

2024年 漯河住建这样干

■本报记者 朱红

2月28日，市住房和城乡建设局召开2024年工作会，回顾总结2023年工作，全面安排2024年具体工作，并表彰了一批先进单位、先进个人。

过去的一年，市住房和城乡建设局聚焦现代化漯河“三城”建设，勇于担当、开拓创新，保持了住房城乡建设良好发展态势，具体表现在“致力经济提速、增强综合实力”“致力保稳提质、激发内生动力”“致力民生提档、提高保障能力”“致力改革提效、增强发展动力”“致力综合提升、强化安全定力”“致力全面提优、凝聚向心合力”“致力党建引领、彰显住建魅力”7个方面。该局被评为“全国住房和城乡建设系统先进集体”；获得3次市委、市政府重点工作周交办会议通报表扬。

今年住建工作的总体布局是“13531”：坚持“一个引领”，聚焦“三大攻坚”，突出“五项重点”，实现“三大提升”，锻造“一支队伍”。

坚持“一个引领”：坚持党建引领。积极开展“五星”支部创建，加强党员管理，把好“源头关”，紧盯巡视巡察反馈问题未整改完成事项，夯实责任，扎实推进，打造住建特色党建品牌，提升党建工作的影响力。

聚焦“三大攻坚”：全面推进城市更

新，开展城市体检工作。依据城市体检成果，建立中心城区2024—2026年城市更新项目库；充分发挥城市更新办公室牵头抓总作用，抓好先期谋划的105项城市更新项目推进实施，督促各区分别实施两个以上片区综合更新改造项目。就住建系统自身而言，今年主要做好老旧小区改造、充电桩建设、雨污分流改造、路网畅通四项工作。

促进房地产业平稳健康发展，全力完成保交楼任务。收购出险房企、困难房企特别是保交楼项目的存量商品房，推动房地产市场良性循环；持续开展购房节、房展会、定向团购等促消费活动，鼓励企业让利促销，刺激住房消费。要加快配建幼儿园建设交付进度；扎实开展市居区配建补齐养老服务设施专项治理行动，推动58个配建养老设施项目建设，补齐“一老一小”设施短板。

推动建筑业转型升级，培育骨干企业，打造精品工程。要严把工程质量关，规范验收程序，提高验收效率，扎实开展消防验收违法违规专项治理；要持续推动“人人持证、技能河南”建设。

突出“五项重点”：加大住房保障力度，解决住房问题。针对各类群体不同住房需求，着力完善住房保障体系，加大住房供给力度；着力解决好新市民、青年人、农民工等住房问题；加大棚改安置房建设力度，今年建成交付棚改安

置房6201套；进一步强化“公租房”APP应用，合理处置长期闲置公租房，有效盘活资产。

实施乡村建设行动，推动环境改善。持续做好省定危房改造和农房抗震加固工作；加强村民自建房质量安全监管，全面推动乡村建设从业人员持证上岗；实现农村生活垃圾分类与资源化利用乡镇全覆盖；开展传统村落摸底调查，加快建立和完善保护名录，力求应保尽保。

推动绿色低碳发展，筑牢绿色屏障。高质量推进《漯河市绿色建筑发展专项规划（2023—2035）》编制工作，提高绿色建材在绿色建筑中的应用比例，竣工绿色建筑占新建建筑占比超85%；扩大绿色建材产品认证实施范围，完善绿色建材采信应用数据库，打造绿色建材发展应用“漯河模式”。

强化物业管理服务，提升幸福指数。探索建立街道、社区统管模式，选聘质量优良企业对小区试行连片管理，通过以大带小、以优带差等方式提升物业服务品质。要鼓励物业服务企业通过企业重组等方式整合资源，积极打造物业服务龙头企业。

加强行业安全管理，营造良好环境。要健全应急演练制度，补齐短板、提升能力；持续加强在建房屋、市政工地、住宅小区和农村房屋建筑安全管理，因工作开展不力、责任不落实、措施不到位而引发安全事故的，严肃追究责任。

实现“三大提升”：营商环境优化提升。深化并联审批、联合验收改革，将有关的事项“一表申请、一套材料、一次提交、限时办结”，进一步压缩办事流程和工作时限；开展好“万人助万企”活动，用心帮助企业解决好发展中的难题，为企业办实事。

数字智能化水平提升。通过开展培训教育、吸引招纳高层次新型人才等方式，全方位、多角度培育人才队伍，让住建领域从业者知晓数字住建、参与数字住建，推动住建事业数字化水平提升。

信访工作能力提升。建立信访问题清单，依法及时就地解决群众合理诉求，尽可能减少和避免上访、集体访等现象；要持续推动信访突出问题源头治理，做到高效化解信访矛盾纠纷。

锻造“一支队伍”：全面加强作风建设，锻造一支旗帜鲜明讲政治的队伍、学思践悟强本领的队伍、全心全意为人民的队伍、担当作为抓落实的队伍、团结奋进提效能的队伍、遵规守矩树形象的队伍。

“2024年，市住房和城乡建设局要积极履职尽责，勇于担当作为，以新的思想、新的面貌、新的干劲，切实以党建工作高质量引领和保障住建工作高质量，全力推进住建事业高质量发展，着力在中国式现代化建设漯河实践中贡献更多住建力量。”市住房和城乡建设局党组书记、局长赵晓红说。

全覆盖、无死角、零遗漏

专项排查整治安全隐患

2月22日，全省建筑施工领域安全隐患专项排查整治异地交叉检查工作视频调度会召开。市住房和城乡建设局在漯河分会场收听收看后，立即主持召开全市建筑施工领域安全隐患专项排查整治工作暨分析研判月讲评推进会，研究部署落实意见。

推进会指出，要充分认清形势，切实增强风险隐患意识，做到思想自觉、政治自觉、行动自觉。要坚持问题导向，强化监管职能，强化部门协调联动，扎实开展建筑施工领域安全隐患专项排查整治工作，真正做到全覆盖、无死角、零遗漏，全面消除各类安全隐患。

要紧盯重要环节、重点部位，加强巡查，全面提升防范能力；要全面统筹抓好一季度开门红、消防工程安全施工、农民工实名制管理等工作，注重加强高处作业、带电设施设备安装或检（维）修作业的审批管理，严格落实人员现场监护制度；采取“领导+专

班+专家”的方式开展工作，做到真正排查问题、真正发现问题、真正整改到位。要充分发企业员工和社会力量，做到安全隐患排查整治全覆盖、底数清；要强化应急救援队伍建设，完善应急演练、预案编制、日常演练等工作机制。

要坚决扛牢监管部门、属地政府、企业和产权人的主体责任，进一步强化体育场馆、运动健身场所、图书馆、博物馆、影剧院、商场市场和大型会议室等公众聚集场所以及加油、加气、加氢、充电站等大跨度或重钢结构房屋建筑的安全隐患排查，特别是建筑工地和小区物业要加强防寒、防风、防冻、防火、防滑、防中毒、防高空坠落等安全隐患排查，遇到大雪、大风等恶劣天气，要严禁室外露天作业。要坚持统筹发展和安全，压实安全生产责任，以“开门安”全力保障一季度开门红，推动新一年工作开好局、起好步。

孟明阳 梁文琦

全力保障农村房屋安全

春节前后，我市经历两场大范围降雪。为积极应对寒潮、低温雨雪冰冻天气，市住房和城乡建设局提前谋划、科学安排，围绕农村房屋安全隐患排查等抓防御，将保民生、保安全、保稳定作为重点，全力做好防范应对。

该局督促各县（区）住建部门发挥好农村房屋极端天气应对工作专班作用，发动乡镇、行政村工作人员和村级农房建设管理协管员，加大农房安全隐患排查力度，强化值班

值守，及时妥善应对雨雪天气导致的各类农房相关突发事件，确保农房安全防范应对措施落实到位。在排查过程中，重点关注农村低收入群体房屋、危旧房屋、人员密集场所临时房屋（棚）等的安全，确保危房不住（进）人。

截至目前，我市累计排查农村房屋48000余处，发现隐患2处，转移撤离人员6人，未发生农村房屋安全事故，有效保障了人民群众生命财产安全。

李明威

春风化雨 以美育人

——记嵩山路学校美术教师刘晶晶



嵩山路学校供图

■本报记者 李文婧

在嵩山路学校的校园里，有一条美术长廊，里面展示了学生们的书画和手工作品。虽然作品看起来有些稚嫩，但凝聚了该校美术教师刘晶晶的智慧和汗水。2011年，刘晶晶成为一名美术教师。十多年来，她不断提高教学技能，形成了独特的教学风格，深受学生喜爱。她先后被评为源汇区优秀教师、源汇区骨干教师、源汇区教学教研先进个人、源汇区师德先进个人等；所讲公开课多次获评省级、市级一等奖，并在2021年教育部“基础教育精品课”遴选中被评为部级精品课。

刘晶晶充分发挥自己的美术特长，精心布置校园、教室、美术长廊。虽然只是简单的手工作品和绘画作品，但充满童趣的环境深受学生的喜爱。刘晶晶还及时更新美术长廊里的画作，在长廊尽头摆放书法展示桌，供师生交流、展示，为校园营造了良好的艺术氛围。

刘晶晶说：“新课标要求提升学生的核心素养，倡导学科融合。”课堂上，她把美术知识拓展到语文、数学、科学等学科，让学生不拘于技法。她与学生创客社团合作，把美术教学与科技结合。为此，她利用业余时间学习创客知识，向创客社团的老师请教，共同开展课题研究。刘晶晶说：“创客作品的创作不仅需要美术设计的，我们把这些两门课结合起来，学生既可以学习

创客知识，又能进行科学启蒙教育。”

每节课的课前三分钟，刘晶晶都交给学生自由发挥，想用这三分钟为学生打开一扇了解艺术的窗口。在这三分钟里，学生以小组为单位，分享世界名画、自己喜爱的画作，或是介绍自己的作品。针对高年级的学生，刘晶晶选出“美育小导师”，让学生主导课堂。课前，“美育小导师”各自分工查找资料，课上为学生讲解，最后，刘晶晶点拨总结、指导学生进行创作。

刘晶晶十分注重培养学生的艺术鉴赏力和创造力。对于那些对美术特别有兴趣、有天赋的学生，刘晶晶就把他们招进美术社团，带领他们畅游“色彩世界”。刘晶晶组建了童心画室美术社，带领社团学生举办了多次校园艺术作品展，为学生提供展示自我的舞台。社团还被评为市优秀社团。在创意大赛国家级比赛中，她辅导的学生荣获国家级二等奖，她也被评为优秀辅导教师；在第二十四届河南省学生信息素养提升实践活动数字创作项目中，她辅导的学生荣获省级、市级二等奖。

多年来，刘晶晶在钻研教学的基础上不断提升自我，既在业务能力上有所提升，又在科研上有所建树，多篇论文获得市、区级一等奖，荣获2023年度河南省义务教育阶段作业设计优秀案例二等奖。

以党建工作高质量引领和保障住建事业高质量发展

■本报记者 朱红

2月28日，漯河市住房和城乡建设局召开党建及党风廉政建设工作会议，回顾总结2023年度党建及党风廉政建设工作，安排今年的党建工作任务，并对2023年度党建及党风廉政建设工作表现突出、作用发挥较好的5个先进基层党组织、17名优秀共产党员、49名优秀共产党员进行了表彰。

2023年以来，全局各级党组织和广大党员围绕“夯基垒台·出彩住建”党建品牌创建，努力实现“党建”“住建”同频共振，充分发挥各级党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，不断提高住建工作整体效能。

2024年党建工作的思路要求是：紧紧围绕新时代党的建设总要求，以推动党建高质量发展为主题，以党的政治建设为统领，以“夯基垒台·出彩住建”为抓手，进一步推进党建全面提质增效，以党建工作高质量引领和保障住建事业高质量发展。具体来说，要在以下五个方面注重抓好落实：

一要抓学习，强队伍。抓好学习是提高党员干部队伍能力素质、适应新时代住建工作需要的最有效途径。各级党组织要把抓好学习培训作为一项最基础的工作来抓，各单位班子成员要带头做好表率。党建工作的高质量、住建事业发展的质量，都离不开党员干部队伍的高素质。各级党组织要科学制订学习内容，落

实学习制度，真抓实干，坚持不懈，真正发挥学习培训的作用。同时，各级党组织要注重选拔政治强、业务精、作风好的干部职工从事党务工作，切实把党务人员培养成为政治上的明白人、党建工作的内行人，为高质量党建提供强有力的队伍支撑。

二要抓组织，强功能。党章中规定了各级党组织的八项主要任务，按功能归纳起来，主要有三大功能，即政治功能、服务能力和组织功能。

各级党组织基本功能是政治功能，必须把政治建设放在首位，如开展政治学习、主题教育等各类党建活动，利用“三会一课”等党内制度宣传党的思想、贯彻党的决定、执行党的路线方针政策等，都是发挥政治功能的具体体现。

服务功能，就是党支部有教育、监督、管理、服务的职责。各级党组织要加强对党员的管理，要坚持问题导向，紧紧围绕群众生活和社会服务需要，将党建工作与住房保障、城市更新、物业管理、房地产、建筑市场等行业监管、安全生产、营商环境优化、问题楼盘化解、涉企改革等结合起来，充分发挥党组织和党员在各项工作中的作用，深化基层党组织服务功能，增强基层党组织活力。

组织功能。新的一年，如何围绕市住建局承担的各项重点工作，发挥好党的组织优势，充分调动每名党员干部职工的

工作积极性，圆满完成年度工作任务，是需要住建系统每个单位、每个支部认真思考的问题。各级党组织既要突出政治功能，抓好各项党建制度落实，又要提升服务功能，确保党建工作与业务工作深度融合，还要充分发挥组织功能，积极组织党员干部时刻坚守初心，砥砺前行，使每名党员都成为一面鲜红的旗帜，每个支部都成为党旗高高飘扬的战斗堡垒，凝聚起推进住建事业高质量发展的强大正能量。

三要抓创新，树品牌。各级党组织在党建品牌创建上，一定要结合各自实际，结合年度重点工作、业务工作开展创建。各级党组织一定要多听取党员的意见，注重发挥党员的主观能动性，切实找准适合各单位自身特点的党建品牌创建切入点。局班子成员要加强对分管单位党建品牌创建的指导，局党委要根据情况，适时听取各级党组织品牌创建情况汇报，力争实现新突破，以品牌创建助推党建质量的全面提升。

四要抓作风，强廉政。今年为“攻坚提质年”，年度各项工作的高标准推进、高质量完成，都离不开强有力的作风建设和廉政建设来保证。要选树一批业务素质高、公信力强、坚持原则、作风正派的“两代表一委员”，建立住建系统特约监督员队伍，定期听取社会各界对住建工作的意见和建议，拓宽听取民意的渠道，切实把各方面的监督结合起来，

更好地推进工作。党办要及早抓好落实，要抓好集中性纪律教育，深化党章党规党纪学习教育，将纪律教育抓在日常、融入日常。各单位要加大对年轻干部纪法学习教育、廉政提醒力度，特别是对重要岗位干部要做到纪法学习全覆盖。结合工作实际，认真筛选典型案例，深化以案促改、以案说纪，提高警示教育针对性、有效性。要严格监督执纪，加强干部职工的日常监管，工作敷衍、推诿扯皮不担当等问题，党组要及时严肃处理。

五要抓责任落实，强督导。加强党建及党风廉政建设，必须牵住责任制落实这个“牛鼻子”。局领导班子成员要自觉带头并履行好党建及党风廉政建设“一岗双责”，切实把党建及党风廉政建设抓实抓到位。各级党组织要加强对本单位党建及党风廉政建设的领导，积极履行好全面从严治党主体责任。要牢固树立抓好党建是本职、不抓党建是失职、抓不好党建是渎职的理念，坚持“书记抓、抓书记”，积极履职尽责。

市住房和城乡建设局党组书记、局长赵晓红说：“2024年，市住房和城乡建设局要积极履职尽责，全面落实党建工作新要求，以更高的标准、更严的要求、更实的作风，埋头苦干、奋勇争先、勇毅前行，扎实做好党建及党风廉政建设各项工作，不断推进全系统党建及党风廉政建设高质量开展。”

习作园地

压岁钱



■郾城区实验小学三（6）班 孙锦灿

在“噼里啪啦”的鞭炮声中，我们迎来了新年。收压岁钱是我过年最开心的事情。大年三十晚上，奶奶做了许多可口的饭菜。开饭了，奶奶一边给我夹菜，一边笑眯眯地从口袋里拿出一个红包说：“祝我的大孙子在新的一年里快乐！这是奶奶给你的压岁钱，希望你好好学习，天天进步！”我急忙双手接过红包，高兴得一蹦三尺高，大声对奶奶说：“谢谢奶奶，祝奶奶身体健康，长命百岁！”我们一家人开开心心地边吃年夜饭，边看春节联欢晚会。

我开心地拿着大红包，发现上面用黄字写着“压岁包”三个大字，还有一条小龙。它的眼睛又大又亮，手上捧着一个大大的福字，喜庆又可爱。我小心翼翼地拆开：哇，里面有五张崭新的百元大钞！我可以用它买学习用品和心爱的玩具了！

随后，我又收到了爸爸、妈妈、姑姑、舅舅、叔叔……好多长辈的新年祝福和压岁钱。我兴高采烈地数了一下压岁钱，居然有3000多元，加上前两年的，我一下子就变成了万元户！我开心极了！

奶奶说，压岁钱作为传统文化的一部分，承载了祝福与希望。在这里，我祝大家龙年大吉！万事如意！

指导老师：赵灵歌

蒙牛学生奶为健康成长添动力

近日，随着全国多地中小学迎来开学，青少年营养健康问题再次引发社会各界关注。

青少年的营养健康，关系着民族的希望、国家的未来。因此，如何建设健康校园十分重要。

党中央、国务院高度重视健康校园建设工作。2023年4月，国家教育部发布《教育部办公厅关于实施全国健康学校建设计划的通知》，确定1075所学校为首批全国健康学校建设单位，建设周期为两年。这对于落实健康第一、全面加强校园健康管理的理念具有重要的现实意义。

为改善我国中小学生的营养健康状况，提高中小学生的身体素质，农业部、教育部等国家七部门联合推出国家“学生饮用奶计划”。该计划始于2000年，至今已历经24个春秋。

2023年12月，由中国奶业协会主办的国家“学生饮用奶计划”工作会在海口召开。会议肯定了多年来国家“学生饮用奶计划”所取得的成绩。截至2023年末，国家“学生饮用奶计划”积极稳步推进，供应能力显著提升，全国学生饮用奶在校日均供应量从2001年的50万份增长到2023年的2775万份，惠及了3210万名学生，覆盖全国各地的10万多所学校。学生饮用奶覆盖率、社会影响力逐年提升，在校学生的营养健康状况得到改善，身体素质得到有效提升。

国家“学生饮用奶计划”成果的取得离不开党中央、国务院和地方政府的大力支持，也离不开企业的积极参与。

体魄越强健，青少年奋发向上的根基才更牢固。

蒙牛作为首批获得国家“学生饮用奶计划”定点生产资格的乳企，始终将青少年健康放在首位，将安全生产放在首位，以精益求精的态度严格甄选优质牧场奶源，保证每一杯学生饮用奶均来自经过认证的专属优质奶源基地，并采用超高温瞬时灭菌工艺等先进技术，经过从原料到成品的9道工序、39个工艺核心步骤、105项指标监控、8天保温实验，生产全程严格执行HACCP等国际认证的现代化管理体系，实现了牧场、工厂、仓库、流通、学校各环节的严格监管，力求每个青少年都能喝到安全放心奶。

除了助力青少年健康成长，蒙牛也积极践行企业责任，针对欠发达地区青少年开展营养帮扶工作。

早在2002年，蒙牛就开展了“牛

奶助学行动”等爱心捐助活动，2017年，又将“牛奶助学行动”升级为蒙牛“营养普惠计划”，共覆盖28个省（自治区、直辖市），惠及学生80万人。2021年，蒙牛探索乡村振兴新模式，将蒙牛“营养普惠计划”进一步升级为“蒙牛营养普惠工程”，同步发起“学生体质改善计划”及“敲门人·村小校长赋能计划”。

此外，蒙牛还先后开展“少年足球公益行”“万（颗）足球百所校园”等活动，多角度、全方位为欠发达地区的孩子提供营养健康支持。截至目前，蒙牛学生奶已累计捐赠10亿元以上（仅为估值值），惠及学生2500万人。

随着春季新学期的到来，新一轮的国家“学生饮用奶计划”也在全国各地中小学有序推进。作为行业的领航品牌，蒙牛学生奶将持续守护青少年儿童健康成长！

何伟

