

市农信社 抓好“三个聚焦” 确保稳健发展

年初以来，市农信社抓好“三个聚焦”，开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，把学习教育、调查研究、检视问题、整改落实贯穿全过程，将广大干部职工的思想和动力凝聚到干事创业上来，推动全市农信社稳健、可持续发展。

“聚焦”学习，夯实思想基础。市农信社建立每周集中学习台账，通过持续学、反复学、跟进学、深入学，学深悟透习近平新时代中国特色社会主义思想。

《土地增值税法》征求意见 集体房地产纳入征税范围

7月16日，财政部、国家税务总局就《中华人民共和国土地增值税法（征求意见稿）》（以下简称《征求意见稿》）向社会公开征求意见。《征求意见稿》将集体房地产纳入征税范围，并拟取消集体房地产土地增值收益调节金，使立法前后集体房地产负担总体稳定。在税率方面，土地增值税仍将继续实行四级超率累进税率（以征税对象数额的相对率划分四个级距，分别规定相应的差别税率，相对率每超过一个级距的，对超过的部分就按高一级的税率计算征税）。

具体来看，关于征税范围，《征求意见稿》在此前转让国有土地及地上建筑物、构筑物并取得收入的单位和个人应缴纳土地增值税的基础上，首次将出让集体土地使用权、地上的建筑物及其附着物，或以集体土地使用权、地上的建筑物及其附着物作价出资、入股

想；把开展廉政教育作为贯彻主题教育的“最重要一课”，邀请市纪委案件审理室老师举办警示教育专题讲座，深入剖析金融领域职务犯罪典型案例，为全体干部职工敲响警钟。

“聚焦”服务，立足岗位敢担当。市农信社成立乡村振兴事业部和民营小微事业部，持续抓好整村授信工作，加大对农田水利、农村土地整治等农业基础设施建设的资金支持力度；围绕美丽乡村建设、改善农村人

居环境，加大“村村通”、农村医疗、养老保健等农村基础设施项目的资金支持力度，确保“村村振兴、人人富裕”；持续开展“出彩农信人”、先进典型宣讲等活动，通过宣传、表彰典型，激发职工队伍活力，使干部职工保持干事创业、开拓进取的精神。

“聚焦”清正廉洁，确保稳健经营。市农信社将合规教育作为经常性思想教育的重要内容，定期组织干部职工开展合规警示教育活动，以此强

金融快讯

上半年新增地方政府债券发行超2万亿元

财政部预算司副司长郝磊7月16日表示，上半年，全国累计发行新增地方政府债券21765亿元，占今年新增地方政府债务限额30800亿元的70.7%。其中，6月发行规模达7170亿元。

在财政部当日于北京举行的新闻发布会上，郝磊称，今年以来，财政部不断加大工作力度，督促指导地方加快新增地方政府债券发行使用进度。

他表示，今年上半年，新增债券发行进度较去年同期的15.5%提升55.2个百分点，债券期限明显延长，利率成本有所下降。“根据地方上报数据统计，预计各地能够完成9月底基本发行完

化全员合规守法意识，筑牢思想防线；在各营业网点服务窗口设置岗位公示牌及便民服务台，公开举报联系电话，全面接受群众监督；切实发挥好监察审计作用，尤其是监察专员的作用，按季开展案件风险排查和员工异常行为排查，并将排查结果纳入各单位年度考核；持续抓好网点安保、信访稳定等工作，确保安全运营无事故。

段涵菲

央行开展1600亿元逆回购操作

央行开展1600亿元逆回购操作

当日，上海银行间同业拆放利率显示，隔夜和7天利率分别为2.725%、2.724%，较上一个交易日上行10.75个和5.5个基点；14天利率为2.88%，较上一个交易日上行24.2个基点；一年期利率为3.096%，较上一个交易日上行0.3个基点。

据新华社



主办：漯河市金融工作局
中国人民银行漯河市中心支行
漯河银保监分局
漯河日报社

协办：漯河市银行业协会
漯河市保险行业协会

舞阳农信联社 多措并举助推业务发展

年初以来，舞阳农信联社多措并举，狠抓业务经营管理，各项工作取得了显著成绩。截至6月末，各项存款余额648598万元，较年初净增62636万元，提前半年超额完成全年存款任务；各项贷款余额182943万元，较年初净增31355万元，完成全年投放计划的65.32%，实现“时间过半、任务过半”，存贷款规模居全县金融机构首位。

加大外拓宣传力度。该社在全辖范围内开展“全员营销”工作，鼓励、引导员工走出厅堂、主动开展外拓营销，上半年全辖累计组织外拓营销500余次，有效推动了存款的稳步提升；加大宣传力度，依托网点主阵地、通过网络电视新

型宣传渠道，增强农信产品和服务的覆盖面和影响力，提升客户对农信社的认知和支持。

扩大金融服务覆盖面。该社依托“金燕农户自助贷款”品牌，深入开展“整村推进、批量授信”活动，大力开展普惠授信，明确“支农”重点和方向，做好走访调查、评级授信、信用管理等工作。今年上半年，累计走访行政村169个，授信客户数达到1135户，授信总金额达到5639万元。同时，加大助农取款服务点和普惠金融服务站建设力度，推动社保卡发行应用和移动便民服务示范工程建设，畅通城乡金融服务网络。

王丹

出国花1元也返现 银联推出首款跨境返现卡

中国银联日前联合9家商业银行推出首款银联跨境返现卡，持卡人使用该卡跨境消费可以自动享受每笔返现1%的优惠，返现没有门槛限制，1元也返现。

据了解，银联跨境返现卡是一款信用卡，可在境外173个国家和地区超过2700万家线下商户使用，每笔消费自动享受1%的返现优惠，返现金额每月1000元封顶。目前，工行、农行、中行、建行、交行、招商、平安、兴业、广发9家银行成为发行银联跨境返现卡的首批银行。

数据显示，2018年，中国公

民出境旅游人数14972万人次，比上年同期增长14.7%。在出境游发展日趋迅猛的势头下，银联、银行等银行卡产业多个环节发力境外消费金融，在消费返现这一核心功能的基础上，叠加多种权益。

中国银联常务副总裁蔡剑波介绍，除了境外刷卡返现，银联跨境返现卡还推出境外WiFi、全球购物险等优惠权益，提供商旅出行、健康保障、人文娱乐、至臻生活四大类特色全球用卡服务，满足持卡人多样化需求。

据新华社

2018年民间借贷十大典型案例（中）

（上接7月16日4版）

4.向村委会出借款项应加盖村委会公章，村委会换届时应做好账目交接工作

案情：曲某在担任即墨区某村民委员会的支部书记和村主任期间，即墨区某村民委员会拖欠工资和部分借款一直没有支付，2013年10月31日，即墨区某村民委员会经研究将该笔欠款以借款的形式出具借条，为曲某出具即墨市农村集体经济统一收据，约定“借款金额96000元，村借款，月息6%”，即墨区某村民委员会在该收据上加盖公章及该村现金收讫章。2014年3月，即墨区某村民委员会偿还曲某借款本金19920元。

2014年1月3日张某卸任该村会计时，在农村经济经营管理站（以下简称经管站）主持下，张某和下任会计李某交接明细表，当时经管站的领导和主管会计都签字确认，债权债务明细中记载本案曲某主张的96199元借款，备注为“村借款”。

裁判理由与结果：法院认为，当事人诉争的焦点是：本案借贷事实是否成立。一是曲某持即墨市农村集体经济统一收据向上诉人主张返还借款，该收据由即墨区某村民委员会加盖村民委员会公章及现金收讫章。二是2014年1月3日即墨区某村民委员会的会计交接明细表中亦对该债务予以记载。基于以上理由，法院认为，双方当事人之间借贷事实成立。判决即墨区某村民委员会偿还曲某借款本金及利息。

点评：近年来，为加强和指导村级财务管理，乡级政府设置经管站，负责监督管理村集体资金等。本案中，一是借款借据上有村委会加盖公章的行为系经村民委员会研究决定，在无证据反驳情况下应认定涉案款项为村委会向曲某的借款行为。二是在经管站的主持下，村委会上任会计间进行了对账，经管站的相关负责人签字确认，进一步明确了本案款项的性质为借款。

在此警示村委、经管站等部门，在村委换届时，应尽到审慎义务，做好账目交接的管理工作，规范公章使用，审查每笔款项尤其是借款的用途，如：款项是否用于村务、是否为了村集体利益等。谨防侵犯村委会及全体村民利益的事情发生。

5.在未明确做出赠与意思表示的情况下，父母为子女婚后购房出资的行为应当认定为借贷

案情：辛某某、官某系夫妻关系，婚姻登记时间为2009年8月18日。2012年9月5日，官某使用辛某某父亲辛某所有的银行卡向青岛远景置业有限公司支付购房款100万元。同日，青岛远景置业有限公司出具付款人为辛某某、官某的收款收据一张，金额为1098768元，地址为青岛市同兴路710号XXX户。辛某某、官某陈述称青岛市同兴路710号XXX户房产为其二人共同所有。

2012年9月17日，辛某某给辛某出具借条，具体说明借款事实。后，辛某诉至法院，要求官某和辛某某向其偿还借款100万元。

裁判理由与结果：法院经审理认为，官某于2012年9月5日用辛某的银行卡向青岛远景置业有限公司支付100万元用于购买青岛市同兴路710号XXX户房产，该房产为辛某某、官某共有，此系不争的事实。辛某主张此100万元系借款而诉请辛某某、官某偿还，官某则主张此系赠与而不应偿还。对此，法院认为，首先，本案中，辛某与辛某某、官某之间系父亲与儿子、儿媳的关系，官某使用辛某的100万元用于支付购房款时，辛某碍于情面未要求儿媳官某出具借条，而后让儿子辛某某补写借条合乎情理。其次，辛某就借款提交的证据形成了完整的证据链，在辛某没有明确表示赠与的情况下，官某应承担款项系赠与的举证责任，但其不能提交证据予以证明，故应认定辛某的主张成立。

最后，从公序良俗角度，不宜将父母出资一概认定为理所当然的赠与。父母对未成年子女依法负有抚养义务。子女一旦成年，应自立生活，父母续以关爱，并非父母所应承担的法律义务。因此，在父母出资时未明确表示系赠与的情况下，应认定系对子女的临时性资金出借，目的在于帮

助子女度过经济困难期，子女理应有偿还义务。因此，判令辛某某、官某向辛某偿还借款100万元。

点评：本案涉及父母为子女婚后购房提供资金的性质认定问题。子女一旦成年，应自立生活，子女购房并非父母所应承担的法律义务。因此，在父母出资时未明确表示系赠与的情况下，应认定系父母为帮助子女度过经济困难期，而对子女的临时性资金出借，子女理应有偿还义务。

从公序良俗角度，亦不宜将父母为子女婚后购房出资一概认定为赠与。赠与是指赠与人将自己的财产无偿给予受赠人、受赠人表示接受的一种行为。赠与合同的合法有效以当事人之间达成意思表示一致为要件。尤其涉及大额款项时，为避免日后产生争议，各方当事人一般均签订书面的赠与合同。本案涉及款项高达100万元，故应严格审查父母子女之间是否形成赠与的合意。如父母未做出赠与的明确表示，应当认定其出资行为系向子女出借款项，子女应当偿还借款。

6.债权人应对夫妻一方在婚内以个人名义所负的大额借款属于夫妻共同债务承担举证责任

案情：2012年7月11日，某公司与刘某签订借款合同一份，双方约定某公司向刘某出借款项500万元，月利率2.5%，借款期限自2012年7月11日起至2013年1月10日止。2012年7月11日，某公司向刘某转款130万元。刘某出具收据认可收到上述款项。2012年8月3日，某公司给付某典当公司金额为370万元的支票一张，刘某出具收据，认可上述370万元系替其向典当公司支付。某公司为本案诉讼，发生律师代理费用15万元。刘某、常某系夫妻关系，于2006年12月18日登记结婚。借款到期后，因刘某未还款，某公司诉至法院，要求判令刘某偿还借款本金500万元以及利息（自2012年8月4日起至实际履行之日止，按照年息24%计算）。刘某支付律师代理费15万元。常某对上述债务承担连带偿还责任。案件诉讼费由刘某、常某承担。常某抗辩，刘某所借款项均用于为刘某与其前妻的女儿还债，并未用于夫妻共同生活，其不当承担

担还款责任。

裁判理由与结果：根据《最高人民法院关于审理涉及夫妻债务纠纷案件适用法律有关问题的解释》第三条规定，本案中，刘某向某公司借款500万元，数额较大，超出家庭日常生活所需，某公司应就该债务系夫妻共同债务承担举证责任。某公司对涉案借款中的370万元直接向某典当公司支付，可见，该款项未用于夫妻共同生活，而且借款合同首部借款人处载有刘某女儿的名字及其身份证号，也不能体现该借款系常某和刘某的共同意思表示。某公司未能提供证据证明该债务用于夫妻共同生活、共同生产经营或者基于夫妻双方共同意思表示，因此，某公司应承担举证不能的法律后果。某公司要求常某对刘某的债务承担连带偿还责任，无事实和法律依据，不予支持。

点评：夫妻共同债务的认定问题是民间借贷审判中争议最大的焦点之一。对此，《最高人民法院关于审理涉及夫妻债务纠纷案件适用法律有关问题的解释》规定，夫妻双方共同签字或者夫妻一方事后追认等共同意思表示所负的债务，应当认定为夫妻共同债务。夫妻一方在婚姻关系存续期间以个人名义为家庭日常生活需要所负的债务，债权人以属于夫妻共同债务为由主张权利的，人民法院应予支持。夫妻一方在婚姻关系存续期间以个人名义超出家庭日常生活需要所负的债务，债权人以属于夫妻共同债务为由主张权利的，人民法院不予支持，但债权人能够证明该债务用于夫妻共同生活、共同生产经营或者基于夫妻双方共同意思表示的除外。本案中的500万元借款款项巨大，明显超出家庭日常生活需要，债权人主张该借款属于夫妻共同债务应举证证明该债务用于夫妻共同生活、共同生产经营或基于共同意思表示。如果债权人的举证责任未达到“高度可能性”标准，则将承担相应的不利后果。夫妻共同债务问题涉及债权人、举债人及其配偶三方权益，事实常常难以查清。在成立借贷关系时，债权人往往处于相对优势地位。为更好地保护自身合法权益，避免日后产生纠纷时的举证风险，债权人可以在签订借贷合同时即要求举债人及其配偶共同做出借贷的意思表示。

据《半岛都市报》

发挥金融作用 服务实体经济 登录漯河市政府金融网 防范非法集资 稳定金融秩序 就看漯河市政府金融网

◆**信息服务：**提供全市金融动态（包括通知公告、工作要闻、金融机构动态、企业信用信息、金融人才招聘等内容）。

◆**网上办理：**企业可以通过漯河市政府金融网上报后准备企业申请、融资申请，进行网上咨询和投诉举报。后备企业申请或融资申请提交信息后，首先由市政府金融办对信息进行初步审核，审核后再根据情况可转交至各相关单位进行处理，处理结果将直接通过网络向申请提交企业进行反馈。

◆**政务公开：**提供行政许可和便民服务事项信息（包含事项名称、法律依据、受理条

件、所需材料、办理流程等内容）。

◆**咨询服务：**提供法定工作日内时间公众、企业网上咨询和投诉举报服务。

◆**意见收集：**为不断改进金融工作，我们在网站开设了意见专区，欢迎大家对全市的金融工作提出意见和建议。

◆**登录路径：**登录“漯河市政府金融网”门户网站（http://www.lhjrw.gov.cn）即可访问。同时，可扫描二维码，下载安装手机APP客户端或关注微信公众号。

联系电话：5349066
电子邮箱：luohejinrong@sina.com