

郾城区：“三个强化”抓项目

今年以来，郾城区锚定“项目为王、投资为要”发展理念，坚持招大引强与培优育新并重，以“三个强化”为抓手，全力推动重大项目建设，以有效投资扩量提质，打造一流营商环境。

强化高位推动。超前谋划。坚持前瞻性思维，突出高质量发展、高水平开放、高品质生活、高效能治理，于2024年第四季度提前启动2025年全区项目集中谋划工作，分批次筛选论证入库储备。同时，加大前期工作力度，超前开展新建项目前期手续办理，抓实续建项目要素保障。靠前服务。先后召开“四大办”会议14次，研究政府类投资、民生工程、交通运输等领域项目54个，协调解决杉林

现代食品产业园、苏州胜利精密智能制造产业园、绿色食品产业园、中城大有等项目论证、手续办理、规划设计招投标等问题。

强化项目支撑。重点项目支撑强。2025年，郾城区重点推进重大项目38个，总投资368亿元。目前，29个项目已开工建设，9个项目正在办理前期手续。2025年，郾城区纳入省重点项目3个，总投资117.9亿元，年度计划投资28亿元；纳入市重点项目20个，总投资300.5亿元，年度计划投资93亿元。建设项目进度快。2025年，郾城区新开工杉林现代食品产业园、万创食品产业园、豫南智慧仓储、味得享食材、智慧港智能装备等项

目9个，续建项目18个，新投产瑞和速食产业园、微康“益生菌+”产业园（一期）、益恒源生物科技有限公司塔格糖（一期）等项目5个，新入库固定资产投资项目5个。储备项目后劲足。紧盯国家政策导向和资金投向，郾城区发展改革委采取邀请专家解读政策、专题会议推进、第三方公司一对一对接、分口跟进督导等方式，督促区直各单位、各镇（街道）抢抓政策性资金项目申报机遇，对标资金投向与支持领域，结合本单位职能，积极谋划储备项目，形成“谋划一批、储备一批、申报一批”的良好态势，为本区争取更多政策性红利。

强化要素保障。建立县级领导包保机

制。实施重大项目推进工作专班制度，做到一个项目、一名领导、一个专班、一套方案、一抓到底，确保项目早开工、早投产、早达效。对每一项重大项目都做到有计划、定时限，全力加快项目建设进度。对进度滞后的重点项目倒排工期、保障要素，全力攻坚推进，以项目建设实效为郾城经济高质量发展提供强力支撑。建立常态调度机制。充分发挥“四大办”、“工作专班”、项目建设例会等作用，形成由区项目建设合力团统筹、“四大办”会商、“工作专班”抓推进、项目例会协调解决问题的工作机制，对存在问题的重大项目进行集中调度，研究解决。

周凌寒 董文洁

市住房公积金管理中心

积极落实住房公积金贷款利率下调政策

5月7日，中国人民银行正式发布了《关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》。漯河市住房公积金管理中心迅速响应，即刻着手落实下调个人住房公积金贷款利率政策。

5月8日起，该中心下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点，并通过网站、微信公众号发出通知。通知明确，2025年5月8日起，5年以下（含5年）

和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.1%和2.6%，5年以下（含5年）和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.525%和3.075%。利率下调后，新受理的住房公积金贷款将执行新的利率，对于利率调整前已受理但尚未发放的个人住房公积金贷款，将在发放时执行相应档次的最新利率；对于已发放的住房公积金贷款，根据

国家相关规定，利率将从2026年1月1日起自动下调。

降低住房公积金贷款利率，能够直接减轻借款人的利息负担，有效提升消费能力，刺激房地产市场回暖，对于稳定房地产市场信心具有积极作用。经测算，我市缴存人同样申请一笔金额70万元、期限30年、等额本息还款的首套个人住房公积金贷款，政策调整后，月还款金额将由2895元降至2802元，月均减少约93元，总利息支出将减少约3.35万元。同时，该中心将进一步加大对政策的宣传力度并深度解读，采取多种渠道和形式，确保每一位缴存人都能全面、准确地了解政策的具体内容和实施细则，帮助他们充分利用新政策带来的红利，顺利

实现自己的购房安居梦想。

该中心相关负责人表示，年初以来，他们已先后出台提高月还款额与月收入比上限、取消偿还异地住房贷款提取住房公积金户籍地限制、取消购买自住住房只可提取一次住房公积金的限制、实行首套个人住房公积金贷款政策“双首次”等多项惠民便民政策。下一步，他们还将持续关注市场动态变化以及缴存人群体的多样化需求，不断完善和优化相关政策措施，力求为缴存人提供更加便捷、高效、贴心的服务，确保每一位购房者都能在政策的有力支持下，切实享受到看得见、摸得着的优惠，有效推动全市房地产市场的健康、稳定发展，为全市经济社会的整体发展贡献力量。

张 龙



孙浩：积极探索新技术保障供电线路稳定运行

■本报记者 孙 震

5月1日，在220千伏渡崇线现场，国网漯河供电公司输电运检中心输电运维班班长孙浩和同事常伟正利用无人机开展自主巡检作业，保障京广高铁供电线路稳定运行。

“巡线的时候，不仅要详细检查杆塔本体、基础缺陷，还要认真观察保护区内的通道环境及树木是否超高、有无异物缠绕等。”孙浩说，他们的输电运维班有10名工作人员，要负责127条35千伏及以上电压等级线路（总长度1674.4千米）的运维安全。他们全年365天坚守岗位，越是节假日越忙碌。

人少、线路长，如何保障电力输送安全稳定？

“无人机是我们的好帮手。”孙浩说，搭载高清摄像头的无人机对杆塔、绝缘子、金具、导线进行毫米级拍摄，每基杆塔、每个挂点都清晰可见，不留死角、不留盲区，让他们能及时消除隐患。

“无人机的作用在孙浩手中发挥到了极致。”常伟说，孙浩爱思考、善钻

研。他精准分析历年线路跳闸事故，针对施工外破、异物等“对症下药”。在防外破方面，他构建了“无人机+可视化监控+人工特巡”立体巡检模式，利用682台视频监控设备，建立15分钟蹲守人员到达现场响应机制。在防异物方面，他利用无人机自适应巡航技术，精准开展异物隐患前期排查工作，与地方政企建立定期联合办公制度，构建“无人机发现隐患+政企协同处理隐患+设备主人管控隐患”的闭环工作模式。

孙浩还成功探索出利用无人机加装增程模块开展线路快速巡检模式，将无人机的遥控距离从1.5千米增加到12千米以上，平均单次巡视时长从两个小时被压缩到15分钟，比普通无人机巡视效率高了10倍。

入职7年来，孙浩积极学习多项无人机应用技术，依靠科技手段实现了自主巡、实时传、智能判的输电线路数字化运维新模式。他先后被评为国网河南省电力公司先进工作者、国网河南省电力公司青年岗位能手，获得市五一劳动奖章等荣誉。



5月8日，源汇区老街街道受降路社区组织辖区居民开展了“传承好家风 凝聚家力量”主题活动，邀请漯河市家庭教育研究会副会长兼秘书长王珂为大家讲解如何教育孩子等知识。 本报记者 朱 红 摄



临颍县新城街道：绘就基层治理“同心圆”

近年来，临颍县新城街道以“党建引领、多元共治、文化聚力”为主线，推动形成“人心聚、力量合、治理兴”的生动局面，为辖区高质量发展注入强劲动能。

党建引领强根基，织密治理组织网。新城街道坚持构建“街道—社区—网格”三级联动机制，依托“网格化”管理模

式，由社区党员骨干牵头，引导各群体全方位参与社区治理等工作，实现基层的高效治理。

多元共治聚合力，激活治理“新引擎”。新城街道建立“人才资源库+治理需求清单”双向匹配机制，动员乡贤、新阶层人士、非公企业等力量参与基层治

理。依托“乡贤理事会”，成功化解土地纠纷、邻里矛盾等；联合辖区企业开展“村企结对”，带动就业人群；推广“居民议事会”“2+3联席会议”等协商平台，化解多起矛盾。

文化融合促团结，奏响和谐“主旋律”。以传统节日凝聚共识，依托腊八

节、春节等传统节日，开展“浓情腊八粥”“同心共画爱心圆”等活动，为环卫工人、孤寡老人等群体送温暖。依托“颍之有理”宣讲大集、文艺展演、志愿服务大集等活动，宣传统战政策、倡树文明新风。累计开展志愿活动300余场次，服务群众万余人次。

齐亚飞

万金镇杨庄村：打造产业兴旺示范村

■见习记者 李沛真

近年来，召陵区万金镇杨庄村以“五星”支部创建为抓手，以建设“幸福杨庄”为目标，坚持党建引领、产业驱动的发展经营模式，通过支部领着干、党员带头干、群众跟着干，逐步发展成为班子强、环境美、民风淳、产业兴的示范村。

建强基层组织，夯实“堡垒”根基。杨庄村把基层党组织建设作为发展村集体经济“桥头堡”，选优配强村“两委”班子，吸纳一批有知识、懂技术、会经营的年轻党员进入班子队伍，为村集体经济注入新的动力。吸纳本村在外创业老

板、行业领域优秀人才、怀有家乡情怀的热心村民到党员队伍中，村内党员队伍由28名发展到35名。同时，以“三会一课”、主题党日等活动为载体，加强党员思想政治教育，提升党员干部对发展村集体经济重要性的认识，增强责任感与使命感。

发展大棚种植，为集体经济注入新动能。杨庄村以“五星”支部创建为抓手，大力发展大棚，种植小吊瓜、番茄、辣椒等，着力将党组织优势转化为发展优势。2024年，村“两委”干部积极发挥引领和协调作用，村里种植大户和专业合作社积极配合，建成蔬菜瓜果

大棚70座，实现产值500多万元，为村集体增收26万元。大棚经济的繁荣，不仅为种植大户带来了利润，也为农民增收开辟了新的渠道。杨庄村共有400多名农民通过大棚种植实现了家门口就业。大棚种植的高效益，让种植大户和务工农民都尝到了甜头，也激发了他们创业的积极性。

探索建立利益联结机制，为富农增收铺就宽广道路。杨庄村发展大棚经济，得益于探索建立“农户+种植大户+村集体经济合作社+大型商超食品企业”模式。村集体经济合作社从农户手中流转土地，并承诺优先保证流转土地的农

户在大棚里务工。种植大户从村集体经济合作社手中承包土地，投资发展大棚高效种植。每座大棚每年向村集体经济合作社缴纳土地租赁费用，促进集体经济发展壮大。村“两委”干部积极推介本村特色农产品，联系大型商超、食品企业与村集体经济合作社签订果蔬农产品供销合同，解决果蔬农产品的销售问题，形成农户、种植大户、村集体多方共赢的发展格局。杨庄村注重发挥示范引领作用，培育了一批在村集体经济发展中表现突出的示范户。示范户的成功实践，激发了广大村民的参与热情，让致富增收的新路径越来越宽广。



召陵区扎实有序开展食博会筹备工作

连日来，召陵区把第二十二届中国（漯河）食品博览会作为抓招商、上项目的重要平台，在邀商招商、企业布展、项目签约、客商接待等环节精心组织、周密安排，扎实有序开展各项筹备工作。

高度重视，强化统筹推进。5月6日，区委书记李湛主持召开召陵区食博会筹备工作推进会，听取全区招商邀商、布展工作筹备情况汇报。会议强调，要高度重视、细化方案、及时跟进，高质量做好邀商工作。要统筹做好参展企业邀约、组织、布展等工作，打响召陵品牌。

靶向发力，精准邀商引企。召陵区积极开展食博会招商邀商工作，重点瞄准国内外500强、行业百强、产业链上下游企业和专精特新企业，邀请实力雄厚、信誉良好、有影响力、有投资意向的企业家参会，并建立“一企一档”跟踪服务机制，前期每月、后期每周调度招商邀商工作。

锚定目标，签约产业项目。年初以来，该区对接洽谈了一批重大项目，在食博会上拟签约东北特色火锅底料、大健康功能食品、中通智运等产业链项目。

张 娇

首批技术工人疗休养活动启动

本报讯（见习记者 李沛真 通讯员 孙兰兰）

5月7日，2025年我市首批技术工人疗休养活动在全国总工会国际交流中心启动。42名来自漯河的优秀技术工人和一线职工将在这里开展为期6天的疗休养活动。

为进一步深化产业工人队伍建设改革，切实保障广大劳动群众合法权益，市总工会面向基层

产业工人、生产服务一线岗位，组织了具有专业技术职称和较高技艺、作出突出贡献的优秀技术工人出省进行为期6天的疗休养。疗休养期间，市总工会将通过组织政治教育、休息疗养、康复治疗、健康咨询、文体活动等，促进优秀技术工人身心健康发展，营造尊重技能、尊重劳动的浓厚氛围。

召陵区青年镇举办党的创新理论宣讲大集

5月4日、5日，召陵区青年镇在三朱村和青年村举办“理润召陵”党的创新理论宣讲大集活动，吸引了众多村民参与。

在三朱村活动现场，该村党支部书记朱金描向村民讲述近年来村里在产业发展、乡村建设等方面取得的成就。青年镇综治办宣讲员庞利娜围绕防溺亡和反诈宣传等，讲解如何增强自身安全意识等知识，提升村民的自我防范能力。在青年村活动现场，青年镇宣讲员胡鸿吉讲解了乡村文化

振兴的重要性，鼓励村民积极参与到乡村文化建设中来。召陵区司法局青年司法所宣讲员徐杰围绕邻里纠纷和土地纠纷展开宣讲，结合真实的案例与在场的村民频频互动，将现场气氛推向高潮。

活动现场，理论宣讲志愿者还采取发放宣传单、小扇子和现场解答等形式，积极宣传移风易俗、防溺亡、防范电信诈骗等知识。

赵飞帆

临颍县城关街道为城市治理注入“政协智慧”

今年以来，临颍县城关街道将22名县政协委员精准嵌入56个社区网格，构建起“党委领导、政协搭台、网格聚力、多元共治”的基层治理共同体，让协商议事在“家门口”落地生根，为城市治理注入“政协智慧”。

三级平台沉到“家门口”，搭建协商议事“新阵地”。该街道以“五基四化”为抓手，构建“街道政协协商议事中心—社区有事好商量平台—网格微议事厅”三级立体协商体系，将政协委员工作室建在社区、协商触角延伸到网格。创新“3+X”（政协委员+社区主任+网格员+N方代表）协商架构，开通“委员直播间”线上协商平台。在“老旧小区改造”专题协商中，通过“云上议事厅”收集群众意见16条，推动增设电梯、加装充电桩等8项建议落地。

委员履职嵌入“微网格”，锻造基层治理“尖兵连”。推行“季主题协商、月网格议事、周民情恳谈”机制，通过“网格走

访—收集诉求—协商对接”流程，为辖区企业解决用工难、融资难等问题12个，促成就业签约156人次。

七种方法破解“千千结”，柔性治理彰显政协温度。政协委员化身“解铃人”，创新形成分层调解法、法理融合法、多元联动法、实事化解法、柔性疏通法、情感调解法、正向激励法七种调解方法，针对不同问题运用不同方法进行调解，确保让“法、理、情”在基层治理中深度融合。

“三单”机制打通“最后一公里”，协商成果转化“落地有声”。为避免协商“只议不决”，街道探索建立“任务清单+责任清单+时效清单”式督办机制，对协商事项实行闭环管理。政协委员下沉网格，不仅让“有事好商量”成为基层治理常态，还构建起“小事网格办、大事协商办、难事联动办”的治理新格局。

杨丽丽

债权转让通知书

漯河市荣众置业有限公司(原名称:漯河沪新装饰工程有限公司): 河南泰威建设工程有限公司(统一社会信用代码: 914111001745674967)在你处享有的经漯河市源汇区人民法院(2018)豫1102民初2005号民事判决书所确定的债权,你公司至今未还款,河南泰威建设工程有限公司现将该债权转让给郑州恺多商业管理有限公司(统一社会信用代码:91410104MA9K3BJM9U),并签订了债权转让协议。现通知你公司及及时向郑州恺多商业管理有限公司清偿,并予之联系。

特此通知

通知人:河南泰威建设工程有限公司
2025年5月9日

遗失声明

●漯河市围棋协会营业执照正副本(统一代码: 514111005150793360)丢失,声明作废。
●漯河市新大徐农业发展有限公司公章丢失,声明作废。