

住建部调研组莅豫

我市作典型发言

为创新监管体系、规范建筑市场,推动政府公共建筑工程集中建设工作(代建工作)高质量发展,9月2日至4日,住建部调研组到我省开展专项调研。

9月3日上午,围绕代建工作背景、发展情况、存在问题等,住建部调研组在省住建厅召开座谈会。市投资建设项目代建中心负责人刘亚军作为省辖市代建部门代表作了典型发言。市中心医院基建科科长陈向阳作为使用单位代表发言。

为规范省级政府投资项目建设管理、提高项目管理和投资效益,今年3月,省政府办公厅印发了省政府投资项目代建中心牵头起草的《河南省省级政府投资项目代建管理办法》,规定对5000万元以上的省本级项目实行集中建设,充分发挥住建系统主导优势,着力提高政府投资效益、科学防

范工程建设领域风险。

省住建厅指导漯河等省辖市先行先试,推动市本级项目实行集中建设,仅漯河市近年来就节约建设资金6.2亿元,成效显著。

住建部调研组强调,持续提升政府公共建筑工程集中建设工作是提升政府投资效益、遏制工程领域腐败的必然要求。近年来,河南、江苏等省多措并举,在集中建设领域进行了很好的探索。要进一步梳理、总结工程建设推进中的有效举措,深入研究资金管理、介入节点、防腐败措施等关键要素,将集中建设与保障性住房建设、城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设“三大工程”有效结合起来,形成可操作、可复制、可落地的优秀经验,为下一步全国推广打好基础,为实现住房和城乡建设事业高质量发展作出新的更大贡献。

刘栋奎

加强建筑起重机械设备安全监管

为持续优化营商环境、加强与企业的沟通联系、提升建筑起重机械设备经营主体的满意度,结合我市住建领域起重机械设备的业务审批及安全管理工作实际,根据《河南省住房和城乡建设厅关于做好全省住房城乡建设领域安全生产资格证书涉假专项治理工作的通知》,市住建局建设工程安全生产和文明施工服务中心组织全市建筑起重机械设备安拆企业召开座谈会。

会议部署了建筑起重机械设备行政审批及安全专项检查工

作,并就做好下一步建筑起重机械设备安全监管工作认真听取各方意见和建议,同时对建筑起重机械设备安拆企业人员社保缴纳工作提出要求。与会企业代表围绕近期全市建筑起重机械设备工作开展情况进行了发言。

市住建局建设工程安全生产和文明施工服务中心负责人表示,他们将主动作为,通过开展安全生产大检查等,加强监管,确保建筑起重机械设备安全整治行动取得实效。

李思源

征集“我和房子的故事”

有人说,家是下班之后彻底放松的地方;有人说,家是风雨之中最安全的港湾。家,离不开一套房子。房子,承载了太多故事。

买房难、装修烦。你第一次买房时是怎样的心情?你装修时有什么经验、趣事或惨痛教训?或许你依然在为买房奋斗,或许你是一个整日面对购房者的置业顾问……无论你是谁,相信对于“房子”这个话题都有自己的感受。如果你愿意把自己和房子的故事讲给更多的人听,如果

你和房子有故事却无处分享,那么机会来了——本报专栏《我和房子的故事》面向全市征集稿件,为你提供分享的平台。

你的房子代表你的生活态度,买房过程是你宝贵的人生经历,装修风格体现你的审美和爱好。住进房子之后,你一定有过很多欢乐的、悲伤的、感动的记忆。希望通过这个栏目,为大家搭建一个交流的平台。

投稿邮箱:lhrcfb@163.com



本版组稿:金星 李小将

悦享金秋 惠动沙澧

2024漯河金秋消费季惠民购物节即将举行

本报讯(记者 范子恒)9月4日,“悦享金秋 惠动沙澧”——2024漯河金秋消费季惠民购物节启动大会在新闻大厦举行。来自全市各行业的40多名商户代表参加。

启动大会上,多名商户代表发言,表

示将积极响应政府号召,推出优惠力度空前的促销政策和特色活动,以实际行动回馈广大消费者。

同时,40多名商户代表承诺严格遵守市场规则,坚持诚信经营,为消费者提供高质量的产品和服务。

据介绍,“悦享金秋 惠动沙澧”——2024漯河金秋消费季惠民购物节旨在汇聚全市商家力量,以丰富的商品、实惠的价格、优质的服务,为广大市民打造一个便捷、诚信的消费平台,激发消费活力,促进经济发展。

“悦享金秋 惠动沙澧”——2024漯河金秋消费季惠民购物节将于9月15日至17日在漯河国际会展中心广场举行。本届惠民购物节将进一步激发市场潜力,促进商家诚信经营,营造公平、透明、和谐的购物环境。

市重点代建工程市“三所一中心”项目一期工程竣工验收工作启动

近日,为保证市重点代建工程市“三所一中心”项目一期尽快投用,市投资建设项目代建中心分批启动了市“三所一中心”项目1号楼、2号楼和7号楼竣工验收工作。8月29日下午,市“三所一中心”项目一期1号楼、2号楼顺利通过竣工验收。

市公安局基建办、市建设工程质量服务中心、市投资建设项目代建中心和各参建单位负责人参加竣工验收会议。会议公布了竣工验收方案及程序,听取了各参建单位关于工程建设

情况、质量检查情况的汇报。随后,验收组工作人员分组对工程观感质量、使用功能进行现场检查和实测实量,并对工程竣工资料进行了认真核查。

通过认真检查、验收和评估,验收组认为,市“三所一中心”1号楼、2号楼整体质量符合国家合格工程标准,工程资料完整。经与会各参建单位代表集体表决,同意市“三所一中心”项目一期1号楼、2号楼通过竣工验收。

刘栋奎 李旭东



8月30日晚,海尔卡萨帝冰箱·漯河企业家私享会在喜来登酒店举行。

本报记者 范子恒 摄

市住建局巾帼志愿服务队开展结对共建活动

为进一步巩固拓展全国文明城市创建成果、发挥文明单位示范引领作用、推动住建系统精神文明建设工作走深走实,8月30日下午,市住建局巾帼志愿服务队到郾城区新时代小区开展结对共建活动。

到小区后,市住建局巾帼志愿服务队分为4个小组,第一组开展“三问于民”走访调查,第二组开展城市清洁行动,第三组

发放《践行文明条例 争做文明市民》倡议书,第四组发放《静音广场舞 文明健步走》倡议书。志愿者们各司其职,认真开展“三问于民”走访调查、城市清洁行动等。

当天,志愿者们共发放倡议书200份,组织小区居民填写“三问于民”调查问卷50份,搜集居民、商户意见和建议8条。

吕凌

市首届消防工程技术人员职业技能竞赛举行

9月4日,市住房和城乡建设局、市总工会、市人力资源和社会保障局主办,市建设工程消防验收服务中心承办,市鼎盛消防设备有限公司支持的2024年漯河市首届消防工程技术人员职业技能竞赛举行。来自全市住建系统消防验收部门的专业技术人员参加。

本次竞赛分为理论考试和现场实操考试两部分,主要考核参赛选手的消防验收工作基本理论知识、技术规范以及相关法律法规等应知应会的理论知识与实际操作技能。经过激烈角逐,比赛决

出一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名和优秀奖8名。

据了解,举办此次职业技能竞赛旨在弘扬劳模精神、工匠精神,打造作风过硬、业务精湛的专业化消防验收队伍,提升建设工程消防技术服务人员专业技术水平。

本次竞赛不仅是对全市住建系统消防工程技术人员技能水平的一次全面检阅,还以赛促学、以赛促练,激发了消防工程技术人员的学习热情和工作积极性,引导其进一步提升业务能力和综合素质。

谷新伟

盯紧年轻人的胃,品牌超市纷纷布局“大食堂”

临近饭点,你会选择打开手机外卖软件,花十几分钟犹豫吃什么,还是亲自下厨做一顿饭?最近,在杭州万象城附近工作的张先生有了新选择:每天一下班就到公司附近的Ole精品超市,只为赶上超市里便宜热乎的自选快餐。

近期,永辉、盒马、华联等多家品牌超市纷纷开设“便民食堂”,人均消费在20元左右,有些超市甚至推出平价自助餐,得到不少上班族的青睐。

超市刮起“食堂风”

两荤一素售价18元,三荤一素售价23元……这是杭州嘉里中心Ole精品超市里“Ole餐厅”的自选快餐定价。

8月23日中午12点,记者在“Ole餐厅”看到,打菜窗口前排起了长队,就餐区也已鲜有空位。除了自选快餐,该餐厅还全天供应轻食和煎饼果子。工作人员兰平告诉记者,就餐高峰期为11点30分至12点30分,每日大约能卖160单。

记者注意到,就餐区的墙上贴有温馨

提示,标明“桌椅每隔4小时消毒1次”。

超市开食堂,并不是一件新鲜事。今年年初,永辉超市在福州的部分门店开起了“永辉食堂”,其特色是提供15元不限量自助快餐,涵盖小碗菜、饺子、麻辣烫、卤味熟食、牛排等20多个菜品。

永辉超市董事长张轩松曾表示,公司计划分批次优化服务,让卖场更有氛围、更有烟火味,进一步增强消费者黏性。

今年6月,物美超市在北京海淀区中关村门店开设了首家“物美大食堂”。同年,盒马在广州全市门店推出“平价快餐”服务,包括9元的梅州腌面、19.8元的三荤一素快餐等。华联超市也在部分门店设立了快餐档口。

年轻人更关注性价比

年初以来,超市掀起的“餐饮风”瞄准了高性价比且高频复购的快餐,旨在把商场、超市打造成周边居民和上班族的“大食堂”。

“来我们食堂吃饭的主要还是周边上

班的人,好几个是每天来的熟面孔。”“Ole餐厅”一名工作人员说,工作日的客流量明显高于休息日。

在杭州大关路的大润发超市,刚买完盒饭的刘先生告诉记者:“这里的盒饭比我公司食堂的还便宜,性价比很高。”

从销售蔬菜、生鲜等原材料到提供加工后的菜品,超市自有供应链是确保食堂性价比的关键。

除了亲民的价格,新鲜食材和现炒菜品也是超市食堂的主要卖点。“我们的菜都是后厨现炒的,没有隔夜菜,也不使用预制菜。”

如今,年轻人放弃外卖,重新走进平价食堂,不仅因为价格实惠,还因为“至少能看到师傅从锅里炒出来的菜”。

“超市+餐饮”能否成为标配

据红餐产业研究院发布的相关数据显示,2023年小吃快餐市场规模达到8237亿元,较2022年增长12.6%。报告指出,小吃快餐领域刚需属性强、受众人

群广、消费频次高。写字楼和社区更近的超市有着做快餐的明显优势。

实际上,不少商超早已跨界涉足餐饮领域。比如盒马鲜生自开业起就采用了“超市+生鲜餐饮”的商业模式,以生鲜供应链作为核心优势。

胖东来的餐饮区同样是超市的流量入口。据红餐网统计,胖东来餐饮区的“DL麻辣香锅”档口日均销售600份麻辣香锅,周末销量更是增长30%;“DL麻辣烫”档口每天至少发放200多个号,饭点等位是常态。

值得关注的是,连便利店也开始涉足食堂领域。此前,7-ELEVEN在广州开设了全国首家小食堂模式门店“7-ELEVEN小食堂”,主要提供西式快餐和中式米饭快餐,价格在6.9元~19.9元之间。

不过,业内人士指出,食堂只是一个引流手段,超市的核心仍在于商品销售。商品的销售表现主要取决于其性价比。因此,要提升标准超市的业绩,关键在于加强商品研发与供应链体系建设。

据新华网

我们“减塑”,给地球“减负”

绿色节约好生活

少用一次性,“减塑”在进行



国家机关事务管理局 国家发展和改革委员会 生态环境部 宣