

GREENLAND

绿地控股
Greenland

世界绿地——城际空间站 强势入驻漯河西城区

GREENLAND
CITY200米
漯河绿地中央广场

绿地集团,西城商务核心区 投资超百亿

漯河新的超高层地标、国际化商业配套、高端住宅作品、高铁科技产业园……这一系列“高大上”的城市高端配套将纷至沓来,为漯河人民创造更美好的生活。

2018年,绿地集团首次强势入驻我市,它将依托沙河、澧河旖旎的自然风光,利用高铁站等配套优势,致力于打造一座集超高层地标、国际化商业配套、高端住宅作品、高铁科技产业园为一体的大型航母级城市综合体。项目总投资101.69亿元,总占地面积730.1亩,总建筑面积164.9万平方米,建成之后必将多维度更新我市城市能级,以领先的世界视野与造城实力,刷新我市的城市高度与人居期待。

据悉,该项目被命名为“城际空间站”,就是依托城市高铁,以建设超百万平方米的综合大城方式,通过高铁让城际空间无缝连接,解决企业跨区域发展、全国性甚至全球性发展的平台搭建问题。所以,现代智慧办公功能、企业产品交流的会展功能、商务及旅游人群所需的酒店功能、员工及社会服务人员和家属的居住功能、老人的医养功能、子女的教育功能、满足购物旅游所需的商业功能以及休闲人生的生态娱乐功能等,都将是城际空间站在高铁经济时代背景下的现实写照,也是绿地集团未来发展的重点方向。

绿地集团,世界500强 城市运营商

1992年,绿地集团创立于上海市。26年来,绿地集团秉承“做政府所想,为企业所需”的发展理念,凭借超强的新区运营能力与造城能力,已成功布局全球四洲十国百余城,并连续7年入选《财富》世界500强企业,2017年排名第277位,2018年更是跃至第252位。

作为世界级城市运营商,绿地集团在超高层、大型城市综合体、高铁站商务区及产业园开发领域遥遥领先,在全球获得“全球知名城市运营商”“超高层商业综合体专家”“世界摩天地标缔造者”等殊荣,为所进驻城市的区域发展和居住品质的提升做出了重大贡献,获得了业界的一致认可。

绿地集团依托房地产主业优势,积极发展大基建、大金融、大消费及科创、康养等新兴产业关联板块集群,实现“3+X”综合产业布局,保障企业平衡经济波动、实现持续增长。

绿地集团已形成了集超高层、城市综合体、住宅和产业地产等多种功能性产品分类。建设项目遍及北京、上海、广州、深圳、武汉、长沙、太原、郑州等全国近百座城市。



200米摩天地标 代言漯河城市形象与未来高度

绿地集团是世界500强地标专家,其中全球十大摩天地标,绿地独占四席!

绿地集团在超高层建筑开发领域积累了丰富的经验,开发规模和水平居全国领先地位。目前,建成和在建的超高层建筑已达23幢,其中4幢高度位列世界排名前十,足迹遍布全球,均成为所在城市首屈一指的新地标。

如位居世界第三高的武汉绿地中心,高度为636米,郑州的地标——千玺广场,总高280米。今年,绿地集团投资约14.14亿元,将在我市西城区高铁旁建设一座200米超高层城市商务地标,项目占地面积30.3亩、总建筑面积16.5万平方米,并打造成一座集产业、消费、居住、休闲等多功能复合的城市综合体,以此推动西城区城市能级提升,建立比肩世界地标高度与生活品质。



漯河绿地中央广场效果图

绿地铂骊星级酒店 开启漯河商旅新时代

凭借雄厚的资本实力及国际化视野,绿地集团不仅在住宅、商业及超高层建筑等方面独占鳌头,更在星级酒店方面首屈一指。截至目前,已开业高星级酒店25家,预计到2018年年底全球开业酒店数量超过100家。

绿地集团首驻漯河,还带来了旗下国际高星级商务酒店——铂骊酒店。漯河铂骊酒店以月塘湾为景观中心,打造成一处环湖生态艺术建筑群。该项目总投资3.55亿元,总占地面积42.8亩,总建筑面积约4.8万平方米,其中商业5100平方米,精品酒店&精品公寓10600平方米,拥有200~300间客房。酒店还规划有高端商业、高级酒店、泳池、中餐厅、宴会区、健身休闲等多元化配套,以国际化商旅体验,为我市酒店品牌建立国际竞争优势及市场地位发挥积极的推动作用。



铂骊酒店示意图

漯河绿地城 城市高端居住生活样板

据悉,绿地集团入驻漯河后将建造一座滨水生活大城,该项目位于太白山路与沙河交会处,总建筑面积63.64万平方米,总投资约33亿元,占地面积310亩,由4个住宅地块及1个商业地块组成。项目北邻漯河的母亲河——沙河,景观资源佳。目前,项目设计户型为建筑面积约107~144平方米的瞰景高层和建筑面积约136平方米、155平方米的观河洋房。

除了占据西城区核心区的无限发展潜力,项目在产品设计方面还汲取绿地集团26年匠心筑家的丰富经验,采用6大标准化模块、156个细节打造“生活大师人居体系”。相信在不久之后,将为漯河人民呈现全方位、全年龄段的居住解决方案。



漯河绿地城住宅鸟瞰效果图

科创信息产业园 启幕漯河商务办公新方式

绿地集团以漯河西站为基础,无缝连接城市间的人流、物流、经济流,将原有的城市枢纽综合体打造成集以高铁为依托的城市发展载体、以产业为引流的产业经济载体、以枢纽为功能的城市聚能载体于一身的枢纽经济共同体。漯河绿地产业项目计划总建筑面积约80万平方米,总投资约51亿元,占地面积约347亩。该项目由四大中心构成,分别为绿地国际双创中心、中原声谷—呼叫中心产业发展中心、人工智能产业发展中心和大数据产业发展中心,建成后可带来直接就业岗位约1万个。

本报记者 姚肖



漯河城际空间站示意图

漯河 绿地城
GREENLAND CITY

建筑面积约 107m²~144m²瞰景高层 / 建筑面积约 136m²、155m²观河洋房

0395-5511111 / 5522222

开发商:漯河绿峰置业有限公司
展厅地址:人民路与交通路交叉口昌建广场(昌建SOHO北门)

注:此力形象广告,所有文字及图片仅供参考,最终以政府批准文本及签约合同为准,开发商保留最终解释权

