

让城市道路更通达

——聚焦市区城建重点项目之道路畅通工程

■文/图 本报记者 姚育
俗话说，道路通，百业兴。2018年，我市把交通畅通工程列入创建文明城市和百城建设提质工程的重点项目，计划投资118亿元，进一步加大交通基础设施建设力度，为加快建设美丽宜居新漯河贡献力量。

加快畅通路桥 凸显交通优势

城市要发展，交通需先行，交通是推动城市发展的重要命脉。2018年，我市凝心聚力、奋力作为，重点实施公路桥梁工程、道路新建改造工程、“断头路”打通工程、桥梁建设复航工程等道路畅通工程，努力打造“对内通达，对外畅通”的交通格局。

城市外环道路建设是实现城市繁荣发展的重要基石。2018年，我市大力推进公路桥梁工程建设，重点实施颍滨、颍舞、新东环、新北环、西环等5路建设，推进实施常付线(龙江路)改建工程、保台线改建工程、G344东灵线改建工程、南环整修项目、北舞渡沙河桥新建工程等。

城市内部道路的畅通发达与每一位市民的生活息息相关，是提升居民生活质量和幸福感的重要途径。2018年我市将新建改造文化路(人民路—建设路)、大学路(嵩山路—井冈山路)、溱水路(玉山路—东环路)等多条道路，为市民生活提供更大便利。

漯河，因水得名，依水而兴，自古有“水旱码头”之称。2018年我市将完成白云山路沙河桥、嵩山路沙河桥复航工程、太白山路沙河桥、太白山路澧河桥、牡丹江路沙河桥建设5座桥梁建设复航工程，重现漯河“天鸣螺湾、通江达海”的繁荣景象。

据了解，2018年，我市主城区纳入百城建设提质工程暨城市“双修”的项目共247项，目前已完成27项，开工建设118项。市住建委直接负责的项目39项，目前龙江路升级改造、太白山路沙河桥建设和牡丹江路、岷江路打通工程已完成通车，其他项目正在抓紧推进，预计10月份基本完成。

“畅通城市道路是民心所向，更是一项功在当代、利在千秋的民生工程。未来3年，我市将投入更



太白山路北仲工程在紧锣密鼓地施工。

大的人力、物力、财力，发扬建工人不怕吃苦、努力拼搏的精神，努力构建四通八达的道路网络，有效缓解“城市病”，让市民生活更便利、城市更美好。”市住建委主任王涛说。

打通“断头路” 架起“民心桥”

“原本近在咫尺的目的地，因为碰到一条‘断头路’，只能绕道走。”“好好的行程，就因为这条‘断头路’，耽搁了时间，也搅乱了心情。”……“断头路”是城市交通的顽疾，畅通城市路网，是城市所需，更是民心所向。2018年，我市把打通市区“断头路”工作摆在突出位置，加大拆迁力度，取得了历史性突破。

解放路打通工程属于2018年市定民生实事之一，项目总投资约2300万元。该工程北起淞江路，南至黄水路，道路长约1120米。目前，该工程已完成约700米雨污管道开挖及敷设工作，约占总量的30%，完成土方清运3万余方，热力学管沟回填工作已完成，预计10月份实现主道通车目标。该工程打通后将进一步完善我市城市路网，有效缓解交通路、黄河路等路段的交通压力，方便市民出行。

泰山北路打通工程南起淞江路，北至龙江路，规划为城市次干道，工程全长约1500米，工程概算约5400万元，从5月9号开始施工，预计10月20号左右完工。新

建道路、人行道，雨污分流、各类管线埋埋同步施工，道路建成后彻底解决淞江路、泰山路积水问题，大幅缓解沙北片区的排水问题。“工程前期拆迁任务重，工人们加班加点，历经一个月时间将5万多方渣渣已全部清理完毕。目前，该工程正在紧张地进行箱涵施工，已开挖300米。”泰山北路打通工程相关负责人说。

太白山路北仲工程南起辽河路，北至淞江路，全长550米，路面采用“四幅路”形式，工程造价约为1800万元，目前主干道沥青面层已铺装完成，正在进行非机动车道的施工，预计8月底建成通车。

崂山路(辽河路—淞江路)、交通北路(淞江路—嫩江路)“断头路”打通工程也在紧锣密鼓地进行中。

整治背街小巷 打通城市微循环

如果说，城市主干道是城市的“面子”，那背街小巷就是城市的“里子”。文明城市的创建离不开对各个细节的精心雕琢，背街小巷的干净整洁、舒适畅通关系着城市的整体形象，更关系着群众的切身利益



益，是民心所向。2018年，我市以建设宜居城市为目标，计划投资6500万元，对全市599条背街小巷进行提升改造，改造面积约40万平方米，努力打造设施齐全、环境优美、交通顺畅、管理有序、安全文明的街巷环境，让广大市民的生活环境更宜居、更舒心。

按照“创文”标准，根据《漯河市2018年背街小巷改造实施方案》，我市将对背街小巷进行路面硬化、路灯亮化、排水疏挖、绿化提升等，确保路面平整无坑槽、无积水；路灯设施齐全，明灯率达标；无黄土裸露、无道牙缺损等现象，切实做到改造一片区域，达标一片区域。

针对背街小巷道路窄、居民多、市政设施不完善等复杂情况，市住建委因路施策，高标准、严要求，提升规划设计的科学性，将道路路面改造工程与人行道、雨污管道、路灯、绿化等设施完善工作同步推进。在加快工程进度的同时，保证工程质量，把施工扰民降到最低限度，真正把好事办好、实事做实。

目前，我市已完成65条背街小巷的综合提升工作，预计2018年年底全面完成背街小巷的综合整治工作。

市住建委 举办“四三二一” 工作布局专题讲座

本报讯(记者 姚育)6月29日下午，市住建委举办“七一”转作风“四三二一”工作布局专题讲座，邀请市委副秘书长李延恒以《坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实新时代漯河经济社会发展“四三二一”工作布局》为题，为住建系统全体科级及以上干部作专题辅导。

李延恒从基本概念、形成过程、内在逻辑、丰富内涵、实践要求等五个方面对习近平新时代中国特色社会主义思想做了深入浅出的阐述，鼓励住建系统全体党员干部深入纠“四风”、持续转作风，实事求是、真抓实干，不断为我市住建事业高质量发展提供坚强有力的支撑和作风保障，努力为我市经济社会发展“四三二一”工作布局做出应有的贡献。

维权说理 阿夏帮你

这是一个开发企业和业主沟通的平台
如果在买房和居住过程中遇到困难或麻烦，请联系我们

维权路上，我们与你同行……

邮箱: lhrbxzy@163.com QQ: 591028630

电话: 15539561722
(请于工作时间拨打)

热线投诉

网友“平安”留言:
西城区位于长江路和白云山路交叉口西北角奥林匹克花园小区迟迟不交房。签订的住房合同上约定2016年12月交房，到现在开发商还是一拖再拖，找各种理由搪塞业主。买房的时候，好多业主都是奔着能上西城区的小学这一点的，而且当时购房时置业顾问签字保证能让业主的孩子上西城区的小学，但是现在却上不成。家长们气愤不已，情绪高涨，好多年轻人也因迟迟交不了房而误了婚期。结婚和孩子上学都是人生的大事，关系到民生和社会稳定，希望相关部门能及时督促开发商，给各位业主带来希望。谢谢!

市民王女士来电反映:
本人几年前购买了恒润阳光福园的房子。恒润置业出一批优惠政策，用业主的身份证在中原银行办理贷款20万元，业主只需要还清1年的利息即可享受购房优惠。其余因贷款产生的手续费及利息均由开发商承担。目前，她的房款已经全部结清，但是在前几天办理中原银行信用卡的时候被告知，仍有2万多元的贷款逾期手续费未结清。为此，她向恒润置业财务部和销售部分别反映过此问题，始终未得到解决。这个情况已经影响到了她的个人征信和信用问题，希望能借助这个平台，尽快解决此事。

手机号为139**607的市民来电反映:**
本人于2013年购买位于人民东路的东方罗曼城2号楼，先交了房款12万元，在2015年6月17日又交了房款22万多元，目前房款已交清。但房产证迟迟无法办理，希望得到有效的帮助。

以上文字为市民来电实录，请相关企业及时回复。迟迟不予回复者，本报将介入调查。

城建关系你我他 民心工程惠民生

为您服务 我要买房



我要卖房

我要卖房

求购召陵区85平方米2室2厅1卫低层或电梯房，35万元。
求购2室2厅1卫住房，100平方米，70万元。
求购召陵区3室1厅1卫住房，100平方米，38万元。
求购高铁站附近3室1厅1卫住房，100平方米，87万元。
求购壹号城邦、太阳城120平方米3室2厅2卫朝南住房，60万元。
求购召陵区2室2厅1卫住房，100平方米，23万元。
求购3室2厅1卫住房，100平方米，30万元。
求购体育场附近2室2厅1卫住房，110平方，55万元。
求购2室1厅1卫住房，80平方米，20万元。
求购位于郾城区或源汇区的3室毛坯电梯房，50-60万元。
求购一套源汇区或者沙北的房源，三居室，带电梯，预算总价45万元左右，有房产证。

召陵区博睿国典11号楼2单元4楼东户，毛坯房，136.21平方米，价格面议。
嵩山路财富广场B座公寓房一套，40平方米，精装修，漯河小学、实验中学片区房。价格面议，可改合同。
会展中心阳光大厦(郾城区质监局院内)10楼，约50平方米，简装修，价格面议。
长江路邮政花园东隔壁5楼(共6层)，146平方米，简装，4室1厅1卫1厨，价格面议。
锦绣松江小区12楼(共12层)，1室1厅1厨1卫，60.57平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住。可租可售。
恒大名都小区6楼，3室2厅120平方米，精装修，含全新美式家具，可拎包入住，售价98万元。
天鑫·现代城9号楼1楼带院子，102平方米，复式楼，售价60万元。
人防花园(阳光水岸小区对面)6楼(共6层)，150平方米，3室2厅2卫，送50平方米室外阳台，简单装修，售价45万元。
老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

公安街南段昌建鑫旺角15楼北户，38.8平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住，一口价19万元，非诚勿扰。
会展中心南路颐和中心，办公家具齐全，225平方米，带年租约10万元出售，售价140万元。
运跃·中州商务酒店5楼512房间，50.02平方米，带租约出售(每月租金1138元，每月可享受2天免费入住)，价格面议。地址：郾城区青山路与辽河路交叉口食品批发市场D区。
老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

辽河路西段三元小区有套房可租可售，实用面积95.9平方米，南北通透，简装修，有家电，可拎包入住，价格面议。
交通路实验高中对面家属院3楼，40平方米，售价19万元。
黄河路与西华路口附近四楼，3室2厅，116平方米，售价46万。
开泰森林公园附近独栋小院，上下两层，220平方米，价格面议。
交通路实验高中对面宏运家属院3楼，40平方米，售价19万元。
文化路漯河高中家属院6楼(共6层)，面积129.39平方米，售价52万元。
市体育场北门沙澧馨苑多层二楼，146平方米，精装修，价格面议。
大河花园1楼，120平方米，三室二厅两卫，毛坯房。价格面议。
体育场对面金建小区一楼150平方米，简装。价格面议。

会展中心北工商联大厦40平方米公寓出售，可拎包入住，价格面议。
辽河路西段三元小区6楼，118平方米，3室2厅1卫，有房产证且已满5年，售价28万。
辽河路西段三元小区6楼，95平方米，南北通透，简装，有家电、家具，带地下室，价格面议。
辽河路东段路南独栋小院(舟山路附近)，200多平方米，没有土地分割证，急售，价格面议。
召陵区内城公馆小区3楼，2室2厅，110平方米，简装修，水、电、气、家具、家电齐全，可拎包入住，价钱面议。

有房出租
泰山路与海河路交叉口时代公馆，6楼，3室1厅，设施齐全，月租金1000元。
泰山路南段开源时代公寓9楼，50平方米，拎包入住，办公也可。
德源小镇，4楼，88平方米，含物业费，不含水电气费用，月租金750元。
位于双汇路最繁华地段宾馆、浴池、办公楼，面积4600平方米，院内停车场可容纳30多辆车，水、电、空调、电视等设施俱全。多年来积累了大量客户，接手即可盈利。无转让费，整租单租均可，价格面议。
太行山路与淞江路交叉口向西200米郾城区商贸大世界，楼上楼下8间，可用于做饭店、公司、仓库等。
沙北黄山小区实验幼儿园附近，4楼，3室1厅，普通住宅，简单装修，长期租可优惠。
大学路漯河职业学院家属院，5楼，3室2厅1卫，简单装修。
MOCO新世界3室2厅，精装修，家具家电齐全，租金1800元。
井冈山路与汉江路交叉口附近报社花园4楼，4室2厅，154平方米，简装修，水电气齐全，可拎包入住。
昌建外滩临河商辅，层高5.2米，91平方米，每天每平方米1.5元，长期租可优惠。
太行山路与海河路交叉口太行山公寓5楼，精装修，84平方米，空调、热水器、办公桌椅、家具齐全，可办公、商用，租金面议。
召陵区政府东韶山路临街商辅，1楼、2楼共145平方米，每天每平方0.6元，长期租可优惠。

交通路实验高中家属院有两室一厅出租，水、电、电器、家具齐全。
解放路中段外语中学附近5楼2室出租，家电家具齐全，月租金680元。
建业森林半岛38号楼7楼，30平方米，办公桌椅、水、电、电器齐全，适合办公，租金面议。
辽河路与太行山路交叉口向北50米，有一小院对外出租，院内水、电齐全。
锦绣松江小区2楼，3室1厅，107平方米，精装修，家电齐全，可拎包入住，租金面议。
老街文化宫院内临街楼3楼，3室1厅，面积120平方米，租金面议。
文化路与建设路交叉口原检察院家属院，3楼，2室1厅，80平方米，月租金800元。
昆仑路小学斜对面有一独栋小院，二层楼，200多平方米，水、电、气、电器及家具齐全，对外出租，租金面议。

欲详细了解以上房源信息，请拨打电话：18603950232

想要买房、卖房或租房的亲，请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ: 542068024或拨打电话: 18739526097,《漯河日报》房地产业部将竭诚为您服务。
本报记者 刘丹 整理

公告 漯不动产登公(2018)第367期
权利人:漯河市龙泰房地产开发有限公司
宗地坐落:新苑小区3号楼东206室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:45.68平方米。根据河南省漯河市源汇区人民法院协助执行通知书(2017)豫1102执1113号和河南省漯河市源汇区人民法院民事调解书(2017)豫1102民初1797号,将以上分割证办理转移登记,因被执行人不配合提供以上权证,现公告作废。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

注销公告
河南博阮德电子商务有限公司经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由胡永辉、王道军、秦艳敏组成,请债权人于2018年7月3日(公司公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。
联系电话:13303955568
河南博阮德电子商务有限公司
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第370期
根据房屋产权人陈绍辉的申请,登记在漯河市卫生防疫站名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市卫生防疫站家属楼401室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:28.71平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第371期
根据房屋产权人王霞的申请,登记在漯河市舒漫置业发展有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市舒漫置业发展有限公司2号家属楼206室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:25.1平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

遗失声明
●编号为M411678929,姓名为李玮祺,出生日期为2013年5月25日的出生医学证明丢失,声明作废。
●编号为P410815804,姓名为王楚滢,出生日期为2014年11月3日的出生医学证明丢失,声明作废。
●漯河市百川房地产开发有限公司公章丢失,声明作废。
●临颍县王孟镇李拐村二组村民李俊锋农村土地承包经营权证(证号:№D4111220157313)丢失,声明作废。
●河南酒真便利商业连锁管理有限公司营业执照正本(注册号:41110000040478)丢失,声明作废。
●编号为L411385781,姓名为胡雯萱,出生日期为2012年5月6日的出生医学证明丢失,声明作废。
●孙科丢失漯河建业住宅建设有限公司出具的收据(号码:0842777、0595728、0842776),声明作废。

公告 漯不动产登公(2018)第368期
根据房屋产权人刘松辉的申请,登记在漯河广鑫房地产开发有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:广鑫帝景城3号楼2单元2203室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:42.05平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第348期
根据房屋产权人的申请,下列房屋权属证书遗失,现声明挂失。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补办不动产权证。
权利人 房屋坐落 证号 面积(m²)
张兴 海河路海河小区20号楼 20100008159 162.87
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第348期
土地使用者:田卫军,土地证号:98392,坐落:郾城区孙庄乡郑庄村,用途:住宅,使用权类型:划拨,面积:150.15平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补办新证。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第345期
土地使用者:李鹏飞,不动产权证号:20180005150,坐落:河南省漯河市召陵区(经济技术开发区)衡山路东方恒星苑1号楼1幢11号,因不动产权证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补办新证。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日

公告 漯不动产登公(2018)第372期
土地使用者:李鹏飞,不动产权证号:20180005150,坐落:河南省漯河市召陵区(经济技术开发区)衡山路东方恒星苑1号楼1幢11号,因不动产权证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补办新证。
漯河市不动产登记中心
2018年7月3日