

磨砺青春 追逐梦想

——访三星中央空调漯河店负责人马振乾



马振乾

■文/图 本报记者 杨旭

30岁的年纪,是在别人的公司里安安稳稳地工作,还是背负起梦想和未知的艰辛,闯出自己的一片天地?马振乾选择了后者。2018年年底,他接手三星中央空调漯河直营店,仅用一年时间,销售额增长了4倍。是什么造就了销售额的激增?日前,记者走进门店,了解马振乾的创业故事。

初入职场,以真诚创造业绩

马振乾给人的印象是儒雅,思维清晰,对自己的人生有着明确的定位。高考过后,他填报了郑州大学市场营销专业。

毕业后,他应聘的第一家工作单位是销售家用电器的韩电集团有限公司。马振乾被派往周口市太康县的销售网点,每月的基本工资仅有1800元。条件艰苦,工资较低,马振乾并不在意,他看重的是能够与终端客户直接打交道的机会。

当时正值家电以旧换新热潮,马振乾挨家挨户地敲门,询问是否需要更换冰箱、洗衣机。5天时间,他卖出了276台冰箱,令同事们对他刮目相看。

“那段时间最大的收获就是体会到销售的秘诀——真诚。首先要站在对方的立场考虑是否有更换冰箱的需要,再通过耐心地沟通将需要转变为愿意购买的需求,只要你足够真诚,就能够达成一笔交易。”马振乾告诉记者。

在县城工作一年后,马振乾凭借出色的业绩被公司调回郑州总部工作。在别人眼中,这将是段精彩职业生涯的开始。然而,马振乾却选择了辞职。只有他自己清楚,此时他需要的不是更高的位置,而是更大的舞台。

入职三星,用学习完善自我

离职后,马振乾于2015年初等到了河南喜来顺商贸有限公司为三星(中国)投资有限公司郑州办事处委培中央空调河南大区经理的机会。

马振乾至今清晰地记得,面试官问他为什么认为自己能够胜任这份工作,他拿出了自己的学历证书和在第一

份工作中创造的不俗业绩。后来得知,正是他当时意气风发的自信打动了面试官。

机会总是留给有准备的人。初入三星公司时,马振乾用疯狂的学习填充自己的不足。虽然有家电销售的经验,但自己对中央空调缺乏了解,如何打动客户?为此,他从中央空调的构造、原理、性能学起,翻阅了大量的书籍和资料,俨然成了空调专家。

三星中央空调2010年才进入河南市场,2015年8月马振乾入职时,省内中央空调的市场份额大部分被日系品牌占领。马振乾一上任就开始了开拓销售渠道,帮助豫北、豫东7个地市和郑州市两个区的门店规划发展路线。两年时间,三星中央空调在河南的销售额从500万元提升至2300万元。

独立经销,让信誉成为代言

2017年8月,马振乾以劳务入股河南喜来顺商贸有限公司,成为主管旗下代理进口家电销售的副总经理。2018年10月,他又放弃副总经理职位,负责河南省三星中央空调项目事业部工作,并以全部积蓄和15万元贷款接过了三星中央空调漯河区域的经销权。

为什么选择

漯河?马振乾解释说:“中央空调舒适、节能,不占空间,冬夏两用,拥有很大的市场。再加上前期考察,发现漯河不少消费者抱怨有钱也买不到高端产品。”

三星中央空调的品牌优势和技术实力,马振乾了然于胸,他要做的就是让漯河消费者像他一样了解和信任三星中央空调。2019年春节前,西城区一位用户家里中央空调的感温探头出了问题,售后人员已经放假回家。为了信誉,马振乾自掏腰包请售后人员赶回漯河,及时为用户解决了问题。此事被浩天装饰集团的老板得知后,立即与三星中央空调达成合作关系,成为业内一段美谈。

同时,马振乾招兵买马,组建营销团队,分别负责与住宅小区、工程项目和装饰公司对接,并通过大型家居展会推介产品。

大约一年时间,三星中央空调在漯河的销售额翻了5倍,马振乾认为仍有巨大的市场潜力可待发掘。今年,他计划以采用两联供技术的新式中央空调巩固漯河市场,同时在驻马店部分县、区开辟新市场。



漯河市第四届“追梦人”全媒体寻访展示创业人物风采 传递致富榜样力量

见证创业力量 展示精英风采

“漯河市4月份十大创业精英”评选进行中

■本报记者 于文博

2020年,漯河日报社、漯河创业联盟共同发起了“漯河市月度十大创业精英”寻访活动,挖掘我市创业者追梦、逐梦的精彩故事。目前,“漯河市4月份十大创业精英”的寻访活动正在进行中,本报将通过一篇篇报道,继续向读者展示漯河创业者的风采。

4月29日,漯河日报推出了“漯河市3月份十大创业精英”,展示了创业者的形象,激励着更多人的创业激情,受到社会各界的好评。

在“漯河市3月份十大创业精英”报道中,分别讲述了十位创业者的故事,他们每个人都通过自己的努力,坚持不懈地行走在创业路上,一路荆棘,一路欢笑,付出最终获得了回报。报道推出后,记者收到了很多人的反馈,他们有人表示很佩服这些创业者的精神,并从中看到了漯河创业者的担当、魄力和大爱;有人表示自己正处于人生迷茫的阶段,看到这些创

业者的故事,找到了新的奋斗方向;有人从中学到一些创业技巧,希望以后能与报道中的创业者有沟通交流的机会。“看完以后很震撼,也很感动,这些人从事的行业不同,但他们都积极向上、态度勤勉,有思想、有格局,不仅在创业上给我们启示,在生活上也给我们很多启发,希望能看到更多创业者的故事。”采访中,市民王先生告诉记者。

据了解,漯河日报社、漯河创业联盟将在5月共同举办“漯河市3月份十大创业精英”表彰活动。届时,报道中的十位创业人物将齐聚一堂,共同探讨创业经验,分享创业故事。另外,为了向读者奉献更多有关创业者的故事,本报正在进行“漯河市4月份十大创业精英”的寻访,并将继续通过《漯河日报》、漯河发布APP、漯河小城生活微信公众号进行推广报道,希望能将更多创业者的追梦历程和漯河市创业创新的精神风貌展示给更多的人。

寻找“最美朗读者”参与活动有赠品

本报讯(记者 王培)上周,由漯河日报社主办、樊登读书漯河运营中心协办的“最美朗读者”视频征集公益活动(第一季)正式启动,吸引了不少关注并积极参与。

6岁的连艺彤抑扬顿挫地朗读了《千字文》,10岁的邢栋声情并茂地朗读了《假如给我三天光明》中的选段……近日,一些选手上传的作品已经陆续通过漯河发布APP、漯河小城生活微信公众号发布,获得了大家的关注和点赞。“截至目前,已经有几十名选手上传作品,其中多数为幼儿组、少儿组和中学组的孩子们,希望成年组的选手们也积极参与。”活动主办方一位负责人表示,此次活动面向广大市民,分为幼儿组(3岁至6岁)、少儿组(7岁至12岁)、中学组(13岁至18岁)、成年组,只要参与活动就能获得樊登读书14天体验卡一张。

想要参与活动的市民可录制朗读文章、诗词、小故事、名人名言、读书心得的短视频(可节选),下载漯河发布APP,通过“爆料”栏目,上传自己的参

赛作品。视频建议用横屏拍摄,时长不超过90秒,画面清晰、稳定。语言不限,方言或其他语种须配字幕,可配背景音乐。投稿时请注明朗读者姓名、年龄和联系方式。审核通过后的短视频将在漯河发布APP、漯河小城生活微信公众号同步精彩呈现,并接受网友点赞、评论、转发及投票,优秀作品还将在漯河日报抖音号等平台展示。活动评审采用周评、月评和季评等方式,评选出“一周之星”“月度之星”“冠亚军”,以及优秀奖。冠亚军均可直接进入漯河第二届诗词大赛的复赛。表现优秀的参赛选手将获得主办方提供的相应的奖品,欢迎大家积极参与。咨询电话:15839581290(凌先生)、13938016457(王先生)。



漯河发布二维码

消费曝光台

本栏目接受消费者投诉,对典型案例和不良商家进行曝光,针对行业发展中的弊端,维护消费者合法权益。

电话:3117156
15839581290



请扫码关注沙澧商圈微信公众号。

服务资讯

为商家和消费者搭建平台 “漯河省购”团成啦

■本报记者 尹晓玉

报纸和购物,看起来似乎毫不相干。即日起,漯河日报社开始带货了。为了让消费者花更少的钱获得更优质的商品,漯河日报社将全力打造“漯河省购”购物平台。

“漯河省购”让你购物更放心

消费者在购买商品时通常要货比三家才会做出购买决策。如何在众多品牌中取舍呢?这一问题让消费者和商家都深感头疼,最后的结果是消费者跑断腿都没有买到合适的产品,商家说破嘴也没能留住顾客。

为解决这一问题,漯河日报社将倾力打造“漯河省购”购物平台,充分利用报社的社会资源,为消费者和商家搭建买卖平台。建材电器、服装珠宝、家政服务、婚纱摄影、户外旅游等均可通过该平台进行买卖。

为消费者争取最低价

对于消费者而言,只需要识别右二维码,加入微信群,即可成为“漯河省购”会员。平台管理员会在群里不定期进行“秒杀”“抢购”“免单”等内部福利活动(仅限群内朋友)。消费者也可以



“漯河省购”二维码

线上销售+线下服务 富安娜漯河店开启营销新模式

直播卖货、微信营销、送货上门……在疫情笼罩的阴影下,富安娜漯河店创始人张红旗带领家人和员工,积极开展自救,摸索出新的销售渠道。

突如其来的疫情,打乱了很多企业的正常经营,富安娜也不例外。房租、贷款、员工工资,这些如一座座大山般压在张红旗身上。“公司有近20名员工,每个员工的背后都是一个家庭,所以公司必须要挺过来。我们不能坐以待毙,必须要想办法突破。”商谈过后,他们决定尝试直播卖货:儿子张洪泽和儿媳张广耀当起了主播。张广耀挑选产品、查找库存、拍照、配货,张洪泽负责写产品说明、文案、修照片。两人每天起早贪黑,不辞辛劳,一点点积累直播卖货的经验和技术。如今,直播卖货已经成为富安娜漯河店一种常态化的销售方

式——每周坚持三次直播。除了直播卖货,张红旗和家人发动店员利用顾客微信群进行营销,自己则成了送货员。“我想让员工看到我们在努力,同时鼓舞他们,让他们保持昂扬的精神状态。”张红旗说。

在想法走出疫情阴影的同时,张红旗依然坚持拿出疫情期间销售额的2%支持抗疫。就在几天前,张红旗将49张300元现金卡送到了我市援鄂医护人员的手中。

“疫情自救,品质好货,全场清仓。”从4月底开始,富安娜漯河店的四家门店轮流做促销活动。“从刚结束的业绩来看,效果还不错,我相信一切都会慢慢好起来的。”张红旗满怀信心地说。

本报记者 张玲 实习生 刘净漪

农村网民数量突破2.5亿

国务院新闻办5月12日举行新闻发布会,介绍了2019年落实重大政策措施落实情况。

据介绍,近年来,农村网络零售额由2014年的1800亿元增长到2019年的1.7万亿元,规模总体扩大8.4倍。到目前为止,农村网民数量突破2.5亿,网购已成为农民生活的常态。

2019年全国农产品网络零售额达到3975亿元,同比增长27%,带动300多万贫困农民增收。农村电商吸引了一大批农民工、大学生、转业军人返乡创业。到去年底,全国农村网商达到1384万家。

据《人民日报》海外版

行业聚焦

人社部拟新增十个新职业

受人社部委托,中国就业培训技术指导中心近日发布《关于拟发布新职业信息公示的公告》,拟新增十个新职业。

1.互联网营销师

在数字化信息平台上,运用网络的交互性与传播公信力,对企业产品进行多平台营销推广的人员。互联网营销师职业下又增设了“直播销售员”工种。

2.核酸检测员

使用仪器和试剂,对核酸样品进行管理、提取、检测并出具相应检测报告的人员。疫情期间,大量的核酸检测工作需要完成,因此核酸检测员的人围也备受关注。

3.在线学习服务师

运用数字化学习平台(工具),为学习者提

供个性、精准、及时、有效的学习规划、学习指导、支持服务和评价反馈的人员。

4.区块链工程技术人员

区块链架构设计、底层技术、系统应用、系统测试、系统部署、运行维护工程技术人员。

5.区块链应用操作员

区块链技术及工具,从事政务、金融、医疗、教育、养老等场景系统应用操作的人员。

6.社区网格员

运用现代城市网格化管理技术,巡查、核实、上报、处置市政工程(公用)设施、市容环境、社会管理事务等方面的问题,并对相关信息进行采集、分析、处置的人员。

7.信息安全测试员

通过对评测目标的网络和系统进行渗透

测试,发现安全问题并提出改进建议,使网络和系统免受恶意攻击的人员。

8.社群健康助理员

运用卫生健康及互联网知识技能,从事社群健康档案管理、宣教培训、就诊、保健咨询、代理、陪护及公共卫生事件事务处理的人员。

9.老年健康评估师

为有需求的老年人提供生活活动能力、认知能力、精神状态等健康状况测量和健康照护需求评估的人员。

10.增材制造(3D打印)设备操作员

从事增材制造设备安装、调试、维修和保养,及生产操作和运行管理的人员。

据人民网

公告

根据建设部《房地产估价机构管理办法》、《河南省房地产经纪管理办法》,市住建局对以下经纪机构进行了严格审核,准予备案,现将名单公布如下:

经纪机构

序号	企业名称	所在县(区)	统一社会信用代码
1	河南方正房地产资产评估咨询有限公司	源汇区	91410105776528662P
2	漯河市鑫居房地产营销策划有限公司	郾城区	91411100MA3X8J331U
3	漯河市融鑫房地产中介有限公司	郾城区	91411100MA4589KE92

提醒有关单位和广大市民到市住建局已备案的估价机构、经纪机构开展相关业务,避免自身利益受到侵害。

漯河市住房和城乡建设局 2020年5月15日

拍卖公告

我院定于2020年6月11日10时至6月12日10时,在淘宝网司法拍卖网络平台上,公开拍卖位于漯河市郾城区井冈山南路南段东侧(冠生园食品厂1号楼)3幢33号6楼西户住宅用房一套,房屋产权证号为200700061166。有意竞买者,请登录http://sf.taobao.com,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。

漯河市源汇区人民法院
2020年5月15日

拍卖公告

我院定于2020年6月5日10时至6月6日10时,在河南省漯河市郾城区人民法院网络司法拍卖平台,第二次公开拍卖位于河南省漯河市源汇区嵩山路中国银行家属院2幢50号(不动产证号:20170005460,建筑面积:159.24平方米)房产。有意竞买者,请登录http://sf.taobao.com/0395/02,搜索户名:漯河市郾城区人民法院。

漯河市郾城区人民法院
2020年5月15日

拍卖公告

受漯河市郾城区农村信用合作联社委托,我公司定于2020年5月28日10时,在该联社六楼会议室公开拍卖其名下商业用房共12套。

有意竞买者,请自即日起进行现场查看、咨询详情,并于2020年5月27日17时前持有关证件及交纳竞拍保证金8万元/套,到我公司(漯河市郾城区嵩山东路建业智慧港A座17楼)办理竞买手续。

咨询电话:18211674625

河南鼎信拍卖有限公司 2020年5月15日

遗失声明

●编号为T410964898,姓名为王晨轩,出生日期为2019年12月4日的出生医学证明丢失,声明作废。
●漯河新泰置业有限公司公章(编号:4111230010762)丢失,声明作废。
●中共漯河市财政局直属机关委员会开户许可证(核准号:Z504000047801)丢失,声明作废。

网上挂牌出让国有建设用地使用权结果公告

我局于2020年4月14日始发布公告,网上挂牌出让下列宗地国有建设用地使用权,现将成交结果公告如下:

宗地编号	位置	面积(m ²)	用途	出让年限(年)	成交价(万元)	竞得人
2020-21	开发区新漯上路北侧、玉山路西侧	116656.58	仓储用地	工业50年	4082.98	漯河宇培仓储有限公司

特此公告

漯河市自然资源和规划局 2020年5月15日

关于中止国有建设用地使用权挂牌出让的公告

经市政府批准,我局决定中止2020年4月23日发布的《漯河市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让网上挂牌公告(漯自然资网挂告字[2020]18号)》中的国有建设用地使用权挂牌出让活动,具体地块情况如下:

地块编号:2020-33
资源位置:召陵区黄河路北侧、东北路西侧
土地用途:住宅兼容商用

出让面积:66867.66平方米

上述地块恢复出让时间另行公告,恢复出让公告将在《漯河日报》、中国土地市场网、漯河市公共资源交易平台(http://www.lhjs.cn)、漯河市自然资源和规划局网站发布,敬请关注。本公告自发布之日起视同通知竞买申请人。

特此公告

漯河市自然资源和规划局 2020年5月15日