

示范区:“五联五化三目标” 助推区域大发展

舞阳县 抓好“阳光漯河”建设

本报讯(记者 周鹤琦)金秋十月,硕果累累。近日,记者走进市城乡一体化示范区(以下简称示范区),所到之处机器轰鸣、人来车往,一派火热的建设景象。

项目建设火热的背后,是示范区面对复工复产、稳就业、稳投资的复杂局面,以“五联五化三目标”众筹投资模式促进融资与建设有机结合,大力推动区域发展,促进经济良性运转的不解努力。

“五联”即示范区管委会、

中原豫资投资控股集团有限公司、河南省工商联小微企业服务中心、各家金融机构和上市公司棕榈生态城镇发展股份有限公司联动,“五化”即共享化的机制、标准化的流程、透明化的价格、程序化的审批和外部的监督,“三目标”即达到维护金融生态稳定、完善基础设施和支持产业发展、解决小微企业复工复产及附近人员就业的目标。在项目开发过程中,示范区借力金融机构,引入增量金融资金,投资开发经营项目,增加财政和公司收入,化解存量债务,维护金融稳定,优化金融生态。

融资到位后,资金用于支持盈利40%的投资开发项目,其中60%的利润用于城市绿化环境提升工程。

示范区沙河两岸整体城镇化建设项目采用了“五联五化三目标”众筹投资模式,由省工商联小微企业服务中心实际控制企业河南省成品供应链公司与漯河新区投资发展有限公司合资成立漯河市政融世置业公司,利用金融机构资金,引

进昌建集团轻资产运营团队,专项运作沙河东岸滨河住宅楼盘,其中商品房开发利润的60%用于豫资集团投资合作的示范区基础设施建设项目。

示范区在项目建设中通过采用“五联五化三目标”众筹投资模式,以经营性收入、土地收入再投资和实缴注册资本平衡豫资集团投资的合作项目,带动了区域投资整体平衡,并带动了上下游企业复工复产和附近人员就业,促进了经济良性循环发展。



10月10日,市城乡一体化示范区姬石镇胡桥村蔬菜大棚里,菜农忙着移栽菜苗。眼下正值秋播蔬菜季节,菜农抓住天气转冷前有利时机早播种,提高复种次数,促进增收。
本报记者 范子恒 摄



10月10日,郾城区龙城镇仲李村村民在种植苗木。近年来,该村依托1650亩苗木基地打造森林乡村,种植的大叶黄杨、紫叶李、金边黄杨等苗木销往全国各地。
本报记者 焦海洋 摄

“阳光漯河”建设工作开展以来,舞阳县通过强化对基层权力的监督制约,促进了权力运行公开化、透明化、规范化,乡、村两级新发生信访事件大幅下降,群众对基层工作的满意度大幅提升。面对全面从严治党向纵深发展的新形势,该县各级党组织聚焦主体责任不强、传导压力不够、督查落实不够、工作开展不深入、措施不具体、推进速度慢、效果不明显等问题开展整改,推动全县“阳光漯河”建设拓宽深化、规范提升,实现了“权力在阳光下运行、干部在阳光下工作、群众在阳光下监督、地方在阳光下发展”的目标。

该县围绕“明权清单化”,提高监督精准度。按照“全面准确、便于应用、动态管理”的原则,进一步完善规范权力清单,形成科学完整的权力清单体系,实现权力清单全覆盖,让党内监督和外部监督有“目标”、“靶子”、“准星”。围绕“用权规范化”,提高监督约束力。持续完善权力流程图,明确权力运行的程序、环节、过程、责任,做到

市烟草系统“扶贫产品进机关 助农消费我代言”主题活动启动

10月9日,市烟草专卖局(公司)“扶贫产品进机关 助农消费我代言”主题活动启动。该局(公司)在机关设置消费扶贫展示柜,集中展示漯河市和全国烟草行业定点帮扶村农产品,采用以购代捐、以买代帮、线上平台和线下渠道相结合的方式,积极组织开展干部职工消费扶贫,巩固脱贫攻坚成果。

该局(公司)向各直属单位、机关各部门发起倡议:消费扶贫是帮助贫困人口脱贫增收的一种扶贫方式,是全社会参与脱贫攻坚的重要途径,消费扶贫需要大家广泛参与、积极行动,为贫困群众解决实际困难,贡献一份力量,帮助贫困早日脱贫致富。

活动期间,该局(公司)干部职工积极参与,现场选购各类扶贫产品,为促进消费扶贫、帮助贫困户增收贡献力量。局机关工会充分发挥工会组织优势,共采购了两万多元各类扶贫产品;机关食堂积极认购,帮助贫困户解决农产品销路问题,增加贫困户收入。

该局(公司)负责人说,市烟草系统继续积极履行社会责任,全力支持脱贫攻坚。下一步,市烟草系统各单位将继续加大消费扶贫力度,营造消费扶贫良好氛围,以实际行动打赢脱贫攻坚战。

郭洋 刘水湖

石桥乡:全面做好村“两委”换届选举准备工作

为确保村“两委”换届选举工作顺利平稳开展,选出结构合理、队伍精干、群众公认的村“两委”班子,近期,临颍县石桥乡严格按照上级部署,全面做好换届选举准备工作。

提高思想认识,组织开展培训。石桥乡成立了由乡党委书记任组长的村“两委”换届选举工作领导小组,从全乡有关职能部门抽调人员组成政策宣传、资格

审查、问题排查化解3个工作组。召开村“两委”换届选举政策和法律法规专题培训会,全乡机关干部、各村“两委”成员、党员代表等300余人参加。

广泛发动宣传,营造良好氛围。充分利用设立公开栏、悬挂条幅、张贴标语等方式,对村“两委”换届选举的有关政策、法律法规进行广泛宣传。发布村“两委”换届竞选招募令,通过

黑龙潭镇:直面问题抓整改 凝心聚力谋发展

本报讯(记者 周鹤琦)日前,市城乡一体化示范区黑龙潭镇传来喜讯:短短两个多月时间,董庄村棚户区改造征迁工作大头落地,267户基本户已签约260户,签约率达97.3%。

董庄棚户区改造工作高速高效推进,仅仅是黑龙潭镇党委坚持问题导向、强化责任担当,着力抓好市委第五巡察组反馈问题,促进重点工作推进落实的一个缩影。市委第五巡察组反馈巡察发现的问题以来,镇党委以清醒坚定的政治自觉、坚决有力的整改措施、雷厉风行的工作作风,全力以赴抓好整改落实。

扛牢责任抓整改。镇党委召开领导班子会议研究反馈问题整改工作,聚焦反馈的两大类七个方面24项问题以及交办的问题线索,坚持立行立改与举一反三整改相结合,坚持具体问题整改与长效机制建设相结合,梳理整改任务,制订整改措施,逐项逐条明确责任领导、责任部门和完成时限,确保反馈问题全面整改落实。

深挖根源抓整改。镇党委深刻剖析问题,组织党员干部开展批评和自我批评,带头查摆自身问题。开展谈心谈话,了解干部思想动态,根据领导班子成员职责和个人特点,进行科学合

理的责任分工,达到了统一思想、凝聚力量、促进整改的目的。

聚焦问题抓整改。镇党委始终突出问题导向,坚持真抓实干、真改实改。针对人居环境整治问题,以文明城市创建为契机,先后投入147万元,对姚庄村、半截塔村、河涯李村、何庄村等行政村的人居环境进行集中整治,黄赵村、西街村、坡杨村等人居环境整治成效明显。针对环保攻坚问题,出台《进一步加强环保攻坚工作责任制的意见》,新增工作人员3人,配备巡查车辆一辆,实现了人员、车辆、机制“三到位”。

紧盯关键抓整改。切实加强监督执纪问责,重点查处了一批群众反映强烈的问题。针对个别宗教场所监管不到位的问题,镇纪委调查核实后,对负有管理责任的土城王村支部委员程某进行了诫勉谈话;针对老应村党支部委员王某值班期间脱岗问题,给予其党内警告处分。此外,扎实开展“扶贫领域以案促改乡村行”活动,通过学习扶贫领域腐败和作风问题典型案例,引导基层党员干部进一步增强廉洁意识、规矩意识。

截至目前,市委第五巡察组反馈意见24条,办结15条,在



国庆节长假期间,一名游客在沙澧河风景区躺在草坪上休息。
本报记者 焦海洋 摄

所安全生产情况开展专项检查。

●日前,漯河信运监理咨询有限公司成功中标许昌至信阳高速公路施工监理项目。
闫忠阳

●近期,源汇区发改委根据优化营商环境工作要求,组织开展企业帮扶活动。
杨辰

迁坟公告

许昌(许昌至信阳)高速公路项目是省、市重点工程项目,因项目建设需要,需迁移项目用地范围内的坟墓。现将有关事项公告如下:

一、迁坟范围:许昌高速公路(舞阳县九街镇段)规划红线范围内涉及的胡庄村、左庄村、朱庄村、罗庄村、大杨村、桥张村、边庄村、三刘村地界的全部坟墓。

二、迁坟时间:自2020年10月10日起至10月30日。

三、迁坟要求:(一)自本公告发布之日起,请以上坟主亲属尽快与各村村委联系办理迁坟手续和补偿事宜。(二)凡在规定期限内无人认领的坟墓,视为无主坟墓,将由建设单位统一深埋处理。

联系电话:朱庄村 13783092534、胡庄村 7751168、桥张村 13027683900、罗张村 15738787777、左庄村 13783067658、大杨村 15039505252、三刘村 13839558351、边庄村 18236213091

特此公告
舞阳县九街镇人民政府 2020年10月10日

公告

临不动产公(2020)第0030号

该房屋因房产证丢失,我中心已初步审查,现予以公告(详见附表)。有异议者,请自公告发布之日起15个工作日内到临颍县行政服务中心不动产登记窗口办理审查手续,并提交有关书面材料,逾期没有提出异议的,我中心将注销原房产证,颁发新不动产权证书。

姓名	面积(m²)	坐落	原房产证号
于惠芬	83.16	临颍县282号院1楼4单元	0000002476

临颍县不动产登记中心 2020年10月12日

拍卖公告

我院定于2020年11月16日10时至2020年11月17日10时,在淘宝网司法拍卖网络平台上,公开拍卖位于河南省漯河市郾城区大河花园23号楼房产一套,备案证号为411100201506030073,建筑面积为110.73平方米,用途:住宅。有意竞买者,请登录http://sf.taobao.com,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。

漯河市源汇区人民法院 2020年10月12日

遗失声明

●漯河市市委政法委工会工作委员会开户许可证(核准号:J5040000756602)丢失,声明作废。

●漯河两岸教育投资有限公司开户许可证(核准号:J5043000244201)丢失,声明作废。

●漯河鹏腾装饰工程有限公司印章(编号:4111010158942)丢失,声明作废。

●漯河市兴华建筑机械设备租赁有限公司印章(编号:4111010072609)丢失,声明作废。

●河南旺运达物流有限公司豫LK9368 营运证(证号:411104014681)丢失,声明作废。

●编号为P410813909,姓名为黎锦泽,出生日期为2015年7月28日的出生医学证明丢失,声明作废。

●漯河市德远道路建设有限公司财务专用章(编号:4111010054585)丢失,声明作废。

●漯河亿名达商贸有限公司印章(编号:4111010122560)、财务专用章(编号:4111010122561)及温克私人印章丢失,声明作废。

公告

临不动产公(2020)第0044号

该土地使用权因土地使用证丢失,我中心已初步审查,现予以公告(详见附表)。有异议者,请自公告发布之日起15个工作日内到临颍县行政服务中心不动产登记窗口办理审查手续,并提交有关书面材料,逾期没有提出异议的,我中心将注销原土地使用证,颁发新不动产权证书。

土地使用者	面积(m²)	土地坐落	原土地证号	土地用途	使用收益类型
王跃甫	170	临颍县新郑路西侧	1996(0234)	住宅	划拨

临颍县不动产登记中心 2020年10月12日

公告

临不动产公(2020)第0042号

现将下列不动产使用者的土地登记审核情况予以公告(详见附表)。如对公告内容有异议,请自公告发布之日起15个工作日内到临颍县行政服务中心不动产登记窗口办理审查手续,并提交有关书面材料,逾期没有提出异议的,我中心将准予登记。

不动产使用者	面积(m²)	不动产坐落	不动产用途	权利类型
瓦店铺内王村民委员会	1900	临颍县瓦店镇瓦沟村	商业用地	集体建设用地

临颍县不动产登记中心 2020年10月12日

网上挂牌出让国有建设用地使用权结果公告

我局于2020年8月25日始发布公告,网上挂牌出让下列宗地国有建设用地使用权,现将成交结果公告如下:

宗地编号	位置	面积(m²)	用途	出让年限(年)	成交价(万元)	竞得人
2020-47	城乡一体化示范区千山路东侧、玉河路北侧	10691.65	商业用地	商业40年	2886.75	漯河政融元石置业有限公司
2020-49	源汇区水春江路南侧、飞凤山路西侧	106858	住宅兼容商用	住宅70年 商业40年	32057.4	漯河伟悦房地产开发有限公司
2020-51	召陵区天柱山路东侧、渭河路北侧	21235.62	仓储用地	50年	668.9	漯河普东仓储设施服务有限公司
2020-52	开发区规划经二路西侧、安居路南侧	9428.26	仓储用地	50年	339.42	漯河市宏锦市政工程有限公司

特此公告
漯河市自然资源和规划局 2020年10月12日

遗失公告

漯河盛浩置业有限公司原开发资质证书副本丢失(证号:411101774),现声明作废。如有异议者,自公告发布之日起7日内到漯河市住建局房管科提出书面申请。

漯河市住房和城乡建设局
2020年10月12日

拍卖公告

我行定于2020年10月21日9时整,在本行会议室公开拍卖:1.燃气锅炉1台;2.位于黄河路漯河市救助站门面房3处一年租金;3.废旧车辆一批。有意竞买者,请于2020年10月20日16时30分前携有效证件和保证金来行办理竞买手续。

联系电话及地址:市财政局临街三楼 3129911 3169922
展示地点及时间:标的所在地 自公告发布之日起 漯河市拍卖行 2020年10月12日