

漯河银保监分局

持续推进农信社改革和 risk 化解工作

2019年,漯河银保监分局坚持问题导向,持续推进农信社改革和 risk 化解工作。

漯河银保监分局以严谨审慎的态度进一步摸清农信社改革 risk 底数,测算资金需求,制订化解方案;多次召开工作会议,全面了解 risk 和改革难点。

漯河银保监分局约见市农信办及5家农村信用合作联社班子成员,对 risk 化解和农商行组建工作进行专题部署,瞄准非标处置、不良清收、人员安置等问题,压实责任、倒排工期、挂图作战,做到问题不攻克不罢休、难点不打掉不休战。

漯河银保监分局加强对农信社职工教育,使职工认识到 risk 化解与改革工作对农信社发展的重要意义,调动员工参与改革和化解 risk 的主观能动性。加强督导检查,强化窗口指导,指出农信社改革存在问题,制订应对措施,加强督导检查,防止改革工作走弯路、走错路。以非现场监管为导向,以现场检查为手段,以监管问责为震慑,强化对重要

监管指标和日常经营 risk 的持续监测,强化内部控制以及业务 risk 的查处力度,确保农信社稳健发展。截至目前,全市农信社改制资金已经到账43.24亿元,临颍农村信用合作联社筹建农商行已经通过了漯河银保监分局初审,并提交上级主管部门审议。

卢旭



主办:漯河市金融工作局
中国人民银行漯河市中心支行
漯河银保监分局
漯河日报社

协办:漯河市银行业协会
漯河市保险行业协会

金融行业投诉热线:
0395-3185256
13721309150

邮储银行漯河市分行

积极服务新型农业经营主体

近年来,邮储银行漯河市分行始终秉持“普之城乡、惠之于民”经营理念,不断加大“三农”服务力度,积极服务家庭农场(专业大户)、农民合作社、农业龙头企业等新型农业经营主体发展。

邮储银行漯河市分行针对新型农业经营主体引入法人担保机构等担保模式,满足了新型农业产业转型升级过程中的融资需求,缓解了农业经营服务主体贷款担保难的问题。

邮储银行漯河市分行力促“银政、银企”合作,搭建服务新型农业经营主体平台。邮储银行漯河市分行临颍县支行与临颍县政府、河南省农信担保公司联合推出“三位一体支持新型农业经营主体”及联合授信业务,有力地支持了

临颍县辣椒收购、木材加工等特色农产品加工行业发展。为支持漯河粮食收购、助力粮食主产区建设,邮储银行漯河市分行、河南省农信担保公司针对收粮的新型农业经营主体推出“粮食收购贷”。

该行始终坚持换位思考,为客户提供优质服务,真正做到让数据信息多跑路、客户少跑路。一是贷款手续更简洁。一张贷款申请清单,告知客户所要提供的全部贷款手续。二是贷款支用更便捷。该行推出了便捷的电子支付方式——“E捷贷”。客户授信审批通过后,只需在邮储银行网点加办业务功能,即可通过邮储银行网上银行、手机银行等电子银行渠道以自助方式进行贷款支用、查询与还款。

张琳琳

市农信社

多点发力确保开好局

2020年伊始,市农信社抢抓机遇、及早谋划,创新工作方法,拓展工作思路,多点发力确保开好局。

在组织资金上大幅突破,抢占市场份额。春节前后是农信社拓展储源的有利时机。该社制订首季营销活动方案,分配工作任务,促进存款增长。一是深入市场调研,细分客户群体,做好营销活动策划,结合“春节”“元宵节”等节日,开展主题营销活动,有针对性地做好进门有礼、存款有喜、外来务工专项营销活动,为客户提供个性化、差异化服务。二是建立对大客户定期回访制度,重点回访客户对服务质量、服务需求、办事效率等方面的意见,始终把抓稳抓牢客户作为主要工作。

在信贷投放上扎根开花,坚持“支农、支小”。该社调整信贷结构,优化资源配置,坚守“支农、支小、支微”战略,深耕细作农区、园区、社区。突出经营特色化、竞争差异化,利用“金融e贷”线上产品对未持有贷款产品的客户优先授信,做深、做细、做强“支农”和小额贷款,让“支农、支小”成为农信社的市场竞争力和 risk 防控优势。

在电子银行上全力推进,提升服务效率。大力拓展电子银行业务,持续优化和完善存款产品相关功能,使产品更符合客户的实际需求,为客户提供一揽子金融服务。一是开通多款智能存款产品,与河南钱币公司合作代理贵金属销售业务,进一步丰富业务种类。二是拓展银行卡业务的行业应用,积极协调,努力实现与市财政局非税收入业务缴款及自来水、燃气等公共事业缴费的对接。

坚定不移打好打赢信贷资产质量攻坚战。一是认真分析不良贷款成因,制订切实可行的清收处置计划,采取针对性措施,加大对不良贷款的清收处置力度。二是全力提高新增贷款质量,始终把防范信贷 risk 贯穿业务经营的全过程,从源头上防控信贷资产质量 risk ,坚决防止不良贷款前清后增。三是加强信贷文化建设,扎实开展“从严治贷、从我做起”大讨论活动,使每位干部员工特别是信贷从业人员在思想认识上高度重视、具体工作中积极参与,把问题梳理、经验总结贯穿始终,把整改落实贯穿始终。

王婷

本期话题

“年终账单”来了,你的钱花在哪了

2020年伊始,各类年度账单纷至沓来。其中,支付宝等支付机构出具的年度账单令不少用户大吃一惊——“怎么花了这么多钱?”“钱都花在哪了?”

事实上,账单数据增长的背后是移动支付的便利化、支付场景的拓宽、支付群体的拓展,同时也折射出我国居民消费水平的提升和消费市场规模的不断扩大。

钱都花在哪了

2019年,北京市民李先生在交通出行上的支出高达3万余元。“一开始看到这个数字我很惊讶,后来浏览了自己的账单,发现除了出差、旅游、回家探亲等出行支出,打车的钱最多。”他说。

李先生的工作不需要一早到单位“打卡”,上午10时,当道路交通的拥挤程度有所缓解后,他拼车去单位。9公里的路程,花费不到15元。他说,移动支付给他的出行带来了便利。

来自浙江杭州的女女士去年将4.8万元花在“吃吃喝喝”这一项目上,她说,自己不愧为一名幸福的“吃货”。

如今,移动支付为消费需求提供的便利已经渗透到衣食住行等各个方面,网购、点外卖、扫码支付、刷码乘车……无一不是高度依赖移动支付。中国支付清算协会发布的《2019年移动支付用户问卷调查报告》显示,移动支付与居民日

常生活消费深度融合,购买生活用品、缴纳公共事业费和公共出行支付的占比最高。

微信支付数据显示,政务是2019年微信支付增速最快的项目之一,全国有3亿用户可通过公众号、小程序、城市服务等多种缴费渠道缴纳社保费。公共出行方面,全国已有431个城市的市民能享受智慧出行体验,每分钟超过10万人出行使用微信支付,早高峰时期超过600万人同时使用微信支付刷码乘车。

为什么花得越来越多

“15万元?我什么时候花了这么多钱?”看完2019支付宝账单,北京市民马女士“懵”了,像她一样对账单感到困惑的用户不在少数。

支出数据超出预期,一方面是由于今年支付宝将总消费的概念调整为总支出。支付宝相关负责人表示,今年支付宝账单比去年增加了投资理财、金融保险、人情往来、公益慈善、转账充值几个板块,因此大家看到的年度总支出金额较往年高。另一方面,移动支付给消费者带来更好的消费体验,加速了消费者的决策行为。

“付款越来越便利,钱变成了一串数字,有时候花完钱自己都没有感觉。”马女士说,几年前她还在用现金或银行卡付款,现在不论是网购还是线下付款都离不开移动支付。

来自辽宁的“60后”张先生上个月购置了扫地机器人。“20世纪80年代家家购买洗衣机、冰箱、电视‘三大件’,如今是这种小电器能带来很大满足感。”他说。

移动支付水平提升的背后是我国消费者消费观的改变。“一分钱一分货”不再是人们消费的唯一

移动支付水平提升意味着什么

除了消费观的转变,我国消费者的消费空间也在变得更加广阔。随着我国开放的大门越开越大,更多消费品变得触手可及。澳大利亚的麦片、新西兰的牛奶、法国的牛肉、西班牙的火腿……这些在进博会上展出的优质食品正进入千家万户,被端上老百姓的餐桌。

新网银行首席研究员董希淼认为,移动支付促进消费增长,主要体现在增强消费意愿、扩大消费范围和提高消费能力等三个方面。移动支付打破了线下支付的时空约束,消费习惯和消费范围大大改变。部分移动支付工具还有消费信贷功能,提前释放消费需求,增强提前消费能力。

数据显示,2019年前三季度我国最终消费支出对经济增长的贡献率达到60.5%,比上年提高0.4个百分点,且明显高于资本形成总额及货物和服务净出口对经济增长的贡献率,已成为经济增长的首要动力。

据新华社

发挥金融作用 服务实体经济 登录漯河市政府金融网 防范非法集资 稳定金融秩序 就看漯河市政府金融网

◆信息服务:提供全市金融动态(包括通知公告、工作要闻、金融机构动态、企业信用信息、金融人才招聘等内容)。

◆网上办理:企业可以通过漯河市政府金融网上报后备企业申请、融资申请,进行网上咨询和投诉举报。后备企业申请或融资申请提交信息后,首先由政府金融办对信息进行初步审核,审核后根据情况可转交至各相关部门进行处理,处理结果将直接通过网络向申请提交企业进行反馈。

◆政务公开:提供行政许可和便民服务事项信息(包含事项名称、法律依据、受理条件、所需材料、办理流程等内容)。

◆咨询服务:提供法定工作日时间内公众、企业网上咨询和投诉举报服务。

◆意见收集:为不断改进金融工作,我们在网站开设了意见专区,欢迎大家对全市的金融工作提出意见和建议。

◆登录路径:登录“漯河市政府金融网”门户网站(<http://www.lhjr.gov.cn>)即可访问。同时,可扫描二维码,下载安装手机APP客户端或关注微信公众号。

联系电话:5349066
电子邮箱:luohejinrong@sina.com

临颍县房产交易中心公告

临颍县房产交易中心根据《房地产开发企业资质管理规定》(建设部第77号令)、《河南省城市房地产开发经营管理条例》及河南省住房和城乡建设厅有关文件要求,对以下房地产开发企业进行了部分登记事项变更及资质延续,对其核发了新的资质证书,现予以公告:

证书编号	公司名称	法定代表人	注册资本	资质等级	变更事项
411106394	临颍京辰置业有限公司	王晓赞	1000万元	四级	资质延续
411106405	河南普欣置业有限公司	许夏琼	3000万元	暂定	资质延续
411106135	河南长鸿置业有限公司	石磊峰	8000万元	暂定	资质延续

对以下四级房地产开发企业进行了严格审核,现将审批结果公告如下:

证书编号	公司名称	法定代表人	注册资本	原资质等级	现资质等级
411106414	河南省聚林房地产开发有限公司	张明飞	5188万元	暂定	四级

2020年1月16日

拍卖公告

我院定于2020年2月6日10时至2月7日10时,在河南省漯河市源汇区人民法院网络司法拍卖平台,第二次公开拍卖漯河市源汇区滨河路金鼎滨河花园2楼2层207号、不动产证号为20120007472号的房屋一套。有意竞买者,请登录<http://sf.taobao.com>,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。

漯河市源汇区人民法院
2020年1月16日

变卖公告

我院定于2020年2月7日10时至4月7日10时,在淘宝网司法拍卖网络平台上,公开变卖位于漯河市郾城区黄山路科技市场2幢5楼26号、不动产证号为2014017370号的房屋一处及土地证号为漯国用(2014)004278号的土地使用权。有意竞买者,请登录<http://sf.taobao.com>,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。

漯河市源汇区人民法院
2020年1月16日

漯河市住房和城乡建设局公告

漯河市住房和城乡建设局根据《房地产开发企业资质管理规定》(建设部第77号令)、《河南省城市房地产开发经营管理条例》及河南省住房和城乡建设厅有关文件要求,对我市以下新成立资质的房地产开发企业进行了严格审核,现将审批结果公告如下:

序号	证书编号	公司名称	法定代表人	注册资本	资质等级	变更事项
1	411104965	漯河市盛旭房地产开发有限公司	胡友林	5000万元	暂定	变更住所
2	411104695	漯河静德置业有限公司	张豪堃	1100万元	暂定	资质延续
3	411104685	漯河永拓置业有限公司	张豪堃	1100万元	暂定	资质延续
4	411102934	河南广天地产有限公司	马新成	2000万元	四级	资质延续
5	411105065	漯河悦诚置业有限公司	高胜利	6600万元	暂定	资质延续
6	411104675	漯河御荣房地产开发有限公司	贾飞	2000万元	暂定	资质延续
7	411104425	漯河市天盛置业产有限公司	王建涛	1000万元	暂定	资质延续
8	411102904	漯河市公共住房建设投资有限公司	陈东亮	20000万元	四级	资质延续
9	411105055	漯河市宏达汽车销售服务有限公司	姜军峰	2690万元	暂定	变更注册资本、延续

2020年1月16日

网上挂牌出让国有建设用地使用权结果公告

我局于2019年12月10日始发布公告,网上挂牌出让下列宗地国有建设用地使用权,现将成交结果公告如下:

宗地编号	位置	面积(m²)	用途	出让年限(年)	成交价(万元)	竞得人
2019-90	西城区翠华山路西侧	13013.38	商业用地	商业40年	2870.2	河南佰瑞汇实业有限公司
2019-92	经济技术开发区东方红路南侧、中山路东侧	6758.88	工业用地	工业50年	247.04	漯河市聚能商贸有限公司
2019-95	经济技术开发区解放路东侧、樟江路北侧	30552.62	住宅兼容商用	住宅70年、商业40年	9204	漯河融业地产有限公司
2019-96	经济技术开发区解放路东侧、樟江路北侧	16518.12	住宅兼容商用	住宅70年、商业40年	5007	漯河融业地产有限公司
2019-97	经济技术开发区解放路东侧、樟江路北侧	31671.98	住宅兼容商用	住宅70年、商业40年	9600	漯河融业地产有限公司

特此公告

漯河市自然资源和规划局
2020年1月16日

遗失声明

●临颍县农丰农机专业合作社营业执照正本(统一社会信用代码:934111223269163858)丢失,声明作废。

●临颍县鑫辣椒种植专业合作社联合社营业执照正本(统一社会信用代码:93411122395635827D)丢失,声明作废。

●融和国际贸易有限公司食品经营许可证(证号:JY14111030032936)丢失,声明作废。

●漯河市漯西工业集聚区建设管理委员会财务专用章丢失,声明作废。