

花钱“代办”公租房业务? 别上当!

公租房是政府向住房困难且符合相关条件的家庭提供的保障性住房,是一项重大民生工程,然而却有不法分子谎称自己“有关系、有门路”,能“代办”公租房业务,以“代办”名义骗取不义之财。

案例一:李某欲申请珠江路永利新苑(双汇食品城路北)公租房一套,于2022年1月16日向“黑中介”提供了身份证、户口本等个人资料,还交了押金和物业费共计10830元。“黑中介”向李某承诺1周~2周交房,又承诺1个月交房,后一拖再拖。直到2024年8月,李某到市住房保障中心询问,才知道自己受骗了。

案例二:田女士是一名低收入人员。为方便接送孩子上学,她一直想申请一套公租房。2019年5月,她通过朋友认识了郭某。郭某自称是公职人员,能快速让田女士申请到一套淞江国际小区的公租房,并可以在2019年10月办理入住手续,但需要2.5万元的费用。田女士将钱交给郭某后,一直等到今年6月也没有消息。田女士一番打听后意识到被骗了,赶紧报警求助。

诈骗是指以非法占有为目的,用虚构事实或者隐瞒真相的方法,骗取数额较大的公私财物的行为。诈骗罪,处三年以下有期徒刑、拘役或者管制,并处或者单处罚金;数额巨大或者有其他严重情节的,处三年以上十年以下有期徒刑,并处罚金;数额特别巨大或者有其他特别严重情节的,处十年以上有期徒刑或者无期徒刑,并处罚金或者没收财产。

申请公租房无捷径,“代办”公租房业务勿轻信。诈骗手段大致为以下几类:
一、通过微信群、QQ群或抖音、快手平台发布虚假信息源。
二、发布虚假公租房政策,称五年后可以低价购买公租房且所交租金可以抵购房款。
三、冒充工作人员“代办”公租房申请分配业务,收取代办费,甚至私刻公章签订假合同、开具假收据,把商品房、经适房、企业房源说成政府房源,骗取申请人财产。

市住房和城乡建设局住房保障中心供稿

大或者其他特别严重情节的,处十年以上有期徒刑或者无期徒刑,并处罚金或者没收财产。

申请公租房无捷径,“代办”公租房业务勿轻信。诈骗手段大致为以下几类:
一、通过微信群、QQ群或抖音、快手平台发布虚假信息源。
二、发布虚假公租房政策,称五年后可以低价购买公租房且所交租金可以抵购房款。
三、冒充工作人员“代办”公租房申请分配业务,收取代办费,甚至私刻公章签订假合同、开具假收据,把商品房、经适房、企业房源说成政府房源,骗取申请人财产。

市住房和城乡建设局住房保障中心供稿

郑重声明

近期,发现有人通过抖音号、视频号等发布虚假保障性租赁住房信息,诱导群众与视频发布者私聊,进而实施诈骗行为,严重侵犯大住房困难群众的合法权益,违背了住房保障公平、公开、公正的分配原则。为维护广大群众的合法权益和财产安全,特郑重声明:
我中心未委托任何机构或个人代办保障性租赁住房资格申请业务。凡是提到要收取“资格费”“代办费”“渠道费”等,均是诈骗。
我中心官方微信公众号为“漯河住房保障”。有关漯

河市保障性租赁住房政策、房源等相关信息均以市住房保障中心官方微信公众号发布的信息为准。此外,我中心业务办理线下唯一渠道为汉江路与宝塔山路交叉口西南角市民之家一楼东厅“住房保障”窗口,或在“公租房”APP线上申请。

再次告诫广大市民:不信谣、不传谣。如有市民已向不法分子交了费用,请尽快到公安机关报案,以挽回经济损失。

漯河市住房保障中心
2024年11月25日

住建部专家组莅漯调研

11月20日,住房和城乡建设部建筑节能与科技司专家组在河南省住房和城乡建设厅领导陪同下,到我市调研在建工程建筑材料和设施设备防火性能检测方面的管理情况及主要做法。市住房和城乡建设局党组成员、副局长史宏星,局机关相关科室、单位负责人,部分在建工程项目负责人参与调研。

调研组认真听取了市工作情况汇报,随后查看了13个在建项目的建筑进场材料和设施设备资料,重点对有防火性能要求的建筑材料和设备设施的出厂质量证明文件(合格证或出厂检验报告)、进场报验、检查记录等进行检查,详细了解

了建设工程消防产品管理制度落实情况(是否建立防火性能不合格材料、建筑构配件及设施设备的报送及处理制度,不合格材料、构配件设施设备处理记录是否齐全)。最后,调研组随机对漯河实验高中宿舍楼项目开展现场调研。

“我们将以此次调研为契机,持续加大建设工程消防监管力度,切实提升在建工程建筑材料和设施设备检测规范化、标准化水平,坚决守牢消防安全底线,以高水平的消防安全技术服务保障建筑行业高质量发展。”市住房和城乡建设局建设工程消防验收服务中心相关负责人表示。

杨智源

我市开展建设工程消防设计审验问题专项治理培训

11月22日,我市组织召开建设工程消防设计审验历史遗留问题专项治理工作培训会。会上,市建设工程消防设计审验历史遗留问题专项治理工作专班成员围绕信息化工作系统实操、专项治理工作要点进行了讲解。

会议要求,此次专项治理工作任务艰巨、责任重大。各级

任主体要充分利用信息化系统,明确排查责任,严格按照方案中明确的治理内容和时间节点扎实开展排查治理,确保专项治理全面、真实、无遗漏。同时要重视对专项治理工作的宣传引导,提高社会的认同度、支持度,及时果断处理好相关负面舆情、信息。

胡远

市住建局与市文明城市建设服务中心联合调研建筑工地管理工作

11月21日,市住建局与市文明城市建设服务中心对建筑工地管理工作开展联合调研。

调研组对建成区13个建筑工地的围挡、公益广告设置和环境卫生、停车秩序管理工作进行认真检查,现场向责任单位交办存在的围挡破损、公益广告内容不规范、停车秩序混乱等问题,同时向责任单位提出整改意见和建议。

调研组要求,要落实行业监管责任。市、区住建部门作为建

筑工地行业主管部门,要加大巡查、指导力度,及时发现和交办问题,并强化跟踪问效。要严格落实属地管理责任。各区要严格落实属地管理责任,对交办的问题不推诿、不扯皮;区创文办统筹协调,区住建局督促责任单位做好问题整改。要落实主体责任。各建筑工地管理和施工单位要落实主体责任,做好问题整改,加强日常管理,杜绝问题反弹。

蔡文斌

数字化服务让群众畅享便利

本报讯(记者 陈晓村 通讯员 王艺滢)为实现房屋维修资金业务服务向数字化转型、推进线上办理全覆盖,近日,市住建局物业和房屋维修资金服务中心会同软件开发公司举办了业务系统软件研讨会。

会上,该中心工作人员从线上缴存、电子票据、维修资金更名过户到维修资金使用申请、表决、公示,就推进维修资金线上办理全覆盖的问题进行了深入探讨。软件开发公司人员介绍了维修资金行业各地信息化建设情况,并就如何操作系统软件进行

了示范。该中心人员结合在实际业务办理中积累的经验,对软件的操作系统提出了意见和建议。软件开发公司认真记录了中心工作人员提出的改进意见,表示会对系统进行优化改造,使其更加贴合本地实际,更符合本地群众的办理需求。

“我们将认真梳理维修资金办理事项,不断提高办事效率,为群众提供数字化便利服务,着力提升业主满意度。”市住建局物业和房屋维修资金服务中心相关负责人表示。

金融

主办:中国人民银行漯河市分行
国家金融监督管理总局漯河监管分局
漯河日报社
协办:漯河市银行业协会

金融行业投诉热线:
0395-3185256
13721309150

邮储银行舞阳县支行

召开金融助企宣讲会

近日,邮储银行舞阳县支行联合舞阳县经济技术开发区政府召开2024年金融助企宣讲会,进一步优化营商环境,全力支持当地企业发展。舞阳县27家农业龙头企业负责人受邀参加会议。

邮储银行舞阳县支行分管领导详细讲解了该行小企业贷款产品及相关政策,现场为企业经营者答疑解惑,政、银、企三方进行了良好的互动交流。参会企业

负责人纷纷表示,金融助企宣讲会对企业来说是一次很好的交流机会。政银携手提供的平台让他们对企业的未来发展更有信心。

今年,该行已召开政、银、企对接会7场,对接企业100余家,累计投放小微企业贷款1.65

亿元。

该行有关负责人表示,他们将持续强化政银企合作,打造多元化产品服务体系,以平台建设为抓手,以政银合作为依托,做活、做强、做优中小企业金融服务,助力当地经济高质量发展。

郭莹莹



郾城区农信联社石槽赵信用社

激发党员干劲 提升工作质效

今年以来,郾城区农信联社石槽赵信用社党支部以创建“五星”支部为工作中心,明确创建目标、创新创建方式、凝聚奋进力量、激发党员干劲,全力推进各项重点工作开展,取得了突出成效。

石槽赵信用社党支部现有6名在岗党员,全部是女同志。针对这种情况,该党支部在创建“五星”支部过程中,将“女性党员·红心之翼”作为创建品牌,充分发挥女性工作细致、具有亲和力的优势,设立党员先锋岗,要求党员同志佩戴党员徽章上岗,在厅堂服务、网

格化营销、参与社区共建、组织丰富多彩的主题党日活动中发挥表率作用,积极打造巾帼党支部。在第一季度“开门红”及第二季度“万物生长”营销竞赛中,该党支部党员走在前、干在前,主动承担重要工作任务,存贷款营销额度占该信用社目标任务的80%以上。

在第一季度“开门红”考核中,该信用社综合得分位列辖区第一;在第二季度“万物生长”竞赛中,综合得分位列辖区第三。该信用社党支部书记被市农信办评为第一季度“开门红”业务竞赛存款营销先进个人。 王景雷

瑞众人寿漯河中心支公司与市二院开展党建共建活动

近日,瑞众人寿漯河中心支公司党支部与市二院门诊党支部开展“党建领航 瑞耀社区”党建共建活动。

此次活动以结对共建为载体,突出基层党组织政治功能,构建资源共享、优势互补的基层党建新格局。瑞众人寿漯河中心支公司在工作中与市二院门诊党支部互帮互助、共同进步,共同构建积极向上、全面提

升的党建社区。该公司优秀外勤代表、业务经理王巧玲分享了从业经历,并对公司情况进行介绍。市二院党委有关人员对党建共建的意义进行了重点阐述,表示将以此次党建结对共建活动为契机,加强学习交流,共同创造新作为。随后,双方就共建合作事项进行了商讨,并签订了共建协议。

谷亚楠



截至2023年末,我国银行卡总发卡量达95.6亿张,同比增长2.8%

回升态势

中国银行业协会日前发布的《中国银行卡产业发展蓝皮书(2024)》显示,截至2023年末,我国银行卡总发卡量达95.6亿张,同比增长2.8%。 新华社发 曹一作

路遇事故伸出援手

近日,中原银行漯河分行理财经理张璐在黄山路支行日常巡视自动取款机时,看到附近有一辆车碰撞了一位大娘。她立刻跑

过去,轻声安慰大娘。通过询问,张璐得知大娘的脚疼难忍,就抱着大娘靠在自己身上,提醒司机立即拨打120、110以

及保险公司电话,等待救援。

在张璐的帮助下,大娘及时得到了救治,事故也得到了妥善处理。 薛永杰

漯河市政府金融网

发挥金融作用 服务实体经济 防范非法集资 稳定金融秩序

◆**信息服务:**提供全市金融动态(包括通知公告、工作要闻、金融机构动态、企业信用信息、金融人才招聘等内容)。
◆**网上办理:**企业可通过漯河市政府金融网上报后企业申请、融资申请,进行网上

咨询和投诉举报。后备企业申请或融资申请提交信息后,首先由市政府金融办对信息进行初步审核,审核后根据情况可转交至各相关单位进行处理,处理结果将直接通过网络向申请提交企业进行反馈。

◆**政务公开:**提供行政许可和便民服务项目信息(包含事项名称、法律依据、受理条件、所需材料、办理流程等内容)。
◆**咨询服务:**提供法定工作日时间内公众、企业网上咨

询和投诉举报服务。
◆**意见收集:**为不断改进金融工作,我们在网站开设了意见专区,欢迎大家对全市的金融工作提出意见和建议。
◆**登录路径:**登录“漯河市政府金融网”门户网站

(http://jrwl.loe.gov.cn)即可访问。同时,可扫描二维码,下载安装手机APP客户端或关注微信公众号。
联系电话:5349066
电子邮件:luohejinrong@sina.com



征集“我和房子的故事”

有人说,家是下班之后彻底放松的地方;有人说,家是风雨之中最安全的港湾。家,离不开一套房子。房子,承载了太多故事。

买房难、装修烦。你第一次买房时是怎样的心情?你装修时有什么经验、趣事或惨痛教训?或许你正在还在为买房奋斗,或许你是一个整日面对购房者的置业顾问……无论你是何种身份,相信对于“房子”这个话题都有自己的感受。如果你愿意把自己和房子的故事讲给更多的人听,如果

你和房子有故事却无处分享,那么机会来了——本报专栏《我和房子的故事》面向全市征集稿件,为你提供分享的平台。

你的房子代表你的生活态度,装修风格体现你的审美和爱好。买房过程是你宝贵的人生经历。住进房子之后,你一定有过很多欢乐的、悲伤的、感动的记忆。希望通过这个栏目,为大家搭建一个交流的平台。

投稿邮箱:lhrcfb@163.com