

“昌建杯”第二届金龟子国际儿童艺术节漯河赛区

海选完美收官 选手今日赴京



小选手们精彩的古筝表演。

本报记者 范子恒 摄

本报讯(记者 张丽霞)8月11日晚,“昌建杯”第二届金龟子国际儿童艺术节漯河赛区最后一场海选在

昌建五悦里营销中心举行,伴随着最后一位选手的鞠躬谢幕,为期两个月的漯河赛区海选完美收官。

此次漯河赛区海选共有朗诵、钢琴、综艺三大主题,共计14场海选,分别在昌建集团各项目展示中心举行。目前,四场朗诵类专场、三场钢琴类专场和七场综艺类专场已全部结束。8月14日,脱颖而出的30余组选手将乘坐高铁抵达北京报到。8月14日至18日期间,他们将来自全国各地的小朋友一起参与全国直播并接受央视专业导师的指导授课。

在海选过程中,孩子们绘声绘色的朗诵、行云流水般的钢琴弹奏以及神形兼备的综艺表演,都充分展示了我市青少年儿童在才艺方面的风采,也让现场观众感受到了孩子们的活力。

“这14场海选让我们看到了孩子们的精彩。台上一分钟,台下十年功,孩子们在舞台上的精彩表演背后,都来自于日复一日的刻苦练习,也更离不开家长的支持。作为本次活

动的总冠军单位,昌建地产祝福此次赴京参赛的小选手们能够在更大的舞台上展示自己,增长见识,也相信他们的艺术之路会越来越开阔!”昌建地产负责人表示。

“感谢主办方为孩子们提供了这样一个高起点的平台,让孩子们有了一个历练的机会。另外主办方每场活动的现场直播不仅可以转发给亲朋好友观看,也可以后期回放,给孩子留下了一份珍贵的回忆。”家长也纷纷表示。

记者了解到,此次活动不仅给孩子们提供了一个提高综合素质、展示其艺术才华的平台,也为孩子们提供了与顶尖艺术家面对交流的机会。据悉,赴京参赛选手的参赛节目类型非常丰富,相信他们的精彩演绎也会让更多的孩子通过金龟子国际儿童艺术节的舞台进一步认识漯河、了解漯河。

城市血管清道夫——王留柱

开栏的话

风雨兼程谱写精彩篇章,砥砺奋进共筑崛起梦想。

为贯彻落实“不忘初心、牢记使命”主题教育,深入开展“争创忠诚干净担当好班子、争创忠诚干净担当好干部”活动,深入挖掘和培育一批可亲、可信、可敬、可学的先进典型,漯河市住建局在全市住房城乡建设系统开展了“最美住建人”评选活动,旨在全市住建领域唱响主旋律、凝聚正能量,着力打造“高效住建、活力住建、民生住建”。活动刚一启动,就涌现出一批优秀的先进工作者代表,他们在不同的工作岗位上踏实肯干、兢兢业业,为漯河的城乡建设做出了积极贡献,为全市广大干部职工树立了学习的标杆;他们以实干履行使命,用担当诠释忠诚,用智慧和汗水谱写华章;他们爱岗敬业、崇德向善、无私奉献、开拓创新……他们是受人尊敬的“最美住建人”。

自本期起,我们一起走近“最美住建人”,一起来聆听他们的“最美住建事”,一起感受他们平凡而动人的故事——

他干着最脏最累的活儿,“出淤泥而不染”的他有着莲花般的高贵品质;一双布满老茧和沟痕的双手,静静地诉说着他26年工作中不平凡的人生历练。他就是市住建局宏锦市政工程有限公司排水队队长王留柱。

作为城市道路“肠梗阻”的“主治医师”,近年来,他带领队员们疏通排水管道每年累计3000余米,维修窨井1500余座,清挖窨井10000余次,疏通化粪池15座,清运污泥2800余立方米。他先后组织解决了人民路涵洞道路损坏、八一路涵洞道路排水改造、贸易区桂江路排水不畅等问题。

城市排水管网的养护疏通是一项又脏又累的工作,窨井内有毒气体的侵蚀以及疏通后的污水如决口般地冲击,都时刻威胁着排水职工的身心健康和生命安全。但对于他来说,“下水道疏通这活儿,是个良心活儿,咱平时苦点累点没什么,

关键是污水一漫溢,群众也跟着受罪,更影响城市环境。”这是王留柱的原话,更是一份真情流露。

一年冬天,他接到12319城建热线投诉:漯河火车站广场附近一窨井盖被大车碾坏。王留柱带领几名同志迅速赶往现场修复,由于下雪天路面湿滑,井盖脱落落在了他的脚面上,他的脚当时就肿得厉害,但他硬是一瘸一拐将井盖修好,后来到医院检查才发现:两个脚趾骨折。盛夏防汛,防汛通道出口被村民倾倒的垃圾堵塞,导致市区雨水无法正常排放,高温下,污水沟散发出阵阵恶臭,但未能阻挡为市民服务的“排水人”。

面对污水沟内翻滚的臭气,王留柱二话不说,穿上皮裤跳入污水沟进行人工打捞近两个小时,现场的群众无不为之动容。

多年来,由于长期和污水污泥接触,王留柱的双脚饱受伤病,有时肿得连鞋也穿不上,但他从未请过一天假。即使在寒冷的冬季,他依然坚守,连夜奋战清除路面积雪,保障市民的正常出行。这种“牺牲小家,服务万家”的精神令人钦佩。“排水人”是一个特殊的群体,他们宁可脏一人,幸福千万家;他们与黑暗相伴,与恶臭为伍,常年钻在地下,默默扮演“城市血管清道夫”的角色。



走进“最美住建人”

我市第二场单身青年联谊活动举办

本报讯(记者 赵敏)8月9日,由市妇联、市民政局、漯河日报社主办的漯河单身青年公益联谊活动第二场在双汇·金尊府营销中心举行,来自企事业单位的多名优质单身青年踊跃报名参加了此次活动。

“不明白不明白,为什么我不能放得开,舍不得这个爱,你是一生一世不会了解……”初识的陌生、拘谨由一首《小镇姑娘》打破,现场嘉宾开始轮流进行自我介绍,说出自己的爱情宣言,大方展示自我个性。你画我猜、猜歌名……伴随着破冰游戏的

开始,嘉宾们积极参与互动,在配合中逐渐默契,活动现场欢声笑语不断。晚上9点多,抽奖环节之后,联谊会告一段落,嘉宾们也纷纷互留了联系方式。

据悉,联谊会以互动游戏和个人才艺展示等内容,为嘉宾们搭建了一个拓宽交际、结识另一半的平台。5月份第一场联谊活动结束后,已经有嘉宾传来牵手成功的好消息。今后,联谊活动还将在双汇·金尊府持续举办,希望广大单身青年能够积极参与,缔结友谊、收获幸福。



联谊活动现场,嘉宾做自我介绍。 本报记者 赵敏 摄

市住建局 漯河日报社 联合发布 购房提示(二)

为加强对全市房地产开发企业、中介机构的动态监管,规范监督检查行为,根据河南省住房和城乡建设厅《关于印发河南省房地产开发企业动态监管“双随机、一公开”管理暂行办法的通知》(豫建建房管[2017]20号)、《河南省住房和城乡建设系统“双随机、一公开”工作实施细则》(豫建法[2018]9号)和《漯河市人民政府办公室关于深化“双随机、一公开”监管工作的通知》(漯政办[2018]97号)要求,定于2019年5月1日至2019年6月30日期间,在全市范围开展2019年房地产估价、经纪机构“双随机一公开”监督检查工作,现将检查结果合格机构公告如下:

(一)本地房地产估价机构

Table with 4 columns: 序号, 企业名称, 所在县(区), 统一社会信用代码. Lists 8 local real estate appraisal firms.

(二)异地在漯执业房地产估价机构

Table with 4 columns: 序号, 企业名称, 所在县(区), 统一社会信用代码. Lists 4 out-of-town appraisal firms.

(三)经纪公司

Table with 4 columns: 序号, 企业名称, 所在县(区), 营业执照注册号. Lists 1 real estate brokerage firm.

Table with 4 columns: 序号, 企业名称, 所在县(区), 营业执照注册号. Lists 29 real estate agencies.



市住建局 漯河日报社 联合发布 购房提示(一)

尊敬的购房人:

为了更好地维护您的合法权益,避免商品房买卖纠纷,请您在购房前,仔细阅读以下提示:

一、请您认真阅读和了解开发企业在销售现场设置的公示栏、公示牌和公示台载明的项目信息。

二、请确认您有购买意向的商品房所在楼栋是否取得商品房预售许可证;请认真查阅开发企业在销售现场公示的商品房销控表,您购买的商品房是否处于可售、抵押可销、现房销售状态。购买前要充分了解所购房屋的性质、土地使用起止年限、是否存在抵押或查封等限制情况。

三、请您确认销售要件是否齐全。房地产开发项目在销售前须取得国有土地使用证或不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、商品房预(销)售许可证。购买预售房源时,应注意商品房预(销)售许可证中载明的预售房源信息,不要购买不在预售范围内或已被限制销售的房源。

四、请您认真查阅开发企业发

布的房地产广告(含简介页、宣传单页等),广告的内容和销售人员对您购房的承诺,可要求在《商品房买卖合同》附件中明确约定。

五、请认真查阅销售现场公示的所有信息,尤其是商品房项目“不利因素”信息;认真阅读开发企业提供的《商品房买卖合同示范文本》(含附件)格式条款。

六、房地产开发企业在未取得商品房预售许可证前,不得以内部登记、VIP卡等形式,向您收取排号费、诚意金、认筹金、保证金、融资、借款等任何预订性质的费用;消费者一定不要参与开发企业的违规销售行为,以免造成损失。

七、您交购房款时一定要核对商品房预售资金监管银行名称,并存入商品房预售资金监管账户,按揭贷款购房的要求房地产开发企业和借贷银行将按揭贷款存入商品房预售资金监管账户。

监督服务电话: 0395-3105309 0395-3515111

附:上周商品房预售许可

- List of real estate projects with details: 1. 昌建城项目9#、10#楼, 2. 大河花园13A、14A, 3. 大河花园4A、6A、12A, 4. 大河花园1A、2A、3A, 5. 幸福港小区建设项目(3#、6#)楼, 6. 漯河信友天润府一期项目9#楼, 7. 在水一方项目7#楼, 8. 蓝光雍锦湾7#楼, 9. 昌建公园壹号院(东院)11#楼, 10. 建业·西城森林半岛23#楼, 11. 金色龙湾项目三期32#、33#, 12. 金色龙湾项目三期12#、13#、16#楼, 13. 金色龙湾项目三期15#、19#、23#楼, 14. 天鑫丽水湾项目11#楼, 15. 天鑫丽水湾项目12#楼, 16. 博睿·国典三期(2)26#楼.

实时查询商品房预售许可请关注漯河市住房和城乡建设局官方网站

苏荷象湾一号开盘

本报讯(记者 赵敏)8月10日,苏荷象湾壹号18号楼开盘。记者了解到,由于本次开盘采取签到的先后顺序开盘,所以很多业主从8月9日晚11点就开始排队,直至8月10日凌晨3点,大批业主已经来到现场,希望尽快选到心仪的房源。

8月10日上午9点整,选房正式开始,业主们依次进行选房,现场熙熙攘攘,业主们互相交流,紧张地关注着心仪的房源。个人选房流程完成后,业主们现场签订认购协议书。随后,苏荷·象湾壹号给业主朋友们

准备了丰厚的礼品。苏荷·象湾壹号位于漯河西区,绿水环绕、风景如画,同时汇集教育、人文、社科、艺术等资源聚集,更具浓郁的人文风情,是漯河人民温馨的梦中家园。



业主现场签订认购协议书。 本报记者 赵敏 摄