

2020金龟子国际儿童艺术节全国海选漯河赛区首场海选活动举办

# 千人大赛秀才艺 万众瞩目展风采

■文/图 本报记者 杨光

8月29日下午,“康桥·昌建璟云府”杯第三届2020金龟子国际儿童艺术节全国海选漯河赛区首场海选活动正式拉开序幕。上千名孩子身着盛装,共同参与这场艺术盛宴。

金龟子国际儿童艺术节是一项具有国际性、权威性、专业性的国际知名艺术节,第三届金龟子国际儿童艺术节将在南京举办。

本次活动由中共漯河市委宣传部作为指导单位,漯河市教育局、漯河市文学艺术界联合会、漯河日报社联合主办,并由康桥·昌建璟云府全程冠名,漯河日报社旗下各路媒体提供宣传支持。

8月29日18时,位于长江路与乐山路交叉口西北角的“康桥·昌建璟云府”售楼部门前灯光璀璨,处处洋溢着欢声笑语,上千名孩子云集在此,一场文艺盛宴拉开帷幕。

有文艺天赋的孩子纷纷登台展示才华,现场掌声不断。集体节目《才艺大比拼》《老爸老爸老爸》把观众逗得哈哈大笑,个人朗诵《天使》、歌曲《听我说谢谢你》则结合实际,表达出对抗疫一线医护人员的深情告白,《快板儿歌绕口令》则让大家看到了童年的快乐。

为保证赛事的公平公正公开,组委会特别邀请我市国家一级播音员、著名电视节目主持人张继伟、杨真老师和康桥·昌建璟云府项目营销总经理孔冠宇先生担任点评嘉宾。他们点评专业,把关严格,遴选最优秀的选手晋级。

据组委会相关负责人介绍,漯河赛区海选阶段共计进行4场海选、1场复赛、1场决赛,分别于8月29日、30日和9月5日、6日、12日、13日进行。

2020金龟子国际儿童艺术节全国海选漯河赛区隶属大赛第三届,由中央电视台著名主持人、配音演员刘纯燕老师发起,她还有另一个我们都非常熟悉的名字:金龟子。作为艺术节的发起人,金龟子老师通过自己多年来的沉淀与积累,在全球范围内遍寻顶尖艺术人才,为的就是能让更多孩子接近艺术、走进艺术。



图为“康桥·昌建璟云府”杯第三届2020金龟子国际儿童艺术节全国海选漯河赛区海选现场。

“漯报买房”线上展示平台启动,开展爱心公益活动

## 情满水韵沙澧 致敬抗疫英模



启动仪式上,各方代表共同击鼓,启动2020“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”爱心公益活动暨“漯报买房”线上展示平台上线。

■文/图 本报记者 齐放 陈晓村

8月28日上午,2020“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”爱心公益活动暨“漯报买房”线上展示平台正式启动。在市建局的指导下,由市房地产业协会、漯河日报社官方权威媒体强势推出的“漯报买房”线上平台,将成为漯河人专属的优惠购房平台。

### “漯报买房” 打造放心购房平台

启动仪式上,漯河日报社党委委员、副总编李国华与河南昌建集团代表、河南泰威公司代表,现场签订了“漯报买房”线上展示平台合作协议。

据了解,“漯报买房”作为漯河市房地产业协会与漯河日报社联合推出的官方权威线上平台,着力打造团购买房、一手资讯等栏目,以专业视角为购房者提供独家优惠,满足购房者“一站式”购房需求。平台设有新房馆、二手房馆、出租房馆等,由漯河日报社旗下《漯河日报》、《漯河晚报》、漯河名城网、漯河发布APP、漯河日报微信、漯河名城网微信、漯河小城生活微信等全媒体平台全方位推介。平台与全市各大房企实现无缝对接,第一时间发布楼盘信息与预售进度,洞悉楼市政策及资讯,及时给予购房者详细政策解读和置业建议。

漯河日报社相关负责人表示,“漯报买房”是政府搭台、媒体助力、企业唱戏,将积极搭建购房者与房产企业之间的桥梁,打造线上智慧选房、售房的新模式,推动我市房地产市场平稳健康发展。“漯报买房”打造的是让全市人民放心的信誉购房平台,对上线的房地产开发公司上线要求极严,只挑选口碑好、实力强、产品优、服务良的房地产开发公司入驻;房产中介机构更是要求具备合法资质、口碑好、实力强的企业加盟。入驻线上平台的房企,坐拥漯河日报社全媒体资源,展示项目信息的同时,塑造良好的形象和口碑。

市民手机登录“漯报买房”,可用微信搜索小程序“漯报买房”即可进入;用手机浏览器搜索“漯报买房网”或输入网址house.lhrcb.com.cn也可进入浏览;用电脑登录时,可以网页输入网址http://house.lhrcb.com.cn/即可进入。

### 致敬英模 购房享受诸多优惠

疫无情,人有情,因为有抗疫人的无私守护,我们才得以逐步回归正常生活。为致敬英模,弘扬社会正能量,由市房地产业协会、市广播电视台、漯河市爱看广告传媒有限责任公司、京东房产(漯河站)特别策划的“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”——漯河市房地产企业致敬抗疫英模公益活动当天启动,并向抗疫英模推出一系列购房优惠措施。

市住建局党组书记、局长舒畅表示,“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”爱心公益活动,对参与抗疫的各行各业的抗疫英模给予购房再优惠,帮助在抗疫期间无私奉献的英模们实现住房梦想,在全社会努力营造“敬佑生命、甘于奉献、崇德向善、大爱无疆”的良好社会氛围,进一步弘扬英雄品格,发扬英雄精神,向抗疫勇士们致敬,在各自的工作岗位上努力奋斗,共同追梦,为漯河经济和社会发展做出新的更大贡献。

本次“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”爱心公益活动,吸引了众多爱心企业、机构等关注公益、投身公益,为社会公益事业出一份力。启动仪式现场,市广播电视台党组成员、副台长李俊虹与河南建业集团代表、绿地控股集团代表签订“情满水韵沙澧 致敬抗疫英模”——漯河市房地产企业爱心公益活动合作协议。

市住建局

## 举办现场观摩 提升安全意识

本报讯(记者 于文博)为进一步提升我市建筑施工安全生产水平,推动双重预防体系建设提质扩面,全面提升全市建筑领域安全管理的科学预防能力,有效预防安全事故发生,8月28日,市住建局举办了全市建筑施工爬架安全防护钢网暨双重预防体系建设现场观摩推进会,组织全市各施工企业代表、项目经理到河南天桥建设有限公司承建的塔前王项目,观摩学习该公司推行的建筑施工爬架安全防护钢网先进技术和安全生产方面的经验。

观摩人员在工作人员的带领下,参观了钢网样板、分别爬架样板、风险标识等,认真听取了讲解员有关安全施工的讲解。塔前王项目经理、河南天桥建设有限公司安全部部长张宇飞分享了公司有关施工爬架安全防护钢网及双重预防体系建设的经验。



8月29日,漯河市市政建设集团有限公司联合汇众职业培训学校开展了专业技能培训系列活动。本次培训涉及种类有电工、钳工、焊工、电子商务等多种专业技能课程。图为职业技能培训电工班第一期培训现场。

李子宁 摄

## 泰威总部港 打造多位一体品质生活圈

本报讯(记者 陈晓村 陈威屹)8月29日上午,位于西城区太白山路与汉江路交汇处的泰威总部港接待中心开放。开放当天,项目中心还举办了9D电影、抓娃娃机游戏、卡罗拉赛车模型等体验活动。

泰威·总部港由泰威地产开发,是一个集高端写字楼、时尚LOFT公寓为一体的商业项目,建筑面积约55㎡~69㎡,采用5.6米挑高设计,是普通住宅标准层高的2倍。设计功能多样,布局合理,完美利用空间,集休息、工作、聚会三功能合一,轻松实现自住、投

资、办公各项功能,满足不同置业人士多样需求。此项目周边交通便利,距离漯河西站约300米,出行方便;教育资源丰富,与西城实验小学、北大附中河南分校漯河校区、许慎幼儿园等为邻,更有市图书馆、博物馆等丰富的文化资源;商业、医疗、便民服务配套设施齐全,奥特莱斯、红星爱琴海、市中心医院西城分院、市民之家、群众艺术馆等遍布周边,并紧邻月湾湖公园等,是集教育、商业、医疗、生态于一体的品质生活圈。



项目部工作人员为市民讲解楼盘情况。本报记者 陈威屹 摄

## 东方今典·新境界 营销中心开放

本报讯(记者 吕小燕 陈威屹)8月29日,位于柳江西路与太白山路交汇处的东方今典·新境界营销中心盛大开放。伴随着恢弘大气的龙鼓表演,营销中心开放仪式正式拉开帷幕。东方今典·新境界项目总经理李志峰致辞,并描述了东方今典的品牌历程、战略布局、发展潜力及新境界项目的匠心规划等。东方今典房地产集团营销中心总经理李凤霞、营销中心经理王东岭,新境界项目总经理李志峰、营销副总密庆克、工程副总张海新、销售经理杨阳等共同登台,同贺营销中心开放。

营销中心内,现代感与古典艺术交织,美轮美奂的空间布置、引人入胜的景观示范区,呈现出东方今典对于美学的极致追求。童真有趣小夜灯DIY游戏、美味的茶品甜点冷餐、惊喜连连的抽奖好礼及置业顾问热情周到的讲解与服务,无不令人交口称赞。

场外沸腾的人群中,随着热气球升上云霄,美妙的云端漫步之旅开启,以360度的俯瞰视角,观赏东方今典·新境界周边的自然河湾美景。晚上7时,梦幻灯光节如约举行,十大场景组合成一幅奇幻、浪漫、流光溢彩的梦幻画卷。



项目部工作人员为市民讲解楼盘情况。本报记者 吕小燕 摄

## 市住建局 漯河日报社

### 联合发布 购房提示

尊敬的购房人:

为了更好地维护您的合法权益,避免商品房买卖纠纷,市住建局提示您在购房前,仔细阅读以下注意事项:

一、请您认真阅读和了解开发企业在销售现场设置的公示栏、公示牌和公示台

中载明的项目信息。

二、请确认您有购买意向的商品房所在楼幢是否取得《商品房预售许可证》;请认真查阅开发企业在销售现场公示的“商品房销控表”,您购买的商品房是否处于可售、抵押可售、现房销售状态。购买

前要了解所购房屋的性质、土地使用起止年限、是否存在抵押或查封等限制情况。

三、认真查验销售要件是否齐全。房地产开发项目在销售前须取得《国有土地使用证》或《不动产权证书》《建设工程规划许可证》《建设工程规划许可证》《商品房预(销)售许可证》。购买预售房源时,应注意《商品房预(销)售许可证》中标明的预售房源信息,不要购买不在预售范围内或已被限制销售的房源。

四、请认真查阅开发企业发布的房地产广告(含简介、宣传网页等),广告的内容和销售人员对您购房的承诺,可要求在《商品房买卖合同》附件中明确约定。

五、请认真查阅销售现场公示的所有信息,尤其是商品房项目“不利因素”信息;认真阅读开发企业提供的《商品房买卖合同示范文本》(含附件)格式条款;所签订的《商品房买卖合同》一定是住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局(原国家工商行政管理总局)联合制定的2014

版网签合同,避免一房多售。

六、房地产开发企业在未取得《商品房预售许可证》前,不得以内部登记、VIP卡等形式,向您收取排号费、诚意金、认筹金、保证金、融资、借款等任何预订性质的费用;一定不要参与开发企业的违规销售行为,以免造成损失。

七、您交款时一定要核对商品房预售资金监管银行名称,并存入商品房预售资金监管账号,按揭贷款购房的,要求房地产开发企业和借贷银行将按揭贷款存入商品房预售资金监管账号。

为维护广大购房者的权益,市住建局慎重提醒广大市民,在购房时要提高风险防范意识,一定要认真查验项目的五证,特别是预售许可批准的销售范围,对超预售许可范围销售的房屋要坚决抵制,避免上当受骗。也请市民及时关注市住建局官方网站,查询、购买手续合法的楼盘项目。

监督举报电话:

0395—3105309 3117003

附本期商品房预售许可

- 恒大·天骄华庭1号、5号楼  
开发企业:漯河市恒大房地产开发有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200158号  
项目地址:郾城区黄河西路路南
- 阳光·臻蓝府一期5号楼  
开发企业:漯河市耀阳房地产开发有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200159号  
项目地址:经济技术开发区庐山路西侧、漓江路南侧
- 锦绣江南小区二期4号楼

- 开发企业:漯河市盛旭房地产开发有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200160号  
项目地址:郾城区淞江路南侧、邙山路东侧
- 4.瑞和苑11号、19号楼  
开发企业:漯河瑞贝卡房地产开发有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200161号  
项目地址:召陵区黄河路南侧、玉山路西侧
- 5.光明水岸花园二期4号、5号楼

- 开发企业:漯河市惠达置业有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200162号  
项目地址:召陵区京广铁路以东、滨河路以北
- 6.苹果公社住宅小区建设项目4号楼  
开发企业:漯河市环美置业有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200163号  
项目地址:郾城区淞江路与白云山路交叉口东北角
- 7.悦璟1号楼  
开发企业:漯河昌建融联置业有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200164号

- 项目地址:郾城区岷江路北侧、泰山路东侧
- 8.苏荷象湾壹号1号楼  
开发企业:漯河荣正置业有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200165号  
项目地址:西城区王屋山路西侧、汉江路北侧
- 9.苏荷象湾壹号2号楼  
开发企业:漯河荣正置业有限公司  
预售证号:漯住建售字第20200166号  
项目地址:西城区王屋山路西侧、汉江路北侧