

定位高标准 推进高效率 发展高质量

西城区:高位运行 匠心筑城



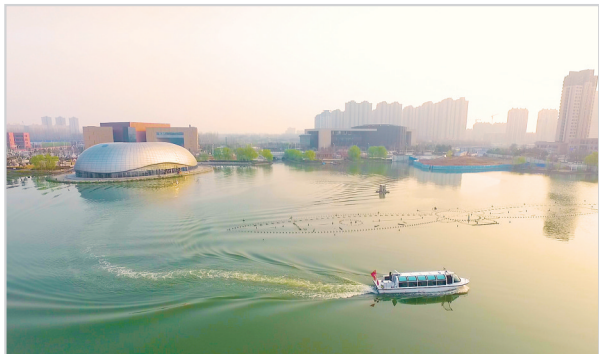
绿地200米超高层效果图



绿地铂骊五星级酒店效果图



红星美凯龙爱琴海购物广场效果图



中原生态水城先行区建设成效显著



高铁商贸核心区初具规模

杨柳翠竹桃映水,花开西城别样红。

近年来,西城区在市委、市政府正确领导下,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真落实新时代漯河经济社会发展“四三二一”工作布局和“四城同建”总体部署,鼓士气、聚人气、兴产业、建机制,强化党建统领,实施“13531”工程,倾力打造活力西城、水韵西城、时尚西城、乐居西城、幸福西城,各项工作亮点纷呈,得到市委、市政府充分肯定,区党工委被评为“忠诚干净担当好班子”,区党委书记周剑被评为“忠诚干净担当好干部”。

党建高标准。注重党建统领,抓班子带队伍,强化忠诚、确保干净、敢于担当、精诚团结,正作风、讲实干、争一流,全区作风持续好转。“八位一体”村级组织阵地覆盖率明显提升,开放式红创空间“四中心四平台”作用有效发挥;选优配强村级班子,探索建立5个联合党组织,支部联建、班子联带、党员联管、活动联办、工作联干,培育出以市级过硬党支部水坑赵村党支部为代表的、一批基层堡垒组织;抓好六个延伸四个对接,深化“六+四”非公党建模式,实现“两新”组织党的组织党的工作全覆盖。

发展高质量。2018年完成土地征收2300余亩,偿还债务17亿元,完成投资26亿元;固定资产投资等五项主要指标增速全市领先;取得产业培育、商务中心区建设、城市建设“三项突破”;实现入驻世界500强数量、商品房销售面积等“五个翻番”。商务中心区晋级一星级,各项指标超过二星标准。商务楼宇加快建设,绿地铂骊酒店等已经动工,绿地超高层地标、红星美凯龙等加快筹建;产业支撑不断强化,现代商业日趋繁荣,奥特莱斯全面运营;楼宇经济快速发展,入驻总部经济73家、世界500强4家、四上企业43家;信息产业不断壮大,漯河首家呼叫信息港入驻2000余席。医养产业初具规模,休闲旅游形成特色,乐居西城形成品牌,去年销售面积54万平方米,全市每卖出四套房子就有一套是西城区的。今年一季度预计实现一般公共预算收入5800万元、同比增长72%,实现税收收入5500万元、同比增长70%,完成固定资产投资6.1亿元、同比增长35%,入库四上企业43家、同比增长38.7%,经济发展实现开门红。

建设高水平。累计开工项目94个,完成投资200多亿元,建成项目41个。今年一季度新开工项目16个,总投资60亿元。目前在建项目53个,总投资380亿元,全区住宅施工面积28万平方米,商务楼开工11个21栋、施工面积50万平方米。全区通车道路18条30公里,多为双向八车道、六车道,太白山路沙澧双桥建成通车,西部三区有机互通。注重引水入城,以水润城、以绿荫城、以桥扮城,倾力打造中原生态水城先行区。环城水系加快建设,沙河高铁东段形成景观,高铁东10公里水系即将通航,高铁西水系及沙澧连通河道正在开挖,东部区域将成为半岛,水乡特色更加鲜明。桥梁景观各具特色,规划53座桥梁,已建成21座,今年计划建设桥梁12座,已动工7座,形成高铁贯双河、碧水润西城、桥梁齐汇聚的景观特色。花园城市含苞待放,小南湖湿地公园等6个游园建成投用,4个游园梯次启动,处处竹外桃花、小桥流水、楼湖成趣,“疏影横斜水清浅,暗香浮动月黄昏”等诗词名句中的意境纷纷呈现,饱含情感、温度、诗意和向往。



小南湖湿地公园建成投用

乐居高品位。在全省率先实行整区域雨污分流、强弱电入地、集中供冷供热。商务中心区CBD主楼是漯河第一高200米绿地超高层,建成后将成为漯河新高度,既是城市地标,也是经济地标;铂骊五星级酒店将成为漯河档次最高、环境最好的酒店,看音乐喷泉、享视听盛宴已成为市民休闲娱乐新体验。奥特莱斯、小白宫、月塘湾、月湾湖、小南湖成为一景,是漯河婚纱摄影首选之地。将来西城区购物有爱琴海购物公园综合体、奥特莱斯,上学有名校,办事有市民之家,看书有图书馆,了解城市历史有博物馆、展示馆,居住有高端社区,保健有三甲医院,养老有医养综合体,创业有商务中心区、大数据产业园,出行有高铁、城际铁路,家就是贵宾室,所有房源开盘即清盘成为常态模式,家在西城已成为广大市民的新追求。

招商高品质。将招商引资作为一号工程,紧盯总部经济和大数据信息产业两个重点,统筹抓好高端商业、文旅旅游、棚户区改造、高端康养地产四个板块,招龙引凤倍添活力,招商选商、择商并重,尤其是绿地、恒大、华为、碧桂园4家世界500强以及红星美凯龙等多家国内100强企业竞相入驻,香港铜锣湾广场、香港锦艺棚户区改造等16个项目正在洽谈,集聚效应、热土效应已经形成。

幸福高指数。坚持民生至上,统筹社会事业,加快乡村振兴。脱贫攻坚精准发力,实现扶贫政策全覆盖,“两不愁”“四保障”全面落实。今年区财政拿出2000万元(平均每村近70万元),以S241沿线村庄为重点,以奖代补,打造生态宜居美丽乡村。围绕森林漯河建设,按照“四廊两带两环多园一镇一村一景”的思路,加大森林绿化力度,造林5000亩;推行果树进村,首批15个村种植果树1万余株,实现经济效益、生态效益和社会效益相统一。全面启动S241改造提升,倾力打造漯河独有的翠竹大道、生态长廊。民生实事认真办理,环保攻坚扎实推进,环卫保洁城乡统筹,“创文”成果不断扩大,城乡面貌焕然一新,社会大局和谐稳定,群众幸福感获得感安全感满意度持续增强。

雄关漫道真如铁,而今迈步从头越。西城区将在市委、市政府坚强领导下,站位全市发展大局,以高质量党建引领高质量发展,聚焦开发建设主业主责,着眼于实、立足于干,鼓士气、聚人气、兴产业、建机制,奋力开创西城区高质量发展新局面,为漯河更加精彩中原更加出彩增添更多浓彩,以优异成绩迎接新中国成立70周年。

王松河 薛飞



高端住宅建成入住



生态宜居



高铁以东水系全部连通

版式/付广亚



豫中南地区性中心城市形象展示区