

### 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下两幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	名称	土地位置	土地面积	土地用途(m²)	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)	投资强度(万元/公顷)
					容积率	建筑密度	建筑高度	绿地率					
2019-66号	411104-201-214-0001-030	开发区普陀山路西侧、发展路南侧	23350.5	工业用地(其他)	大于1.0	大于60%	不大于25米	不大于20%	50	876.82	438.41	5.00	不低于3510
2019-67号	411104-201-214-0001-031	开发区普陀山路西侧、发展路南侧	16524.19	工业用地(其他)	大于1.0	大于60%	不大于25米	不大于20%	50	620.50	310.25	5.00	不低于3510

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。  
**二、竞买申请条件和要求:**  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。  
**三、确定竞得入选人方式:**  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。  
(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。  
(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。  
**四、报名及保证金截止时间:**  
竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:地块编号:2019-66号为2019年10月28日16:00,地块编号:2019-67号为2019年10月28日16:00。  
温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。  
**五、挂牌报价时间:**2019-66号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日15:40,2019-67号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日16:00。  
**挂牌网址:**漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)。  
**六、出让资料获取方式:**  
本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。  
**七、资格审查:**  
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。  
**八、其他需要公告的事项:**  
本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)2019-66号、2019-67号国有建设用地使用权网上出让须知。  
**九、风险提示:**  
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。  
操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。  
**联系电话:0395-3137121或0395-2961870**  
**联系人:漯河市地产交易所**  
**特此公告**  
漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

### 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下一幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积(m²)	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2019-68号	411104-201-207-0001-025	开发区南兴路北侧、茶山路东侧	15154.91	商业零售(B11)兼容商务用地(B2)	不大于3.0	不大于30%	不少于35%	40年	无	2775.00	1387.50	15.00

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。  
**二、竞买申请条件和要求:**  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。  
**三、确定竞得入选人方式:**  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。  
(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。  
(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。  
**四、报名及保证金截止时间:**  
竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。地块编号:2019-68号竞买保证金到账截止时间为2019年10月28日16:00。  
温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。  
**五、2019-68号地块挂牌报价时间为:**  
2019年10月19日9:00至2019年10月30日16:20。  
**挂牌网址:**漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)。  
**六、出让资料获取方式:**  
本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。  
**七、资格审查:**  
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。  
**八、其他需要公告的事项:**  
本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)2019-68号国有建设用地使用权网上出让须知。  
**九、风险提示:**  
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。  
操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。  
**联系电话:0395-3137121或0395-2961870**  
**联系人:漯河市地产交易所**  
**特此公告**  
漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

### 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下两幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积(m²)	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2019-69号	4111031012050006000	郾城区牡丹江路北侧、凉山路东侧	52286.2	住宅兼容商用	大于1.0,小于3.0	小于25%	不少于35%	住宅70年、商业40年	无	18201.00	18201.00	150.00
2	2019-70号	4111031012050005000	郾城区龙湖路南侧、凉山路东侧	82954.8	住宅兼容商用	大于1.0,小于3.0	小于25%	不少于35%	住宅70年、商业40年	无	28877.00	28877.00	250.00

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。  
**二、竞买申请条件和要求:**  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。  
**三、确定竞得入选人方式:**  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。  
**四、报名及保证金截止时间:**  
竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间:地块编号:2019-69号为2019年10月28日16:00,地块编号:2019-70号为2019年10月28日16:00。  
温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。  
**五、挂牌报价时间:**  
2019-69号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日16:40,2019-70号地块为2019年10月19日9:00至2019年10月30日17:00。  
**挂牌网址:**漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)。  
**六、出让资料获取方式:**  
本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。  
**七、资格审查:**  
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。  
**八、其他需要公告的事项:**  
本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)2019-69号、2019-70号国有建设用地使用权网上出让须知。  
**九、风险提示:**  
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。  
操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。  
**联系电话:0395-3137121或0395-2961870**  
**联系人:漯河市地产交易所**  
**特此公告**  
漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

### 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

经漯河市人民政府批准,漯河市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下一幅地块的国有建设用地使用权,并指定漯河市地产交易所组织实施。现将有关事项公告如下。

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积(m²)	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	2019-71号	4111031012050004000	郾城区解放路西侧、龙湖路南侧	34671.64	中小学用地	小于1.2	小于25%	不少于35%	50年	无	2708.00	2708.00	20.00

具体规划指标,详见漯河市自然资源和规划局建设用地规划条件。  
**二、竞买申请条件和要求:**  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。  
**三、确定竞得入选人方式:**  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。  
(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。  
(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。  
**四、报名及保证金截止时间:**  
竞买申请人可在2019年9月29日至10月28日,登录漯河市国土资源局交易平台(以下简称网上交易系统),提交申请。地块编号:2019-71号竞买保证金到账截止时间为2019年10月28日16:00。  
温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。  
**五、2019-71号地块挂牌报价时间为**2019年10月19日9:00至2019年10月30日17:20。  
**挂牌网址:**漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)。  
**六、出让资料获取方式:**  
本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。  
**七、资格审查:**  
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。  
**八、其他需要公告的事项:**  
本公告未尽事宜,详见漯河市国土资源局交易平台(http://gtjy.lhjs.cn)2019-71号国有建设用地使用权网上出让须知。  
**九、风险提示:**  
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。  
操作系统请使用Win7以上版本,浏览器请使用IE11以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。  
**联系电话:0395-3137121或0395-2961870**  
**联系人:漯河市地产交易所**  
**特此公告**  
漯河市自然资源和规划局 2019年9月29日

### 公告

漯不动产登公(2019)第709期  
根据郑州市二七区人民法院协助执行通知书(2017)豫0103执1751号之八、(2017)豫0103执1751号之三和河南省郑州市二七区人民法院执行裁定书(2017)豫0103执1751号之八、(2017)豫0103执1751号之三,将以下不动产登记证明(证明号:2015006285,抵押权人:临颖中银富登村镇银行股份有限公司,抵押人:刘丹丹)办理注销登记,土地分割证(权利人:漯河市惠达置业有限公司,宗地坐落:漯河市惠达置业有限公司2号楼0802室,用途:城镇住宅用地,类型:出让,面积:17.34平方米)办理转移登记,因我单位无法收回以上权证,现公告作废。  
**漯河市自然资源确权登记交易服务中心**  
2019年9月29日

### 坚决打赢污染防治攻坚战 公益广告

