

## 进一步全面深化改革要把牢价值取向

论学习贯彻习近平总书记在企业和专家座谈会上重要讲话

■人民日报评论员

“把牢价值取向”，习近平总书记主持召开企业和专家座谈会并发表重要讲话，对进一步全面深化改革提出明确要求，指出“抓改革、促发展，归根到底就是为了让人民过上更好的日子”，强调“要从人民的整体利益、根本利益、长远利益出发谋划和推进改革”。

为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴，是中国共产党人的初心和使命，也是改革开放的初心和使命。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央坚持以人民为中心的价值取向，抓住人民最关心最现实最直接的利益问题推进重点领域改革，不断增强人民获得感、幸福感、安全感。药品集中带量采购常态化制度化，有力减轻群众用药负担；加强基金互济余缺，养老保险全国统筹确保养老金按时足额发放；致力于更好更公平的教育，教育改革不断缩小地区、城乡间差距；满足群众更多精神需求，推进公共文化产品供给侧改革；生态文明体制改革向纵深推进，让人民生活在天更蓝、山更绿、水更清的优美环境之中……一系列既有针对性又有含金量的改革举措，为人民谋利、为民生解忧，使群众真切感受到了改革带来的新变化。实践证明，对改革价值取向的正确把握，使全面深化改革始终坚持为了人民、依靠人民，得到了最广大人民的衷心拥护。

中国式现代化坚持发展为人们、发展依靠人民、发展成果由人民共享，在推动全体人民共同富裕上取得重要进展。习近平总书记指出：“中国式现代化，民生为大。”人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。今天，人民对美好生活的向往更加强烈，人民群众的需要呈现多样化多层次多方面的特点。面对人民群众新期待，必须继续把改革推向前进。人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标，无论改什么、改到哪一步，坚持以人民为中心的改革价值取向不能变。进一步全面深化改革，要坚持人民至上的价值理念，突出现代化方向的人民性，做到老百姓关心什么、期盼什么，改革就要抓住什么、推进什么，使改革能够让人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。

问题是时代的声音，人民心声是改革所向。今天，人民群众还有不少操心事、烦心事，我们的民生工作还有不少不如人意的地方。进一步全面深化改革，要走好新时代的群众路线，坚持问计于民、问需于民，加强对重大改革问题的调研，尽可能多听一听基层和一线的声音。要做到人民有所呼、改革有所应，注重从就业、增收、入学、就医、住房、办事、托幼养老以及生命财产安全等老百姓急难愁盼中找准改革的发力点和突破口，多推出一些民生所急、民心所向的改革举措，多办一些惠民、暖民心、顺民意的实事。想人民之所想，行人民之所嘱，把改革方案的含金量充分展示出来，让人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。

习近平总书记强调：“为了人民而改革，改革才有意义；依靠人民而改革，改革才有动力。”前进道路上，紧扣推进中国式现代化这个主题进一步全面深化改革，把牢以人民为中心的价值取向，以促进社会公平正义、增进人民福祉为出发点和落脚点，顺应民心、尊重民意、关注民情、致力民生，我们一定能让现代化建设成果更多更公平惠及全体人民。

新华社北京5月27日电

## 神舟十八号航天员乘组圆满完成第一次出舱活动

新华社北京5月28日电（记者 李国利 刘 艺）5月28日18时58分，经过约8.5小时的出舱活动，神舟十八号乘组航天员叶光富、李聪、李广苏密切协同，在空间站机械臂和地面科研人员的配合支持下，完成了空间站空间碎片防护装置安装、舱外设备设施巡检等任务。航天员叶光富、李广苏已安全返回问天实验舱，出舱活动取得圆满成功。

据中国载人航天工程办公室介绍，按计划，神舟十八号载人飞行任务期间还将开展大量科学实验与技术试验，以及航天员乘组出舱活动和应用载荷出舱任务。

## 全国知识产权快保护机构今年1月至4月共受理维权案件3.5万件

新华社北京5月28日电（记者 宋 晨）国家知识产权局知识产权保护司司长郭雯28日在国家知识产权局新闻发布会上介绍，今年1月至4月，全国知识产权快保护机构共受理维权案件3.5万件，平均办理周期2周左右；受理专利预审申请8.5万件，通过预审的发明专利授权周期保持在3个月以内，极大便利了权利人维权。

近年来，国家知识产权局支持地方布局建设一批知识产权保护中心和快速维权中心，这些知识产权快保护机构，为创新主体、经营主体提供快速预审、快速确权、快速维权于一体的知识产权保护“一站式”综合服务。

“截至目前，全国已布局建设国家级知识产权保护中心71

家，快速维权中心42家。”郭雯说，全国主要的大城市、经济强市基本都建设了知识产权保护中心，主要小商品、快消商品产业集聚区基本都建设了快速维权中心。

郭雯表示，下一步，国家知识产权局将充分发挥知识产权保护中心和快速维权中心作用，推动形成以国家级知识产权快保护机构为支点，各级各类知识产权保护机构为延伸，梯次布局、协调联动的工作体系。

“我们也鼓励地方依照国家级快保护机构业务范围和运行标准，推进本辖区知识产权保护中心、工作站建设。强化快保护能力提升，培育打造一批‘高精优’快保护机构，为知识产权保护体系建设提供有力支撑。”郭雯说。

## 为推进中国式现代化贡献公安力量

——新时代公安工作高质量发展综述

■新华社记者 熊 丰

“坚持政治建警、改革强警、科技兴警、从严治警，履行好党和人民赋予的新时代职责使命。”2019年5月，习近平总书记在全国公安工作会议上发表重要讲话，深刻阐述关于加强新时代公安工作的一系列重大问题，为公安机关更好履行职责使命指明了前进方向、提供了根本遵循。

5年来，全国公安机关深入学习贯彻习近平总书记关于新时代公安工作的重要论述，全面贯彻落实总体国家安全观，推动新时代公安工作高质量发展，奋力开创公安工作现代化新局面，服务保障全面推进中国式现代化建设。

## 坚持党的领导，确保公安工作坚定正确政治方向

2020年8月26日，中国人民警察史迎来一个具有里程碑意义的日子——中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平向中国人民警察队伍授旗并致训词。

“对党忠诚、服务人民、执法公正、纪律严明”。字字千钧、重若泰山，激励着全国公安机关和公安队伍更好肩负使命、继续奋勇前进。

政治建设，纲举目张。如何从政治上建设和掌握公安机关，从根本上确保这支队伍忠诚纯洁可靠？

全国公安机关坚决把党的绝对领导落实到公安工作各方面全过程，始终以党的旗帜为旗帜、以党的方向为方向、以党的意志为意志。

发扬斗争精神，把防范政治安全风险置于首位。

5年来，公安机关深入开展反渗透、反颠覆、反分裂斗争，坚决打击民族分裂活动、宗教极端活动，严打邪教和非法传教活动。全国连续7年多未发生暴恐事件，有力维护了国家政权安全、制度安全、意识形态安全。

从严管党治警，锻造“四个铁一般”过硬公安铁军。

肃清孙力军等人流毒影响，彻底清除“害群之马”；开展突出执法问题专项整治攻坚，着力解决“顽瘴痼疾”；健全正风肃纪长效机制，全面扎紧制度“笼子”……一系列举措环环相扣、绵绵用力，坚决打好铁腕治警、正风肃纪攻坚战、持久战。

胸怀“国之大者”，在大局中站位、在大局下行动。

长江经济带发展战略，是以习近平总书记为核心的党中央作出的重大战略决策。

公安部专门成立领导小组，每年组织开展“平安长江”专项行动，集中推出便民利民企措施，加大对各类经营主体

保障力度，全面护航长江大保护和长江经济带高质量发展。

经过持续努力，长江流域规模性非法捕捞、非法采砂犯罪活动得到有效遏制，生态环境质量显著改善，水清岸绿、鱼跃鸟飞，重现“一江清水向东流”的美景。

聚焦党和国家战略部署，围绕现代化产业体系建设等，推出更多服务保障措施；围绕新产业、新模式、新动能，扎实做好知识产权保护、安全监管等工作，助力培育新质生产力；践行全球安全倡议，深化国际执法务实合作，更好服务对外工作大局……立足职能、主动作为，公安机关挺膺担当，为全面建设社会主义现代化国家贡献力量。

大战大考，是践行初心使命的试金石和磨刀石。5年来，全国公安机关和广大民警知重负重，始终战斗在党和人民最需要的地方——

持续奋战疫情防控一线，圆满完成庆祝新中国成立70周年和庆祝中国共产党成立100周年、北京冬奥会、杭州亚运会等重大活动安保维稳工作……

牢固树立全国“一盘棋”思想，百万公安民警辅警恪尽职守、连续奋战，以细致精致极致的作风迎接一场又一场大考，打赢一场又一场硬仗，以实际行动诠释了对党忠诚。

## 坚持改革创新，为公安工作现代化提供不竭动力

进入新时代，面对新形势新挑战新任务，必须加快构建符合新时代要求、体现实战化特点、具有中国特色的现代警务体系。

全国公安机关按照“党委领导、部级抓总、省级负责、市县主战、派出所主防”的思路，明确不同层级职能定位，架构起职能科学、事权清晰、指挥顺畅、运行高效的职能体系。

构建“最强大脑”，做到如身使臂、如臂使指——深圳市公安局指挥部大厅大屏上，各类数据海量汇集，指挥调度、信息研判、融合作战等区域民警忙而有序。这里已成为应急突发事件秒级响应、公共安全全方位守护的城市安全大脑。

在广东全省，16万巡防力量、6.8万个最小应急单元、1596个“1、3、5分钟”快速反应圈位置数据实现动态整合，全面提升快速反应能力和社会面整体防控水平。2023年以来，广东省刑事治安警情数、刑事立案数、破案数、破案率等四项主要指标创5年来最好成绩，群众安全感指数达98.68%。

建立完善“专业+机制+大数据”新型警务运行模式，推进“情报、指挥、行动”一体化和市县公安机关扁平化、实战

化、合成化运行机制改革，创新大数据赋能实战机制……一项项改革举措在重点领域和关键环节上取得重大突破，具有中国特色的现代警务体系正在加快构建。

畅通“末梢神经”，夯实基层基础，做实预防警务——

市井小巷、骑楼老街，老人围坐泡茶，游客在华侨新村拍照“打卡”……福建省厦门市思明区开元街道是一个热闹的老城区，“近邻警务”在这里拔节生长。

厦门公安机关以“千户访、百事帮、万家和”的群众工作法为抓手，以“近相亲、邻相助、警民情相系”为内涵，把社区民警的第二张办公桌搬到群众家门口，常态串门走访，将矛盾纠纷化解在源头。

聚力抓基层、强基础、固基本，派出所“两队一室”警务运行机制等改革，让社区民警“心无旁骛”扎根社区，做实社区治安防范，融入基层社会治理。

目前，全国派出所警力占县级以上公安机关警力、社区民警占派出所警力基本实现“两个40%”标准，全国1.3万个派出所实行“两队一室”，配备社区民警26万人，真正把平安安全建立在群众身边，夯实国家长治久安的基石。

全面发力、多点突破、纵深推进，全国公安机关正坚定不移沿着改革强警的必由之路阔步前进，聚焦战斗力标准，立足实战化要求，不断形成和提升新质公安战斗力，为奋力推进公安工作现代化提供不竭动力。

## 坚持为了人民，不断增强群众获得感幸福感安全感

“我们公司新采购100辆商用车，想尽快投入使用，希望交警部门尽快安排查验、上牌业务。”2023年的一天，江西顺丰智达网络科技有限公司相关负责人在电话中急切地说。

江西宜春高安市公安局交警大队车管所负责人洪峰立即安排相关警力，上门开展集中查验服务，并于当晚11时许，办理完成了100辆车的证照业务。

“上门集中查验”是江西公安机关“靠前服务”的一个缩影。近年来，江西公安机关推动服务阵地前移，落实“一企一警”“一企一档”包点企业联系工作机制，全面构建护企安企惠企工作体系。

法治化营商环境，是企业生存发展的土壤，也是推动经济社会高质量发展的硬支撑。持续打击各类经济犯罪、推出一系列助企发展新举措、建设企业“联系群”“服务站”、定期组织开展警企座谈会……

一项项有力举措，传递出公安机关服务保障经济社会高质量发展的坚定决心。

5年来，全国公安机关共破获经济犯罪案件近40万起，挽回直接经济损失2300余亿元，有力化解重大经济金融风险

险，维护市场经济秩序，守护人民群众财产安全，捍卫国家经济金融安全。

促发展、惠民生，人民群众的获得感和满意度成为衡量和检验公安工作的根本标尺。

增进民生福祉，要让各项服务举措精准落地，把好事办好、实事办实。

全国1.9万个派出所建成综合服务窗口，为群众提供“一窗通办”“一站式”便捷服务；2019年以来，5000万农业转移人口进城落户；5年来，全国共发放居住证8400万张，31个省份已开通首次申领居民身份证“跨省通办”，全国累计异地换、补领居民身份证1.06亿张……始终聚焦群众所需所急所盼，公安机关用心用情用力，更好满足人民群众对美好生活的向往。

增进民生福祉，要磨利惩恶扬善的利剑，把打击锋芒对准群众深恶痛绝的各类犯罪。

坚决遏制电信诈骗犯罪猖獗势头，5年来共破获电信网络诈骗案件194.5万起，2023年7月以来4.9万名电信诈骗犯罪嫌疑人被移交我方，打击治理工作取得历史性成就；

惩治网络暴力“按键伤人”，联合出台惩治网络暴力违法犯罪指导意见，明确各种网暴行为法律责任，为受害者撑腰，让网暴行为付出法律代价；

呵护“舌尖上的安全”，连续组织开展“昆仑行动”，对“两超一非”、掺假造假等各类突出危害食品药品安全犯罪重拳出击、露头就打……

一组组数据充满力度和温度，映射出平安中国建设迈向更高水平的铿锵足迹——

2023年，全国盗抢骗案件立案数较2019年下降31.4%，全国拐卖案件数较2019年下降66.6%；5年来，在全国机动车保有量增加1.16亿辆、驾驶人总量增加1.12亿人情况下，全国道路交通事故稳中有降；2023年，全国破获毒品犯罪案件4.2万起，较高峰期下降74.5%；全国现行命案破案率99.94%，我国社会治安状况正处于历史最好水平……

人民满意、世界瞩目的平安中国成绩单背后，是人民警察的无悔付出——

5年来，全国公安机关共有1482名民警因公牺牲，2.5万名民警因公负伤。广大公安民警辅警为维护国家和社会稳定、守护人民幸福和安宁作出了巨大牺牲。

新时代赋予新使命，新征程砥砺新作为。

全国公安机关忠诚履行职责使命，奋力推进公安工作现代化，为强国建设、民族复兴伟业创造安全稳定政治社会环境，为全面推进中国式现代化建设贡献公安力量。

新华社北京5月27日电

## 超70城推出商品房“以旧换新”

首批成功案例正在落地



■新华社记者

据不完全统计，全国已有超70城推出商品房“以旧换新”。记者近日走访深圳、郑州、南京等地房地产市场了解到，各地商品房“以旧换新”主要采取国企收购、市场联动、税费补贴三种模式。伴随各地一揽子政策的加速推进，首批实现“以旧换新”的案例正在落地，消费者的反应比预想的要好，二手房和新房市场交易活跃度均有提升。

## 国企收购 咨询和意向登记均超预期

记者在郑州、南京等地采访了解到，市民对国企收购旧房的反应比预想的要好。旧房在国企收购后将用于租赁，一些还将纳入保障性租赁住房，成为政府筹集保障性租赁住房的一种方式。

郑州4月20日开始实施“以旧换新”政策，5月10日完成了国企收购旧房的试点，进入全面铺开阶段，计划今年完成5000套；南京4月27日开展国企收购

“以旧换新”，首批试点2000套。

“报名参加‘以旧换新’后，10天不到就有第三方评估机构来评估了。”郑州市民刘女士说。负责收购旧房的郑州城发安居有限公司和南京安居建设集团有限责任公司公布的数据显示，咨询和意向登记均超预期。

参与“以旧换新”的意愿强烈，但很多市民也表达了对房屋价值评估是否公允的担心。

针对这种担忧，南京从信用好、业务强的评估机构库中随机抽取3家，取排序中间的评估值作为存量住房的最终收购价格。“市民可以根据评估价格决定是否接受下一步交易。”南京安居建设集团有限责任公司副总经理王浩说。

收来的二手房用来做什么？南京计划将收购过来的二手房用于租赁住房，对外租赁运营；江苏太仓国企回收的旧房，用于保障性租赁住房和人才公寓房源。

收购资金从哪来？江苏太仓国企与银行合作搭建总规模20亿元的“资金池”；郑州目前有包括工行、建行在内的

多家银行对收购旧房的国企融资表达了支持。

郑州市住宅与房地产业协会会长叶琦认为，国资收购模式适用于常住人口持续增长的城市，同时对国资平台的运营能力也有一定的要求。

## 市场联动 订金可退回解市民后顾之忧

记者了解到，以往购买新房预交的是定金，如果交定金的一方违约了，无法收回。而此次以深圳为代表的市场联动模式把不可退的定金改为可退的订金，降低居民换房的风险，对于改善性需求释放有积极作用。

2024年5月，深圳开展“以旧换新”的楼盘绿景白石洲迎来了实际成交案例。

刘先生得知“以旧换新”新房订金可退回的消息后，联系中介机构乐有家，支付了绿景白石洲的一套110平方米、总价1000多万元的三房房源订金。两周后，他位于南山的54平方米旧房通过乐有家售出，成交价400万元左右，足以支付新房首付。

深圳“以旧换新”鼓励房地产开发企业和中介机构，与计划出售二手房住房并购买新建商品住房的购房居民签署涉及“解约保护期”的协议。若旧房未能在约定期限内售出，开发企业和换房人按约定解除协议并无条件退款。

据深圳市房地产中介协会数据，截至5月24日，参与“以旧换新”的开发项目已从首批13个增加至63个，参与的房地产经纪品牌从首批21家增至34家，覆盖全市1200余家经纪机构。消费者共咨询15144人次，其中转化成带看2604人次，通过活动签订新房订金协议61套。

“关键在于旧房能不能卖得出去。”广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说，“以旧换新”能否换成，与换房人的让利度和居民就业、收入预期改善情况直接相关。

## 税费补贴 换房人节省交易成本

今年4月，江苏太仓市民陈丽斌通过“以旧换新”换房节省了近10万元的税费。

陈丽斌的老房子129平方米，评估价是283万元，换购的新房是太仓鼎盛华庭项目143平方米的户型，总价约362万元。新旧房屋款差额79万元，全部采用按揭贷款，不用交中介费，新房契税1.5%全免，算下来税费节省近10万元。

记者从太仓市住建局获悉，太仓市今年对住房卖旧买新实施契税补贴，在2024年1月1日至2024年12月31日期间出售自有住房，并在出售后3个月内、3个月至6个月内、6个月至12个月内购置新建商品住房的购房家庭，分别给予新房契税缴纳份额100%、80%、50%的购房补贴。

截至2024年4月底，江苏太仓商品房“以旧换新”已累计成交新房235套，新房销售额约8.02亿元；置换存量房271套，收购金额约4.24亿元。

深圳市住房公积金管理中心为市民提供免费二手房跨行“带押过户”资金监管服务，助力解决房屋交易过程中跨行交易“过桥”资金成本高、还贷资金筹措难、售房交易周期长等问题。

除了政府补贴减免税费外，房地产开发企业和中介机构也推出购房价款、佣金等专属优惠方案。以深圳为例，目前二手房交易业主佣金点数一般是1.2%至1.5%。乐有家表示，给深圳“以旧换新”业主7折至8折的佣金专属折扣，具体根据不同房源确定。

记者了解到，各地还在根据市民反馈意见，持续对“以旧换新”政策进行调整和完善。业内人士认为，“以旧换新”可以推动商品房市场去库存，加快保障性住房供给。叠加不断落地的各类政策，其作用将不断显现。

新华社北京5月28日电