

全面提升企业和群众的幸福感获得感

——访市自然资源和规划局党组书记、局长赵鹏

■本报记者 熊勇力

“我局始终把打造一流营商环境摆在重要位置,围绕群众所想、企业所需、基层所盼,持续推进简政放权、放管结合、优化服务,做惠企政策的宣传员、企业项目的代办员、困难问题的协调员,确保各项交办任务件件都落地、事事见成效。”日前,市自然资源和规划局党组书记、局长赵鹏在接受记者采访时说。

围绕解决办证难、办证慢问题,构建了不动产登记“六办”模式。市自然资源和规划局持续推进不动产登记便民利民改革,在全省范围内构建了“主导办、网上办、安全办、协同办、马上办、全域办”的“六办”模式,完成了不动产登记信息共享全国试点、省不动产登记“全市

通办”和“全省通办”试点、营业执照不动产登记应用试点工作,在提升政府效能、方便企业群众、提高服务能力上取得了显著成效。目前,我市已成为全省范围内最早实现“一城通办”城市,不动产信息共享工作在全国十个试点中名列前茅并在全国现场会上作典型发言,树立我省不动产登记工作新标杆。

围绕问题楼盘化解,该局牵头制订并提请市委、市政府出台了《漯河市房地产领域历史遗留问题化解措施》,简化土地供应程序、创新规划现状认定、质量检测报告代替竣工验收、细化“证照分离”责任主体、建立容错免责机制等,有序推动问题楼盘化解。截至目前,已化解19个项目,共计4700余户群众可以办理不动

产登记证书。

围绕提高登记效率,推行不动产“无纸化”抵押。我市作为不动产登记改革的先行地区,持续优化流程、压缩时限、创新机制,着力推进1个环节办证、3小时出证、降低登记成本、“最多跑一次”、“一趟也不跑”的便民改革。在2020年4月完成抵押不见面审批登记工作后,2021年12月6日,“无纸化”抵押工作正式上线。

围绕“万人助万企”活动,出台了“万人助万企”十二项措施。先后出台了《服务“万人助万企”十二项措施》《关于印发漯河市建设工程规划设计方案审查工作实施办法(试行)》等一系列文件,为解决企业存在问题提供政策路径。15名县级干部(首席服务官)全部上阵,主动进工地、进工厂,送政策、送温暖。组织开展政策宣讲8次,有效促进各项政策更好地惠及相关企业。截至目前,共收到交办问题83件,已全部办结,企业满意率达99%。

围绕便民利企,率先推广了规划审批电子证照。对我市所有新建、改建、扩建的建设项目,依托我市电子证照管理系统,制作“一书两证”及规划核实电子证照,加盖电子签章后送达申请人,不再发放纸质证书,切实做到“让数据多跑路、让企业少跑腿”。截至目前,已发放建设用地规划许可证、建设工程规划许可意见确认书等230余本。

围绕“项目拿地即开工”,推出了工业用地“标准地”出让改革,实行“标准化+施工图纸、标准地+告知承诺制”审批模式,推行“容缺受理+告知承诺制、多规合一、多测合一、区域评估”,实现在线审批、并联审批、多图联审、联合竣工验收,确保缩短审批时间,逐步实现“拿地即开工”。

赵鹏说:“优化营商环境永远在路上。我们将加强统筹协调,深化不动产登记‘一件事’改革,常态化开展企业帮扶,全面提升企业和群众的幸福感和获得感,为漯河高质量发展做出更大贡献。”

2022年春运 1月17日开始

本报讯(记者 杨旭)12月30日,全国、全省春运电视电话会议召开。我市组织各县区、各功能区、各有关部门负责人集中收听收看。随后,我市召开会议,对做好2022年春运疫情防控和服务保障工作进行动员安排。

会议要求各级各部门高度重视,凝聚工作合力,努力实现疫情防控和春运保障“双胜利”,严格落实措施,织密疫情防控网络,

及时掌握把握国内外疫情发展新趋势,从严从实从紧落实各项防控措施。抓好宣传引导,营造健康出行氛围。加快推进疫苗接种。倡导非必要不外出,鼓励就地过年,减少人员流动。压实责任,落细落实各类安全风险防范措施,组织开展春运安全大检查,发现问题及时处置。

据了解,2022年春运将从1月17日开始,至2月25日结束,为期40天。

共青团源汇区委 开展家风促廉活动

今年以来,共青团源汇区委坚持把家风建设摆在党风廉政建设和反腐败斗争的重要位置,通过开展“四个一”活动,凝聚机关和家庭监督合力,持续筑牢党员干部廉政防线。

开展一次廉政家访。共青团源汇区委书记带头走进班子成员家中,班子成员走进分管同志家中,拉家常、访家情,嘱咐家属当好“贤内助”“廉内助”。

发送一封促廉家书。向机关干部家属发送一封信,引导大家

充分认识并发挥家风在廉政建设中的重要作用,营造健康向上的家庭氛围。

签订一份助廉承诺。充分发挥家庭成员的监督作用,鼓励家属对干部“八小时之外”的生活和社交进行监督,常吹廉洁“枕边风”,营造风清气正家庭氛围。

组织一场专题教育。集中观看《守望家风之廉》,通报有关违纪违法案例,教育党员干部弘扬传统美德,切实做到廉洁修身、廉洁齐家。

杜晨曦



市住房公积金中心 保障改善民生 助力企业发展

本报讯(记者 陈晓村 通讯员 张龙)今年以来,市住房公积金中心紧紧围绕“实现人民群众居者有其屋”和“不断满足人民群众日益增长的美好生活需要”,以扩大制度覆盖面、促服务转型升级、防范资金风险三项工作为重点,积极担当作为,倾力满足缴存职工的住房资金需求,在助力企业发展、保障和改善民生、促进漯河经济社会健康发展方面发挥了积极作用。

创新宣传模式,扩大制度覆盖面。注重创新,形成了行之有效的“线下+线上”“传统媒体+新媒体”宣传模式,有力地推动了住房公积金扩面工作的开展。截至目前,全市3997个单位近22万名职工缴存住房公积金。1.23万名灵活就业人员开户缴

存住房公积金。这不仅有助于想在城市安家落户的新市民群体实现安居梦想,还为推进新型城镇化提供了强劲动力。截至目前,全市累计归集住房公积金139.9亿元,缴存余额75.3亿元;累计为缴存职工提取住房公积金65万余笔64.7亿元,累计发放个人住房贷款5.23万笔112.2亿元,贷款余额60.7亿元。

深化“放管服”改革,助企惠民。整合窗口业务,全面推行综合柜员制,严格执行“一窗受理”“一窗办结”“一次性告知”等规定。压缩办理时间,46项服务事项中的41项成为即办件,占比达89%。精简证明材料20种,年均可为办事群众节省费用5万余元。连续推出“按月对冲还贷”、公积金跨省通办等十余项

便民业务以及上门办理、预约办理、延时办理、容缺受理等多项便民服务举措。在全省同行业首家推出城镇老旧小区改造提取住房公积金政策。允许受疫情影响造成经营困难的企业申请暂缓缴存住房公积金或降低住房公积金缴存比例,助力企业复工复产。先后为180家企业办理相关业务,缓缴少缴资金5122.06万元。推进“网上办”“掌上办”,46项业务中已有43项实现网上办理,网上可办率为93%;月均网上办件量18万件以上,网上办件率已达90%。依托合作银行在全市范围内增设20个缴存网点、设置10个社区服务点,打通办理住房公积金业务的“最后一公里”。今年,市住房公积金中心将长期封存账户清理工作确定为

“我为群众办实事”重点项目,共发送短信6.9万余条,拨打电话4.1万余次,帮助2万余名职工领取住房公积金12388.21万元。

抓规范管理,确保资金安全。统筹发展和安全,加强内控机制建设,严格业务办理权限设置,加强内部稽核审计,深化电子化稽查工具使用,对业务办理情况加大抽查力度,及时发现问题,消除隐患。规范贷后管理,严格考核,强化责任追究,加大诉讼工作力度,确保公积金贷款安全回收。全市住房公积金贷款逾期率为0.074%,远低于全国0.3%的平均水平。注重资金的动态管理,实现高效运转和保值增值。2021年,增值收益突破1亿元,累计为全市保障房建设提供4.06亿元的资金支持。



十二月三十日,许慎文化园工作人员引导游客进行线上预约,提醒他们文明游园。本报记者于文博摄



十二月三十日上午,郾城区委、区政府主办的《“永远跟党走 启航新征程”书画作品展在郾城区文化馆举行。见习记者王嘉明摄

12月28日,舞阳县文峰乡食用菌大棚里温暖如春,香菇长势良好。“这一茬赶在元旦期间上市,预计价格不会差。”谈起香菇,文峰乡种植户张金山喜上眉梢。

张金山承包了两个大棚,年收入十多万元。让张金山惊喜的是,12月22日,他所在的食用菌标准化示范建设园区“华宝百菌园”成功通过了河南省农业标准化示范项目验收。“食用菌的栽培、管理、销售等环节,都要按照标准来操作。”张金山说,现在的舞阳,已经成为远近闻名的“香菇之乡”。

据悉,“华宝百菌园”由河南华宝农业开发有限公司投资建设。实施标准化管理后,该公司产值由4000万元增加到现在的过亿元。目前,该公司拥有年产100

万公斤的菌种厂、日产10万袋菌棒的制袋车间和年加工量5000吨的食用菌加工厂,建设了1500亩标准化食用菌种植基地。其中,食用菌种植基地覆盖舞阳县五个乡镇,带动众多种植户走上了致富路。

“标准化的好处太多了!”颇有种植经验的张金山掰着手指头细数开来,“推广了绿色生产模式,杜绝了农药和化肥的使用;促进了菌棒的循环使用,土地单产提

舞阳县推广食用菌标准化种植
香了餐桌 富了百姓

高幅度超过50%;实现了兜底销售——华宝公司提供菌种和技术,收获后种植户可以卖给市场,也可以卖给公司,卖不掉的由公司兜底收购。”现在,农民种植食用菌的热情越来越高。

值得一提的是,舞阳县还依托华宝公司,建设产品质量可追溯体系,以“打造老百姓餐桌上的健康食品”为服务理念,整合资源,打造“舞阳香菇”“连华宝”

等地方特色农产品系列品牌,使舞阳食用菌味道越来越香、价值越来越高。

近年来,舞阳县通过“园区+贫困户”“贫困户入股分红”“公司+基地+贫困户”“金融+产业”等多种模式带动3776户贫困户成功脱贫,每年户均增收3000元以上。截至2021年8月,华宝公司已陆续为签约种植户发放分红资金1553.73万元。

孙强 孙海强

郾城区:筑牢安全生产“防火墙”

近期,郾城区深入开展安全隐患排查专项行动,要求党员干部守土尽责、深化隐患排查治理、狠抓责任措施落实,切实维护人民群众生命和财产安全。

形成合力 传导压力

郾城区各级各部门高度重视安全生产工作,严格落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”要求。区委常委会、区政府常务会先后5次研究部署安全生产工作。区委书记、区长先后6次带队实地检查安全生产工作。其他区级领导按照“三管三必须”要求,分镇(街道)、分行业开展安全生产督导检查。充分发挥区安委会办公室牵头抓总作用,完善问题隐患交办督办机制,紧盯关键领域和薄弱环节,定期研判安全生产形势,列出问题清单,形成安全生产工作合力。组织成立4个专项检查

组,明察暗访各镇(街道)、各单位安全生产工作,持续传导压力。

深入开展铁拳清零行动

郾城区于11月30日下发《郾城区安全隐患铁拳清零行动方案》,成立区委书记任组长、区长任第一副组长、各县区局级干部为成员的专项领导小组,组建20支专职排查隐患队伍,明确排查重点,细化工作目标,聚焦安全生产基础性、系统性、制度性、源头性短板,开展全主体、全链条、全覆盖的安全隐患集中排查整治,切实做到不留死角、不留盲区、不走过场。截至12月21日,共检查1000余户,排查消防、燃气和用电安全隐患问题3101处。12月19日,针对中瀚钢材物流园违规使用易燃物品的违法行为,该区安全隐患铁拳清零行动指挥部组织开展联合执法,进行强制拆除。

强力排查 消除隐患

郾城区坚持问题导向,深入查找各个行业领域和单位在责任落实、风险管控、隐患排查等方面存在的薄弱环节,集中抓好专项整治。深入分析研判安全生产面临的形势,精准开展“点穴式”专项行动。紧盯事故多发、问题突出的重点地区、重点行业领域,深入开展安全生产集中执法、专项执法和“四不两直”暗查暗访、异地交叉检查、安全生产巡查,对重点问题、重大隐患盯住不放、一抓到底。截至目前,全区累计开展专项检查68次,检查生产经营单位、场所1976家次,排查隐患3952处,整改隐患3793处,整改率达96%。积极探索适合中小微企业的“安全生产双重预防体系”建设模式,提升双重预防体系建设规范化、科学化、信息化,做到责任、措施、资金、时限和预案

“五落实五到位”。聚力推动“九小”场所专项治理、易燃可燃彩钢板综合治理和高层建筑消防安全隐患专项整治“三项治理”,开展地毯式摸排,做到患重必停、大患即改、动态清零。

持续加大执法力度

坚持严格执法和严管重罚,对重大隐患进行挂牌督办、通报曝光;对屡禁不止、屡罚不改的违法行为依法顶格处罚,倒逼企业主动落实主体责任;对检查出的安全隐患,做到“事前有现场检查记录、事中有整改计划、事后有跟踪监督”。加大集中检查和联合执法力度,实施联合惩戒,形成监管合力、保持高压态势。按照“一岗双责”与“三个必须”原则,明确生产经营单位安全监管职责,坚决整治执法检查不力等问题,切实提高基层执法水平。

张帆 贾臻

漯河市人民政府关于重新 划定高污染燃料禁燃区的通告

为持续改善环境空气质量,保障人民群众身体健康,根据《中华人民共和国大气污染防治法》《河南省大气污染防治条例》《环境保护部关于发布〈高污染燃料目录〉的通知》(国环大气〔2017〕2号)等规定,结合我市实际,市政府决定重新划定我市高污染燃料禁燃区(以下简称禁燃区)。现将有关事项通告如下:

- 一、禁燃区范围
郾城区、源汇区、召陵区、经济技术开发区、市城乡一体化示范区、西城区全部行政区域。
 - 二、高污染燃料类别
我市执行《高污染燃料目录》中的Ⅲ类高污染燃料类别,具体指非车用下列燃料和物质:
(一)煤炭及其制品:原煤、散煤、煤矸石、煤泥、煤粉、水煤浆、型煤、焦炭、兰炭等;
(二)石油焦、油页岩、原油、重油、渣油、煤油;
(三)非专用锅炉或未配置高效除尘设施的专用锅炉燃用的生物质成型燃料。
 - 三、有关要求
(一)禁燃区内禁止销售、燃用高污染燃料;禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施。
(二)市场监管、城市管理、生态环境、农业农村等部门应根据各自职责,严格查处各种违法销售、燃用高污染燃料的行为。
(三)临颍县、舞阳县应结合实际,划定本辖区高污染燃料禁燃区。
 - 四、施行时间
本通告自2022年1月1日起施行。《漯河市人民政府关于调整高污染燃料禁燃区的通告》(漯政〔2016〕46号)同时废止。
- 2021年12月29日