

# 一路芳华一路歌

## ——郾城区沙北街道“党建+”聚合力释放发展新动能

■本报记者 姚肖 通讯员 张艳杰

编者按

70年风雨兼程,70年沧桑巨变。从积贫积弱到繁荣富强,从衣食不足到全面小康,70年来,我们伟大的祖国发生了翻天覆地的变化,中华儿女用奋斗谱写了一部催人奋进的壮丽史诗。从良田阡陌到高楼林立,从农业为主到工商繁荣,沙北街道紧紧跟随祖国的脚步,勇敢拼搏、积极作为,用勤劳和智慧谱写了一曲动人的乐章。



繁荣的昌建东外滩。

沙北街道位于美丽的沙河河畔,地理位置极其优越,有“豫南第一路”之称的黄河路贯通东西,京广铁路穿越南北,是我市的政治、文化、金融中心。2019年,沙北街道按照“抓重点、攻难点、创亮点、更出彩、添浓彩”的工作思路,坚持党建引领,助推全面发展,创新服务形式,以“党建+”打通基层党组织联系服务群众的“最后一公里”,为沙北街区经济社会高质量发展凝聚了磅礴力量。

### “党建+固基”,党支部建在小区里

党的一切工作都应依靠群众,都应为了群众。党员干部要俯下身子,坚持“从群众中来,到群众中去”的工作方针,全心全意为人民服务。沙北街道立足实际,在广泛调研的基础上,以小区党建为切入点,因地制宜探索工作模式,创新工作举措,率先开启了把党支部建在小区、以党建引领小区治理的探索。

该街道在深入排查摸底的基础上,依托网格化管理,以社区为单位,组织各网格摸清小区党员年龄、职业、特长等基本情况,建立小区党员花名册,并由社区大党委或社区党支部牵头与辖区各单位积极沟通对接,共同指导做好小区党组织组建工作。同时,按照应建尽建、不留空白的原则,按照有条件的小区单独建、党员少的小区连片建的思路,结合小区党员数量及其



小高庄棚改项目·广天颐城。



锦绣江南项目。

分布情况,指导建立小区党组织,并按照有能力、有威望、有公心、有热情的“四有”标准,选优配强小区党支部书记。截至目前,已建小区党支部104个,基本实现小区党组织全覆盖。

党员队伍建设是基层党建的根本任务,也是开展党建工作的着力点和落脚点。本着“阵地共建、资源共享”的原则,该街道实行委办负责制,统筹协调辖区优势资源,努力让每一个支部都有一个阵地,使基层党建“活”起来,让小区党支部建设不流于形式、不走过场,切实发挥基层党组织的战斗堡垒作用。小区党支部带领党员根据居民服务需求差异,深入开展个性化便民服务,先后排查化解矛盾纠纷、小区管理、老旧小区整治、清除垃圾死角等问题60多项。

### “党建+发展”,汇聚经济建设新动能

党的建设与经济发展两者之间是辩证统一、相辅相成的、互为促进的关系。把党建工作与经济发展结合起来统筹推进,既是落实科学发展观的具体体现,也是推动经济和社会发展的关键抓手。该街道将党建工作融入经济建设,打出“党建+发展”组合拳,把党建与招商引资、产业转型、棚户区改造等中心任务结合起来,有力地推动了辖区内经济持续健康发展。

抓招商促增效。该街道坚持围绕发展之中抓党建,抓好党建促发展,促进街区经济持续健康发展。落实“二分之一”工作法,加大招商引资力度,瞄准“互联网+”、楼宇经济、商贸物流、棚户区改造等,做好精准招商文章,引进投资大、效益好、带动能力强的项目落地,力争实现招商引资金量和质双提升。今年以来,完成招商引资7.2亿元,引进项目11个,其中上亿元项目4个,5000万元~1亿元项目6个;新增固定资产投资9个,完成固定资产投资26.9亿元,同比增长12.1%。

抓财税保增长。积极培植壮大重点税源,加大对重点税源和纳税大户的服务力度,不断夯实税源基础,扩大财税增收空间;强化征管措施,加大增收、清欠、堵漏力度,有效防范“跑、冒、滴、漏”,坚决做到抓大不放小、应收尽收,确保税收及时、足额征收入库,确保财政收入稳步增长。今年以来,沙北街道实现财政收入7895万元。

抓棚改稳推进。形成街道党工委领导、社区“两委”负责、全体党员带头、广大居民参与的联动格局,将党建引领延伸至

棚改一线。落实科级干部包保责任制,实行比拼征拆进度、比拼在建速度、比拼工作成效的一线比拼法,持续稳步推进棚改。今年以来,小李庄、李盘庄、白庙、郭庄、前周等棚改项目均按照既定台账扎实推进,征拆工作稳步开展,安置房建设进度平稳。

### “党建+信访”,稳定和谐促发展

稳定是发展的基石。该街道坚持把信访维稳当作一号工程,深化“三有三对”(有理推断、有解思维、有法必依,在对的时间、用对的人、用对的方法解决问题)化解理念,推行精准化工作法,切实筑牢信访维稳防线,有力保证了辖区环顾的稳定和谐。

该街道每月开展一次矛盾纠纷集中排查,各社区每周开展一次排查,从源头对重大矛盾纠纷和重要信访案件、重点信访人员滚动排查,逐案梳理,做到不漏户、不漏人、不漏案。在登记、受理、交办并快速处理群众来信来访的基础上,建好工作台账,对信访对象做到“三定三清”,即定责任、定措施、定期限,反应诉求清、家庭状况清、思想动态清,实现精确识别、分类建档。

同时,该街道积极落实“一起信访案件、一名包案领导、一个工作专班、一套化解方案、一套稳控措施”的“五个一”包保稳控化解机制,做到包掌握情况、包思想转化、包化解问题、包息访息诉。据统计,今年以来,沙北街道共开展矛盾纠纷集中排查10次,办结信访件36件,化解积案12件。

### “党建+创文”,文明街道树形象

文明城市创建工作是当前工作的重中之重。该街道将党建工作与创建工作融为一体,以网格化党建为统领,以社区党群服务站为主阵地,发挥社区大党委和小区党组织的作用,推动基层党建工作创新发展,切切实实为民谋福祉,解决了一大批民生问题,为争创文明城市提供了坚强保障和有力支撑。

该街道创造性地采取清单式工作法,通过厘清责任清单、问题整改清单、督查问责清单,做到存在问题、整改措施、完成时限、责任人“四明确”,采取点对点实地督查与全程跟踪督查相结合的方式,强力推进老旧小区综合整治。今年以来,已改造完成市二院家属院、报社家属院、天元明珠等老旧小区87个,正在改造的老旧小区1个。

为创造良好的商业环境,该街道创新举措,积极推进“门前三包”管理工作落地,实行“社区管理+商户履责”“网格分包+街道监管”“常态巡查+执法联动”的“三+”工作法。辖区2139家门店(商户、单位)全部签订责任书、张贴责任牌,商户、单位落实“门前三包”责任制的主动性不断增强。集中整治黄河路、黄山路、泰山路、崂山路、舟山路、海河路六条街道,并着力打造泰山路北段门头牌匾示范街。目前,180家门店的门头牌匾整治已全部完成。

为深入开展志愿服务工作,该街道成立未成年人教育、义务巡逻、医疗卫生、矛盾调解、环境保护、邻里互助等志愿服务队伍,促进志愿服务队伍规范化、专业化发展。积极落实“一月一主题、天天见行动”志愿活动机制,常态化开展敬老爱幼、帮困助残、文明出行、关爱留守儿童等志愿服务活动。此外,积极探索个性化志愿服务方式,通过集中座谈、上门走访、发放便民服务卡等方式,摸清群众需求,有针对性地设计志愿服务项目,志愿服务迸发新活力。目前,该街道已建立志愿服务队伍83支13966人,开展志愿服务活动近700次。

如今的沙北街道,社会和谐,治安稳定,居民安居乐业,街道经济繁荣发展,营商环境持续优化。今后,沙北街道将再接再厉,实事求是、开拓创新,以更加昂扬的姿态、更踏实的作风将党建工作做好、做实,进一步提升辖区居民的物质生活水平和精神生活水平,提升居民幸福指数,为建设繁荣沙北、靓丽沙北、宜居沙北、幸福沙北做出更大贡献。

(本版图片除署名外均为本报记者焦海洋摄)



海河社区党群服务大厅。



新建的泰山社区办公场所。



泰山路北段门头牌匾改造示范街。



升级改造后的市二院家属院。



升级改造后的时代公馆小区。



郾城智慧阅读空间泰山社区站。



东外滩商业圈全景