

扬尘污染防治好 9 建筑工地受表彰

本报讯(记者 齐放)6月5日上午,我市在沙澧河风景区红枫广场举行2020年环境日宣传活动,市扬尘污染防治工作办公室对扬尘污染防治工作先进建筑工地进行了表彰和奖励。

据了解,市扬尘污染防治工作办

公室对全市各类在建建设项目工地的扬尘污染防治“六个百分之百”达标情况、监控检测设备安装使用情况、非道路移动机械使用情况,结合日常督导检查情况进行打分评比,评选出9个先进建设项目予以表彰,授予

“扬尘污染防治工作先进建筑工地”荣誉称号,并给予奖励。这9个扬尘污染防治工作先进建筑工地分别是:郾城区苏荷·花千树建设项目、五里庙棚户区改造建设项目南区一标段;召陵区中医院建设项目;市城乡一体

化示范区昌建·璟上建设项目;经济技术开发区苏荷东方宸院建设项目、双汇金尊府建设项目;西城区建业云熙府三期建设项目;舞阳县名都大酒店建设项目;临颍县红澄文昌书院建设项目。



近日,郾城区五里庙(南区一标段)棚户区改造建设项目“安全生产月”活动在中铁建设集团有限公司华中分公司施工现场启动,主要开展安全生产知识竞赛、安全应急演练、施工现场安全风险隐患排查等活动。 本报记者 齐放 摄

金江学府看房团 濮阳之旅圆满收官

本报讯(记者 吕小燕 陈威屹)6月6日~7日,本报记者随漯河汇丰·金江学府看房团,开启了一场为期两天的“汇丰游园式住宅濮阳之行”活动。看房团参观了濮阳汇丰·海斯顿公园、龙湖山庄、濮水·桃花源、濮水小镇、东湖湾、胜东花园等十处汇丰项目楼盘,对汇丰地产的项目理念、企业文化和项目产品有了更深层次的认识、理解。

濮阳汇丰·海斯顿公园是由汇丰置业开发的集商业住宅写字楼公寓为一体的城市生活综合体项目,总建筑面积达60万平方米,户型80平方米~198平方米,绿化率30%的地标式住宅和示范性住宅的功能住宅区。采用全新艺术建筑风格,外立面线条优美而有韵律,建筑雍容典雅。

白云花园、四季花园、桃李花园、春风十里、春风燕语、恒丰中央广场等项目,也让此次漯河看房团的网友们印象深刻。

万和·时代天悦销售中心开放

本报讯(记者 陈晓村 陈威屹)6月6日,万和·时代天悦销售中心开放仪式举行。



万和·时代天悦销售中心工作人员介绍楼盘情况。 本报记者 陈威屹 摄

万和·时代天悦项目位于长江路与太行山路交汇处,毗邻秀丽的沙澧河畔,建面约120㎡~143㎡城芯学府美宅,首期品质住宅,甄选品牌电梯、品牌入户门、双层中空玻璃等优质建材,南向最长超8米阔景阳台、五大智能系统。周边行政机关林立,有成熟的商业街区,生活配套设施齐全;北大附属实验学校、双龙小学、漯河职业技术学院等全龄教育布局,能满足基本生活所需。

优先施工确保如期开园

本报讯(记者 齐放)6月4日上午,市艺术幼儿园相关负责人拿着一面绣有“住建工程惠民生 护城安居暖艺幼”的锦旗,来到市住建局,感谢他们提前完成市艺术幼儿园沿线路雨污分流工程,确保了如期开园。

疫情期间,市住建局有计划地实施全市雨污分流民生工程建设,工程涉及68个小区和单位,艺术幼儿园是率先启动的单位之一。就在工程刚刚启动时,该幼儿园接到复学通知,但

校园还在施工。幼儿园因其教育的特殊性,对整体环境的美化优化及安全性要求非常严格,因施工被破坏的大面积草皮需要整体修复,而艺术幼儿园面临复学,破坏的场地必须整体改造,确保安全达标。市住建局相关负责人得知这一情况后,将该幼儿园优先作为重点施工单位,按实际需求设计分流管网,时刻关注工程进度,现场督促施工,增调人力,确保了工程如期完成。

市住建局住房保障中心

上门收租金 群众少跑路

本报讯(记者 齐放 姚肖)6月8日,记者从市住建局住房保障中心了解到,该中心主动作为,积极发挥党员干部先锋模范作用,组织工作人员以区为单位,深入公租房小区集中开展续租、续签收费行动,让享受住房保障的家庭少跑路,足不出户就办完了相关业务。

前期,因受疫情影响,公租房续租、续签业务一直未能开展,近

期承租群众到办事大厅办理这些业务时,又出现了排长队现象。针对这一情况,市住建局住房保障中心为满足群众需求,不让群众多跑路、跑远路,决定以区为单位,直接在公租房小区设点,主动上门服务。自5月20日起,该中心工作人员牺牲休息时间,持续在创业花园、博顺未来华城等小区进行集中续租收费行动。

搬家记

■王凤琪

“想要有个家,一个不需要华丽的地方,在我疲倦的时候,我会想到它;我想有个家,一个不需要多大的地方,在我受惊吓的时候,我才不会害怕……”每当这首歌在耳畔响起,记忆的闸门就会自动打开,往事像电影一样一幕幕浮现眼前……

1990年,从漯河师范毕业的我,被分配到离家二十公里远的一所乡村小学任教。当时,自行车是我唯一的代步工具,每天这样跑太辛苦,学校也没有多余的房间让我住。学校的穆老师知道情况后,一边安慰我不要着急,一边到她丈夫工作的烟草局寻求帮助。刚好,她丈夫的一位同事分得的一间房暂时不用,就让我暂时住下了。

房间在烟草局办公楼的三楼,面积十多平方米,一张单人床、一张办公桌、一套沙发,这样的面积加上这些家当,剩下的空间可想而知。房间里没有单独的卫生间,只能和别人共用一楼的公共卫生间和盥洗室。

购置完生活用品后,我毕业后的独立生活开始了,即使条件简陋,我也很满足。一年半后,烟草局机构调整,招聘了一部分新人,因为房间有限,我只能选择搬家,另租房屋。

经过一周的奔波,我终于找

到了第二个“家”。这是一座年代久远的小院,除了大门外,其他三面都被房子包围。正屋住着房东,其他房间住着租户。同租的一位邻居经营着一个凉皮摊,每天早上五点多钟,他们就起床开始支起炉灶张罗生意。这里虽然不是真正意义上的家,但和他们同在一个屋檐下,彼此关照,互相帮助,不是亲人胜似亲人!

一年后,因为工作调动,我来到了县里的一所小学教书。校领导得知我在外租房的情况后,马上想办法腾出了房间供我住宿。就这样,我又带着全部家当来到了第三个“家”。房间在教学楼顶层三楼最南拐角处,面积不到十平方米。

后来,学校建家属楼,按照综合积分,我很幸运地符合买房条件。于是,东拼西凑买了两万五千元钱买了第一套属于自己的房子,虽然没有房产证,但心里像喝了蜜一样甜!我终于有家了,终于有独立的厨房和卫生间了,终于告别搬来挪去的生活了……拿到钥匙的那一刻,激动幸福的泪水溢满我的眼眶。

随着工作的调动,我们全家由县城来到市区,买了一套三室两厅两卫的房子,享受着沙澧河如画的风光和城市的律动,自在愉快地生活……



征集“我和房子的故事”

■本报记者 尹晓玉

有人说,家是下班之后彻底放松的地方;有人说,家是风雨之中最安全的港湾。但家,离不开一套房子。为了拥有自己的家,有人苦苦奋斗,有人无奈啃老,有人甘当“房奴”。所以,房子,承载了太多的故事。

买房难、装修烦。第一次买房时是怎样的心情?装修时有什么经验、趣事或惨痛的教训?又或许你到现在还在为买房奋斗,也可能你是一个整日面对购房者的置业顾问……无论是何身份,相信对于“房子”这个话题,很多

人都会有自己特别的感受,也一定想把自己和房子的故事讲给更多的人听。如果你和房子有故事,却无处分享,那么机会来了——本报全新栏目“我和房子的故事”,在全市范围内征集故事,为你提供分享的平台。

你的房子代表你的生活态度,买房过程是你宝贵的人生经历,装修风格体现你的审美和爱好,住进去之后,也一定有过的很欢乐的、悲伤的、感动的瞬间。希望通过这个专栏,为大家构建一个交流的平台……

投稿邮箱:lhbfcb@163.com



市住建局 漯河日报社

联合发布 购房提示(一)

尊敬的购房人:

为了更好地维护您的合法权益,避免商品房买卖纠纷,市住建局提示您在购房前,仔细阅读以下注意事项:

一、请您认真阅读和了解开发企业在销售现场设置的公示栏、公示牌和公示台中载明的项目信息。

二、请确认您有购买意向的商品房所在楼栋是否取得《商品房预售许可证》;请认真查阅开发企业在销售现场公示的“商品房

销控表”,您购买的商品房是否处于可售、抵押可售、现房销售状态。购买前要充分了解所购房屋的性质、土地使用起止年限、是否存在抵押或查封等限制情况。

三、认真查验销售要件是否齐全。房地产开发项目在销售前须取得《国有土地使用证》或《不动产权证书》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》、《商品房预(销)售许可证》。购买预售房源时,应注意《商品房

预(销)售许可证》中标明的预售房源信息,不要购买不在预售范围内或已被限制销售的房源。

四、请认真查阅开发企业发布的房地产广告(含简介、宣传页等),广告的内容和销售人员对您购房的承诺,可要求在《商品房买卖合同》附件中明确约定。

五、请认真查阅销售现场公示的所有信息,尤其是商品房项目“不利因素”信息;认真阅读开发企业提供的《商品房买卖合同示范文本》(含附件)格式条款;所签订的《商品房买卖合同》一定是住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局(原国家工商行政管理总局)联合制定的2014版网签合同,避免一房多售。

六、房地产开发企业在未取得《商品房预售许可证》前,不得以内部登记、VIP卡等形式,向您收取排号费、诚意金、认

1.文萃·书香门第项目6#楼

开发企业:漯河高义置业有限公司

预售证号:202000104

项目地址:经济技术开发区庐山路西侧、规划二路北侧

2.蓝光雍锦湾11#楼

开发企业:漯河市蓝源置业有限公司

筹金、保证金、融资、借款等任何预订性质的费用;一定不要参与开发企业的违规销售行为,以免造成损失。

七、您交房款时一定要核对商品房预售资金监管银行名称,并存入商品房预售资金监管账户,按揭贷款购房的,要求房地产开发企业和借贷银行将按揭贷款存入商品房预售资金监管账户。

为维护广大购房人的权益,我局慎重提醒广大市民,在购房时要提高风险防范意识,一定要认真查验项目的五证,特别是预售许可批准的销售范围,对超预售许可范围销售的房屋要坚决抵制,避免上当受骗。也请市民及时关注市住建局官方网站,查询、购买手续合法的楼盘项目。

监督举报电话: 0395-3105309 3117003 附本期商品房预售许可

预售证号:202000105

项目地址:郾城区淞江路与太白山路交叉口西北角

3.漯河碧桂园二期项目22#楼

开发企业:漯河融和置业有限公司

预售证号:202000106

项目地址:源汇区文化与和谐路交口东南角

从我做起 拒绝野味



不食野生动物

为了自己 为了他人

敬畏自然 珍爱生命