

# “府检联动”为现代化漯河“三城”建设护航

“市委坚持从高质量发展大局与实践出发,明确现代化漯河‘三城’建设的目标定位,凸显了漯河的鲜明特征,绘制出中国式现代化建设的漯河蓝图。‘府检联动’工作纳入市委、市政府‘周交办、月讲评’工作机制,形成交办、履责、督察、评价工作闭环,不断提升服务保障水平。”近日,市委常委、市委政法委书记李中华说。

近两年来,我市积极构建“府检联动”机制,推动全市现代化漯河“三城”建设加速度。

2023年5月,市人民检察院通过建立“府检联动”机制,与市政府共同破解法律监督与依法行政中遇到的难题。同年8

月,市政府印发《关于建立“府检联动”工作机制的实施意见》,明确优化法治化营商环境、加强民生法治保障、推进法治政府建设等方面的重点任务。市人民检察院先后出台《关于落实“府检联动”案件线索及交办事项工作流程》等规范性文件,推动“府检联动”案件线索、相关交办事项落到实处。

食品产业是我市的主导产业。聚焦现代化食品名城建设,市人民检察院与市公安局、市场监督管理局等联合建立食品企业知识产权行政执法和刑事司法衔接工作机制,依法办理涉食品案件,及时消除食品安全风险隐患。

聚焦现代化幸福之城建设,市政府、

市人民检察院在维护公平有序的市场环境、加强市场主体平等保护等方面共同服务企业,依法打击“傍名牌”等违法犯罪行为。市人民检察院设立检察护企工作站,及时了解企业法治需求,依法保护企业知识产权,助推企业快速迈上创新发展之路。

聚焦现代化幸福之城建设,市政府、市人民检察院找准切入点和着力点,建立研判沟通、信息共享、案情通报、专业技术支持等制度,以联动力度提升民生温度。市人民检察院与市税务、自然资源、水利等部门在耕地保护、水资源保护等领域联合建立协作机制40余项,进一步增强具体领域问题治理的针对性和实效性,并

针对城市、农村黑臭水体污染问题,督促行政机关治理被污染水源地6处、清理河道垃圾800余吨。我市积极落实“府检联动”机制,形成“党委支持、府检协作、信息共享、优势互补、良性互动”的工作格局。政法机关与行政机关打破数据壁垒,实现数据共享。

“全市检察机关聚焦主责主业,依托‘府检联动’机制促进行政机关依法行政、检察机关公正司法,推进社会治理创新和法治政府建设,为现代化漯河‘三城’建设提供有力司法服务和保障。”市人民检察院党组书记、检察长杜永召说。

黄鑫迪

# 全市检察机关开展“高质量办好每一个案件”专题培训

11月22日,全市检察机关“高质量办好每一个案件”专题培训班开班。

此次培训邀请了国家检察官学院副院长、教授周洪波和中国人民大学法学院教授李奋飞作专题授课。周洪波围绕“高质量办好案件的三个层次”“高质量办好刑事案件的途径”“新时代检察官履职应有的底线”三个方面作了讲解。李奋飞围绕“检察官的职业素养需要不断提升”“检察官的职业保障需要同步加强”等方面,全方位解读“高质量办好

每一个案件”的理论逻辑和价值内涵,为干警准确把握“高质量办好每一个案件”的基本脉络和整体框架提供了理论和实践新思路。

干警们纷纷表示,将以此次专题培训为契机,进一步深刻领悟“高质量办好每一个案件”的丰富内涵、本质要求和评价标准,以“三个管理”为抓手,更加聚焦主责主业,真正把“高质量”落实到办好每一个案件的每一个环节,为推动漯河检察工作高质量发展贡献力量。

常雨凝 王旭东

# 郾城区人民检察院 举办速记速录业务竞赛

11月26日上午,郾城区人民检察院举办“指尖练兵、以赛促学”速记速录业务竞赛。各部门青年干警踊跃参赛。

此次竞赛着重测试干警速记速录水平,要求干警在规定时间内完成法律文书速录任务,

根据干警打字速度、准确率,打出最终分数。

现场,参赛干警沉着冷静、全力以赴。此次比赛充分展现了干警扎实的业务功底和昂扬的精神风貌。

汪茜

# 郾城区司法局 开展防诈骗普法宣传

11月22日,郾城区司法局组织干警走进新店镇,开展防范电信网络诈骗和养老诈骗普法宣传。

郾城区司法局三级主任科员赵芳通过以案释法的方式,着重讲解了电信网络诈骗、养老诈骗犯罪的惯用手法,结合真实案例向现场群众详细讲解

了“以房养老圈套”“保健品骗局”“养老保险骗局”等常见骗局的特点及如何识别、防范等。

此次普法宣传内容丰富、针对性强。现场群众纷纷表示,希望能够多开展这样的活动,帮助他们识别诈骗、避免受骗。

张航

# 召陵区人民法院院长 走进校园讲思政课

11月25日下午,召陵区人民法院党组书记、院长蒋军强为万金镇实验小学师生讲授了一堂内容丰富、精彩生动的思政课。

课堂上,蒋军强围绕“与生活息息相关的法律”“如何应对潜伏在我们身边的危险”两个方面以案释法,引导师生学会用法律保护自身的合法权益。

蒋军强还引导师生了解宪法、民法典、刑法、义务教育法、未成年人保护法等法律法规,围绕校园霸凌、网络诈骗、性侵犯等多个方面,用通俗易懂的语言作了讲解,教育师生增强法治观念,加强法律观学习,抵制不良社会风气,共同营造和谐、友爱的校园环境。

翟浩然

# 村(社区)法律顾问暨律师调解业务培训会举办

11月23日上午,市律师协会举办了村(社区)法律顾问暨律师调解业务培训会。市律师协会部分班子成员、全市村(社区)法律顾问、各律师事务所律师等参加培训。

此次培训聚焦农村矛盾调处法律实务,课程主题突出、内容丰富、务实有效,通过案例剖析、互动讨论等方式,有效提升了村(社区)法律顾问化解基层矛盾的能力。

大家纷纷表示,将把所学知识运用到实际工作中,为人民群众提供更专业、高效、接地气的法律服务,助力乡村振兴与和谐社区建设,努力做党和人民满意的人民律师。

徐永霞

# 言传身教传承优良家风

■汤宁

父母虽不是学识渊博之人,却以勤劳的双手默默撑起我们这个家。他们倾尽全力对长辈尽孝、对子女施教,以实际行动为我树立了典范。父母通过言传身教让我明白了优良家风是人生旅途中的宝贵财富。

记忆中,奶奶家总是温馨而热闹的。奶奶有六个孩子。他们各自成家立业后,家族越发壮大。每逢佳节,大家欢聚一堂,共叙天伦。我上初中时,奶奶身体渐衰,需要常年服药。大人们争先恐后地商议轮流照顾之事。后来,奶奶并未

选择与任何人同住。但每个人都积极地去轮流照顾她。奶奶生病住院期间,父亲放下手头的事,日夜守候在侧。看奶奶受病痛折磨,他总是暗自垂泪。父亲虽未以言语教我孝顺之道,却以行动诠释了何为长久的陪伴、何为对长辈的尊重。他让我明白,孝顺不仅是言语上的表达,还是心灵深处的牵挂与行动上的付出。

小时候,母亲常安排我与哥哥做家务、干农活等力所能及之事。我有时会感到劳累和不解。她常常叮嘱我,要好好生活、踏实做人、努力学习。父亲

亦然。他任劳任怨,为我们创造了好的生活条件。在父母的辛勤付出下,我家的生活条件越来越好,我也接受了更好的教育。

如今,我已为人母,深知优良家风传

承之重要。我将以父母为榜样,传承孝道、理解长辈、多陪家人。同时,我将努力托举孩子,给予他们更多的爱,让他们能够自主选择人生道路。

作者单位:临颍县人民法院



# 专利侵权案件的抗辩思路

■张艳

**基本案情:** 陈某销售的产品被诉专利侵权,但陈某生产的产品是申请过专利的。在庭审时,原告所主张的案涉专利的权利表述为“产品装置由多块电路板并排构成”,但陈某生产的产品装置并不是由多块电路板并排构成。法院最终判决陈某公司产品不构成侵权。

**律师释法:** 《最高人民法院关于审理侵犯专利权纠纷案件应用法律若干问题的解释》第七条:被诉侵权技术方案包

含与权利要求记载的全部技术特征相同或者等同的技术特征,人民法院应当认定其落入专利权的保护范围;被诉侵权技术方案的技术特征与权利要求记载的全部技术特征相比,缺少权利要求记载的一个以上的技术特征,或者有一个以上技术特征不相同也不等同的,人民法院应当认定其没有落入专利权的保护范围。

专利侵权诉讼是权利人维护其权益的重要手段。但以专利侵权诉讼中被告视角,应对专利侵权时针对不同案情有所

区别: 1.被诉侵权技术方案未落入案涉专利权利要求的保护范围; 2.专利属于现有技术; 3.合法来源; 4.先用权抗辩; 5.权

利用尽原则抗辩。

作者单位:市律师协会涉外和知识产权法律专业委员会



# 租赁房子 物业费谁缴

**案情回顾**

2020年,金玉公司(化名)和某小区业主委员会签订了物业服务合同,约定了委托期限、收费标准等条款。后该小区业主张某将房屋租赁给漯河市某有限公司,并签订了房屋租赁合同,约定了租期、租金等事项,但双方对物业费的缴纳没有明确约定。金玉公司要求漯河市某有限公司缴纳物业费。漯河市某有限公司认为其与金玉公司没有物业服务关系,不应该缴纳

物业费。金玉公司索款无果,将其诉至源汇区人民法院。

## 法院判决

源汇区人民法院认为,金玉公司和某小区业主委员会签订的物业服务合同合法有效。金玉公司有证据证明已经履行相关的物业服务义务。根据漯河市某有限公司和张某签订的房屋租赁合同,双方虽然对物业费的缴纳没有明确约定,但是漯河市某有限公司作为房屋的物业使用人应依法

## 法官说法

《物业管理条例》第四十条规定,物业服务收费应当遵循合理、公开以及费用与服务水平相适应的原则,区别不同物业的性质和特点,由业主和物业服务企业按照国务院价格主管部门会同国务院建设行政主管部门出台的物业服务收费办法,在

物业服务合同中约定。

现实生活中,物业费可以由租客交。毕竟租客住在小区内,享受了物业服务,自然是要支付费用的。在租房的时候签订租房合同一定要明确物业费的交款方,可以和房东商量解决物业费的问题,要仔细阅读租房合同,明确详细条款之后再签字,避免产生纠纷。

贾雅贞

## 以案释法

# 驻村更助村 合力促振兴

■本报记者 薛宏冰

11月21日,记者到舞阳县文峰乡张集村采访驻村工作。

车入村口,法治文化景观带映入眼帘。法治文化景观带不仅美化了乡村环境,还让守法、学法、守法、用法的种子在村民心中生根发芽,让法治之花在张集村绽放。这条法治文化景观带是结对共建单位市司法局支持该村建设的。

近年来,市司法局与张集村结对共建,驻村第一书记接力前行,让张集村每年都有新气象。2022年11月,市司法局三级调研员龙如浩接过驻村第一书记的接力棒后,勇挑重担,以惠民生、顺民意、暖民心为己任,用汗水浇灌出乡村振兴的累累硕果。

记者见到龙如浩时,他正在同张集村党员干部召开党建工作会,安排“五星”支部创建工作。

龙如浩深知,基层党组织是党的肌体的“神经末梢”,是乡村振兴的战斗堡垒。他与村干部紧密合作,以“五星”支部创建为引擎,破难点、强支点、育亮点,探索出一条党建引领乡村治理与乡村振兴深度融合的新路径。他们坚持“产业兴旺、生态宜居、平安法治、文明幸福、支部过硬”目标,精准施策,确保每月主题党日活动、党务村务讲评工作高效推进,通过“一编三定”、党建网格化、党员积分管理等举措,激发党支部活力,提升党建工作成效,使该村党支部从“二星”支部迈向“三星”支

部,向着“四星”支部奋力冲刺。

张集村党支部书记胡召廷说:“有市司法局的大力支持,有驻村第一书记的带领,我们争创‘四星’‘五星’支部的步伐更加坚定。”他告诉记者,张集村曾是贫困村,与市司法局结对共建后,已于2017年脱贫摘帽。目前,该村正走在全面振兴的发展路上,基础设施已经完善,“一村一品”产业正在形成,村干部团结有力。

冬季的张集村一派繁忙的景象。生态果园内,村民忙着修剪梨树枝、桃树枝,为来年的丰收蓄力;创业就业基地里,工人正在机器旁缝制各式各样的包;木材厂的生产线上,工人们各司其职,繁忙有序……

张集村地理位置优越,北临澧河,西临迎宾大道和澧水之韵休闲公园,耕地面积1570亩。即将建成的漯舞快速通道和皇十路穿村而过。

依托得天独厚的交通优势,龙如浩带领村干部积极探索一、二、三产融合发展之路:一产以果树种植为特色,二产涵盖木材加工、鞋包加工等多个领域,三产积极发展超市、快递等服务业。他们制订详细的发展规划,循环发展,多渠道帮助果农销售农产品,解了其后顾之忧。同时,他们积极探索实施适合张集村发展的新项目,如成立村级劳务公司、代加工冲锋衣、发展乡村旅游业及直播带货等,为乡村振兴注入新的活力。

现在,张集村村民在家门口就能实现就业。村民赵小迪满面笑容地告诉记者,她对现在的工作非常满意,对未来充满了信心。

随着一、二、三产深度融合,村民的腰包鼓起来了,村集体的收入更多了。2023年,张集村集体收入达20.4万元。

记者在张集村采访时,村民对市司法局的驻村工作给予充分肯定。他们一致认为,市司法局驻村工作开展后,村里的环境更好了、法治氛围越来越浓厚。

“市司法局驻村干部来后,为我们提供了许多帮助。有纠纷,他们及时调解;合同签订,他们严格把关。我们很放心。”张集村创业村民郭海朝对驻村干部赞不绝口。

作为一名司法行政干部,龙如浩深知农村法治建设的重要性,积极用法治的力量为张集村的发展保驾护航。他组织法律顾问、村干部、村民代表共同制订村规民约,适时开展法律宣传,不断增强村民法治意识;设立驻村书记个人调解工作室和法律服务站,主动排查化解矛盾纠纷,今年以来已成功化解6起矛

盾纠纷。

在村民自治方面,龙如浩和村干部积极组织开展“五美庭院”评选活动,落实村规民约,引导村民参与乡村治理,营造共建、共治、共享的浓厚氛围。

如今的张集村,环境优美、民风淳朴、百姓安居乐业,正向着宜居宜业和美乡村的目标稳步迈进。

## 漯河日报法治新闻



扫一扫,观看视频

# 平安漯河基层行



## 图说新闻

