

警惕：“小生优服”非法集资新套路

“不同于以往的‘放长线’，这起非法集资案件呈现‘短、平、快’的特点，心存侥幸的‘投资人’往往以为刚成立的公司不容易倒闭，想着快速进出，赚一笔‘走人’，结果落入陷阱。”南京警方日前对外宣布，“小生优服”非法集资案已于今年告破，其暴露的非法集资新套路应引起广大市民高度警惕。

远离非法集资 拒绝高利诱惑

非法集资举报热线：0395-3113921

中国人寿漯河分公司举办“金融知识普及月 金融知识进万家”宣传活动

带你一起了解保险相关知识（一）

一、保险知识普及

（一）保险的功能作用

保险的基本职能，一是分摊风险，即将参加保险的少数成员因自然或意外事故所造成的损失分摊给多数成员来承担；二是补偿损失，即将参加保险的全体成员建立起来的保险基金用于少数成员遭遇自然灾害或意外事故所受损失的经济补偿；随着生产力水平的提高和社会的进步，保险在基本职能的基础上又产生出若干派生职能，诸如防灾防损职能、分配职能、融资职能等。从根本上说，现代保险主要有经济补偿、资金融通、社会管理三大功能。

（二）生活中的保险常识

1.在投保环节，消费者需要注意以下事项：

（1）请在仔细阅读保险条款，

充分理解保险责任、责任免除、解除合同等规定，权衡保险需求和交费能力后，再作出投保决定。

（2）根据《中华人民共和国保险法》规定，如实告知、填写您的投保信息。因故意不履行如实告知义务的，或者投保人因重大过失未履行如实告知义务对保险事故的发生有严重影响的，保险人可能对发生的保险事故不承担赔偿或者给付保险金的责任。认真阅读《人身保险投保提示书》及相关投保单证，知晓相关事项并签字。

（3）请您详细了解保险合同的条款内容，重点关注保险责任、责任免除、投保人及被保险人权利和义务、免赔额或免赔率的计算、申请赔款的手续、退保相关约定、费用扣除、产品期限等内容。您若对条款内

容有疑问，可以要求销售人员进行解释。

（4）请您了解“犹豫期”的有关约定，充分认识分红保险、投资连结保险、万能保险等人身保险新型产品的风险和特点，选择健康保险产品时请您注意产品特性和条款具体约定，为未成年子女购买保险产品时保险金额应符合中国保监会的有关规定。

（5）请您充分了解反洗钱、非居民金融账户涉税信息尽职调查管理、保险销售行为可回溯管理等有关监管规定，配合做好身份信息登记、税收居民身份声明及保险销售过程关键环节的录音录像等工作。

二、防范非法集资

（一）非法集资的定义、危害及



近日，市保险行业协会和平安人寿漯河中心支公司相关人员到舞阳县辛安镇茨园张小学，将1000本图书和学习、体育用品送到学生手中。

唐胜男 摄

泰康人寿漯河中心支公司开展反洗钱培训

为深入贯彻反洗钱法律法规，提升员工反洗钱意识，防范洗钱风险，8月至9月，泰康人寿漯河中心支公司开展了为期两个月的反洗钱培训，累计开展8次培训，培训150人。

培训过程中，公司培训师通过

郾城包商村镇银行向“三农”倾斜信贷资源

“包商村镇银行及时给予了我资金支持，使我能够扩大圈舍规模。”召陵区召陵镇张三岗村赵桂停说道。今年5月初，赵桂停想引进一批母猪，由于手头资金不足，想到银行申请贷款。在得知郾城包商村镇银行的小额农户贷款业务后，立即向该行提出了2.5万元的

撕开网络欺诈五张面具之五 假客服 谎称故障骗钱财

“您好，您在本店铺购买了商品，现在系统出现故障，请申请退款。”一名安徽网友刘女士刚刚网购了一款小孩玩具，第二天就接到自称是某电商平台店铺客服的电话。在电话中，这名所谓的“客服”告诉刘女士，由于支付系统出现交易故障，交易资金被暂时冻结，希望刘女士申请退款并重新交易。

“起初有点怀疑，但对方很详细地说出了网购交易的时间和商品信息，就没多想。”刘女士信以为真，在“客服”引导下添加了微信并扫描了对方发来的二维码，然后按照提示输入姓名、银行账号和密码等信息，同时还提供了手机银行收到的短信验证码，直到对方告知“退款已成功”才挂断电话。

第二天，刘女士到银行办理业务，发现1万元存款不翼而飞，交易记录显示，提取时间正是向假客服申请退款的时间。

近来频发的电商诈骗中，假客服一般主动透露详细订单信息“自证清白”，以获取用户信任，进而索要用户身份证号、银行卡

深化学习教育 提升专业素养 ——市中心医院精神文明建设工作纪实

■本报记者 刘彩霞

在精神文明单位创建工作中，市中心医院在市文明办指导下，以社会主义核心价值观为引领，认真学习习近平总书记系列讲话内容，按照精神文明建设工作各项要求，以履行社会责任，倡树行业新风，结合医院工作实际，认真开展精神文明创建活动，坚持以病人为中心，以质量为核心，抓行风、促服务，团结进取，开拓创新，积极落实各项创建目标。

活动伊始，市中心医院领导班子把精神文明建设工作作为一项经常性、长期的工作纳入医院重要工作日程，并定期召开会议，研究部署创建工作内容，做到目标明确，措施到位，责任落实到位。把思想政治工作和职业道德建设等精神文明建设相关内容纳入科室考核范围，并与科室、个人奖惩兑现，保证工作任务落到实处。

加强理论学习

医院持续开展读书活动，深化学习型组织建设，打造文明医院，培养知识型职工，把学习与工作有机结合起来，在医院上下形成读书好、好读书、读好书的浓厚氛围，确立终身学习的理念，增强创新意识、竞争意识、先进意识，提高自我的学习能力、执行能力和工作能力。

创建学习型领导班子。医院领导班子坚持集中学习与个人自学相结合，通读原文与专题研讨相结合，力求做到学得多一点、钻得深一点。通过学习，使医院领导班子成为勤奋学习、善于思考的模范。

督促党员和员工学习。各党支部每季度安排一次党员集中学习，每月一次

自学，党小组每月集中学习两次，组织党员干部和职工深入学习中国特色社会主义理论、习总书记的系列讲话等内容。

加强干部队伍建设培训。抓好中层及以上干部管理的培训，提高领导干部理论思维、统筹谋划、决策应变、处理疑难问题的能力，增强全局观念、服务群众的自觉意识。

开展各类交流活动。医院开展了“天平杯”法律知识辩论赛。通过举办比赛，调动了广大医务工作人员学法、懂法、用法的积极性和主动性，增强了依法执业意识，对构建和谐医患关系起到了积极的促进作用。

开办道德讲堂

市中心医院通过开展一系列的精神文明建设活动，树立行业新风，提升文明形象，向社会传播正能量。

开展医德医风教育活动。医院利用宣传栏、LED屏、网站等进行广泛宣传，引导员工说文明话、做文明事、为患服务文明有礼、上下级间相互尊重，同事之间礼让谦和。通过这一活动的开展，使全院职工提高了礼仪意识、增长礼仪知识。

开展“俭以养德，全民节约”教育实践活动。医院制订了“厉行节约，反对浪费实施细则”，完善勤俭节约管理制度，开展“文明餐桌行动”，从日常生活工作小事做起，提倡节约用水、节约用电、节约办公用品，使节俭节约理念真正转化为员工的日常行为习惯。

开办道德讲堂。通过开展道德讲堂和社会公德、职业道德、家庭美德教育，倡导诚信服务、规范服务、文明服务、高效服务，提升员工综合素质，引导大家自觉提升服务效率和服务水平。

公告

杨新泰持2003年9月3日与漯河市金汇房地产开发有限责任公司签订的商品房买卖合同及购房票据(票号:0000819,金额:132439元)申请办理不动产登记,我中心已初步审查,现予以公告。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内到市行政服务中心不动产登记咨询台提出异议申请,逾期没有提出异议的,我中心将办理不动产登记。房屋坐落:郾城区淞江路大唐世家4号楼,图幅号:188-500-III-IV,丘号:1,幢号:4,户号:15,建筑面积:174.51平方米。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

拍卖公告

本公司定于2018年9月26日10时,在漯河市五一路凯业商务五楼拍卖厅公开拍卖原属河南万冠实业有限公司位于漯河市临颍县经三路与纬三路交叉口东北角两宗国有建设用地使用权(土地面积65890平方米)、地上房屋、构筑物、附属设施及设备破产财产。标的即日起至2018年9月25日在其所在地展示,有意竞买者请向委托人咨询详情(电话:13939507519),于2018年9月25日16时前缴纳200万元保证金并提交规定资料办理竞买登记手续。

拍卖公司办公地址:漯河市源汇区五一路588号凯业商务南二楼

联系电话:0395-5818887 13939539997

工商监督电话:0395-2922030

河南凯业拍卖有限公司 2018年9月18日

公告

土地使用者:汪洪,土地证号:2003006411,坐落:河南省漯河市地方税务局直属分局2号楼家属楼104室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:划拨,面积:26.56平方米。根据河南省漯河市源汇区人民法院协助执行通知书(2018)豫1102执恢53号和河南省漯河市源汇区人民法院执行裁定书(2018)豫1102执恢53号之一,将以上土地证办理转移登记,因被执行人未配合提供以上权证,现公告作废。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

通知

曹德甫、王文杰、张玉宝、张书平、陈宗伟、王芳:经查你们于2012年9月26日前与河南雅顺置业有限公司(原和泰房地产开发有限公司开发的小区“水畔城邦”)签订商品房买卖合同,至今已过去数年,但你们一直未向我公司缴纳购房款,已严重违约,合同履行已没有必要。现通知你们三日内到我公司办理解除合同事宜,所购房产将另行处置。

特此通知

河南雅顺置业有限公司 2018年9月18日

公告

根据房屋产权人张爱丽的申请,登记在漯河市金建房地产开发有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市金建房地产开发有限公司23号楼102室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:137.27平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

公告

漯河市盛隆房地产开发有限公司开发的盛隆阳光名邸小区,因原开发公司已注销,现全体业主申请办理土地分割。该土地位于市召陵区漓江路,宗地面积:13073.18平方米,土地证号:漯国用(2005)第001444号,用途:城镇单一住宅用地,使用权类型:出让,终止日期:2075年4月12日。根据有关规定,现予以公告,有异议者,请将书面材料自公告发布之日起15个工作日内送达市不动产登记中心,逾期我中心将给予办理土地分割登记。

特此公告

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

遗失声明

●张琳丢失中小学一级教师任职资格证(编号:C12904040300022),声明作废。

●源汇区空家郭镇实验幼儿园开户许可证(核准号:J5040001790501)丢失,声明作废。

●漯河市第十中学开户许可证(核准号:J5040000157804)丢失,声明作废。

●李桂芬丢失专业技术任职资格证书及专业技术职务聘任证书,声明作废。

●编号为M410694420,姓名为赵飘扬,出生日期为2012年5月14日的出生医学证明丢失,声明作废。

公告

●河南瑞德兰邦汽车销售服务有限公司营业执照正本(统一社会信用代码:91411100096695459W)丢失,声明作废。

●叶红英丢失由漯河静德置业有限公司出具的收据(编号:№8005456),声明作废。

●贾自立丢失由漯河静德置业有限公司出具的收据(号码:№2105391),声明作废。

●漯河新纪元汽车旅游运输有限公司豫LG6279(黄色)特大型客车道道路运输证(证号:豫交运管漯字411100018740)丢失,声明作废。

●漯河市源汇新区华峰集成吊顶经营部营业执照正本(注册号:411192608005331)丢失,声明作废。

公告

根据房屋产权人吕琳的申请,登记在漯河市金建房地产开发有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市金建房地产开发有限公司9号楼403室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:18.42平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

公告

根据房屋产权人王学才的申请,登记在漯河建业昌建置业有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:郾城区嵩山东路壹号城邦26号楼2单元2505室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:8.73平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

公告

根据房屋产权人周纪臣的申请,登记在漯河市金建房地产开发有限公司名下的土地分割转让预登记证遗失,宗地坐落:漯河市金建房地产开发有限公司14号楼503室,用途:城镇住宅用地,类型:划拨,面积:21.92平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,并办理补办手续。

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日

公告

根据房屋产权人的申请,下列房屋权属证书遗失,现声明挂失。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补发不动产权证。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m²)
程思雨	郾城区海河路工院院内	0101042660	123.67

漯河市不动产登记中心 2018年9月18日