

一百年前,中国共产党的先驱们创建了中国共产党,形成了坚持真理、坚守理想,践行初心、担当使命,不怕牺牲、英勇斗争,对党忠诚、不负人民的伟大建党精神,这是中国共产党的精神之源。

——摘自习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的讲话

以重大项目建设推动经济发展提质提速

本报讯(记者 刘丹) 初秋时节,建设如潮。在刚刚过去的全省重大项目建设暨“三个一批”推进会上,我市以自嗨锅中部产业园为代表的绿色食品产业项目、以亿鑫丰智能装备项目为代表的智能制造产业项目等111个重大项目集中开工。沙澧大地处处涌动着聚力攻坚、加快发展的热潮。

据统计,今年以来,我市新签约项目119个,总投资417.86亿元;三次集中开工活动共开工项目307个,总投资1496亿元,其中产业转型项目236个,占比76.9%;实施的重点项目中已有40个项目竣工或部分投产。

如火如荼的建设场景、一组组闪亮的数据,见证着近年来围绕做大食品主导产业、做强新兴产业、培育未来产业发展思路作出的努力和取得的成就。一大批竞争力优、远期效

益高、发展潜力大、带动能力强的重大项目在我市落户,我市项目建设呈现数量多、个头大、质量高、环境优、速度快的良好态势,有力支撑了全市经济社会发展。

狠抓重大活动。把“三个一批”活动作为项目攻坚的冲锋号,着力提高招商质量,提速项目前期手续办理,与全省同步吹响战鼓,加快构建签约一批、开工一批、投产一批的项目滚动推进格局。把集中观摩点评为检验项目成效的试金石,一支队伍、一条路线、一个标准,进行观摩评分、全市通报和集中点评。先后组织经济技术开发区重点项目建设观摩、“四城同建”重点项目观摩,持续营造“交流经验、取长补短、比学赶超”的良好氛围。

狠抓机制完善。坚持问题导向,建立由政府分管副市长召开的重点

项目建设、服务企业、城建交通工程、招商引资四大周例会制度,深入一线发现问题,部门联动协调解决,节点推进督办落实,高频督办议定事项。目前,重点项目建设周例会已召开108次,协调事项947项。持续实施领导分包重大项目责任制,分包领导每月听取项目进展情况汇报,不定期到项目现场办公,协调解决项目推进中的问题;在全市开展派驻重点项目服务专员行动,成立服务企业项目工作专班,选派服务企业项目专员对项目进行全流程贴心服务。持续强化土地、资金、用工等要素保障,加快推进“腾笼换鸟”“百园增效”,保障项目用地需求;开展“春风行动”,保障项目用工需求;与中原银行等金融机构签订战略合作协议,3年内提供累计不低于50亿元的金信贷支持。持续优化营商环境,实行项目全生命周期

跟踪服务,协调解决手续办理、土地报批、规划设计等问题。坚持联审联批,完善“绿、黄、红”三色预警制度,开辟移动端手续办理通报督导平台,营造全省审批事项最少、审批流程最优、服务效率最高、市场主体和群众获得感最强的“四最”营商环境。持续完善调度问效机制,建立问题清单、任务清单、责任清单、进度台账“三单一台账”机制,完善旬调度、月通报、季考评、半年观摩、年终考核机制,定期讲评、评估分析,排名末位单位进行表态发言,持之以恒抓项目、促投资。

狠抓项目入库。做好重点项目库、“三大改造”项目库、百城提质和房地产项目库、招商引资履约项目库与全市统计库的对接联动,在关注大项目的同时,抓好投资500万元-5000万元项目的入库。

持续强化土地、资金、用工等要素保障。要优化营商环境。实行项目全生命周期跟踪服务,营造全省审批事项最少、审批流程最优、服务效率最高、市场主体和群众获得感最强的“四最”营商环境。

狠抓项目建设,展示的是决心,赢得的是未来。各级各部门要紧抓构建新发展格局战略机遇,主动作为,精准施策,精准发力,聚精会神抓项目、促投资、增动能,推动全市经济发展提质提速,确保“十四五”迈好第一步、见到新气象。

精准发力求实效

——深入实施项目建设评论之四

■本报评论员

把项目建设作为高质量发展的第一抓手,不仅要牢固树立项目为王导向,还要在实施项目建设中精准发力,在项目建设主战场比能力、比贡献,以项目建设的成效论英雄、论成败。

手续办理要提速。项目为王,落地为大。项目引进来,前期各项手续办理要提速,尽快推动项目落地。各有关部门要配合联动、联审联批,服务效能要提升,办理节奏要加快,力争在最短时间内完善各类手续,确保项目如期落地开工。

投资建设要加快。项目建设要实施分类管理,抓投资,抓进度。对在建项目要紧盯建设进度,督促项目单位抢抓有利时节,加强施工组织,加大有效投入,尽可能多地形成有效投资。对计划新开工项目要紧盯前期工作推进情况,逐月、逐季度进行梳理,分解任务、量化目标、追踪问效。要进一步完善重点项目建设督导考评机制,千方百计加快重点项目建设进度。

全程服务有保障。要帮助解决问题。坚持问题导向,用好周例会、周交办、月讲评、集中观摩等

制度机制,坚持部门联动协调解决,节点推进督办落实,高频督办议定事项。要落实分包责任。持续实施领导分包重大项目责任制,坚持领导精力、政策跟着项目走,分包领导每月听取项目进展情况汇报,不定期到项目现场办公,协调解决项目推进中的问题。要用好服务专员。在全市开展派驻重点项目服务专员行动,成立服务企业项目工作专班,选派服务企业项目专员对项目进行全流程贴心服务。要强化要素保障,加快推进“腾笼换鸟”“百园增效”,保障项目用地需

求,持续强化土地、资金、用工等要素保障。要优化营商环境。实行项目全生命周期跟踪服务,营造全省审批事项最少、审批流程最优、服务效率最高、市场主体和群众获得感最强的“四最”营商环境。

狠抓项目建设,展示的是决心,赢得的是未来。各级各部门要紧抓构建新发展格局战略机遇,主动作为,精准施策,精准发力,聚精会神抓项目、促投资、增动能,推动全市经济发展提质提速,确保“十四五”迈好第一步、见到新气象。

加强文化建设 推动乡村振兴

吕岩调研乡村文化振兴和疫情防控工作

8月24日上午,市政协主席吕岩深入源汇区部分村庄,调研我市乡村文化建设和疫情防控工作。调研中,吕岩强调,要不断加强乡村文化建设,推进特色文化产业发展,大力培育乡村文化人才,推动乡村文化振兴。市政协党组成员、秘书长袁国亮陪同调研。

在大刘镇蔡庄村,吕岩先后察看了

乡村文化墙、抗日英雄蔡永令故居。通过与漯河医专驻村第一书记尚新彬交流,吕岩详细了解村庄发展情况,对他们发挥文化优势精心打造“一墙一文化”的做法给予充分肯定。

在空冢郭镇半坡朱村,吕岩分别到“伟人足迹”红色教育平台、朱氏中医妇科非遗传承基地、“民呼我应”群众议事会、农家书屋、乡贤馆等处调研,与长

期义务照看文化场馆的退休教师朱耀杰和村党支部负责人进行交流,要求他们保护和利用好优秀传统文化、革命历史文化、乡愁民俗文化,精心打造“一村一特色”的乡村文化品牌。

在空冢郭镇马店村,吕岩察看了该村红色非遗馆等处,与马店菜刀第五代传人王新正进行探讨。针对非物质文化遗产传承和弘扬工作,吕岩要求该村发

挥传统优势,壮大发展村集体经济,带领群众共同富裕,让优秀传统文化留得下来、传得下去,推动乡村文化在新时代展现新魅力。

吕岩还深入农村疫情防控点,看望一线工作人员,要求严格落实各项防控措施,全力以赴打赢疫情防控阻击战。

刘勇 翟媛媛

市住建局整治房地产乱象再发力

本报讯(记者 张丽霞) 今年以来,市住建局把“我为群众办实事”活动与重点领域侵害群众利益问题专项整治工作相结合,聚焦人民群众感受最直接、反映最强烈的房地产中介机构“乱象”、商品房预售问题等,严厉打击侵害群众利益的违法违规行为,保护消费者合法权益,规范房地产市场行为,切实解决群众的“急难愁盼”问题。

阳光下公示 风险早告知

受疫情和“五道红线”调控政策影响,越来越多房地产开发企业面临困难。对此,市住建局打出政策“组合拳”。

针对房地产市场的经营困局和存在的扰乱市场秩序、不及时履约、恶意竞争等难点问题,市住建局先后组织召开

六次调研座谈会和两次销售现场观摩会,深入了解房地产开发企业经营活动中的突出问题,为企业纾困解难。针对企业预售许可、规范销售行为、资金监管、银行按揭及售楼部销售现场公示情况等方面存在的问题,市住建局与企业进行沟通交流,并现场解答有关疑难问题。

针对个别房地产开发企业的不规范销售行为,市住建局积极完善监管机制。为充分确保群众知情权,市住建局要求房地产企业将证件类、办法类、文本类、销售类以及其他共计五类十八项目目录在销售现场公示,并向群众实行阳光承诺,确保将项目及周边的不利因素向群众逐一公示。

此外,市住建局还特别强化提醒告知制度,对违规销售的开发企业切实加强监管,通过漯河发布新闻客户端、漯河手机报、《漯河日报》等媒体,向社会

发布购房提示,及时进行风险提示,告知广大购房者注意规避风险。通过一系列举措,各房地产开发企业按照“信息公开全面化、预售公示标准化、行政服务高效化、市场监管程序化”的要求,逐步建立健全了“政府有监管、行业有自律、企业有诚信、社会有监督”的良好市场运营机制。

整顿经营秩序 规范中介机构

针对我市房地产市场中介机构经营秩序存在的乱象,市住建局推出一系列举措,收效明显。

今年4月起,为规范管理中介机构登记备案问题,市住建局按照“应登尽登、全面覆盖”的原则,对市区估价机构和经纪机构进行了全面信息登记备案,内容包括信息登记表、营业执照等相关资料。截至目前,全市已登记经纪

机构主体门店77家,分支机构门店88家;具有专业化、规模化住房租赁机构1家,估价机构17家。

针对中介机构从业人员素质偏低问题,今年4月底,市住建局围绕民法典解读、经纪人职业技能等开展培训,共组织从业人员开展了两次专题培训。同时,鼓励引导从业人员积极参加全国执业资格考试。截至目前,市区80名职业经纪人、172名经纪人先后通过培训和执业资格考试。中介机构人才队伍不断壮大,为规范行业健康发展提供了人才支撑。

市住建局还聚焦房地产中介行业诚信缺失、不依法诚信经营的问题,印发了《漯河市房地产经纪行业信用信息管理办法(试行)》和《漯河市房地产估价机构信用信息暂行管理办法》,明确了信用信息内容、处理、评定、等级、分类监管等。(下转02版)

不断擦亮绿色发展生态底色

秦保强带队到市生态环境局调研时强调

坚决打好污染防治攻坚战

本报讯(记者 谢晓龙) 8月24日上午,市长秦保强带队到市生态环境局调研,并召开座谈会,研究部署污染防治攻坚工作。市领导高喜东参加。

秦保强逐一听取市生态环境局等市直有关部门的工作情况汇报,分析存在问题,明确工作思路,并对下一步工作提出具体要求。他指出,良好的生态环境既是最普惠的民生福祉,也是一座城市的核心竞争力,关乎城市未来发展。各级各部门要深入学习贯彻习近平生态文明思想,提高认识、转变观念,弄懂吃透上级精神,找准方向贯彻落实,持之以恒推进生态环境保护工作,切实把环境优势转化为发展优势,不断擦亮绿色发展的生态“底色”。

一要以坚决攻坚姿态更严更细更准抓好污染防治攻坚。对照“专项工作争第一、整体工作创先进”的目标要求,亮出攻坚态度、展现攻坚力量、营造攻坚氛围,通过单项指标的突破带动综合指标大提升,以旬保月、以月保季、以季保年,确保我市污染防治攻坚工作进入全省第一方阵。要强化协同,努力形成全社会齐抓共管局面,政府系统各级各部门要带头抓落实,推动节能减排、环境治理各项措施落到实处;企业要以高标准严要求落实环境治理主体责任,落实好环保措施;全社会共同参与,自觉践行节约、绿色的消费方式和生活习惯,营造爱护生态环境的良好风气。要全力抓好大气、水、土壤污染防治,持续做好PM2.5、PM10、臭氧等污染防治工作,推动水、土壤污染防治工作齐头并进。要统筹推进城乡共治,抓好农村生活污水处理和城区周围环线污染源治理。二要通过“万人助万企”活动促进企业发展升级。将污染防治攻坚战行动同“万人助万企”活动紧密结合起来,在清单式解决企业困难的同时,督促指导企业改进工作,持续走好转型发展、绿色发展之路。三要抢抓“碳达峰”“碳中和”发展机遇。聚焦“碳达峰”“碳中和”目标和“十四五”建设宜居宜业宜游漯河愿景,深入研究上级要求、外地经验,找准我市工作切入点,统筹推进谋划推进,努力探索路径,创造经验,走在全国前列。四要用严格的督导检查促进工作落实。采取更实举措狠抓中央、省生态环保督察反馈问题整改,要举一反三,将外地案例当成本地“教材”,建立常态长效机制,以严格奖惩、严格督查推动工作落实落地,持续巩固提升环境质量。

要闻简报

网上立案节约诉讼参与人出行成本近16亿元

最高人民法院信息中心与国家节能中心8月24日联合发布的一份报告显示,全国法院一站式多元解纷和诉讼服务体系基本形成,智慧法院通过推行电子诉讼极大方便了人民群众。

报告说,2020年全国法院通过网上立案帮助当事人、律师等诉讼参与人减少出行约24.5亿公里,节约出行成本约15.9亿元,

相当于节约标准煤8万吨、减少碳排放量16.3万吨;节约纸张约1.2亿张;节省当事人、律师等诉讼参与人时间约4860万小时。

在网络司法拍卖方面,2020年全国法院共使用网络司法拍卖平台累计上拍标的物57.3万件,共有39万人报名参加拍卖,成交额4013亿元,相比线下拍卖方式节约当事人佣金123.6亿元。

我国加快知识产权快速维权中心建设

国家知识产权局日前同意建设中国曹县(演出服装和林产品)知识产权快速维权中心。至此,全国知识产权快速维权中心达28家,其中,2021年新建知识产权快速维权中心6家。

据悉,知识产权保护中心通过集快速审查、快速确权、快速维权为一体的协调联动方式,提

供“一站式”综合服务,切实解决维权举证难、周期长、成本高等问题。知识产权快速维权中心主要面向县域产业集聚区产品更新快、对外观设计维权需求强烈的领域,提供集外观设计快速预审、快速确权、快速维权为一体的知识产权公益服务。

均据新华社电



扫一扫下载漯河日报社“漯河发布”客户端
关注“漯河日报”“漯河手机报”微信公众号