

随意出借信用卡 朋友反目上法庭

由于方便快捷,加之能在一定期限内透支消费或取现,信用卡在人们的日常生活中被普遍使用。有些卡主或出于信任或碍于情面,轻易就将自己名下的信用卡借给他人使用,却没意识到这种行为会给自己带来大麻烦。

借卡人逾期不还 卡主代还欠款

小杰和小明(均为化名)是好友,2017年12月初,小明因做生意需要周转资金,找小杰借信用卡。“用你的身份证去银行办几张新的信用卡借我用用,还钱都由我来操作,对你没什么影响的。”“那你能及时把钱还上吗?不会到时候银行来催我还钱吧?”“没问题的,我只是暂时借点钱周转,肯定能在还款期限内把钱还了。”出于对朋友的信任,小杰去两家不同的银行开户并办理了信用卡,激活后将卡交给小明使用。

中原银行漯河分行

延伸服务打造暖心银行

第四季度以来,中原银行黄山路支行推出多项暖心举措,为在寒风中接送孩子的家长送去温暖。该行位于市实验小学楼下,为了让接送孩子的家长不在寒风中受冻,该行邀请他们进入营业大厅等待,同时在网点LED显示屏上明确发出邀请,全天候的为大家免费提供热水、复印、充电、打电话等服务。

这样的暖心举措是中原银行履行社会责任、奉献爱心的一个缩影。



别让非法集资盯上患者

据报道,近日有记者调查发现,某连锁民营口腔医疗机构在湖北省、福建省等地,以口腔诊疗之名,涉嫌非法集资,患者与该公司签订的“医疗服务合同”实际上是“借贷合同”。

借看病之名搞非法集资,这类金融欺诈行为具有极强的欺骗性。当前,医疗惠民政策较多,可以先看病后付费不说,贫困家庭等群体的各种报销累加在一起,住院看病的医疗花费极少。当有的医院推出“一次性缴纳2万元,享受多种优惠,一年后退还本金”,的确容易让一些警惕性不高的人信以为真。

这起案件涉案总金额高达2.45亿元,受骗群众以60岁以上老人为主,很多老人因此老来受穷。同

没多久,小杰就收到银行的还款提醒,发现短短几天内,小明就在两家银行透支了39000元。小杰随即给小明打电话,小明一再保证“一定会及时把钱还上”,还向小杰出具了一份借条,写明“今借小杰信用卡39000元用于本人周转”并签字确认。可在此之后,小明仍以各种理由推诿,迟迟不还款,后来干脆不接电话,也不再露面。今年6月,临近最后的还款期限,为不影响自己的信用,小杰只能自己去银行,将欠款及逾期还款的利息39500元一次性还清。之后,小杰起诉至法院,要求小明归还39500元借款并支付相应利息。法院审理过程中,法官多次拨打小明电话,但小明均拒绝到庭参加诉讼。

法院审理认为,借款人应按约定的期限返还借款,并支付利息。小明使用小杰信用卡透支款项后未归还,据此向小杰出具借条后仍未履行还款义务,因

此小杰在自行向银行还款后,有权要求小明支付上述款项及利息。法院判决:小明向小杰归还借款39500元及相应利息。虽然法院判决小杰胜诉,但鉴于小明不接电话、拒不出庭等种种行为,小杰要讨到这笔钱困难重重。

信用卡切勿随意外借

近年来,随着信用卡使用的普及,将自己的信用卡出借给他人的情况并不鲜见,由此而产生的纠纷也常见于报端。不少人认为,钱不是自己用的,不该由自己还,这种想法是错误的。信用卡持卡人信用卡使用行为的第一责任人,中国人民银行出台的《信用卡业务管理办法》第三十六条规定,“持卡人信用卡仅限于合法持卡人本人使用,持卡人不得出租或转借信用卡及其账户。”在各银行信用卡领用合约或信用卡章程

中,也都会明确写明“信用卡仅限持卡人本人使用,因出租、转让或转借信用卡而产生的一切后果由持卡人承担。”一旦持卡人开通并使用信用卡,就视为持卡人与银行之间达成协议,需严格遵守。由于信用卡与个人身份密切相关,一旦出借信用卡后对方逾期不还,持卡人不仅要自行承担向银行还款的义务,还会影响自己的征信记录,造成无可挽回的损失。更有甚者,他在借卡使用期间如进行信用卡非法套现、诈骗等违法行为,持卡人也不难逃其责。

法官提醒市民:不要将自己的信用卡随意外借,更不要将卡号、有效期、密码等个人信息轻易透露给他人。如确已出借的,应尽快收回,并注意保存聊天记录、刷卡的时间地点提示等关键性证据,以维护自身合法权益。发生纠纷后,应通过正当途径维权。

据新华网

财经论坛

税收新规下 如何让纳税人汇算清缴更高效

个人所得税作为我国重要的税种之一,是发挥国家对宏观经济调控职能的一项重要手段。我国的个人所得税法自1980年9月10日第五届全国人民代表大会第三次会议通过以来,共经历了七次修正。

根据第十三届全国人民代表大会常务委员会议第五次第七次修正的《关于修改〈中华人民共和国个人所得税法〉的决定》,笔者认为全年一次性奖金或将取消。

现行个人所得税法第十一条中规定“居民个人取得综合所得,按年计算个人所得税;有扣缴义务人的,由扣缴义务人按月或者按次预扣预缴税款;需要办理汇算清缴(汇算清缴是指所得税和某些其他实行预缴税款办法的税种,在年度终了后的税款汇总结算清缴工作)的,应当在取得所得的次年三月一日至六月三十日内办理汇算清缴。预扣预缴办法由国务院税务主管部门制定。”这表明,从2019年1月1日起纳税人每月要缴纳的个税实质上属于预交,到次年纳税人需要办理汇算清缴,对实际缴纳需要缴纳的税款实行多退少补。所以,全年一次性奖金已经基本没有什么作用,因为无论是否使用全年一次性

奖金的纳税办法,最终还是要进行汇算清缴。

毕竟不是每个纳税人都是专业的财务人员,如果在每年的个人所得税汇算清缴过程中,很多人不知道如何进行汇算清缴时应该如何办呢?

笔者认为在新的个人所得税法下,个税的征收或许会有更大的潜能。如果有一天我们的纳税过程会像现在操作手机银行一样,每个纳税人都可以通过手机APP的形式查询自己的社保与纳税情况,或者通过手机或电脑终端可以按照简单的程序自己进行纳税申报与汇算清缴,这将成为税收方式的一种创新。在大数据时代的背景下,这种设想很有可能成为现实。目前社会保险由税务部门统一征收,纳税人的详细信息会被录入到税务征收系统。现在的技术完全可以实现将纳税人的个税申报信息与社保信息进行汇集整理,自动汇算出结果,只需要自己进行简单的操作即可。虽然这只是基于刚升级的税务系统的一种预测,但的确是个人所得税纳税人提供方便的一种新思路。

赵孟果

信用卡使用多久能提额

工商银行是使用3个月内就可以提额。工商银行提额没有时间的限制,但是笔者不建议过度频繁申请提额。

建设银行、农业银行必须用卡后6个月内才可以申请提高额度。建设银行再次提额则要先通过评测,优质客户会在2~3个月内完成申请提额。农业银行再次提额是不限时间的,根据你信用卡情况而定。

中国银行是用卡后一年才可申请提额,再次申请也得等一年时间。

每家银行的提额时间都是不一致的,除了提额时间不相同。还需要多关注信用卡情况,按时还款,不逾期,多类型消费等,保持良好的用卡习惯。如果你用卡情况不好,那无论你持卡多久也提不了额度。

据人民网

市农信社

倾心打造“四个银行”

年初以来,市农信社以“争创一流业绩,建设一流银行”为导向,全面强化基础管理,有效防控风险,倾力打造客户的贴心银行、员工的幸福银行、政府的满意银行和社会的责任银行。

优质服务,打造客户的“贴心银行”。该社对重病在身或者卧床不便到网点办理业务的特殊客户,到客户家里或者客户住院的医院为其办理相关业务。

人文关怀,打造员工的“幸福银行”。该社通过开展职业技能竞赛、练兵比武等活动,为一线员工搭建提素质、长本领、展风采、树工匠的平台;组织召开

青年员工座谈会、新招录大学生员工座谈会等,广泛听取员工心声,引导员工树立立足岗位、脚踏实地的观念。

支持地方,打造政府的“满意银行”。该社牢固树立责任担当意识,主动作为,助力全市打赢脱贫攻坚战。截至11月末,该市农信社设立9个爱心超市,发放扶贫贷款326笔,余额30457万元,带贫6756户,惠及18553人。

尽责担当,打造社会的“责任银行”。该社积极开展帮扶贫困、助老助残、金秋助学、无偿献血、爱心助学等公益活动。

田颖

工行漯河分行

加快清收处置不良资产

2018年,工行漯河分行为提升信贷资产质量,严控风险底线,在强化不良贷款日常管理的基础上,加强实质风险管理,多策并举,加快不良资产清收处置,最大化清收处置不良贷款。

为提高不良贷款精细化管理水平,该行对全部法人客户重新梳理,个人客户重点监控,完善处置预案,力求达到处置收益最

大化。并从思想观念、机制建设、管理手段等多方面进行创新和转变,建立全新的风险管理理念,加强对正常、关注类贷款的动态监测,把风险识别与控制的关口前移,增强风险管理的主动性。同时,制订强有力的处置方案,进一步优化清收处置方式,努力提高打包资产处置受偿率,提高拨备资源使用效率。王伟

2018年12月16日~12月23日(第51周)

漯河市环境空气质量排名

一、城区

按照综合指数由好到差的顺序排名:市城乡一体化示范区、舞阳县、西城区、郾城区、经济技术开发区、临颍县、源汇区、召陵区。排名

结果见表1。

二、国控站点
按照综合指数由好到差的顺序排名:水利局、广电局、漯河大学、三五五工厂。排名结果见表1。

表1

序号	城区名称	综合指数
1	市城乡一体化示范区(市委党校)	10.349
2	舞阳县(县环保局、县老干部局、县司法局)	11.384
3	西城区(北大附中)	11.778
4	郾城区(水利局、漯河五高)	12.071
5	经济技术开发区(清明李小学)	12.46
6	临颍县(县行政服务中心、县委党校、县黄龙湿地)	12.589
7	源汇区(广电局、漯河大学)	12.777
8	召陵区(三五五工厂)	13.344
1	水利局	12.497
2	广电局	12.75
3	漯河大学	13.255
4	三五五工厂	13.344

备注:

以上空气自动监测站站点名称为国家环保部环境监测网站点名称。其中,“水利局”站点实际位置为市水利局,“漯河大学”站点实际位置为漯河职业技术学院,“广电局”站点实际位置为文化路漯河高中。



国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(漯国土网挂告字[2018]56号)

经漯河市人民政府批准,漯河市国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下两幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积(m ²)	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2018-102	411103-004-002-0718-000	郾城区井冈山路东侧、龙江路南侧	10543.76(15.816亩)	住宅兼容商用	1.0<容积率<3.0	建筑密度<25.0%	35.0%<绿地率	住宅70年商业40年	无底价	4,113	2,057	50.0
2	2018-101	411103004-001-0030-000	郾城区嫩江路北侧、岷山路西侧	48150.24(72.225亩)	住宅兼容商用	1.0<容积率<3.0	建筑密度<25.0%	35.0%<绿地率	住宅70年商业40年	无底价	16,612	8,306	150.0

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划条件通知书。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在2018年12月25日至2019年1月22日,登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:地块编号:2018-102为2019年1月22日16时,地块编号:2018-101为2019年1月22日16时。温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

五、挂牌报价时间:2018-102地块为2019年1月14日9时至2019年1月24日16时,2018-101地块为2019年1月14日9时至2019年1月24日15时。挂牌网址:河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、其他需要公告的事项:本公告未尽事宜,详见河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)2018-101号、2018-102号国有建设用地使用权网上出让须知

九、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用WinXP/Win7/Win8,浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-3137121 联系人:漯河市地产交易所 特此公告

漯河市国土资源局 2018年12月25日

公告

漯不动产登公(2018)第951期

所有权人:李万胜,不动产权证号:20180008756,坐落:河南省漯河市郾城区祁山路名仕公馆3号楼3幢2层202号,因不动产权证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。
漯河市不动产登记中心
2018年12月25日

成立公告

名称:漯河市郾城区李集镇小天鹅幼儿园
法定代表人:张志坤
统一社会信用代码:52411103MJY3029371
业务指导单位:漯河市郾城区教育体育局
地址:漯河市郾城区李集镇老官田村
漯河市郾城区民间组织管理办公室
2018年12月25日

拍卖公告

2019年1月8日10时至1月9日10时,在漯河市郾城区人民法院淘宝网司法拍卖平台(www.sf.taobao.com/0395/02),公开拍卖位于漯河市郾城区井冈山路45幢101号的房产。有意竞买者请登录上述网址查看本院发布的相关材料中的要求和说明。
咨询电话:0395-3561841
特此公告
漯河市郾城区人民法院 2018年12月25日

公告

漯不动产登公(2018)第953期

土地使用者:王新民,土地证号:2003007233,坐落:大学路技术学院13号家属楼503室,用途:城镇住宅用地,使用权类型:划拨,面积:17.47平方米,因土地证丢失,声明作废。有异议者请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送达漯河市不动产登记中心,逾期我中心将依据申请人申请,补发新证。
漯河市不动产登记中心
2018年12月25日

注销公告

河南凯业房地产经纪有限公司股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由王利凯、姜红涛、黄艳菊组成,清债债权人于2018年12月25日(公司公告发布之日)起45日内向本公司清算组申报债权。
联系电话:13569683665
河南凯业房地产经纪有限公司
2018年12月25日

遗失声明

丢失,声明作废。
●漯河市召陵区祥瑞殡仪服务中心开户许可证(核准号:J5040001805001)丢失,声明作废。
●漯河市金源创业有限公司原公章丢失,声明作废。
●河南英利电子科技有限公司营业执照副本(统一社会信用代码:9141112207268769X0)丢失,声明作废。
漯河市不动产登记中心 2018年12月25日