

# “中国有一位绿色发展的领路人”

■新华社记者

温柔的夏夜，微风轻拂，厦门大学美籍教授潘维廉（英文名威廉·布朗）漫步在鹭岛湖畔的绿色小径上。湖里，喷泉随着古典乐曲起伏，湖边广场上，人们翩翩起舞。“入夜后的鹭岛湖水仿佛活了起来，湖面倒映着霓虹灯点缀下的城市天际线，如极光般绚丽迷人。”见证鹭岛美丽蝶变的潘维廉在自己文章中这样写道。

近年来，包括潘维廉在内的多位外国友人，从各自见证的中国生态文明建设巨大成就出发，向世界讲述美丽中国的故事。环境日到来之际，他们在接受新华社记者采访时表示，中国绿色发展奇迹的实现，离不开中国人民为环境治理齐心协力、勤劳奉献，更得益于“中国有一位绿色发展的领路人”。

绿水青山就是金山银山。在习近平生态文明思想指引下，中国坚定不移走生态优先、绿色发展之路，“两山”理论在中华大地上不断书写绿色新篇章，赢得更多来自世界的关注。走向世界的中国实践、中国经验、中国方案，为共建清洁美丽的世界贡献源源不断的中国力量。

## “带领人们变梦成真”

“1988年的鹭岛湖臭气熏

天，每次骑自行车不得不路过时，我都会用一块湿布捂住鼻子。”自上世纪80年代就定居厦门的潘维廉向新华社记者回忆道，“那时我想不到这里后来能恢复举办龙舟赛，鹭岛湖综合整治工程还被联合国开发计划署评为“东亚海域污染防治和管理”示范工程。”

1988年3月，在福建工作的习近平同志主持召开综合治理专题会议，亲自谋划、部署和推动鹭岛湖综合治理，打响了厦门环境治理的一场硬仗。遵循“依法治湖、截污处理、清淤筑岸、搞活水、美化环境”二十字方针，厦门持续治理生态环境，建设高颜值生态花园之城，鹭岛湖的水越来越清，景越来越美。

把厦门视为“第二故乡”的潘维廉也亲身参与到城市变美的进程中。2002年，潘维廉代表厦门前往德国斯图加特参加“国际花园城市大赛”，倾情讲述厦门人与自然和谐共生的故事。最终，厦门赢得了“国际花园城市”称号。“在我30分钟演讲结束后，6名国际评委中的一位告诉我：‘我们之前不知道中国有这样美丽的城市。厦门不仅排名第一，而且得分远超第二名。’”他回忆起这段经历，倍感自豪。

2004年，厦门获得联合国

人居奖。“厦门不断证明，经济发展不需要以牺牲绿色为代价。”潘维廉说。

通过写信、出书、拍摄短视频，潘维廉多年来不停向世界分享他在中国的所见所闻，讲述美丽中国、精彩中国的故事。2018年，《我不见外——老潘的中国来信》一书出版，选取了潘维廉30年间写给美国家人与朋友的近50封信，向国外读者展示了中国的发展变化。潘维廉把书寄送给习近平总书记，总书记回信鼓励他继续写作。“我相信，你将会见证一个更加繁荣进步、幸福美好的中国，一个更多造福世界和人类的中国，你笔下的中国故事也一定会更精彩。”

抬头仰望是清新的蓝，环顾四周是怡人的绿。经过多年持续治理，习近平主席对厦门生态环境保护作出的一系列部署，如今已结出累累硕果。鹭岛湖从污水溢流、鱼虾绝迹到水清岸绿、白鹭翩跹，变身成为厦门的“城市会客厅”。

在潘维廉看来，鹭岛湖蝶变是绿色发展的力证，也充分说明“再好的目标和规划，也需要一位能激励并带领人们变梦成真的领路人，否则一切都不可能实现”，而“中国拥有这样的领路人”。

潘维廉说：“我希望国内外

更多城市从‘厦门实践’中汲取经验，希望全世界都能倾听习近平主席的环保理念。”

## 为国际海洋治理提供中国样本

联合国秘书长海洋事务特使彼得·汤姆森珍藏着一张与习近平主席、联合国秘书长古特雷斯的合影。

那是2017年1月18日，习近平主席在古特雷斯和时任第71届联合国大会主席的汤姆森陪同下，步入日内瓦万国宫会场，发表名为《共同构建人类命运共同体》的历史性演讲，深入阐释构建人类命运共同体理念，提出建设持久和平、普遍安全、共同繁荣、开放包容、清洁美丽的世界。

“在那场演讲中，习主席呼吁建设生态文明，倡导人与自然和谐共生，让我深受鼓舞。”汤姆森对记者回忆说。

作为联合国秘书长海洋事务特使，汤姆森近年来多次来华考察沿海城市，数次来到习近平生态文明思想重要孕育地和先行实践地厦门，了解当地海洋生态治理情况，尤其关注红树林保护和修复工作。

“我的家乡位于斐济的红树林海岸，2018年我第一次参观

厦门下潭尾滨海湿地时，那里的红树林种植规模以及把红树林保护与城市生态旅游相结合的规划，令我印象深刻。”汤姆森说，“2023年我再次参观这里，看到公园欣欣向荣，为城市如何与自然和谐共生树立了榜样。”

红树林素有“海上森林”“海洋卫士”之称，具有极高的生态服务价值。2023年4月，习近平主席在广东湛江红树林国家级自然保护区实地考察时强调：“红树林保护，我在厦门工作的时候就亲自抓。党的十八后，我有过几次指示。这是国宝啊，一定要保护好。”

如今，漫步厦门环东海域的下潭尾红树林公园，一片片红树林枝叶繁茂，如同一块块镶嵌在海面上的翡翠。然而，这片近85公顷的人工红树林，是在消失20多年后才在这片海域重现。

中国自然资源部最新数据显示，中国红树林面积已增至2.92万公顷，是世界上少数几个红树林面积净增长的国家之一。

汤姆森说，中国推动生态文明发展的许多做法鼓舞人心，他时常在国际场合介绍厦门经验，期待为国际海洋生态环境治理提供中国样本。“我经常说，没有健康的海洋，就没有健康的地球，而海洋的健康状况目前正在下降。因此，看到厦门以一种自

然、积极的方式努力履行其沿海城市的责任，我感到非常欣慰。”汤姆森说。

## “全球绿色发展不可或缺的重要力量”

夏日清晨，河北省最北端的塞罕坝国家森林公园，薄雾弥漫，林海浩渺，一片青绿。

这一望无际的绿色屏障，诉说着一代代务林人接续谱写的奇迹。2017年12月5日，联合国环境规划署宣布，塞罕坝林场建设者获得联合国环保最高荣誉——“地球卫士奖”。时任联合国副秘书长兼联合国环境规划署执行主任索尔海姆亲手把奖杯颁发给塞罕坝林场的三代建设者代表。

“塞罕坝奇迹最打动我的，是中国人上下一心治理环境的奉献精神。”索尔海姆近日在挪威奥斯陆接受新华社记者采访时，依然对这个荒原变林海的奇迹赞叹不已。

索尔海姆多次访华，从内蒙古的沙漠到海南的沙滩，都留下过他的考察足迹。被中国生态环境治理的成就牢牢“圈粉”，他多次在国际场合推介美丽中国的故事。

“中国有太多像塞罕坝一样的故事。”索尔海姆说，从习近平主席在浙江亲自推动的“千万

工程”，到四川大熊猫保护基地，从滇池和西湖的保护治理，到深圳和盐城建设湿地公园，“中国人为保护环境环境付出的努力，不断创造出美丽中国的新篇章。”

在向国际社会介绍中国的绿色发展经验时，索尔海姆经常引用习近平主席提出的“两山”理论。“习近平主席始终致力于推进环保事业。”他说，“中国有一位绿色发展的领路人。”

“面对生态环境挑战，人类是一荣俱荣、一损俱损的命运共同体，没有哪个国家能独善其身。”来自于实践并不断发展丰富的习近平生态文明思想，不仅为建设美丽中国提供坚强指引，还跨越山海，推动中国成为全球生态文明建设的重要参与者、贡献者和引领者。索尔海姆说：“中国已成为全球绿色发展不可或缺的重要力量。”

中国持续增加对绿色清洁能源的开发与投资，在保护大熊猫、藏羚羊和雪豹等珍稀物种方面取得巨大成功，通过“一带一路”合作积极参与非洲等地区的绿色转型进程、共同应对气候变化……“中国有太多经验值得借鉴，世界绿色发展离不开与中国合作。”索尔海姆说。

新华社厦门/纽约/奥斯陆6月5日电

端午临近，各地举行赛龙舟、包粽子、摘艾叶、做香囊等丰富多彩的活动，迎接传统节日。



六月五日，内蒙古鄂尔多斯市康巴什区第十二幼儿园的孩子们在做香囊、编织五彩绳。新华社发



六月五日，湖北省宜昌市夷陵区实验小学的学生展示迎端午绘画作品。新华社发



6月5日，内蒙古鄂尔多斯市康巴什区第十二幼儿园的孩子们在体验舞龙。新华社发

■新华社记者

芒种至，仲夏始。今天是我国重要的农耕节令芒种，恰逢一年一度的六五环境日。今年环境日的主题是“全面推进美丽中国建设”。

划定生态保护红线，有效保护超过30%的陆地国土面积；实施52个山水林田湖草沙一体化保护和修复重大工程，修复治理面积超过1亿亩；设立首批5个国家公园，持续加强生物多样性调查、监测和评估……近年来，随着我国生态环境保护修复持续深入，美丽中国的生态底色日渐深厚。

当前我国生态环境稳中向好，但还远未到松劲歇脚之时。全面推进美丽中国建设，要提站位、长远谋划。生态环境保护修复，功在当下、利在千秋。要站在人与自然和谐共生的高度谋划发展，严守生态红线，主动谋划绿色转型之路，不能为了短期利益而踩着红线求发展、丢了底线发大财。

全面推进美丽中国建设，要坚持严厉打击生态环境污染破坏行为。生态保护既是红线，对破坏生态环境的行为就不能姑息纵容。第三轮第二批中央生态环保督察已曝光的典型案例表明，对那些破坏生态环境保护修复的违法违规行为必须加大打击力度，让违法违规者真正付出代价，不敢再越雷池一步。

全面推进美丽中国建设，要全社会共同参与。在推动美丽中国建设中，每个人都是绿色的建设者和分享者。推动全社会共同参与，充分发挥广大人民群众的经验和智慧，将绿色理念贯穿到大家生活的方方面面，点滴积累、聚沙成塔，必将使美丽中国建设深入持久，实现人与自然的和谐共生。

青山常在，绿水长流，人与自然不可分离的生命共同体。生态保护要久久为功，常抓不懈，方能在全面推进美丽中国的道路上，更好奏响人与自然和谐共生的生态乐章。

新华社北京6月5日电

# 奏响人与自然和谐共生的生态乐章

新华时评

# 北上广深接连出招，房地产市场影响几何？

■新华社“新华视点”记者

近日，上海、广州和深圳等城市陆续优化调整房地产政策。此前，北京已于4月30日调整了限购政策。北上广深四大一线城市相继出手，市场影响几何？“新华视点”记者走访多地市场，并采访了业内人士。

## 一线城市相继优化房地产政策

近期，一线城市房地产市场迎来新一轮优化调整政策。本轮政策调整，不仅旨在提振楼市，也为长期高质量发展进一步蓄力。

——分区限购。北京4月30日发布政策，允许已有住房达到限购套数的居民家庭或成年单身人士，在五环外新购买1套商品住房。这是北京自2011年起执行的住房限购政策，时隔13年首次进行调整。

紧接着，深圳5月6日发布新政，对限购政策进行分区优化，除南山、福田、罗湖区及宝安区两街道外，其他区域放宽限购。

广州早在去年9月就将4镇纳入非限购区域。今年1月，广州进一步优化政策，明确放开部分限购区域120平方米以上的住房买卖。

上海市房地产行业协会秘书长蒋煜如表示，一线城市均采取分区限购的方式，体现楼市调控的区域性、差异化和精准性。

——降低非户籍人口社保年限。上海、深圳、广州均对非户籍居民购房条件进行松绑，缩短需缴纳社保或个税年限。上海师范大学房地产与城市发展研究中心主任崔光灿认为，上述措施显示，一线城市楼市调控越来越聚焦支持以新市民和青年家庭为主的合理住房需求。

——支持多子女家庭购房。值得注意的是，上海和深圳均明确支持多子女家庭合理住房需求，给两孩及以上家庭增加了一张“房票”。

如深圳明确，有两个及以上未成年子女的本市户籍居民家庭，在执行现有住房限购政策的基础上，可在部分区域再购买1套住房。上海则允许二孩及以上多子女家庭在全域内增购1套住房，并优化了多子女家庭在个人住房贷款中的首套住房认定标准，减少其购房利息负担。

——降首付、降利率。5月底以来，上海、广州和深圳均优化了住房信贷政策，上海二套房的首付款比例下限调整为35%，深圳为30%。广州首套房最低首付比例降至15%，并取消利率下限；二套房最低首付比例降至25%，亦取消利率下限。

从四个一线城市出台的房地产政策来看，上述前三类举措皆为满足居民家庭多元需求，扩大购房人群范围之举；降首付、降利率等政策则为购房人群降低了

“上车”门槛，以充分释放刚需和改善型需求。

## 新房市场先热，二手房市场反应不一

记者在一线城市走访发现，新政落地后，市场情绪有所提振。记者5月26日来到北京市西城区广安门外手帕口南街一家房产中介门店。门店经理薛少儒说，近期客户咨询量、带看量提高，即使碰到雨天，周末也有十几组客户带着看。

刚看完房的郭先生告诉记者，由于有二孩计划，他打算把现在92平方米的两居室换成140多平方米的住房。“近期政策力度比较大，市场比较稳定，我觉得入手时机差不多了。”

5月28日，上海新政之后，嘉定区象屿远香湖岸开盘。象屿远香湖岸项目营销总监肖成星告诉记者，新政出台后，由于首付比例和贷款利率降低，住房消费升级趋势比较明显。“小变大”“一套变两套”的选择成为明显特征。

“降首付、降利率后，经过一天的考虑，我们决定从100平方米换成130平方米的户型。”准备购房的市民张女士说，“我们有还款能力，为什么不给人创造更好的居住条件呢？”

肖成星说：“新政出台一天内，我们增加了50多组意向认购客户，都是受到新政利好影响。

有三组购房者原来想买一套，降首付之后最终现场买了2套房，购房信心增强。”

深圳和广州的新房市场活跃度也有所上升。深圳贝壳研究院数据显示，5月29日至6月2日的新房日均签约量与5月1日至5月28日的日均签约量相比，增长107%。广州的新盘热度也明显提升，位于广州市黄埔区的保利招商华发中央公馆推出住宅产品264套，售楼部排起长队，周末两天即售出41套。

反观二手房市场，由于交易链条较长，市场心态不一。记者走访上海二手房市场发现，少数房东已开始借新政利好提价，也有个别房东降价“抢跑”；但多数房东心态平和，维持挂牌价不动。不少购房者表示，新政是否有效果仍需观察，准备等等再出手。

在深圳、广州二手房市场上，存量客户率先发力。“降首付、降利率”执行首周，乐有家深圳门店二手房看房量环比上涨5%，是过去1年单周带看的第二高点。在广州，贝壳平台二手房整体成交量环比也略有上升。记者走访广州二手房市场发现，二手房挂牌量也在大幅上涨，市场观望情绪较为浓厚。

## 未来市场走向如何

一线城市房地产市场是全国

楼市风向标。专家认为，我国仍处于城镇化的重要时期，应着力挖掘潜在需求，让房地产市场实现供需再平衡。

上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰分析说，我国城镇住房存量已超过300亿平方米。中长期来看，每年即使按照存量1.5%的折旧率，也需新建4.5亿至5亿平方米住房。目前，中国常住人口城镇化率为66.16%，随着新型城镇化发展，住房需求在量上仍有较大发展空间。

广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉认为，目前居民改善居住条件的愿望强烈；一、二线城市存量住房品质有待提升。

一位地方住建部门负责人认为，目前房地产市场供需衔接不顺畅，一方面住房消费升级需求迫切，另一方面，大户型、配套好的房子不多。住房城乡建设部部长倪虹表示，要牢牢抓住让人民群众安居这个基点，以让人民群众住上更好的房子为目标，从好房子到好小区，从好小区到好社区，从好社区到好城区，进而把城市规划好、建设好、管理好，打造宜居、韧性、智慧的城市，努力为人民群众创造高品质生活空间。

业内专家表示，各地宜顺应住房供需关系变化，因时因势调整房地产政策，更好满足人们对住好房子的需求。新华社北京6月5日电

# 公安部交管局发出端午节假期道路交通安全提示

新华社北京6月5日电（记者任沁沁）端午假期将至，又恰逢全国高考，道路交通安全风险加大。公安部交管局结合近年来端午假期交通事故规律特点，5日发出道路交通安全提示。

据公安部交管局研判，今年端午假期，农村地区赛龙舟等民俗活动增多，农忙时节务工务农出行集中，面包车、摩托车超员以及货车、三轮车、拖拉机违法载人事故风险上升；家庭自驾出行多，高考送考私家车增加，私家车违法肇事风险突出；公路运输繁忙，货车疲劳驾驶、超限超载，大客车、网约车超员、超速等违法行为导致的群死群伤风险加剧。此外，端午节前后全国多地可能有雨，雨天路滑导致的追尾相撞、侧滑侧

翻事故风险增高，山区道路受山洪、塌方等灾害以及团雾等恶劣天气影响大。公安部交管局提示，假期自驾出行，应关注有关部门发布的路况信息和预警提示信息，合理安排出行时间和路线，杜绝酒后驾驶、疲劳驾驶、分心驾驶、超速行驶等违法行为。假期乘车出行，要选择正规营运车辆，切勿乘坐私揽客源、拼团“黑车”及非法营运、超员载客的车辆。高速公路行车，要保持安全车距，不要随意穿插、占用应急车道，错过出口勿急刹急停，突然变道甚至倒车、逆行，发生交通事故牢记“车靠边、人撤离、即报警”。普通公路、农村地区行车，遇急弯陡坡、临水临崖路段等，要减速慢行、让行。