

# 看清黑机构“培训贷”套路

近年来,一些不法培训机构利用学生急于找工作的心理,设下骗局,使一些学生在不清楚合同内容的情况下掉入“培训贷”的陷阱,没人职便背上高额贷款。警方提醒广大学生要提高警惕,防范“培训贷”。

那么,“培训贷”的常用套路有哪些?  
**套路一:求职变贷款培训**  
一些无良的培训机构会在网络上发布所谓的“招聘信息”、关于职场培训的“XXX计划”等,其实只是以此为幌子吸引求职者,并约其到指定公司面试,面试后就要求求职者贷款培训。

**套路二:洗脑或直接要求培训**  
大学生来到这些指定公司后,有相关

的人员对其进行洗脑,一般灌输的思想是:就业难、掌握一门技术的重要性、独立就业等内容。除了灌输这些思想外,有的机构还承诺培训后一定能找到工作,月薪在几千元至上万元。主观能力差的学生比较容易成功洗脑了。当然也有一些机构比较直接,面试后告诉求职者其能力不足,要求对其进行培训,培训会有一定的费用。

**套路三:诱导求职者签署合同**  
一般学生在被“洗脑”之后都稀里糊涂的,相关人员此时会步步紧逼,使得求职者没有太多时间思考就稀里糊涂地签署了贷款合同。一般贷款都是二十几期,利率高达10%以上,有的甚至超过20%,对

于没有经济来源的大学生或者初入社会的大学生来说,是一个不小的负担。

**套路四:培训课程敷衍了事**  
一些专门骗贷的培训机构不会真心向求职者传授知识,大多是敷衍了事,向求职者讲一些实用性不强的理论。如果求职者中途不想参加培训了,则被要求偿还所有贷款或赔付一定的违约金。

**如何预防“培训贷”骗局?**  
**防范技能一:具备正确的就业心态**  
想要高薪职业是无可厚非的,但是高薪并非通过那么几次简单的培训就能实现的,只有经过工作经验的积累是最为重要的。  
**防范技能二:仔细考察课程**

如果价格较贵,就得谨慎报名。如果为了参加一些实用性不强的课程而贷款是不可取的。如果课程真的是自己需要的,可以考虑一次性付清,尽量不要贷款。

**防范技能三:理清培训资金**  
不要被培训机构的人员所诱导,对于已经申请贷款而由于某种原因不能去参加课程的学生,却被贷款机构要求赔付巨额违约金,或者是偿还贷款,那么在这种情况下学生可以通过司法途径来维护自身的权益。

针对这些不法分子换穿“新马甲”,运用新手段,广大学生一定要提高警惕,加强甄别,培育正确的消费观,不要误入新型贷款的圈套。  
据人民网



## 工行漯河分行智能客服识别率达98%

自2016年推出智能客服“工小智”以来,工行漯河分行依托领先的科技优势和专业服务能力,将“工小智”推广到短信、“融e联”、微信等各主要服务渠道,为客户带来了秒速回复、触手可及、无间歇的良好体验。据统计,目前工行智能客服的识别率达98%,处于行业领先水平。  
据工行漯河分行相关负责人介绍,在当前人工智能快速发展的浪潮中,工行客

服依托前沿技术,加快向智能化服务转型,并创新推出了“工小智”智能客服品牌。智能客服通过提供更加便捷、更有温度的数字化交互,在节约服务成本、提高服务效率的同时,也加深了对客户需求的洞察与情感联结。目前,“工小智”已成为工行提供对外服务、加强客户联系的重要枢纽,有效提升了客户服务效率和服务水平。  
张琳琳

## 市农信社 助民营企业破解发展难题

近年来,市农信社通过成立企业服务团、加大资金支持力度和完善配套机制等措施,帮助民营企业破解难题,支持民营企业发展壮大。

成立服务团,为企业的各项金融服务。该社成立企业服务团,以帮助企业解决问题为导向,帮助民营企业及时掌握市场运行。2018年,该社重点对接服务河南省金冠木业有限公司、河南省重泰建材有限公司、河南虹峰电缆股份有限公司、漯河市圣鑫皮具有限公司、舞阳县华裕水泥有限公司等五家企业,为其提供信贷、信息、咨询、结算、代理等方面的金融服务,现已支持资金11000万元。

加大信贷支持力度,帮助民营企业融资。该社不断调整信贷结构,优化资源配置,加大对民营企业的信贷支持力度。今年3月份,该社与漯河工商联合召开银企对接会,到场企业100多家,达成意向金额6亿多元;8月份在市小

微企业金融服务政策宣讲暨银企对接会上,该社对接企业40家,金额达31800万元,并现场与河南省三剑客奶业有限公司签订授信协议。截至10月末,该社中小微企业贷款余额为878941万元,较年初增加131383万元  
完善配套机制,帮助民营企业转型。该完善服务机制,提升金融服务功能,实行贷款限时服务,改进工作作风,减少辗转环节,缩短办贷时间,进一步提高民营企业贷款申贷率和办贷效率;完善担保机制,与正信担保、灏源担保合作,通过打造“银担一企”合作模式,为民营企业解决了“担保难”问题。目前,已与正信担保公司合作向漯河市永利食品公司、漯河市万山远饮料有限公司、漯河市金盛源农业发展有限公司等企业投放贷款共19笔,金额6210万元;已与灏源担保公司合作向漯河市酷客商贸等公司和个人投放贷款共10笔,金额1700万元。  
田颖

## 漯河银监分局 打好防范化解金融风险攻坚战

为切实履行属地监管职责,落实“形成风险没有及时发现就是失职,发现风险没有及时提示和处置就是渎职”的要求,近日,漯河银监分局多措并举,全力防范化解各类金融风险,打好防范化解金融风险攻坚战。

深入整治银行业市场乱象。坚持问题导向,对照8个方面22条治理要点,机构自查实现全覆盖;成立3个检查小组,对4家机构进行监督检查,严重违法违规业务。加强督导推动,实行“一把手”负责制,召开4次专题会议听取推进情况汇报、研究解决重要问题。通过深入整治,辖内银行业机构合规意识和风险意识明显增强,不规范经营行为得到遏制。

有效化解信用风险。严格监管要求,督促银行业机构严格落实逾期90天以上贷款进入不良要求,还原不符合监管标准的表外不良,真实暴露信用风险。按季召开监管通报会,传导监管压力,督促银行业机构加强贷款质量管理,遏制新增不良,加大不良清收处置。截至三季度末,辖内银行业处置不良贷款4.89亿元,不良贷款清收处置工作稳步推进。

严控流动性风险。指导农信社建立流动性互补机制,提高主动负债能力,拓展多元化的负债来源,合理配置资产负债期限结构,降低对同业依存度,不断提升资产负债管理能力。要求村镇银行发起行出具流动性支持和补充承诺,一旦村镇银行流动性出现风险,发起行要履行救助义务。加强法人机构流动性风险监管,按季度开展法人机构流动性风险压力测试,综合运用非现场监测及现场检查等手段,防范流动性风险发生。

保持案防高压态势。开展大型银行和股份制银行专项安全检查,进一步夯实银行业安全经营物防、技防、人防基础。开展农村机构借冒名贷款专项整治“百日行动”,消除案件风险隐患。开展辖内银行业金融机构员工行为与操作风险排查,抽查机构3家,排查人员3219人次,排查金额13.06亿元,发现问题22个,涉及金额47.62万元,发现异常行为人员5名。通过各类检查,及时纠正了各类违规操作行为,有效提升了员工职业素养和合规意识,辖内银行业持续保持“零发案”。

卢旭

### 财经论坛

## 银行资金违规入楼市当罚

中国银保监会官网显示,11月份以来,已有5家银行因贷款违规“涉房”收到银监部门开出的10张罚单。在当前形势下,资金仍在违规流入楼市的银行,不仅应当受到处罚,甚至应当因其顶风违规从重处罚。

严控资金违规流入房地产行业,是坚决遏制房价上涨的必要前提。虽然近些年楼市价格持续高涨是多因素造成的,但不可否认,银行资金、影子银行资金持续大量流入楼市,助推了本身处于高杠杆行业的房地产企业和炒房者乃至普通购房者不断加杠杆,共同推升楼价一路“疯涨”。今年7月31日召开的中共中央政治局会议,明确要求坚决遏制房价上涨。可以说,严控资金违规流入房地产行业,是落实“房住不炒”定位的必要保障。

严控资金违规流入房地产行业,是防范和化解金融风险的需要。房地产行业的性质,决定了其高杠杆属性。房地产业与其他行业最大的不同在于,其供给侧和需求侧两端都需要杠杆的支撑和撬动。从开发端来看,很多房企离不开各种融资开发房地产;从消费端来看,随着房价十多年持续上涨,纯粹依靠自有存款购房者越来越罕见。前几年,各路资金“暗度陈仓”鱼贯而入房地产市场,中低收入阶层也通过各种或明或暗的手段大量“加杠杆”,涉房贷款一度占到银行业贷款总额的40%以上。这

样高的信贷集中度,以及不断攀升的房地产企业和居民住户杠杆率,给金融体系带来了隐患。即便去杠杆已取得阶段性成果,也不能成为资金可以违规进入楼市的理由。如今,银行系统着力防范房地产泡沫风险的具体措施,就包括严控个人贷款违规流入楼市,严查查处各类违规房地产融资行为。

严控资金违规流入房地产行业,是推进经济转型升级、高质量发展的需要。高质量发展,根本在于经济的活力、创新力和竞争力,要求金融必须与实体经济、科技创新更紧密地结合。银行业应更好地解决金融资源过多集聚于房地产行业并增加风险隐患的问题,在新发展理念指引下,积极开展金融创新,增加对战略性新兴产业、现代服务业和传统产业改造升级的信贷支持,促进市场化债转股项目落地,增加小微企业贷款投放,使正规金融成为创新性新经济和中小微企业融资的主力军。

事实上,面对经济和社会的资金需求,银行资金总是有限的。有限的资金,不应被严控进入的行业和领域“挤占挪用”。那些资金违规流入房地产行业的银行,不仅违背了监管部门“房住不炒”的定位,不利于坚决遏制房价上涨、防范和化解金融风险、支持经济高质量发展,应该受到处罚。  
据新华网

## 银联联合商业银行 推出小微企业卡

11月20日,中国银联联合各商业银行共同发布小微企业卡产品体系。

此次发布的银联小微企业卡全方位打造了涵盖小微企业主重点所需各类服务的产品体系。

一是量身定制支付服务。小微企业卡具有独立银行标识代码、独立名称、独立标识,能够提供消费、转账、存取现、代收付、延期收付款等多种金融服务,有效满足小微企业各类支付结算需求。

二是打造特色金融服务。小微企业卡充分发挥银行银联数据优势,通过一起分析、一起追踪小微企业消费数据,服务小微企业综合授信、融资增信,为银行客户识别、风险管理、融资信贷等提供支撑。同时,联合商业银行推出各类有针对性的特色金融服务,如对于银联与银行甄选的优质小微客户,将配套银行定制化的理财产品等其他权益服务等。  
据新华网

三是创新移动支付服务。首次实现小微企业支付结算服务与移动支付业务相结合,除支持银联二维码支付、银联手机闪付等移动支付功能外,基于小微企业卡,可通过银行业统一APP“云闪付”享受公共事业缴费、线上下一站式办税、商户申请、II类或III类账户服务等多元化综合服务。未来,小微企业卡还将持续拓展对公移动支付、对公预授权等创新支付功能,为小微企业主提供便利安全的用卡体验。

四是汇聚集成增值服务。首次一站式集成了小微企业服务权益体系,依托小微企业卡,可以享受日常法律咨询、财务咨询、费率优惠、信用评估、定向捐助、配套软件等专项增值服务。  
业内权威人士在发布会现场指出,此次银行业共同推出小微企业卡,是首款服务小微企业的专属银行卡产品。

## 发挥金融作用 服务实体经济 登录漯河市政府金融网 防范非法集资 稳定金融秩序 就看漯河市政府金融网

◆**信息服务:**提供全市金融动态(包括通知公告、工作要闻、金融机构动态、企业信息信息、金融人才招聘等内容)。  
◆**网上办理:**企业可以通过漯河市政府金融网上报后企业申请、融资申请,进行网

上咨询和投诉举报。企业后备企业查询或融资申请提交信息后,首先由政府金融办对信息进行初步审核,审核后根据情况可转交至各相关单位进行处理,处理结果将直接通过网络向申请提交企业进行反馈。

◆**政务公开:**提供行政许可和便民服务项目信息(包含事项名称、法律依据、受理条件、所需材料、办理流程等内容)。  
◆**咨询服务:**提供法定工作日时间内公众、企业网上咨

询和投诉举报服务。  
◆**意见收集:**为不断改进金融工作,我们在网站开设了意见专区,欢迎大家对全市的金融工作提出意见和建议。  
◆**登录路径:**“漯河市政府金融网”门户网站(<http://www.lhjrjw.gov.cn>)即可进入访问。同时,可扫描二维码,下载安装手机APP客户端或关注微信公众号。  
**联系电话: 5349066**  
**电子邮箱: luohojin-rong@sina.com**

## 网上挂牌出让国有建设用地使用权结果公告

我局于2018年10月15日、10月17日始发布公告,网上挂牌出让下列宗地国有建设用地使用权,现将成交结果公告如下。

宗地编号	位置	面积(m <sup>2</sup> )	用途	出让年限(年)	成交价(万元)	竞得人
2018-74	幸福北路与锦山路交叉口西北角	33165.7	工业(食品)	50	1114.89	河南华翔食品有限公司
2018-75	颍江北路东、黄山路西侧	31185.44	住宅商业	70 40	18747.75	漯河宏涛置业有限公司

特此公告  
漯河市国土资源局 2018年11月22日

## 公告

陶丽娟持2000年12月9日与漯河市金汇房产开发有限公司签订的商品房购房合同及购房票据申请办理不动产登记,我中心已初步审查,现予以公告。有异议者自公告发布之日起15个工作日内到市行政服务中心不动产登记咨询台提出异议申请,逾期没有提出异议的,我中心将办理不动产登记。房屋坐落:郾城区淞江路大唐世家4号楼,图幅号:188-500-III-IV,丘号:1,幢号:4,户号:25,建筑面积:153.19平方米。  
漯河市不动产登记中心 2018年11月22日

## 注销公告

漯河红日集团物业管理有限公司股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由尚广业、罗飞跃、张春玲组成,请债权人于2018年11月22日(公司公告之日)起45日内向本公司清算组申报债权。  
**联系电话:13903953299**  
漯河红日集团物业管理有限公司 2018年11月22日

土地使用者:胡海英,土地证号:2003007726,坐落:漯河市金建房地产开发公司6号楼604室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:出让,面积:27.34平方米。根据河南省舞阳县人民法院协助执行通知书(2018)豫1121执恢28号和河南省舞阳县人民法院执行裁定书(2018)豫1121执恢28号,将以上述土地证办理转移登记,因被执行人不配合提供以上权证,现公告作废。  
漯河市不动产登记中心 2018年11月22日

## 公告

为王文涵,出生日期为2012年6月17日的出生医学证明丢失,声明作废。  
●漯河市丰宝瑞磨料磨料有限公司开户许可证(核准号:J5040001953701)丢失,声明作废。  
●编号为H410945066,姓名为陈玥,出生日期为2001年7月27日的出生医学证明丢失,声明作废。  
●漯河市源汇区书霞装饰材料经营部开户许可证(核准号:J5040001460301)丢失,声明作废。  
●漯河市源汇区书霞装饰材料经营部营业执照正本(注册号:411103601706962)丢失,声明作废。  
●漯河市汇顺汽车运输有限公司豫LE1997道路运输证(证号:411100025202)丢失,声明作废。  
●郾城区孟南翔翔商行营业执照正本(注册号:411103610171554)丢失,声明作废。  
●河南省临颍县国家税务局开户许可证(核准号:Z504200022001)丢失,声明作废。  
●赵秋珍丢失河南职工医学院护理专业专科毕业证(证书编号:校字51288520010601242,教育部编号:02905892),声明作废。  
●漯河市律师协会公章丢失,声明作废。  
据人民网

## 遗失声明

为王文涵,出生日期为2012年6月17日的出生医学证明丢失,声明作废。  
●漯河市丰宝瑞磨料磨料有限公司开户许可证(核准号:J5040001953701)丢失,声明作废。  
●编号为H410945066,姓名为陈玥,出生日期为2001年7月27日的出生医学证明丢失,声明作废。  
●漯河市源汇区书霞装饰材料经营部开户许可证(核准号:J5040001460301)丢失,声明作废。  
●漯河市源汇区书霞装饰材料经营部营业执照正本(注册号:411103601706962)丢失,声明作废。  
●漯河市汇顺汽车运输有限公司豫LE1997道路运输证(证号:411100025202)丢失,声明作废。  
●郾城区孟南翔翔商行营业执照正本(注册号:411103610171554)丢失,声明作废。  
●河南省临颍县国家税务局开户许可证(核准号:Z504200022001)丢失,声明作废。  
●赵秋珍丢失河南职工医学院护理专业专科毕业证(证书编号:校字51288520010601242,教育部编号:02905892),声明作废。  
●漯河市律师协会公章丢失,声明作废。  
据人民网