17#楼电梯不能直达地下室问题

16#、17#楼楼宇下面设有人防工程,导致该两幢楼的电梯未直通地下停车场,这是项目规划施工中存在的客观因素,望业主见谅。泰威中央公园项目部将积极与业主沟通解释,并向业主公示,与业主共同确认规划图纸。因此问题给业主造成的不便,我公司深表歉意,希望尊贵的业主能够谅解。

三、关于二期入户大堂面积小问题

因为每个项目设计规划不同,关于入户大堂的设计,公司也是严格按照规划施工,入户大堂完全满足客户生活需求,并不存在欺瞒客户的情况。对于客户提出的该问题,我公司在以后的新项目中,会积极采纳。

如有什么问题请您及时致电0395-6665205,我们一定妥善解决,为构筑和谐家园共同努力!

本报记者 姚肖

热线投诉



市民杨先生来电反映:

2014年,我在檀溪谷交了十几万元钱订了一套房子,但是至今4年了,不仅没有交房,也无法签合同。耽误这么久的时间,现在我想退房,但

开发商又不给退钱。我急切地想了解是什么原因导致既交房也不退房,还无法签合同。一个普通老百姓,买房子遇到这种事儿,真是闹心,希望“阿夏”能帮忙了解一下。

网友草根:

2016年,我在西城区长江路南“月湾湖东岸·丰泽园”,首付买了一套商品房,当时房产商承诺可以使用住房公积金贷款,并于2017年签订了由房管局备案的正式购房合同(合同注明使用公积金贷款),但房产公司迟迟不给办理使用住房公积金贷款相关手续,推说商品房封顶后才能办理。房子封顶后,又通知不能使用住房公积金贷款,要求必须使用商业住房贷款。这严重损害购房人利益(若贷款30年,贷款30万元,个人将损失17万元左右)。

苦等久盼!党和国家看到了部分房企损害人民利益的严重问题。为切实维护正常缴纳住房公积金职工的合法权益,2017年12月13日,住房城乡建设部、财政部、中国人民银行、国土资源部联

合下发了《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的通知》建金【2017】246号文件,要求住房城乡建设等部门加强市场监管,并明确要求房地产开发商销售商品房时,不得以任何形式拒绝购房人使用住房公积金贷款。对损害职工住房公积金权益的房地产企业,要责令其整改。对违规情节严重、拒不整改的,要公开曝光,同时纳入征信系统,依法严肃处理。同时,文件中明确提出,市民可通过市民热线“12345”和住房公积金服务热线“12329”进行投诉举报,根据投诉举报线索,住房城乡建设部门和住房公积金管理中心应快速响应,及时查处。该文件下发后,本人连续多次拨打市民热线“12345”进行举报投诉,却都没有实质性反馈结果。

希望“阿夏”能帮忙了解清楚,为我们解决问题。

以上文字为市民来电实录,请相关企业及时回复。迟迟不予回复者,本报将介入采访调查。

公告

漯不动产登公(2018)第306期

根据房屋产权人的申请,下列房屋权属证书遗失,现声明挂失。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补发不动产证。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m ²)
杨志强	海河路农业局住宅楼	20080000404	74.83

漯河市不动产登记中心 2018年6月19日

注销公告

漯河市恒远置业有限公司经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由党娟、姜华、姜晓勇组成,请债权人于2018年6月19日(公司发布公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。

联系电话:13839589581

漯河市恒远置业有限公司
2018年6月19日

注销公告

河南大伟酒业有限公司经公司决定,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由程战举、李丹丹、李二伟组成,请债权人于2018年6月19日(公司发布公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。

联系电话:15515287333

河南大伟酒业有限公司
2018年6月19日

公告

河南宁小宁餐饮管理有限公司:

本委受理的申请人陈艳丽、张超鑫、杨明春等3人与你单位劳动人事争议一案已审理完毕,现向你单位公告送达源劳人仲案字[2018]15、16和17号仲裁裁决书。要求你单位支付以上3个申请人工作期间的工资,未签订劳动合同的双倍工资,经济补偿金,补缴工作期间的养老保险费及退还押金。自公告发布之日起经过60日即视为送达。你单位如对裁决结果不服,自视为送达之日起30日内向漯河市中级人民法院申请撤销仲裁裁决。逾期不申请的,裁决书发生法律效力。

特此公告
漯河市源汇区劳动人事争议仲裁委员会
2018年6月19日

不动产权继承公告

(2018)第025号

康晨旭(身份证:412825*****0020)申请对坐落于河南省漯河市郾城区嵩山东支路与纬二路交叉口建业·壹号城邦22号楼[不动产权证号:豫(2016)漯河市不动产权第0000633号,海河路45幢1~2层(房产证:漯房权证郾城区字第20100005110号,土地证:漯国用(2010)第000931号]的两处不动产权继承登记。本登记机构根据当事人提供的有关继承证明材料,经初步查验、询问,确认原权利人王月兰名下的上述不动产由康晨旭继承。李令(身份证:412825*****2927)放弃上述不动产权继承权。根据《不动产登记暂行条例实施细则》及《不动产登记操作规范》的有关规定,现公告如下:上述不动产权利拟登记给康晨旭,如有异议者,请在公告发布之日起15个工作日内,以书面形式向漯河市不动产登记中心提出异议。逾期无异议或异议不成立的,本机构将直接办理不动产转移登记。

联系电话:0395-3101081
特此公告

漯河市不动产登记中心 2018年6月19日

遗失声明

●编号为H411376376,姓名为张志超,出生日期为2007年12月26日的出生医学证明丢失,声明作废。
●后谢乡靳庄村卫生所医疗机构执业许可证副本(登记号:PDY02851441110412D6001)丢失,声明作废。
●姚丽霞丢失由漯河建业住宅建设有限公司出具的收据(票号:0826116),声明作废。
●漯河市源汇区益源装饰材料店开户许可证(核准号:J5040001570801)丢失,声明作废。
●漯河韵鹏达快递有限公司开户许可证

(核准号:J5040000912901)丢失,声明作废。

●编号为P410811253,姓名为刘高昂,出生日期为2015年8月10日的出生医学证明丢失,声明作废。

●漯河市郾城区双利种植专业合作社营业执照正本(注册号:411103NA000177X)、组织机构代码证正本(代码:58289389-9)丢失,声明作废。

●阳婷婷丢失护士执业证(证号:201241006435),声明作废。

●张晓燕丢失由漯河建业住宅建设有限公司出具的收据(号码:№8000286),声明作废。

●张颖军丢失由漯河建业住宅建设有限公司出具的收据(号码:№8000288),声明作废。

公告

该房屋因临不动产公(2018)第00020号房产证丢失,我局已初步审查,现予以公告(详见附表)。有异议者请持书面材料自公告发布之日起15个工作日内到临颍县行政服务中心不动产登记窗口办理审查手续,并提交有关书面材料,逾期没有提出异议的,我局将注销原房产证,颁发新不动产权证书。

姓名	面积(m ²)	坐落	原房产证号
臧金升	105.92	临颍县人民路华泰鑫座南楼1单元303房	3140429015

临颍县不动产登记局 2018年6月19日

遗失公告

临颍丰裕粮食收储有限公司将位于临颍县皇帝庙乡石佛陈村的房屋他项权证遗失,他项权证号:临房押字第1912号,声明作废,有异议者请将书面材料自公告发布之日起7日内送交临颍县不动产交易中心受理,原房屋他项权证作废。

特此公告

临颍县不动产登记局
2018年6月19日

公告

漯不动产登公(2018)第319期

根据房屋产权人的申请,下列房屋权属证书遗失,现声明挂失。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补发不动产权证。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m ²)
王佳逸	八一路	2014008090	73.86

漯河市不动产登记中心 2018年6月19日

拍卖公告

河南省舞阳县人民法院将于2018年7月16日在舞阳县人民法院阿里巴巴司法拍卖网络平台上,公开拍卖位于舞阳县县城人民西路北侧恒泰和谐园2幢单元4层404号、5层504号单元式住宅房地产,有意竞买者,请登录http://sf.taobao.com/0395/03。

舞阳县人民法院
2018年6月19日