

新农人的“养兔经”

■本报记者 孙 震

“肉兔什么时间喂什么饲料、最长肉、什么季节容易得什么病等等，这些大家要牢记。”近日，舞阳县沭阳养殖场负责人刘沛东在自家养殖场现场教学，十多名前来取经的养殖户听得津津有味。

“有小刘给我们作指导，销路有保障，养殖还省心。”“养兔行不行？看看小刘养殖场的规模就知道啦。”在场的养殖户说，经过这几年打拼，刘沛东已把养兔产业做大了。目前，刘沛东有养殖大棚5座，种兔存栏2000多只、商品兔存栏2万多只，“听说现在养殖业行情低迷，大家都在缩小养殖规模，为什么你却带动他们扩大规模？”

面对记者的疑问，刘沛东说：“行情低迷的时候，正是控制成本、提升效率、优化品种、储备产能的好时机。在这个节点扩大规模，一是因为我的科学化、多元化经营有利润空间；二是实现规模养殖后可以进一步发展屠宰冷链等产业链。未来，兔养殖行业大有可为。”

他说，养兔不仅要看准时机，更重要的是科学化养殖。他拿出一个小本，说他的养兔秘诀都“藏”在这个小本里，这是他花了三四年时间一点一滴记录下来的，各种数据一目了然。养殖中一旦出现数据异常，从本子上很快就能找到问题所在。

1991年出生的刘沛东是土生土长的姜店人，他父亲也养

兔。和村里大多数养殖户一样，他父亲养兔是靠经验、凭感觉。由于收益不稳定，村里很多养殖户都放弃了养兔。

2015年，刘沛东大学毕业，2016年返乡创业，接父亲的班开始养兔。一段时间后，刘沛东发现以前养的长毛兔经济效益不是很好，而肉兔养殖周期短、利润高，便下定决心改变养殖品种，并进一步扩大养殖规模。

事业刚刚起步的刘沛东，由于缺乏足够的养殖经验，对新问题、新风险的敏感度不高，养的兔子相继染病。“当时，我场里一共养了六七千只兔子，因为染病，母兔死了400多只，未断奶的仔兔死了1800多只，3斤多的

兔子死了1000只左右，4斤多临出栏的成品兔死了几百只。”刘沛东回忆道。之后，他开始深入学习现代化科学养殖技术，对养殖大棚保温通风环境进行全面改造，引进了一套先进的自动化养殖设备，改进了饲料营养配方。养殖时，他把各种数据、技巧记在“秘籍”里。

经过多年磨炼，刘沛东变成了远近有名的养兔能手。同时，他积极带动舞阳、舞钢等100多家养殖户进行技术改良，又通过拓展销售渠道，与合作伙伴争取

到了更好的市场销售价格。刘沛东还拓展了兔饲料和兔粪有机肥销售渠道，进一步提升了兔业养殖收益。

“刘沛东是姜店乡返乡创业新农人群体中的一个代表。”姜店乡负责人表示，姜店乡将以特色种养殖业为中心，按照“政府+公司+合作社+农户”的运营模式，持续扩大“头羊效应”，着力发展产业链条，积极主动地帮助新农人争取到学习培训和行业指导的机会，保障产业发展，助力乡村振兴。



市住建局 举行住宅小区消防应急演练

为提高物业从业人员的住宅小区消防应急处置能力，确保其能够迅速、高效、有序开展应急抢险救援，8月9日上午，我市2024年度住宅小区消防应急演练观摩会在经济技术开发区（以下简称经开区）未来华城小区举行。

观摩会由市住建局主办，漯河城投物业服务有限公司承办，经开区消防救援大队、湘江路管理办公室协办。演练模拟了楼道杂物着火情景。随着消防控制中心指令发出，小区消防应急预案迅速启动，设备抢修组、疏散警戒组、救护组、应急抢险组第一时间赶到火灾现场；疏散组带领居民用湿毛

巾捂住口鼻、弯腰低姿有序疏散至安全区域；抢险组迅速连接消防水带，操作灭火器进行灭火；救援组则携带担架等设备，对被困人员进行搜救和转移。消防救援大队接到报警后迅速出动，组织消防员迅速展开灭火和救援行动。在各方紧密配合下，着火点很快被扑灭，被困人员被安全救出，演练取得圆满成功。

演练结束后，经开区消防救援大队对观摩人员进行了消防安全知识培训，详细讲解了火灾的预防、扑救及逃生方法，并现场演示了灭火器、消防栓等消防器材的正确使用方法。

栾文琦 许子牛

郾城区举办第三届政务服务技能大赛

本报讯（记者 姚 育）8月13日，郾城区第三届政务服务技能大赛在郾城区政务服务中心举办。

本次比赛参赛人员为区、镇（街道）、社区政务服务工作人员，旨在以赛促练、以练促用，为郾城区政务服务系统培养一批

政策熟、业务精、服务好的优秀人才。此次大赛内容分为业务知识抢答、礼仪考核、情景模拟三个环节，涵盖理论知识和技能操作等，重点考察参赛选手对数字政府、职业道德、政策法规、信息化设备操作、政务服务礼仪、

业务技能、应急应变、业务办理及党建知识的掌握情况。

比赛现场，选手们精神饱满、踊跃竞答，气氛紧张热烈。经过激烈角逐和评委评分，本次比赛最终评选出一、二、三等奖及优秀个人。

市物业和房屋维修资金服务中心 上门服务解难题

旺旺家缘小区建成至今有近20年，住宅楼屋面漏水情况严重。汛期前，该中心工作人员主动与小区物业公司工作人员联系，及时统计漏水房屋相关信息，并指导业主及时完成维修资金申请手续。为加快维修进度，工作人员加班加点开展现场勘

察、确定维修方案，推动维修工作顺利开展。在现场勘察过程中，工作人员又主动排查了相邻单元屋面渗漏情况，发现有渗漏后指导相邻业主提出申请，并现场受理业主申请，主动为业主解决难题。

栾文琦 高 萌

召陵镇:深化“五星”支部创建 全面推进乡村振兴

自“五星”支部创建工作开展以来，召陵镇党委对照创建标准，补短板、强弱项、高标准推进“五星”支部创建工作，着力以高质量党建引领高水平乡村振兴。

建强组织体系，夯实治理根基。聚焦学党史这一主线任务，坚持在学思践悟上下足功夫。召陵镇党委书记李云超为全镇机关党员干部上专题党课。镇班子成员和包村干部督促各支部坚持将党纪学习教育与主题党日、“三会一课”等紧密结合，通过党支部书记上纪律党课、学习“春秋

召陵”公众号每天更新的有声书和视频等方式，帮助党员干部掌握“六大纪律”的主旨要义和规定要求，全面提升其理论水平和履职能力。

坚持产业支撑，助推经济发展。先后培育了大徐西瓜、电力金具、牲畜屠宰、建筑建材、脱毒红薯五大主导产业。其中，大徐村发展西瓜大棚720座2600亩，年产值4000多万元，年人均增收1.3万元，带动周边群众种植西瓜4000多亩，被命名为“漯河市西瓜第一村”。以漯河玖盛农业发展有限

公司为龙头的牲畜屠宰业，牛附件加工年产量占全国总产量的1/5。建成以呼雷张、常村等为中心的全国第二大电料生产基地，年产值60亿元，年利税1.1亿元。

注重规划引领，构建美丽乡村。加强“四小园”建设，突出主题、特色，在坑塘周边和房前屋后，利用闲置土地栽种树木，打造“小菜园”“小花园”“小果园”“小公园”，提升乡村“颜值”、丰富乡村“内涵”；实施户雨污管道铺设和路面美化工程；以治理“六乱”开展“六

清”为抓手整治人居环境，对全镇垃圾日产日清、全镇绿植定期修剪养护。

推进法治建设，筑牢安全屏障。组织各村持续开展防诈骗、防火等宣传，通过广播、微信群引导广大群众学法于心、守法于行；深化“六防六促”和“三零”创建，组建夜间巡逻队，切实提升村民的安全感和幸福感；建立网格化管理机制，设立专职网格员协助管理村内事务，对邻里、债务、婚姻及影响社会和谐稳定的矛盾纠纷开展排查、防范化

解，实现“零上访、零事故、零案件”。

强化为民服务，倡树文明新风。各村在广泛征求村民意见的基础上，成立红白理事会，制订红白事参照标准，倡导简约适度的婚俗礼仪、树立厚养薄葬新观念，倡树文明新风；引导村民争做“好婆婆、好儿媳、好媳妇”，用榜样的力量鼓舞群众、激励群众。坚持“富口袋”和“富脑袋”并重，大力推进农家书屋建设，推动公共文化服务提质增效，满足群众的精神文化需求。

张哲源

临颍县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资挂告字[2024]6号

经临颍县人民政府批准，临颍县自然资源局决定以挂牌方式出让以下三宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

此次挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求如下表：

编 号	土地位置	土地面积(m ²)及用途		规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)
		工业用地	容积率	建筑密度	绿化率			
2024-14	巨陵镇武路口村	1327	不低于1.0	不低于40%	不高于20%	50	31.85	
2024-15	台陈镇荒张村	4667	不低于1.0	不低于40%	不高于20%	50	112.01	
2024-16	瓦店镇臧庄村	4601	不低于1.0	不低于60%	不高于20%	50	110.43	

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请也可以联合申请。本次国有建设用地使用权挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得人。

本次挂牌的详细资料和要求，见挂牌出让文件，申请人可于2024年8月16日至2024年9月19日，到临颍县自然资源局二楼土地交易所索取。

申请人可于2024年8月16日至2024年9月19日，到临颍县自然资源局二楼土地交易所提出书面申请。竞买保证金到账的截止时间为2024年9月19日16时。

经审查，申请人具备申请条件，并按规定交纳竞买保证金的，我局将在2024年9月19日17时前确认其竞买资格。

此次国有土地使用权挂牌地点为临颍县自然资源局二楼土地交易所。挂牌时间：2024年9月9日8时至2024年9月21日16时。

注意事项：

- 此次挂牌出让以书面形式申请、报价，不接受电话、传真、邮寄、邮件及口头等方式申请、报价；
- 此次挂牌的相关事宜在法定工作日办理（每天8:00~12:00、14:30~17:30）；
- 挂牌时间截止时，竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人；
- 挂牌出让须知及其他资料，与本公告具有同等法律效力。

联系地址:颍腾路中段北侧
联系电话:0395-8666187

账户名称:临颍县土地整理储备中心

开户银行:中国银行临颍支行
账 号:253308333644

2024年8月16日

拍卖公告

漯河市女企业家协会
统一社会信用代码:51411100MJG3906175
原法定代表人、会长:徐玲 现法定代表人、会长:刘明彩
住所:漯河市嵩山路603号
现住所:漯河市源汇区翠华山路建业西城智慧港28楼
原副会长:张静、陈巧娜、刘明彩、常小静
现副会长:张静、陈巧娜、常小静、郑素罗、崔顺梅、赵淑文、郭新丽、谷雨
原秘书长:魏芳 现秘书长:洪会平
漯河市女企业家协会 2024年8月16日

我院定于2024年9月20日10时至9月21日10时，在淘宝网司法拍卖网络平台上，公开拍卖位于漯河市临颍县城关镇纬二路南侧、新城路西侧建业桂园S3幢103房屋（不动产权证书号20170000679）；漯河市胜裕装饰材料有限公司名下、位于漯河市临颍县城关镇新城路北段西侧建业桂园S3幢104、105、106、107、S5幢104、204的房屋（不动产权证书号分别为202000005233、20200005223、20200005232、20200005229、20200005228）；漯河市源汇区北京路建材市场17号楼17幢110、111、112、117、118、119（不动产权证书号分别为20210024171、20210024176、20210024161、20210024174、20210024166、20210024168）房产，共12套。有意竞买者，请登录http://sf.taobao.com,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。2024年8月16日

临颍县国有建设用地使用权网上挂牌公告

临颍网挂[2024]7号

经临颍县人民政府批准，临颍县自然资源局决定以网挂方式出让以下两宗地块的国有建设用地使用权，并指定临颍县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下：

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求：

编号	土地位置	土地面积(m ²)及用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)
		批发市场用地兼一类物流仓储用地	容积率	建筑密度	绿化率		
2024-17	颍川大道南侧、天冠路东侧	7750(其中一类物流仓储用地不超过40%)	不高于1.5	不高于50%	不低于20%	40	1006.73
2024-18	颍川大道南侧、天冠路东侧	9681(其中一类物流仓储用地不超过40%)	不高于1.5	不高于50%	不低于20%	40	1492.9

具体以规划部门出具的规划指标为准，详见规划条件通知书。

二、竞买申请条件和要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选人方式:本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价，报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价，报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金到账截止时间:竞买申请人可在2024年8月16日至2024年9月19日登录河南省土地使用权网上交易系统，提交申请。竞买保证金到账截止时间:

地块编号:2024-17为2024年9月19日16时，地块编号:2024-18为2024年9月19日16时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。

五、挂牌时间及网址

挂牌报价时间:

2024-17地块:2024年9月9日8时10分至2024年9月21日16时;

2024-18地块:2024年9月9日8时10分至2024年9月

21日16时10分。

挂牌网址:http://www.hngtjy.cn/home.jsp。

六、出让资料获取方式:本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书，确认其竞买资格，出让人对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示:竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前，竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用Win7、Win8、Win10，浏览器请使用IE10以上版本，其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到交易系统“服务指南-资料下载”中下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境，并先到网上交易模拟系统练习，以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0395-8666187 联系人:王哲琦
特此公告

2024年8月16日

拍卖公告

(2024)豫1102执1513号

我院定于2024年9月18日10时至9月19日10时，在淘宝网司法拍卖网络平台上，公开拍卖位于漯河市源汇区汉江路鼎盛家园2号楼301号（不动产权证书号:20100001117）不动产一套。有意竞买者，请登录http://sf.taobao.com,搜索户名:河南省漯河市源汇区人民法院。2024年8月16日

我市运动员在全国航模锦标赛上 夺得4金3银4铜

本报讯（记者 齐国震）8月5日至15日，2024年全国青少年航空航天模型锦标赛在宁夏吴忠市红寺堡区罗山国家飞行营地举办。我市输送至河南省代表队的11名主力队员共获4金3银4铜共11枚奖牌。

据介绍，本届锦标赛由国家

体育总局航管中心、中国航空运动协会主办，全国356支代表队2239名精英选手参加了65个竞技项目的比赛。全国青少年航空航天模型锦标赛是国内青少年航模无人机最高级别赛事。本届锦标赛是目前规模最大的一届比赛。

市住房公积金管理中心 “亮码可办”业务全面上线

为进一步提高群众办事体验感，提升服务效能，更好满足群众异地办理公积金业务的需求，自2024年8月起，市住房公积金管理中心“亮码可办”业务全面上线。

“亮码可办”是指缴存人办理住房公积金相关业务时通过全国住房公积金公共服务微信小程序申请电子码，代替原有的职工缴存证明、异地贷款缴存使用证明和贷款结清证明3项纸质证明，即可申请办理住房公积金相关业务。

据了解，以前，缴存人需要提供3项纸质证明材料中的任意

一项时，都要回到缴存地住房公积金中心开具，然后再到购房地住房公积金中心办理相关业务，造成群众“多头跑”“往返跑”“反复跑”等问题。“亮码可办”上线后，公积金管理中心工作人员可通过申请人出示的电子码，实时查询和核验缴存人住房公积金缴存、提取、贷款等信息，流程简捷、操作方便，极大满足了办事群众的需求。目前，公积金管理中心已通过“亮码可办”为申请人办理业务463笔，真正实现了“让数据多跑路、群众少跑腿”。

崔晓烨



舞泉镇人大 把牢四个环节 践行全过程人民民主

近年来，舞泉镇人大把牢四个环节，积极探索丰富和发展全过程人民民主的实践路径。

围绕一个中心。坚持党的全面领导，工作中明确各社区负责人、各街村党支部书记为人大工作第一责任人，将人大工作延伸到基层一线，把好党建引领“方向盘”，确保不折不扣落实中央大政方针和县人大的决策部署。

创新制度保障。推进“智慧社区”建设，逐步构建“代表网上联络平台+代表履职服务平台”体系，建立代表履职信息共享的平台。落实“双联系”制度，保证代表与群众联系畅通。由辖区党代表、人大代表和居民组成居务监督委员会，对集体资产管理和社区资金使用情况进行监督。明确村务监督委员会监督

“四大员”职能，建立廉政宣传、居务监督、信息上报、调解纠纷履职清单。

加大宣传力度。人大代表争当村务公开宣传“排头兵”，组建党员宣传队，及时把村务公开卡发到每一户。通过印发公开信、开设宣传栏、拉横幅等方式，把宣传动员工作做到群众心坎上，激发广大居民的参政议政、建设美好家园的热情。

完善“专班+网格化”管理体系。坚持深入基层。充分利用代表专长优势，采取自己报岗位的方式，成立专班6个、组建网格14个，落实“专班+网格化”工作模式。目前，舞泉镇人大代表联络站已接待群众60余人次，解决企业难题9个，开展视察20多次，切实做到解民感、纾民忧、顺民意。 郭远召