

# 漯河市2019年7月份“十佳市民”事迹简介

## 陈红乐热心为民



陈红乐,男,62岁,中共党员,老街街道新华街社区公安街居民。为了社区更好、更顺利地开展工作,作为公安街小组组长,他于2015年初组建了义务巡逻队,在帮助社区开展日常工作后,坚持每天晚上6点开始义务巡逻。公安街已有百年历史,社区里居住的大多是空巢老人,不管时间早晚,陈红乐几乎每天都要到他们家看看。每年春节前免费给社区捐赠50袋面粉,已坚持13年,社区居民亲切地喊他“乐哥”。陈红乐孝顺,自从年迈的母亲生活不能自理后,他总是一丝不苟地做好母亲的日常护理工作,从无怨言,用行动默默地诠释着孝道的真谛。(源汇区委宣传部推荐)

## 裴志芳家贫志坚走上致富路



裴志芳,男,汉族,67岁,舞阳县九街镇柏刘村村民。裴志芳的妻儿都身患疾病,生活不能自理。为了照顾家庭,裴志芳只能就近务工,很多工作他都尝试过。随着年龄越来越大,裴志芳开始萌发了养羊的想法。他先买了几只小羊羔,精心饲养,到现在家里已经有了十几只羊,生活状况也慢慢有了好转。“脱贫不脱志,致富靠自己。”2019年,裴志芳又萌发了养牛的念头,在镇政府和村里的帮助下,建了牛舍围栏,翻修了院墙,把这些年攒的钱都取了出来,购买了一头小牛犊,正式开始了养牛之路。现在,养殖规模在慢慢地壮大,裴志芳的生活一天一天过得越来越好。(舞阳县委宣传部推荐)

## 陈晓东驻村为民促发展



陈晓东,男,汉族,42岁,大学文化,中共党员,源汇区委组织部派往十乡曹店村第一书记。驻村以来,陈晓东协调资金150万元,高标准建成600平方米的“红映曹店”全市首家党员政治生活馆,积极开展形式多样的学习教育活动;他积极发挥曹店村特色产业优势,规划实施“双千亩”工程,建成1000亩鱼塘、1000亩辣椒种植基地,在帮助村民致富的同时,每年还为村集体带来9万余元的收入。同时谋划打造曹店村田园综合体,推动农业和旅游业融合发展,拓宽农民增收渠道;积极开展丰富多彩的文化活动,培育文明和谐村风。曹店村被市委宣传部分评为全市全民守礼示范村。(源汇区委宣传部推荐)

## 红花好少年王怡涵



王怡涵,女,汉族,13岁,市体育运动学校初中一年级一班学生。王怡涵学习刻苦,积极向上,经常参加班级的各项活动,多次获得优秀学生和学习雷锋标兵称号。为了参加河南省柔道锦标赛,王怡涵的体重重要降下来,在称体重前几天,她克服饥饿和痛苦,每天只吃一顿饭,体重从52公斤降到48公斤,终于如愿参加柔道锦标赛少年组女子48公斤级比赛,并一举夺得冠军,为漯河增光添彩。王怡涵表示,在今后的学习和训练中,她会更加刻苦,向全国冠军、世界冠军的目标冲刺,以更加优异的成绩为漯河增光添彩。(团市委宣传部推荐)

## “彩虹妈妈”翟淑娜



翟淑娜,女,汉族,45岁,大专文化,中共党员,漯河供电公司员工。2018年4月,国网漯河供电公司“彩虹妈妈”爱心团队成立,作为队长的她,积极参加各种公益活动,每周都和队员们全身心地投入关爱留守儿童的公益活动中,到洪山庙小学、孟庙小学看望留守儿童,与多名留守儿童结对,担任代理家长,不定期为孩子们购买衣服和鞋子,帮助解决学习生活困难。今年“六一”儿童节,翟淑娜又组织团队到郾城区特殊教育学校,为孩子们带去礼物,陪孩子们玩游戏,让孩子们度过了一个愉快的节日。自爱心团队成立以来,共计开展关爱留守儿童活动21次。(国网漯河供电公司推荐)

## 王春峰驻村扶贫助发展



王春峰,男,汉族,51岁,中共党员,市市场监督管理局派驻舞阳县太尉镇关寨村第一书记。上任伊始,他吃住在村,有针对性地指导关寨村大力发展烟叶种植业,安置村民在村办工厂就业,引导村民外出打工,让困难户实现脱贫增收。他协调资金建设新村室、村民大型综合文化广场、水冲式公厕;争取市、县项目资金,实施并完成了“巷巷通”“户户通”硬化工程;培育了烟叶种植基地、特色观光农业基地、特色养殖基地,培养了保安、装饰装修、餐饮等三大劳务输出品牌。他组织结对帮扶单位先后开展了关爱留守儿童、贫困老人等活动,受到群众好评和上级肯定。(市市场监督管理局推荐)

## 雷国建热心助人



雷国建,男,汉族,56岁,中共党员,市史志研究中心干部。2019年7月1日早上,雷国建在开展文明交通劝导执勤时,发现一位五岁左右的小男孩与家人走失,就热心地将其护送到附近的警亭,交给执勤民警,后又在民警的协助下,将孩子安全送交给其家长。另据了解,2017年端午节的清晨,雷国建一家三口在没有任何救生设备和防护措施的情况下,曾在沙河东段橡皮坝附近,救出落水的市民杜某一家祖孙四人。(市史志研究中心推荐)

## 郭亚峰拾金不昧



郭亚峰,男,汉族,43岁,中共党员,召陵区环卫服务中心机械化清扫队队长。6月4日清晨,郭亚峰开着清扫车工作到人民东路与金门路交叉口附近时,捡到一个皮包。为寻找失主,郭亚峰打开皮包寻找联系方式,发现包里有银行卡,密码就写在卡上,还有一份购房合同、部分现金和钥匙。他试着拨打了电话,经过核对确认对方就是失主,随后两人约定了见面地点。等待半个多小时后,郭亚峰将皮包交还给了赶到的失主,失主连声对郭亚峰表示感谢,并给郭亚峰送了一面锦旗。(召陵区委宣传部推荐)

## 杨黎明刘巧玲供养邻家女



杨黎明,男,汉族,56岁,高中文化,中共党员;刘巧玲,女,汉族,56岁,两人系夫妻,是郾城区金牛社区居民。小乐的父母和杨黎明夫妇是邻居。小乐4个月大时,父母离了婚,小乐的母亲独自带着她,既要维持生活,又要照顾孩子,只好借住到了杨黎明夫妇家中。由于没有工作,吃饭、养孩子都成了大难题,杨黎明夫妇心疼孩子,就把4个月大的小乐养在家中,让孩子母亲出去打工赚钱,直到现在。2013年,刘巧玲被诊断患了结肠癌和甲状腺疾病,三个月动了三次大手术。在这样的情况下,他们还牵挂着小乐。邻居说,小乐被他们当成宝贝一样。(郾城区委宣传部推荐)

## 王富刚创新工作受称赞



王富刚,男,汉族,54岁,中共党员,市市场监督管理局铁东分局局长。面对铁东农贸市场脏乱差的现状,王富刚不气馁,迎难而上,带队赴外地考察学习农贸市场的管理经验和做法,并认真借鉴落实到铁东农贸市场升级改造和管理中。他身先士卒,深入“双创”工作第一线,将办公室搬到市场值班室,逐户对照亮照、活禽宰杀、“三防”设施、货物摆放等相关工作情况深入了解,以“不留一个死角”的高标准,展开硬件改造、落实管理规范,一举改变了铁东农贸市场和东三巷脏乱差的局面,使其成为全市的行业样板,为我市创建全国文明城市做出了应有的贡献。(召陵区委宣传部推荐)

## 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让以下三幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	名称	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)	投资强度(万元/公顷)
					容积率	建筑密度	建筑高度	绿地率					
2019-63号	411103-105-222-0004-000	郾城区龙江路南侧、兴隆山路东侧、五台山路西侧	6540.44	工业用地(其他)	大于1.20	大于60%	小于40米	不大于20%	50	245.93	123.00	3.00	不低于3510
2019-64号	411103-105-222-0004-004	郾城区龙江路南侧、五台山路西侧	30906.02	工业用地(食品)	大于1.20	大于60%	小于40米	不大于20%	50	1162.07	581.00	12.00	不低于3510
2019-65号	411103-105-222-0004-007	郾城区龙江路南侧、兴隆山路东侧、五台山路西侧	9720.01	工业用地(食品)	大于1.20	大于60%	小于40米	不大于20%	50	365.48	183.00	5.00	不低于3510

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:2019-63号为2019年10月28日16:00,地块编号:2019-64号为2019年10月28日16:00,地块编号:2019-65号为2019年10月28日16:00。温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

五、挂牌报价时间:2019-63号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日14:40,2019-64号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日15:00,2019-65号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日15:20。挂牌网址:漯河市国土资源局交易平台(http://gjjy.lhjs.cn)。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其

他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、其他需要公告的事项:本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gjjy.lhjs.cn)2019-63号、2019-64号、2019-65号国有建设用地使用权网上出让须知。

九、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-3137121或0395-2961870  
联系人:漯河市地产交易所  
特此公告

漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

## 公告

临颍亨泰置业有限公司颍水福苑8号楼、10号楼预售许可证已办齐,已缴纳首付款的业主,请于2019年10月10日前向公司提供按揭贷款资料,否则,视为业主自动放弃购房或按新订房价执行。  
特此公告  
临颍亨泰置业有限公司 2019年9月29日

## 成立公告

名称:漯河市郾城区文德教育培训学校  
法定代表人:陶彦丽  
统一社会信用代码:52411103MJY495008T  
业务指导单位:漯河市郾城区教育局  
地址:漯河市郾城区崂山路苏荷红馆1号楼4楼  
漯河市郾城区民间组织管理办公室 2019年9月29日

## 公告

漯不动登公(2019)第707期  
根据房屋产权人何金玉的申请,下表房屋产权证和登记在漯河市纸业集团股份有限公司名下的土地分割转让预登记遗失,宗地坐落:文化路原漯河第二造纸家属楼302室,用途:城镇住宅,类型:划拨,面积:29.37平方米。我中心已初步审查,现予以公告,有异议者,请自公告发布之日起15个工作日内持书面材料到我中心提出申请,逾期没有提出异议的,我中心将注销原证书,办理补办手续。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m <sup>2</sup> )
何金玉	河南省漯河市源汇区建设路红日文苑(西苑)2号楼	20090015466	81.26

漯河市自然资源和规划局登记交易服务中心  
2019年9月29日

## 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让以下两幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	名称	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)	投资强度(万元/公顷)
					容积率	建筑密度	建筑高度	绿地率					
2019-61号	411103-101-227-0019-020	郾城区颍河路以北、井冈山路以西	5434.51	工业用地(其他)	大于1.0	大于60%	小于40米	不大于20%	50	220.64	111.00	3.00	不低于3510
2019-62号	411103-105-222-004-002	郾城区龙江路以南、兴隆山路以东	5427.02	工业用地(其他)	大于1.2	大于60%	小于40米	不大于20%	50	204.06	103.00	2.00	不低于3510

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:2019-61号为2019年10月28日16:00,地块编号:2019-62号为2019年10月28日16:00。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

五、挂牌时间:2019-61号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日14:00。2019-62号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日14:20。挂牌网址:漯河市国土资源局交易平台(http://gjjy.lhjs.cn)。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其

他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、其他需要公告的事项:本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gjjy.lhjs.cn)2019-61号、2019-62号国有建设用地使用权网上出让须知。

九、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-3137121或0395-2961870  
联系人:漯河市地产交易所  
特此公告

漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

## 成立公告

名称:漯河市郾城区世纪天骄培训中心  
法定代表人:史跃进  
统一社会信用代码:52411103MJY495315K  
业务指导单位:漯河市郾城区教育局  
地址:漯河市郾城区农信社2楼  
漯河市郾城区民间组织管理办公室 2019年9月29日

## 公告

漯不动登公(2019)第709期  
根据房屋产权人的申请,下列房屋产权证遗失,现声明挂失。有异议者,请自公告发布之日起15个工作日内将书面材料送交我中心,逾期我中心将根据申请人申请,注销原证,补办不动产权证。

权利人	房屋坐落	证号	面积(m <sup>2</sup> )
李磊	河南省漯河市源汇区滨河路与交通路交叉口建外滩4号楼	2014010877	54.8

漯河市自然资源和规划局登记交易服务中心  
2019年9月29日

## 拍卖公告

我院定于2019年10月29日10时至10月30日10时,在淘宝网司法拍卖网络平台上,公开拍卖于漯河市源汇区东大街2幢1层、产权证号为0101009366的房产一套。有意竞买者,请登录http://sf.taobao.com,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。  
漯河市源汇区人民法院  
2019年9月29日

## 遗失声明

●阳光工程项目管理有限公司漯河分公司开户许可证(核准号:J5040003252301)丢失,声明作废。  
●漯河市源汇区贾斌休闲食品吧营业执照正本(统一社会信用代码:92411102MA45FQC70A)丢失,声明作废。  
●漯河市召陵区万金镇中心学校公章(编号:4111010080462)丢失,声明作废。