

市政集团: 加强景区绿地精细化管理

本报讯(记者 姚肖)夏日的沙澧河畔绿树成荫,繁花似锦。7月6日,市政集团清洁城市志愿服务队的三百余名志愿者齐聚太行山路澧河桥附近的沙澧河风景区,修剪花草、捡拾垃圾、清洁设施、打捞水草……炎炎烈日下,志愿者们任凭汗水打湿衣背,干得热火朝天。

沙澧河风景区是国家4A级旅游景区,是我市的一张亮丽城市名片和广大市民的绿色会客厅。今年以来,市政集团创新举措,加大投入,拿出“绣花”功夫狠抓精细化管理,用心呵护景区绿地环境。

市政集团经常组织园林职工进行业务技能培训,通过学习先进技术、参观示范绿地,拓宽职工视野,提高职工的业务素质和技能。同时,根据各类园林植物的习性、季节要求,制订合理的月、周养护计划,使养护工作更全面、实际和合理。

市政集团在对新栽植物加大管护力度的同时,因地制宜地对已建成绿地适时适量浇水,确保所有植物长势良好,保证成活。同时,在植物生长季节不间断地进行中耕除草,并对清除的杂草集中处理、及时清运。针对夏天植物生长旺盛的情况,市政

集团出动推草机、割灌机、绿篱修剪机等对中澧河一标、澧河二标、沙河五标三个标段的绿篱、草坪、球类进行修剪。截至6月底,累计修剪草坪、绿篱面积达80万余平方米,球类10万余株。

为给游人创造一个优美的休闲娱乐环境,市政集团坚持以常态化城市清洁行动为抓手,做好绿地管养工作。一是做好植物的冲洗工作。及时清理绿带浮土,定期清理植物树干及叶面的积尘,保证植物枝清、叶亮。二是做好水面清洁工作。近日,对澧河内的水草进行不间断打捞,做到每日检查、随见随清。三是对景区内厕所、广场等市政设施清洗清洁,做到净、亮、新,提升养护管理水平。

市政集团还高度重视应急预案机制建设,如病虫害暴发、防汛和防火的应急防范,将各项职责明确落实到每个人身上,实现统筹安排,在问题到来时确保从容应对。

“为进一步提升沙澧河风景区形象,我们将一如既往地立足专业、注重细节、科学量化,不断提高精细化管理水平,用实际行动扮靓沙澧河风景区,造福广大市民。”市政集团相关负责人说。

给您一个五星级的家

漯河碧桂园品牌发布会举行

本报讯(记者 赵敏 杨会枝)7月8日晚,“精筑中国 礼遇漯河”漯河碧桂园品牌发布会于漯河国际会展中心璀璨启幕。漯河碧桂园是碧桂园集团入驻漯河的首秀作品,这个世界500强企业将会给漯河带来怎样的人居产品呢?距离发布会开始还有半个小时时间,千余名市民已经陆续来到会展中心大剧院内落座,期待能够提前一睹漯河碧桂园的风采。

19点30分,伴随着激情澎湃的激光秀,发布会正式拉开帷幕。企业形象视频短片让人们了解了碧桂园的发展历程。“希望社会因我们的存在而变得更加美好!”——碧桂园集团充满人文关怀的企业使命,更让人们对于即将面世的漯河碧桂园项目充满了期待。

据发布会介绍,漯河碧桂园地处文化路南段,在距离项目2500米的半径范围内,能辐射到附近区域内



发布会现场。

本报记者 赵敏 摄

90%以上的中高端商业、医疗、教育、娱乐等主要的配套资源。项目精装修交付,拎包即可入住。在现场的项目视频介绍中可以看到,漯河碧桂园的成品房装修在收纳空间的设计上贴心周到,空间利用科学

充分,厨房设计人性化,地面铺贴的高档仿石纹抛釉砖等建材均选用了大品牌。

据悉,漯河碧桂园的景观设计由国际园林大师梁国坤亲自操刀,通过堆坡造景,形成错落有致、步移景异、四季常绿的立体景观。

另外,项目在区内设置了人性化智能化系统,实现了从社区到家的360°全智能化生活,每个细微之处都体现了碧桂园人对业主日常生活安全便捷的用心考量。

发布会上,来自物业团队的精彩展示赢得了观众阵阵掌声和喝彩声。据介绍,碧桂园物业团队由大学生、退伍军人及行业精英组成,曾获“中国物业管理品牌影响力企业”等多项殊荣。社区引入了铂金凤凰管家,全程做到跑步服务、微笑服务、专业服务。对于业主诉求,始终坚持“15分钟到达、4小时反馈、24小时100%回访”。

在发布会微信幸运大抽奖环节,55寸品牌液晶电视、科沃斯扫地机器人、小天才电话手表、九阳榨汁机等豪礼轮番揭晓,给参加发布会的人们带去惊喜。

建业·云熙府健身中心开放

本报讯(记者 张丽霞)7月7日上午,建业·云熙府“燃情云熙 运动沙澧”健身中心开放暨游泳夏令营开幕式隆重举行。

一场劲歌热舞拉开了活动的序幕,剪彩、游泳、抽奖等活动充分调动了业主的热情,现场气氛热烈。所有来宾均

获得了由建业·云熙府提供的健身中心单次体验卡一张。

据了解,建业·云熙府为了推进中小学生学习游泳和救生活动,特地打造了四季恒温泳池并于暑假期间举办“游泳夏令营”活动。当天,活动正式启动,面对广大市民进行免费会员招募。



仪式现场。本报记者 范子恒 摄

为您服务

我要买房



求购召陵区85平方米2室2厅1卫低层或电梯房,35万元。
求购2室2厅1卫住房,100平方米,70万元。
求购召陵区3室1厅1卫住房,100平方米,38万元。
求购高铁站附近3室1厅1卫住房,100平方米,87万元。
求购壹号城邦、太阳城120平方米3室2厅2卫朝南住房,60万元。
求购召陵区2室2厅1卫住房,100平方米,23万元。
求购3室2厅1卫住房,100平方米,30万元。
求购2室1厅1卫住房,80平方米,20万元。
求购位于郾城区或源汇区的3室毛坯电梯房,50-60万元。
求购黄山小区(市实验小学南)的房屋,100平方米左右。
求购一套源汇区或者沙北的房源,三居室,带电梯,预算总价45万元左右,有房产证。

我要卖房

大学路广电小区3楼,110平方米,两室两厅一卫,精装修,冰箱、洗衣机、热水器、空调、家具齐全,有车位,可拎包入住。售价60万元。
召陵区博睿园11号楼2单元4楼东户,毛坯房,136.21平方米,价格面议。
嵩山路财富广场B座公寓房一套,40平方米,精装修,漯河小学、实验中学片区房。价格面议,可改合同。
会展中心阳光大厦(郾城区质监局院内)10楼,约50平方米,简装修,价格面议。
长江路邮政花园东隔壁5楼(共6层),146平方米,简装,4室1厅1卫1厨,价格面议。
锦绣松江小区12楼(共12层),1室1厅1厨1卫,60.57平方米,精装修,家具、家电齐全,可拎包入住。可租可售。
恒大名都小区6楼,3室2厅120平方米,精装修,含全新美式家具,可拎包入住,售价98万元。
天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,售价60万元。
人防花园(阳光水岸小区对面)6楼(共6层),150平方米,3室2厅2卫,送50平方米室外阳台,简单装修,售价45万元。
老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号,38.88平方米,精装修,可拎包入住,价格面议。
公安街南段昌建鑫旺角15楼北户,38.8平方米,精装修,家具、家电齐全,可拎包入住,一口价19万元,非诚勿扰。
会展中心南裕源财富中心,办公家具齐全,225平方米,带年租约10万元出售,售价140万元。
跃跃·中州商务酒店5楼512房间,50.02平方米,带租约出售(每月租金1138元,每月可享受2天免费入住),价格面议。地址:郾城区青山路与辽河路交叉口食品批发市场D区。
老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号,38.88平方米,精装修,可拎包入住,价格面议。
辽河路西段三元小区有套房可租可售,实用面积95.9平方米,南北通透,简装修,有家电,可拎包入住,价格面议。
交通路实验高中对面家属院3楼,40平方米,售价19万元。
黄河路与西华路附近四楼,3室2厅,116平方米,售价46万。
开原森林公园附近独家小院,上下两层,220平方米,价格面议。
交通路实验高中对面宏运家属院3楼,40平方米,售价19万元。
文化路漯河高中家属院6楼(共6层),面积129.39平方米,售价52万元。
市体育场北门沙澧馨苑多层2楼,146平方米,精装修,价格面议。
大河花园1楼,120平方米,三室二厅两卫,毛坯房。价格面议。
体育场对面金建小区一楼150平方米,简装。价格面议。
会展中心北工商大厦40平方米公寓出售,可拎包入住,价格面议。
辽河路西段三元小区6楼,118平方米,3室2厅1卫,有房产证且已满5年,售价28万。
辽河路西段三元小区6楼,95平方米,南北通透,简装,有家电、家具,带地下室,价格面议。
辽河路东段路南独院小院(舟山路附近),200多平方米,没有土地分割证,急售,价格面议。
召陵区上城公馆小区3楼,2室2厅,110平方米,简装修,水、电、气、家具、家电齐全,可拎包入住,价钱面议。
汉江路与伏牛山路交叉口某小区,6楼,3房2厅2卫,165.32平方米,售价58万元。
阳光福园4号楼西单元,3002、3003出售,88.67平方米,毛坯房,两室一厅,手续齐全。

欲详细了解以上房源信息,请拨打电话:18603950232

想要买房、卖房或租房的亲,请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ:542068024或拨打电话:18739526097,《漯河日报》房地产业部将竭诚为您服务。
本报记者 刘丹 整理

上期回复

针对上期关于东方罗曼城2号楼业主反映房产证没有办理的问题,市经济适用房管理中心回复如下:

东方罗曼城是由市经济适用房管理中心开发的保障性住房,其中经济适用房所有开发手续已经办齐。2号楼为配建的商品住房,相关手续市政府正在会同相关部门协商办理,目前我中心有专人负责此项事务,待所有手续齐全后,即可办理房产证。如业主不愿意等待,也可以申请退房,公司全额退款。也可拨打电话5582303咨询。

漯河市经济适用房管理中心

市民李先生来电反映:

我在银河湾项目买的房,已于2012年交房,贷款也还了好几年,但是依然办不了房产证。求解决!

热线投诉

以上文字为市民来电实录,请相关企业及时回复。迟迟不予回复者,本报将介入调查。

公告

根据房屋产权人赵艳红的申请,漯河市不动产登记中心(2018)第405期,请,登记在漯河市龙泰房地产开发有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:新苑小区2号楼西305室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:41.66平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补发手续。

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日

注销公告

漯河市启星汽车用品销售服务有限公司经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由姜晓亚、姜建发、王静静组成,请债权人于2018年7月10日(公司发布公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。

联系电话:18623953366
漯河市启星汽车用品销售服务有限公司 2018年7月10日

更正

我局于6月13日在《漯河日报》发布的(漯国土网挂告字[2018]10号)2018-17号公告中,出让年限有误,现更正为“商业40年、住宅70年”。

特此更正

漯河市国土资源局 2018年7月10日

减资公告

河南省响达装饰材料有限公司经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,由1000万元减少为500万元,请债权人于2018年7月10日(公司发布公告之日)起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应的担保请求。

联系电话:15639590166
河南省响达装饰材料有限公司 2018年7月10日

公告

根据房屋产权人的申请,漯河市不动产登记中心(2018)第403期,请,下列房屋权属证书遗失,现声明挂失。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补办不动产权证。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m ²)
曹三伟	交通路	20100005577	60.54

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日

债权转让通知

周新房、廖小芳、周盘根、周庆伟:

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律规定,以及我联社与河南惠友包装科技有限公司达成的债权转让协议,现将我联社对你方所拥有的债权(漯河市召陵区人民法院2017豫1104民初2508号民事判决书)依法转让给河南惠友包装科技有限公司,与此转让债权相关的其他权利也一并转让,请你从即日起向新的债权人河南惠友包装科技有限公司履行全部义务。

特此通知

漯河市召陵区农村信用合作联社
2018年7月10日

公告

根据房屋产权人王鲁生的申请,登记在漯河市源汇区房地产开发总公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:金山路源汇区房地产开发公司3号楼308室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:56.59平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补发手续。

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日

公告

根据房屋产权人王鲁生的申请,登记在漯河市源汇区房地产开发总公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:金山路源汇区房地产开发公司3号楼308室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:56.59平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补发手续。

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日

遗失声明

- 王玮丢失由漯河市经济适用房管理中心第二项目部出具的票据(号码:3224635),声明作废。
- 伟易实业股份有限公司丢失由洛阳航空空科技服务有限公司出具的增值税普通发票(代码:4100164350,号码:03702517),声明作废。
- 漯河市恒洋防水工程有限公司公章(编号:4111010074589)丢失,声明作废。
- 漯河市源汇区予泰民用建材经营部公章(编号:4111010009552)丢失,声明作废。
- 慕书旺驾驶员从业资格证(证号:4111000020012004482)丢失,声明作废。
- 河南君威装饰工程有限公司营业执照副本(统一社会信用代码:91411100MA40GYUN3X)丢失,声明作废。

公告

漯河市不动产登记中心(2018)第400期,漯河市福田食品有限公司,土地证号:漯国用(2013)003256,坐落:召陵区金门路西侧,用途:工业用地,使用权类型:出让,面积:31262.49平方米。根据河南省漯河市郾城区人民法院执行裁定书(2016)豫1103执889号之一和河南省漯河市郾城区人民法院执行裁定书(2016)豫1103执889号之一,将以上土地证办理转移登记,因被执行人不配合提供以上权证,现公告作废。

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日

●漯河宏运汽车运输集团有限公司豫LF8203道路运输证(证号:豫交运管漯字411100011884)丢失,声明作废。

●李书峰丢失土地承包经营权确权证[权证(合同)编号:411102100223010023,证书编号:D411102002200],声明作废。

●漯河市祥彩建材有限公司营业执照正本(统一社会信用代码:91411102MA452QJG2K)、公章、财务专用章及发票专用章丢失,声明作废。

●编号为E410726446,姓名为张欣悦,出生日期为2005年6月6日的出生医学证明丢失,声明作废。

●李俊峰丢失塔式起重机税金证书(证号:豫建起L-TC10577),声明作废。

●张天贵丢失塔式起重机税金证书(证号:豫建起L-TC10576),声明作废。

●李俊美丢失塔式起重机税金证书(证号:豫建起L-TC10575),声明作废。

●编号为L411376894,姓名为王思源,出生日期为2012年2月11日的出生医学证明丢失,声明作废。

●漯河市恒睿实业有限公司营业执照正本(统一社会信用代码:91411100MA3XBT677L)丢失,声明作废。

●郾城区孟庙镇庭祥超市营业执照正本(注册号:411103610135905)丢失,声明作废。

●编号为L411370569,姓名为赵若希,出生日期为2012年1月19日的出生医学证明丢失,声明作废。

●杨艳丢失新乡医学院临床医学专业本科毕业证(编号:104721201305000413),声明作废。

●临颍县农业技术服务公司行政章丢失,声明作废。

●漯河市绿野小镇农业科技有限公司公章丢失,声明作废。

●漯河市召陵区财政局开户许可证(核准号:J5040000306506)丢失,声明作废。

公告

漯河市不动产登记中心(2018)第401期,请,下列土地证因丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补办新证。明细如下:

土地使用者	土地证号	坐落	用途	使用权类型	面积(m ²)
猴洪超	20010232	滨河路中段南侧	城镇住宅用地	出让	192.2
猴洪超	20010229	滨河路中段南侧	城镇住宅用地	出让	338.25

漯河市不动产登记中心 2018年7月10日