

全市法院党风廉政建设和反腐败工作会议召开

本报讯(记者 范子恒 通讯员 宋庆党)2月25日,全市法院党风廉政建设和反腐败工作会议召开,传达学习十九届中央纪委五次全会、七届市纪委六次全会等有关会议精神,部署2021年全市法院党风廉政建设和反腐败工作。市中级人民法院党组书记、院长陈松林出席会议并讲话。

会议要求,全市法院要提高政治站位,以党的政治建设统领党风廉政建设和反腐败工作。要完善监督机制,以规范有效的监督体系促进党风廉政建设和反腐败工作。要坚持问题导向,以整改为抓手,推动党风廉政建设和反腐败工作深入开展。要强化内部管理,以优良的司法作风提升人民群众的获得感和满意度。要强化政治担当,狠抓责任落实,确保党风廉政建设和反腐败工作各项任务落地见效。要充分认清形势,着力提升党风廉政建设和反腐败工作成效,推动全市法院工作高质量发展。

制,以规范有效的监督体系促进党风廉政建设和反腐败工作。要坚持问题导向,以整改为抓手,推动党风廉政建设和反腐败工作深入开展。要强化内部管理,以优良的司法作风提升人民群众的获得感和满意度。要强化政治担当,狠抓责任落实,确保党风廉政建设和反腐败工作各项任务落地见效。要充分认清形势,着力提升党风廉政建设和反腐败工作成效,推动全市法院工作高质量发展。



2月25日上午,召陵区普法办、召陵区司法局、滨河路社区组织普法志愿者到碧水轩小区开展元宵法治谜语竞猜活动。程京京 摄



2月26日,临颍县人民检察院组织开展“我们的节日·元宵节”猜灯谜活动。张晓君 摄

一赌博窝点被端

日前,市公安局开发区分局刑侦大队刑侦中队民警摸排到一条群众赌博线索后,迅速展开调查。

经过侦查,民警摸清了该赌博团伙的活动规律。2月21日夜里1点,民警将正在赌博的刘某、李某、张某

等人抓获,无一人漏网。据了解,民警当场抓获涉案人员11人,依法收缴赌资1.8万余元,扣押涉案车辆6辆。目前,涉案人员因聚众赌博罪被依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。赵光炬 应俊

挪用公款被刑拘

日前,市公安局源汇分局刑侦大队接到马先生的报案,马先生称其所在公司的业务员任某非法挪用公司资金后“人间蒸发”。

该大队民警通过长期侦查、分析研判,摸清犯罪嫌疑人任某活动规律。经过连日蹲守,2月21日凌晨5

点,民警将任某抓获。经讯问,犯罪嫌疑人任某如实供述了自己利用职务之便,采取现金不入账、从银行提取流动资金等方式,分多次先后挪用公司资金共38万元,挪用的资金全部用于赌博。沈毅恒 王祖雨

漫画说法



针对元宵节酒驾醉驾违法行为高发的风险,公安部交通管理局部署开展全国夜查酒驾醉驾统一行动。各地公安交管部门按照部署要求,广泛宣传提示警告,加大显性用警力度,加强路面巡逻检查,共查处酒驾醉驾7000余起,其中醉驾1500余起。

新华社发

5年出台8部地方性法规

我市成全省制定地方性实体法规比较多的地级市之一

本报讯(记者 范子恒)据悉,经河南省第十三届人民代表大会常务委员会第二十一次会议批准,《漯河市中小幼儿园规划建设条例》3月1日起施行。这是我市自2016年获得地方立法权后制定的第八部地方性法规。我市成为全省继郑州、洛阳之后制定地方性实体法规比较多的地级市之一。

“《漯河市中小幼儿园规划建设条例》共6章,分别从规划、建设、配建和移交等方面对中小幼儿园规划建设进行规范,对促进我市基础教育事业健康发展具有重要意义。”近日,市司法局相关负责人介绍,为确保立法精细化,市人大常委会组织召开条例起草工作推进会,市司法局组织市教育、自然资源和规划局成立起草小组,针对我市中小幼儿园规划建设中的突出问题,从立法层面给予解决。其间,市人大教科文卫、法工委提前介入,组织召开专题会议两次;市司法局把握立法规律、遵循立法程序,认真开

展立法审查、讨论,并积极拓宽参与渠道,邀请各县区、市直各部门、市律师协会等方面的代表,参加征求意见座谈会,并在媒体上刊发该条例草案全文,广泛向社会各界征求意见。

从2017年5月我市首部地方性法规《漯河市沙澧河风景名胜区条例》正式获批,到《漯河市城市市容和环境卫生管理条例》《漯河市城乡规划条例》《漯河市扬尘污染防治条例》《漯河市散煤污染防治条例》《漯河市文明行为促进条例》《漯河市城市绿化条例》《漯河市中小幼儿园规划建设条例》相继施行,8部地方性法规的制定实施,记录了市推动形成“立法机关主导、社会各方有序参与”的有益探索,见证了市“让立法立得住、行得通、真管用”“小切口、精细化、可操作”的有效实践,彰显了市运用法治方式推动解决群众最关心、最直接、最现实问题的治理成效,进一步用法治增强了人民群众的获得感、幸福感和安全感。



2020年7月30日,市司法局组织召开《漯河市中小幼儿园规划建设条例(草案)》征求意见座谈会。资料图片

今年,我市将加强机动车、非道路移动机械排气污染防治和黑臭水体污染防治等方面的立法工作,增强立法的针对性、适用性、可操作性,努力用高质量立法推动全市经济社会高质量发展。

全市法院工作会议——

擘画新蓝图 扬帆再起航

■本报记者 范子恒 通讯员 宋庆党

2月25日,全市法院工作会议召开,总结2020年全市法院工作,部署2021年重点工作,奋力推进全市法院工作高质量发展。

2020年,全市法院一手抓疫情防控、一手抓司法办案,在服务大局中彰显作为、在立足本职上下足功夫。全市法院共受理各类案件47165件,审结44530件,结案率达94.41%,同比上升5.18%。其中,市中级人民法院结案率在全省中级人民法院中排名第四。

在疫情防控期间,市中级人民法院法官帮助原告讨回货款1.4亿元,助力企业复工复产的事迹被《人民法院报》专题报道;召陵区人民法院审理的一起房屋租赁纠纷案被省高级人民法院评为妥善化解涉疫情房地产纠纷典型案例。

全市法院系列“硬核”司法举措为我市生产生活秩序加快恢复、中小微企业顺利渡过难关提供了有力的司法保障,《人民法院报》专题报道了市各

级法院疫情期间的审判执行工作。

2020年,全市法院以打赢扫黑除恶专项斗争为牵引,依法审结各类刑事案件1915件,紧盯“案件清结”“黑财清底”,提前完成目标任务。市中级人民法院依法审结的温金路等组织、利用邪教组织破坏法律实施一案,所有被告人全部认罪认罚,该审判结果受到省委政法委充分肯定,市委书记蒿慧杰等领导相继批示。临颍县人民法院审理的马明君案件被评为全省扫黑除恶专项斗争精品案件。源汇区人民法院刑事审判庭被省高级人民法院评为“李庆军式十佳办案团队”。

一年来,全市法院努力践行司法为民宗旨,满足群众多层次、多样化的司法需求。市中级人民法院改造升级诉讼服务中心,推动信息化与诉讼服务中心建设相融合。召陵区人民法院打造智慧诉讼服务新模式,诉讼服务质效在全省排名第二。

2020年,全市法院涌现出大批先进典型。市中级人民法院行政审判庭、舞阳县人民法院立案庭被授予全

市人民满意的“十佳政法单位”称号,市中级人民法院左昊、郾城区人民法院许凤被评为全市人民满意的“十佳政法干警”,市中级人民法院法官吴增光被评为全省审判业务专家。

2021年,全市法院工作的总体思路是:坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻习近平法治思想,坚决贯彻落实中央和省、市委、省高院决策部署,坚持党对法院工作的绝对领导,坚持稳中求进工作总基调,以法院队伍教育整顿和深化司法改革为动力,以提升审判质效、更好地服务大局为主题,以司法为民、公正司法为主线,以努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义为目标,统筹推进常态化疫情防控和审判执行工作,促进审判体系不断完善、审判能力不断提升。

擘画新蓝图,扬帆再起航。会上,市中级人民法院党组书记、院长陈松林聚焦“六个抓”对全市法院2021年重点工作进行了全面部署——

一抓政治统领,确保党对法院工作的绝对领导。要不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,确保坚定正确的政治方向。

二抓履职尽责,更好地服务经济社会大局。主动融入、精准服务“十四五”时期经济社会发展蓝图,保障全市经济运行稳致远、社会安定和谐。

三抓办案质效,更好地践行司法为民宗旨。要始终践行以人民为中心的发展思想,坚定司法为民初心,增强司法为民情怀,履行司法为民职责。

四抓改革创新,更好地破解工作难题。要通过探索人员管理新路子、司法为民新举措,为法院工作全面发展提供动力源泉。

五抓基层基础,更好地参与基层社会治理。要通过强化人民法庭建设、提升基层司法水平、完善基层基础保障措施,发挥更大的职能作用。

六抓队伍建设,更好地担负起时代赋予的使命。要着力建设德才兼备的高素质队伍,为法院工作高质量发展提供有力的组织保障。

法律热议

物业纠纷案件应重视源头治理

近年来,法院受理的物业纠纷案件逐年增多。此类案件呈现以下特点:一是数量逐年增长。近3年法院受理的物业服务纠纷案件数量明显增多。二是审理难度大。业主与物业公司往往矛盾较深,处理不好容易激化矛盾,引起群体性事件。三是涉及面广、对象多。案件主体数量较多,包括开发商、物业公司、业主委员会、业主等,诉求涉及物业服务、安全管理、房屋质量、物业费,易形成系列案件。

造成物业纠纷案件增多的原因包括以下两点:一是物业服务有瑕疵。该类案件在审理过程中,业主的首要抗辩理由为物业服务未达到物业服务合同约定或相关法律法规规定的

标准,物业公司未完全履行管理义务。现实中,一些物业公司在环境卫生、安全保障、设备维护等方面的服务确实存在瑕疵,诉讼中业主反映较多的问题有房屋漏水、公共设施未及时维修、垃圾未及时清理、绿化不到位、个人财物被盗等。而在遇到上述问题时,许多法律意识不强的业主往往会选择通过拒交物业费来表达不满,最终成为纠纷发生的导火索。

二是物业服务标准不明。该类案件标的额往往不大,但个别案件双方当事人之间的争议很大,争议焦点集中于物业服务标准,如物业公司提供服务标准是否合理、收费标准是否合理、开发商遗留问题如何解决等。因业主和物业公司对于服务标准的认识

存在一定的偏差,且现行的法律法规对物业服务标准的规定比较原则化,导致双方矛盾冲突频发。

解决物业纠纷案件多发的难题,首先要引导物业服务行业健康发展。法院可以通过发出司法建议的方式,建议政府相关部门监督房地产开发公司对物业管理公司的选择,指导业主委员会签订物业服务合同,严格审查物业公司的从业资质和物业管理人员的从业资格。同时,借助政府相关部门的力量对物业服务行业予以正确引导,明确具体的行业标准,使物业公司的服务尽量量化,督促其由管理者转变为服务者,自觉履行好服务义务,建立有序的物业管理市场秩序,从根本上达到化解矛盾、解决问题的

目的。其次,应延伸司法职能,法院在建议政府相关部门加强监督管理,严格执行房屋验收标准,完善物业公司的准入机制,引导物业管理行业健康有序发展的同时,应加强法治宣传,增强业主的法律意识。有关部门可通过开展“送法进社区”等普法宣传活动,让业主知晓行使权利的途径。法院应发挥巡回审判的示范作用,做好以案释法,审理一案、教育一片。法院还应加强诉源治理,构建多元解纷机制,建立与物业行业主管部门、人民调解委员会、社区的诉调对接机制,可在社区设立法官工作站,加强对物业服务纠纷的调解工作,努力把矛盾化解在基层。

据《法治日报》

《中华人民共和国民法典》

第一编 总则

第八章 民事责任

第一百八十六条 因当事人一方的违约行为,损害对方人身权益、财产权益的,受损害方有权选择请求其承担违约责任或侵权责任。

第一百八十七条 民事主体因同一行为应当承担民事责任、行政责任和刑事责任的,承担行政责任或者刑事责任不影响承担民事责任;民事主体的财产不足以支付的,优先用于承担民事责任。

第一百八十八条 向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的,依照其规定。

诉讼时效期间自权利人知道或者应当知道权利受到损害以及义务人之日起计算。法律另有规定的,依照其规定。但是,自权利受到损害之日起超过二十年的,人民法院不予保护,有特殊情况的,人民法院可以根据权利人的申请决定延长。

第一百八十九条 当事人约定同一债务分期履行的,诉讼时效期间自最后一期履行期限届满之日起计算。

第一百九十条 无民事行为能力人或者限制民事行为能力人对其法定代理人的请求权的诉讼时效期间,自该法定代理终止之日起计算。

第一百九十一条 未成年人遭受性侵害的损害赔偿请求权的诉讼时效期间,自受害人年满十八周岁之日起计算。

第一百九十二条 诉讼时效期间届满的,义务人可以提出不履行义务的抗辩。

诉讼时效期间届满后,义务人同意履行的,不得以诉讼时效期间届满为由抗辩;义务人已经自愿履行的,不得请求返还。

第一百九十三条 人民法院不得主动适用诉讼时效的规定。

第一百九十四条 在诉讼时效期间的最后六个月内,因下列障碍,不能行使请求权的,诉讼时效中止:

(一)不可抗力;

(二)无民事行为能力人或者限制民事行为能力人没有法定代理人,

或者法定代理人死亡、丧失民事行为能力、丧失代理权;

(三)继承人开始后未确定继承人或者遗产管理人;

(四)权利人被义务人或者其他的人控制;

(五)其他导致权利人不能行使请求权的障碍。

自中止时效的原因消除之日起满六个月,诉讼时效期间届满。

市司法局提供

